



Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore III

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani

VERBALE del 26/03/2025

L'anno 2025, il giorno 26 del mese di marzo, in Modica, nel Palazzo Azasi via R.Partigiana 1° piano - settore Lavori Pubblici, sono presenti per l'affidamento dei riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni, finanziato dall'Unione Europea Next Generation del Ministero dell'Istruzione PNRR azione 4.1.1.2. CUP J88H24001430006 CIG B62A18B6A4. Importo lavori € 309.258,10

- l'Ing Francesco Paolino, dirigente del III Settore e presidente di gara;
- geom. Giuseppe Spadaro e il geom Carmelo Amore in smart working da assistenza in remoto, entrambi del III Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Il Presidente, chiede ai dipendenti sopra indicati se sussista, in capo a essi, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento. Ricevuta risposta negativa, prosegue con le operazioni di gara.

Premesso:

- che con la determina a contrarre n.474 del 21/03/2025 è stata indetta la gara;
- che l'affidamento è avvenuto mediante procedura negoziata disciplinata dall'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e consente che l'affidamento dei lavori con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- che il Dirigente del III settore, ha individuato le cinque imprese da invitare, estrapolati dall'elenco approvato con determinazione n.514 del 11/03/2024 dell'albo fiduciario del Comune di Modica delle imprese di cui all'attestato SOA della categoria OG1:
Schinina Giovanni p.iva 00891780884

Roccasalva Pietro p.iva 01156420885

Zocco Carmelo p.iva 00783530884

Poidomani Vincenzo p.iva 00174930883

Occhipinti Pietro p.iva 00942140880

Tutto ciò premesso il Presidente di gara inizia le operazioni di gara collegandosi con la piattaforma MEPA, nella quale risulta che hanno inviato offerta n.2 concorrenti entro la data di scadenza della presentazione delle offerte del 26/03/2025 ore 9:00 di cui alla sotto elencata lista riportante il numero di protocollo informatico attribuito al sistema:

n. 2218774 RTI Occhipinti Pietro p.iva 00942140880-Conor srl p.iva 02019820899

n.2219684 Schininà Giovanni p.iva 00891780884

Seguendo i vari steps previsti dal sistema, si procede con l'apertura della "Busta Amministrativa", esaminata la documentazione di gara, si ammettono le due imprese partecipanti.

Indi, si passa all'apertura della "Busta Economica", ed il presidente di gara da lettura dei ribassi:
RTI Occhipinti Pietro -Conor srl ribasso del 33,974 %

Schininà Giovanni ribasso del 30,5211 %

A questo punto, il presidente di gara prende atto che la miglior offerta è quella della RTI Occhipinti Pietro -Conor srl con il ribasso del 33,974 % con indicazione del capogruppo Occhipinti Pietro sede a Ragusa via Pezza n.44 p.iva 00942140880, vice aggiudicatario Schininà Giovanni con il ribasso del 30,5211 % p.iva 00891780884.

Si prende atto che l'impresa aggiudicataria ha indicato l'importo di € 3.000,00 quali oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ed € 47.700,00 quali costi di manodopera.

Del che il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio comunale on line.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il dirigente del III settore e presidente di gara

Ing. Francesco Paolino



I testimoni

Geom. Carmelo Amore



Geom. Giuseppe Spadaro

