



# Città di Modica

## DETERMINAZIONE

del

SETTORE I

N. 675

del 16 APR. 2025

Oggetto: Procedura di Concessione in uso gratuito per finalità sociali dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, acquisita al patrimonio indisponibile del Comune di Modica, sito in località Marina di Modica in Via del Mughetto, 103/M – Assegnazione.

Il Dirigente del Settore Affari Generali

### Premesso che:

- il Comune di Modica è assegnatario, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c), del D.Lgs. n. 159/2011, di un immobile confiscato alla criminalità organizzata, giusta assegnazione da parte dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, sito in in località Marina di Modica in Via del Mughetto, 103/M;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 10/11/2023, sono stati adottati gli indirizzi dell'Amministrazione comunale in merito alla destinazione del suddetto immobile;
- con Determinazione del Dirigente del Settore I n. 1690 del 24/07/2024 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione in uso gratuito dell'immobile sopra citato, per finalità sociali;
- con successiva Determinazione del Dirigente del Settore I n. 1939 del 23/08/2024 è stata disposta la proroga del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse;
- con Determinazione del Dirigente del Settore I n. 2871 del 05/12/2024 è stata nominata la Commissione incaricata dell'espletamento della relativa procedura;
- la Commissione si è riunita in diverse sedute, svoltesi in varie date, al fine di procedere alla verifica della documentazione pervenuta e alla valutazione delle manifestazioni di interesse presentate nei termini previsti;
- A conclusione dei lavori, con Verbale n. 6 del 07/02/2025, la Commissione ha preso atto dei punteggi attribuiti e ha redatto la graduatoria finale con il seguente esito:

	CONCORRENTI	PUNTEGGIO FINALE
1	La Forza della Vita – Soc. Coop. Soc.	86.93
2	Società Coop. "A. Portogallo" Onlus in ATI con Ass. Piccoli Fratelli Odv	68.20
3	Ass. Don Bosco 2000 – Impresa Sociale	62.27

### Considerato che:

- il suddetto verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente dal 14.02.2025 al 19.02.2025, senza che siano pervenute osservazioni o contestazioni;
- dalla verifica antimafia, depositata agli atti d'ufficio, eseguita presso la BDNA, comunicata dall'Ufficio Contratti – Settore III – Settore Tecnico, con prot. n. 16694 del 03/04/2025, non risultano a carico degli enti partecipanti, né dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011, cause di decadenza, sospensione o divieto ai sensi dell'art. 67 del medesimo decreto, né situazioni di cui all'art. 84, comma 4, e all'art. 91, comma 6;

### Visti:

- il D.Lgs. n. 159/2011;
- il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

### DETERMINA

1. di richiamare integralmente quanto riportato in premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che tutti gli atti della presente procedura sono depositati agli atti d'ufficio, settore I, Servizi Sociali ([servizisociali@comune.modica.rg.it](mailto:servizisociali@comune.modica.rg.it)), il
3. Responsabile è il Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo Funzionario E.Q.;
4. di assegnare in concessione d'uso gratuito, alla Società Cooperativa Sociale "La Forza della Vita" con sede legale in Modica 97015 – Piazza Carmelo Ottaviano S.N. P.Iva 01548190881, per un periodo di anni 2 (due), l'immobile sito in località Marina di Modica in Via del Mughetto, 103/M, acquisito al patrimonio indisponibile del Comune, ente risultato assegnatario a seguito della procedura espletata, in funzione del progetto sociale presentato, resta esclusa ogni forma di rinnovo tacito;
5. di stipulare apposita convenzione, in cui saranno dettagliati l'oggetto, la finalità, la durata della concessione, le modalità d'uso del bene, gli obblighi delle parti, le cause di risoluzione del rapporto, le modalità di controllo e le eventuali modalità di rinnovo;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

L'Istruttrice

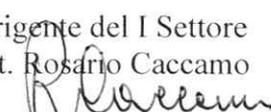
Dott.ssa Tiziana Spadaro



Il Funzionario E.Q. Responsabile U.O.1  
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



Il Dirigente del I Settore  
Dott. Rosario Caccamo



## SERVIZIO FINANZIARIO

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	

Modica, li 15/04/2025  
*[Signature]*

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

### PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 15 APR. 2025

Il Responsabile di Ragioneria

### VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 17 APR. 2025 al - 2 MAG. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione