



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

del III Settore Tecnico U.O. C. 4

n. 579 del 4 APR. 2025

n. 59 del 13.03.2025

OGGETTO: Lavori di Recupero e realizzazione di un centro di aggregazione per minori nel complesso edilizio dell'ex mattatoio comunale sito nel Comune di Modica, Agenda Urbana Ragusa-Modica, in coerenza con le previsioni dell'azione 9.3.1 PO-FESR 2014-2020 - Concessione proroga del termine previsto per l'ultimazione dei lavori.

CUP: J85J19000800006 – CIG: 96316565F8

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Premesso:

- che il Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 è stato adottato dalla Giunta Regionale con la deliberazione n.267 del 10 novembre 2015;
- che al punto 4.2 del Programma Operativo, per il sistema urbano della Sicilia Sud-Orientale sono stati individuati, quali territori eleggibili ad Autorità Urbane, i poli di Gela, Vittoria, Ragusa e Modica, con la possibilità di costituire una o due ITI (Investimenti Territoriali Integrati) con popolazione residente complessiva superiore a 100.000 abitanti;
- che i Comuni di Ragusa e di Modica hanno sottoscritto, in data 08.07.2016, un Protocollo di Intesa finalizzato alla costituzione di un'Autorità Urbana per la predisposizione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, SUS, prevista dal citato Programma Operativo FESR 2014-2020, affidando al Comune di Ragusa il ruolo di Comune delegato alle funzioni di Autorità Urbana;
- che con D.D. 1264 del 27.03.2019 è stata approvata la *“Convenzione per la delega della funzioni di Organismo Intermedio per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile di cui alle azioni – 4.1.1 – 4.1.3 – 4.6.3 – 4.6.4 – 6.7.1 – 6.7.2 – 9.3.1 – 9.3.5 – 9.4.1 del Programma Operativo Regionale Sicilia FESR 2014- 2020, CCI (2014IT16RFOP016)”*;
- che con il medesimo D.D.1264 del 27.03.2019 è stato approvato il quadro finanziario (definito allegato B) rappresentato come tabella articolata a livello di obiettivo tematico e per azioni;
- che le azioni sulle quali potrà operare il Comune di Modica sono le 4.1.1 – 6.7.1 – 9.3.1 –

9.3.5;

- che con D.D.G. n.1616 del 15/09/2022 è stata decretata l'ammissione a finanziamento del progetto in oggetto;
- che con determinazione n. 163 del 26.01.2023 ai sensi dell'art. 5, Comma 3, della Legge Regionale 12/07/2011 n.12, come successivamente modificata con l'art.24 della legge Regionale n.8 del 17/05/2016, che disciplina l'applicazione in Sicilia dell'art. 27 del D.Lgs.18/04/2016 è stato riapprovato il quadro economico, per l' importo complessivo invariato dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 3.735.000,00 di cui € 2.777.767,73 per lavori ed € 957.232,27 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che ai sensi dell'art.9 della L.R. 12/2011 e L.R. n. 1/2017 la gara è stata espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.) Servizio Territoriale di Ragusa;
- che con determinazione n. 1333 del 12.05.2023 i lavori sono stati aggiudicati con il ribasso del 34,051% alla RTI Ficarra SRL capogruppo con sede ad Agira in Contrada Maimone s.n. p. iva 01296590860, Agosta Costruzioni SRL mandante con sede a Modica nella Strada Provinciale Modica Noto n. 43 p. iva 01220430886, S.IM.EL.SRL mandante con sede a Siracusa in via Sant' Orsola n. 10 p. iva 00725610893;
- che in data 19.06.2023 è stato stipulato il contratto rep. n.16157 registrato il 22.06.2023 al n. 1782 serie IT con la RTI Ficarra SRL capogruppo con sede ad Agira in Contrada Maimone s.n. p. iva 01296590860, Agosta Costruzioni SRL mandante con sede a Modica nella Strada Provinciale Modica Noto n. 43 p. iva 01220430886, S.IM.EL.SRL mandante con sede a Siracusa in via Sant' Orsola n. 10 p. iva 00725610893;
- che in data 06.07.2023 i lavori sono stati consegnati all'impresa;
- che la RTI Ficarra SRL capogruppo, Agosta Costruzioni SRL mandante e S.IM.EL.SRL mandante in data 21.02.2025 con prot. n. 8946 ha richiesto una proroga di 160 giorni del termine previsto per l'ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e come previsto dall'art. 23 del C.S.A. adducendo le seguenti motivazioni:
 - che a seguito dell'Ordinanza n. 1 del 17.07.2024 della Regione Sicilia riguardante la sospensione dal lavoro per il periodo di luglio per i "lavoratori esposti al sole" con "attività fisica intensa", i lavori sono andati a rilento;
 - che nel cantiere per i lavori in oggetto, ubicato in via Fontana e rientra nelle aree ad alto rischio indicato nelle mappe di cui alla suddetta ordinanza, nel periodo luglio – agosto 2024 erano in corso esclusivamente lavorazioni all'esterno dei fabbricati oggetto di intervento, quali il rifacimento degli intonaci esterni, la realizzazione dei cordoli sommitali delle murature, il rifacimento dei tetti di copertura ed altre lavorazioni connesse, quindi tutte lavorazioni la cui esecuzione richiedeva una totale esposizione al sole dei lavoratori impiegati, per cui l'applicazione della suddetta ordinanza ha rallentato considerevolmente l'attività lavorativa del cantiere prevista nel cronoprogramma dei lavori;

