



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Del III Settore Tecnico U.O.C. 4

n. 474 del 21 MAR. 2025

n.74 del 20.03.2025

OGGETTO: “Lavori di riconversione spazi non utilizzati all’interno dell’edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni”. Approvazione progetto e decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.Lgs 36/2023 - Importo del progetto € 555.000,00.
CUP J88H24001430006

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Premesso:

- che il PNRR missione 4 componente 1 investimento 1.2“ potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU” del Ministero dell’Istruzione con Decreti Direttoriali R. 0000040.17 – 10 – 2024 ha finanziato i “Lavori di riconversione spazi non utilizzati all’interno dell’edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni” per € 555.000,00;
- che è stato sottoscritto l’Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori tra l’Ente e il Ministero dell’istruzione e del merito;
- che all’art. 4 del predetto accordo riporta un cronoprogramma da rispettare in tempi ristretti per la redazione e approvazione del progetto;
- che il progetto esecutivo dei “Lavori di riconversione spazi non utilizzati all’interno dell’edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni” è stato redatto dall’ing. Davide Brugaletta;
- che il progetto è stato validato il 19.03.2025;
- che il costo complessivo dei lavori in progetto è di € 555.000,00, di cui € 309.258,10 per lavori ed € ^{457,00}254,741,90 per somme a disposizione dell’Amministrazione, con il quadro economico allegato alla presente determinazione;
- che al fine di procedere celermente alla individuazione dei soggetti da invitare, attraverso la

piattaforma telematica MEPA, secondo quanto previsto alla lettera b) del c.2 dell'art.1 della Legge 120/2020 *“nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate”*, per rispettare il suesposto principio della rotazione degli inviti, appare opportuno ricorrere, all'elenco delle ditte di fiducia dell'Ente;

- che la presente procedura è soggetta all'obbligo di verifica dei requisiti di partecipazione richiesti ai concorrenti tramite il sistema FVOE, in quanto procedura d'importo superiore ad € 40.000,00;

- che l'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

- che considerato l'importo a base d'asta, il Comune di Modica dovrà versare l'importo di € 250,00 mentre, al concorrente, è richiesto un versamento a titolo di contribuzione a favore dell'A.N.AC di € 33,00;

- che l'oggetto del contratto è l'affidamento dei *“Lavori di riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni”*;

- che la spesa per il presente intervento è finanziato con il PNRR missione 4 componente 1 investimento 1. 2 *“potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU”* del Ministero dell'Istruzione con Decreti Direttoriali R. 0000040.17 – 10 – 2024 ha finanziato i *“Lavori di riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni”*;

- che il Comune di Modica si riserva, in via di autotutela, di sospendere o annullare la procedura relativa al presente Avviso e di non dar seguito all'iter procedurale per l'affidamento del servizio;

- che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

- Dato atto che con Delibera di C.C. n. 1 del 30.01.2025, esecutiva ai sensi di legge è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo Ente;

Visto l' art. 250 del TUEL;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Vista la L.R. 48/91;

Visto l'O.R.E.L.;

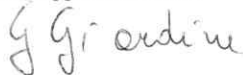
DETERMINA

1. Di approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo dei “Lavori di riconversione spazi non utilizzati all’interno dell’edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni” del 19.03.2025;
2. Di dare atto che il costo complessivo dei lavori in progetto è di € 555.000,00, di cui € 309.258,10 per lavori ed € ^{45 PM}254.741,90 per somme a disposizione dell’Amministrazione, con il quadro economico allegato alla presente determinazione;
3. Di procedere mediante affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica MEPA, secondo quanto previsto secondo quanto previsto all’art. 50, comma 1, lett. b), dlgs n.36/2023 all’affidamento dei “Lavori di riconversione spazi non utilizzati all’interno dell’edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni” nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione;
4. Di dare atto che alla presente procedura saranno invitati n. 5 operatori economici che saranno individuati mediante criteri oggettivi, coerenti con l’oggetto e la finalità dell’affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;
5. Di dare atto che il contratto con l’impresa esecutrice sarà stipulato, secondo il dettato dell’art. art. 18, co. 1, del D.Lgs 36/2023;
6. Di stabilire che l’impresa appaltatrice dovrà costituire garanzia fideiussoria, ai sensi dell’art. 53, co. 4, del D.Lgs 36/2023;
7. Di dare atto che con ulteriore provvedimento, adottato a conclusione con esito positivo della verifica presso le competenti PP.AA. dei requisiti dichiarati in sede di gara dall’operatore aggiudicatario, l’aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell’art. . 17 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023;
8. Di dare atto che con successivo provvedimento a seguito di gara espletata sarà quantificato l’importo necessario per l’esecuzione dei lavori scaturente dal ribasso d’asta;
9. Di dare atto che le somme occorrenti per l’intervento in parola sono state accertate con determina n. 472 del 20.03.2025 al cap. 60/99 acc. 674/25 imp. 410/25 al Cap.15022/10;
10. Di dare atto che occorre impegnare la somma di € 250,00, relativa al pagamento ANAC dei “Lavori di riconversione spazi non utilizzati all’interno dell’edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni” che trova copertura finanziaria tra le somme accertate con determina n. 472 del 20.03.2025 al cap. 60/99 acc. 674/25 imp. 410/25 al Cap.15022/10;

