



Città di Modica

DELIBERAZIONE
Del
CONSIGLIO COMUNALE

Data 05.03.2025

Sessione URGENTE

Atto n. 9

OGGETTO: Rivitalizzazione Economica del Centro Storico di Modica - direttive provvisorie per apertura "Temporary Store" – Rinvio del punto ad altro o.d.g.

Nei modi voluti dal D.L.P. 29 ottobre 1955, n. 6 (Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali della Regione Siciliana), si è convocato il Consiglio Comunale nella solita Sala delle adunanze, in sessione ur e pubblica, oggi mercoledì 05.03.2023 alle ore 19:15 e ss.

Assiste la seduta il Segretario Generale, dott.ssa Giuseppa Silvana Puglisi.

L'avv. Mariacristina Minardo, Presidente del Consiglio, verificata la sussistenza del numero legale, per essere questa la prima convocazione, introduce il punto in oggetto.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI	CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Minardo MariaCristina	X		Covato Giammarco		X
Alecci Giovanni	X		Gugliotta Salvatore		X
Roccasalvo Corrado	X		Caruso Giuseppe Massimo	X	
Cascino Margherita	X		Giannone Lorenzo	X	
Spadaro Daniela	X		Frasca Elena	X	
Ruffino Ippolito		X	Nigro Paolo	X	
Guccione Neva	X		Giurdanella Leandro	X	
Civello Giorgio	X		Franzò Miriam	X	
Borrometi Fabio	X		Cecere Cristina	X	
Floridia Rita		X	Aurnia Michelangelo	X	
Scapellato Daniele	X		Spadaro Giovanni	X	
Covato Giovanni Piero	X		Castello Ivana		X

Presenti: 19 consiglieri Assenti : 5 consiglieri

Per l'Amministrazione comunale sono presenti il Sindaco Maria Monisteri Caschetto, il Vicesindaco Rosario Viola, gli Assessori Antoci Agatino, Armenia Pietro, Cannizzaro Samuele, Drago Antonino, Spadaro Concetta.

Dato atto che preliminarmente :

La Presidente del Consiglio Minardo, prima di incardinare il punto, comunica che sullo stesso la C.N.A. ha presentato un'istanza di rinvio del punto per un approfondimento sulle modalità operative e la concreta attuazione del progetto, dando lettura del testo integrale in aula (all. A);

Che sulla richiesta della C.N.A si registrano gli interventi dell' Assessore Antoci, dei consiglieri Spadaro Daniela, Covato G. Piero, Nigro, Franzò, Roccasalvo, Frasca.

La Presidente del Consiglio Minardo, al termine degli interventi di cui al punto precedente, invita il Consiglio ad esprimersi in merito alla richiesta della C.N.A di rinviare il punto ad altro o.d.g.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la nota prot. n. 11008 del 05.03.2025 della CNA con la quale si chiede il rinvio del punto, di cui al presente oggetto, ad un successivo ordine del giorno del Consiglio;

Uditi gli interventi dei presenti come da separato resoconto verbale che verrà depositato in atti;

A seguito di votazione esepita in forma palese e per appello nominale il cui esito è il seguente:

CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI	18/24	
CONSIGLIERI ASSENTI	6/24	cons. Floridia, Covato Giammarco, Gugliotta, Ruffino, Castello. Non è presente al momento del voto la cons. Spadaro Daniela.
FAVOREVOLI	13/18	Minardo, Alecci, Roccasalvo, Borrometi, Scapellato, Covato G. Piero, Caruso, Giannone, Nigro, Frasca, Giurdanella, Franzò, Aurnia.
CONTRARI	4/18	Cascino, Guccione, Civello, Cecere.
ASTENUTI	1/18	Spadaro G.

Con 13 voti favorevoli, 4 voti contrari (cons. Cascino, Guccione, Civello, Cecere) ed un voto di astensione (cons. Spadaro Giovanni)

DELIBERA

1. di rinviare il punto n. 8 dell'odierno o.d.g. avente ad oggetto *"Rivitalizzazione Economica del Centro Storico di Modica- direttive provvisorie per apertura 2Temporary Store"* ad una successiva seduta del Consiglio.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Mariacristina Minardo



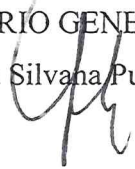
IL CONSIGLIERE ANZIANO

Giovanni Alecci



IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppa Silvana Puglisi



ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Responsabile del procedimento di pubblicazione, **ATTESTA** che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 2 MAR. 2025 al 27 MAR. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91.
- E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario **CERTIFICA**, su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi, dal _____ al _____ sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it

Modica li

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Modica, li

Il Segretario Generale

PEC. 11008 del 05/03/2025.

richiesta approfondimento proposta delibera su aperture Temporary Store**Da** PEC CNA Ragusa <cnaragusa@legalmail.it>**A** ufficiopresidenza.comune.modica@pec.it <ufficiopresidenza.comune.modica@pec.it>**Data** martedì 4 marzo 2025 - 17:41

All'attenzione del Presidente del Consiglio Comunale di Modica

p.c Al Sindaco della Città di Modica

p.c All'Assessore allo Sviluppo Economico

Con la presente la scrivente Associazione di Categoria Cna, sede comunale di Modica, intende porre alla Vostra attenzione alcune considerazioni importanti in merito alle problematiche che stanno vivendo diversi operatori economici del centro storico di Modica Bassa e Modica Alta. Come abbiamo avuto modo di esternare in una recente e molto partecipata riunione, alla presenza del Sindaco di Modica giorno 3 febbraio 2025 presso la nostra sede comunale, sono molte le difficoltà che giorno dopo giorno devono affrontare le piccole e medie imprese della città, soprattutto a causa di un fenomeno di desertificazione del centro storico ormai preoccupante. Abbiamo avuto modo di discutere anche della problematica del caro affitti che sta creando un danno importante ai commercianti e artigiani che vi operano.

Apprendiamo in questi giorni di una proposta di deliberazione della Giunta Comunale N°18 del 6 febbraio 2025 avente ad oggetto - Rivitalizzazione Economica del Centro Storico di Modica, Direttive provvisorie per apertura "Temporary Store"-, proposta che approderà in Consiglio Comunale, che contiene alcuni principi di base condivisibili in termini di riqualificazione urbana che non può prescindere anche dallo sviluppo dell'imprenditorialità e nello specifico degli artigiani e commercianti.

Tra i processi di rivitalizzazione urbana prendiamo atto appunto che l'Amministrazione Comunale intende procedere con la regolamentazione e realizzazione di Temporary Store ,facendo emergere che in questo momento non esiste un intervento normativo regionale. Ascoltando i nostri operatori economici emergono diversi dubbi sulle modalità operative e la concreta attuazione, pertanto riteniamo opportuno un approfondimento e un coinvolgimento degli attori protagonisti del centro storico, ovvero commercianti e artigiani iscritti anche alla nostra Associazione di Categoria che appunto avevano manifestato, durante la riunione del 3 febbraio scorso, volontà di collaborare per trovare soluzioni condivise con l'Amministrazione Comunale.

Riteniamo importante in questa fase storica per l'economia cittadina, ricercare la più larga condivisione sui temi e sugli atti deliberativi che avranno un impatto diretto sulle modalità operative delle imprese modicane. Sicuramente un rinvio del punto all'ordine del giorno del Consiglio Comunale anche di qualche giorno, permetterebbe un maggiore e proficuo dialogo attraverso le Associazioni di Categoria maggiormente rappresentative in città del commercio e dell'artigianato, volto a far comprendere o a migliorare la proposta, accogliendo eventuali suggerimenti a tutela di tutte le imprese.

Certi di un Vostro accoglimento della proposta di rinvio e di convocazione delle parti, rimaniamo a disposizione per ulteriori delucidazioni e ovviamente per una collaborazione concreta.

F.to per la Cna di Modica -Il Segretario Cna Territoriale di Ragusa - dott. Carmelo Caccamo