- che durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessario apportare modifiche progettuali che hanno interessato l'allocazione dei pannelli dell'impianto fotovoltaico che al fine di garantire un efficiente rendimento energetico dell'impianto da realizzare, si è deciso, in sinergia e con il parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Ragusa, di spostarne l'ubicazione prevista in progetto e posizzarli sulle coperture del Padiglione "B" e del corpo Uffici "B" che offrono una migliore esposizione di irradiazione, modifiche migliorative che hanno causato un rallentamento dei tempi di esecuzione dei lavori;
 - che per l'approvvigionamento dei materiali da utilizzare per la realizzazione degli intonaci interni ed esterni e per la scelta delle tinte di colore degli stessi l'impresa ha dovuto acquisire il preventivo della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Ragusa la quale si è pronunciata dopo la verifica e valutazione di apposite campionature predisposte in cantiere, per cui i tempi tecnici necessari per la preparazione e stagionatura delle campionature hanno causato un ritardo nei tempi del programma di esecuzione delle medesime lavorazioni;
 - che nei mesi di agosto e dicembre (periodo natalizio) le attività lavorative nel cantiere sono state notevolmente ridotte e rallentate a causa dei ritardi nelle consegne dei materiali da parte delle ditte fornitrici che in tale periodo sono tenute ad osservare la programmata chiusura annuale per ferie , nonché a causa della turnazione per ferie che l' impresa esecutrice ha osservato per il proprio personale
- che la D.L. con nota prot. n. 10348 ha trasmesso parere favorevole ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e come previsto dell'art. 23 del C.S.A. alla concessione di una proroga di 160 giorni del termine previsto per l'ultimazione dei lavori come richiesto dalla RTI Ficarra SRL capogruppo, Agosta Costruzioni SRL mandante e S.IM.EL.SRL mandante;
 - che il sottoscritto RUP preso atto che la richiesta di proroga è stata presentata in tempo utile rispetto a quanto previsto dall'art. 23 del capitolato speciale d'appalto con nota prot. n. 9712 del 26.02.2025 ha concesso la proroga di 160 gg. fissando la nuova scadenza per ultimare i lavori al 12.08.2025;
 - che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;
 - Dato atto che con Delibera di C.C. n. 1 del 30.01.2025, esecutiva ai sensi di legge è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo Ente;

Visto l' art. 250 del TUEL;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Vista la L.R. 48/91;

Visto l'O.R.E.L.;

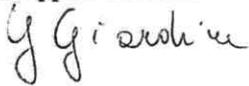
Determina

1. Di prendere atto che è stata concessa, alla appaltatrice dei lavori RTI Ficarra SRL capogruppo con sede ad Agira in Contrada Maimone s.n. p. iva 01296590860, Agosta

Costruzioni SRL mandante con sede a Modica nella Strada Provinciale Modica Noto n. 43 p. iva 01220430886, S.IM.EL.SRL mandante con sede a Siracusa in via Sant' Orsola n. 10 p. iva 00725610893 relativi ai Lavori di Recupero e realizzazione di un centro di aggregazione per minori nel complesso edilizio dell'ex mattatoio comunale sito nel Comune di Modica, Agenda Urbana Ragusa-Modica, in coerenza con le previsioni dell'azione 9.3.1 PO-FESR 2014-2020 la proroga di giorni 160 (centosessanta) per l'ultimazione dei lavori fissando la nuova scadenza per ultimare i lavori al 12.08.2025;

2. Di dare atto che la proroga è stata concessa ai sensi dell'art. 107, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
3. Di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
4. Di dare atto che la somma di € 588.043,62 occorrente per l'esecuzione dei lavori trova copertura finanziaria al cap. 10100/48 imp. 3064/5/22 acc. 5223 giusta determina n. 1238 del 05.05.2023;
5. Di dare atto che la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori trova copertura finanziaria all' imp. 1715/24 cap. 8100/17 acc. 3148/24 cap. 8100/17, somme da reimputare nell'anno 2025;
6. Di demandare al Dirigente del II Settore l'adozione di tutti gli atti esecutivi del presente provvedimento;
7. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012.
8. Di Disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

L'Istruttore Amministrativo
Giuseppina Giardina

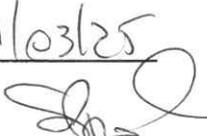


Il Dirigente del III Settore

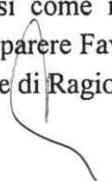
Ing. Francesco Paolino



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:				
Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	
Accertamento	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Titolo	Tipologia	Categoria		
Modica, <u>31/03/25</u>  <p align="right">Il Responsabile del servizio finanziario</p>				
Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.				

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.
 Modica, li 31 MAR. 2025 
 Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____ **Il Responsabile del Servizio Finanziario**

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal - 8 APR. 2025 al 23 APR. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____
 Il Responsabile della pubblicazione