11. Di dare atto che non sussiste in capo al Dirigente del III Settore, né in capo al responsabile del procedimento, alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento;
12. Di prendere atto il presente impegno è necessario ed indispensabile, in quanto scaturente dall'esigenza di evitare danni patrimoniali gravi e certi per l'Ente fra cui la perdita del finanziamento;
13. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
14. Di demandare al Dirigente del II Settore l'adozione di tutti gli atti esecutivi del presente provvedimento;
15. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020 lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012;
16. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo pretorio on-line dell'Ente ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009;

L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina



Il Dirigente del III Settore

Ing. Francesco Paolino





Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore III

tecnico

oggetto: lavori di riconversione spazi non utilizzati all'interno dell'edificio esistente adibito ad uso scolastico da destinare a mensa scolastica sito in via Don Minzoni . CUP J88H24001430006

quadro economico:

A	LAVORI A BASE D'ASTA:		
	<i>importo dei lavori soggetti a ribasso</i>	€ 257 888,29	
	<i>importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 4 344,19	
	<i>importo manodopera non soggetta a ribasso</i>	€ 47 025,62	
	importo totale dei lavori (1+2+3)	€ 309 258,10	€ 309 258,10
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	iva sui lavori 10%	€ 30 925,81	
	atterzzature	€ 90 000,00	
	iva attrezzature 22%	€ 19 800,00	
	conferimento in discarica compreso iva	€ 4 000,00	
	pubblicità gara e contributo anac 0,5% di A	€ 1 000,00	
	imprevisti e arrotondamenti 5% di A	€ 12 126,25	
	spese tecniche per fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE	€ 65 370,20	
	cassa previdenziale 4% su spese tecniche	€ 2 614,81	

	iva 22% su spese tecniche	€	14 956,70	
	incentivi funzioni tecniche art.45 D.lgs n.36/2023 1,60 % di A	€	4 948,13	
	Sommano	€	245 741,90	€ 245 741,90
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 555 000,00

Elaborati tecnici:

- Tav.01 relazione tecnica generale
- Tav.02 azionamento
- Tav.03 prospetti
- Tav.04 sezioni
- Tav.05.1 stato di fatto
- Tav.05.2 stato di progetto
- Tav.06.1 schema elettrico unifilare
- Tav.06.2 progetto elettrico
- Tav.07.1 relazione tecnica L.10/91
- Tav.07.2 impianto termico
- Tav.07.3 impianto idrico
- Tav.07.4 calcolo fabbisogno energetico
- Tav.08 analisi prezzi
- Tav.09 elenco prezzi
- Tav.010 computo metrico estimativo
- Tav.011 incidenza manodopera
- Tav.012 piano di manutenzione
- Tav.013.1 planimetrica di cantiere PSC
- Tav.013.2 PSC
- Tav.014 schema contratto
- Tav.015 capitolato speciale d'appalto
- Tav.016 calcolo competenze tecniche
- Tav.017 quadro economico
- Tav.018 cronoprogramma lavori
- Tav.019 relazione e schede DNSH
- Tav.020 elaborati grafici attrezzature cucina
- Tav.021 elaborati grafici cucina
- Tav.022 computo metrico attrezzature
- Tav.023 analisi prezzi attrezzature
- Tav.024 stima incidenza mano d'opera attrezzature
- Tav.025 capitolato oneri attrezzature

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti, negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
1101 2025	20/03/25	€ 250,00	15022/10	2025
SUB 1				
Missione 04	Programma 01	Titolo 2	Macroaggregato 203	
Accertamento	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
074/25	20/3/25	€ 250,00	60/99	2025
Titolo 4	Tipologia 200	Categoria 100		

Modica, 21/3/25

[Signature]

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 21/03/2025

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 21 MAR. 2025 al - 5 APR. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione