



Città di Modica

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Università
e della Ricerca



Italiadomani

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Del III Settore Tecnico U.O.C. 4

n. 247 del 18 FEB. 2025

n. 29 del 10.02.2025

OGGETTO: Lavori di riconversione edificio esistente da destinare ad asilo nido sito nel piazzale B.Scucces a Modica - Approvazione quadro economico post gara.

CUP J88H24000740006 – B3B639AA52

Proposta determinazione

Premesso:

- che il Comune di Modica è assegnatario del finanziamento Decreto di accertamenti delle economie complessive derivanti da rinunce, definanziamenti e non assegnazioni, relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto – legge 15 settembre 2023 n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'unione europea – Nexi Generation EU per € 3.024.000,00;
- che con l'importo complessivo di € 3.024.000,00 sono stati individuati 4 interventi fra i quali "Riconversione edificio esistente non già destinato ad asili nido" - Piazzale Beniamino Scucces per € 1.200.000,00;

- che con verbale del 05.08.2024 è stato dato incarico, in corso di perfezionamento, all' arch. Letizia Rollo di redigere lo studio di fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva dell'intervento citato in oggetto;
- che in data 27.09.2024 l' arch. Letizia Rollo ha consegnato il progetto esecutivo di cui trattasi per l' importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 853.978,61 per lavori ed € 346.021,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico;
- che il progetto in data 30.09.2024 è stato validato dal RUP;
- che con determinazione n. 214 del 21.10.2024 è stato approvato il progetto esecutivo con il quadro economico come da allegato 1;
- che con determinazione n. 2029 del 16.10.2024 è stata indetta gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs n. 36/2023 per i lavori "Riconversione edificio esistente non già destinato ad asili nido" - Piazzale Beniamino Scucces ;
- che la gara è stata espletata dal Libero Consorzio Comunale di Ragusa, come previsto dall'ACCORDO ISTITUZIONALE di cui all'Art. 15 L. 241/1990 - art. 22 L.R. 7/2019 e s.m.i., sottoscritto tra Libero Consorzio Comunale di Ragusa e Comune di Modica, per le funzioni di stazione appaltante, che esercita per le competenze attribuite dal D. Lgs. n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni e dalle relative Linee guida dell'ANAC;
- che con determinazione n. 2329 del 16.10.2024 è stata indetta gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs n. 36/2023 per i lavori "Riconversione edificio esistente non già destinato ad asili nido" - Piazzale Beniamino Scucces ;
- che con determina n. 2661 del 21.11.2024 è stato approvato il verbale del 25.10.2024 e i lavori sopra citati sono stati aggiudicati definitivamente con il ribasso del 17,802% all' Impresa COESTRA SRL con sede a Marinco (PA) p. iva 04792680821;
- che occorre aggiornare il quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede d'aggiudicazione dei lavori, allegato 2;

Propone

1. Di approvare il nuovo quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede di aggiudicazione dei lavori "Riconversione edificio esistente non già destinato ad asili nido" - Piazzale Beniamino Scucces aggiudicati con il ribasso del 17,802% all' Impresa COESTRA SRL con sede a Marinco (PA) p. iva 04792680821;
2. Di dare atto che la variazione del suddetto quadro economico non comporta alcun maggiore onere finanziario per l'Ente;
3. Di dare atto che la somma occorrente per l'esecuzione dei predetti lavori di è stata impegnata al cap. 15022/10 imp. 1192/24 acc. 2328/24 cap. 60/99 determina n. 1626 del 15.07.2024; *somma da reimpietare nell'anno 2025;*
4. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020 lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza

di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012;

5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente all'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP
(geom. Carmelo Amore)

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Vista la superiore proposta di determinazione formulata dal RUP geom. Carmelo Amore;

- che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

Visto il D.Lgs. n. 36/2016;

Vista la L.R. 48/91;

Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

1. Di approvare il nuovo quadro economico scaturente dal ribasso d'asta conseguito in sede di aggiudicazione dei lavori "Riconversione edificio esistente non già destinato ad asili nido" - Piazzale Beniamino Scucces aggiudicati con il ribasso del 17,802% all' Impresa COESTRA SRL con sede a Marinco (PA) p. iva 04792680821;
2. Di dare atto che la variazione del suddetto quadro economico non comporta alcun maggiore onere finanziario per l'Ente;
3. Di dare atto che la somma occorrente per l'esecuzione dei predetti lavori di è stata impegnata al cap. 15022/10 imp. 1192/24 acc. 2328/24 cap. 60/99 determina n. 1626 del 15.07.2024;
4. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020 lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012;
5. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente all'Albo Pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina

G. Giardina

Il Dirigente del III Settore

Ing. Francesco Paolino

F. Paolino

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	
Accertamento	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Titolo	Tipologia	Categoria		

Modica, 14/02/25


Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 14 FEB. 2025

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 19 FEB. 2025 al - 6 MAR. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione

**lavori di riconversione edificio esistente da destinare ad asilo nido sito nel piazzale B.Scucces
finanziato dall'Unione Europea -PRE GARA**

A	LAVORI A BASE D'ASTA:		
	<i>importo dei lavori soggetti a ribasso</i>	€	644 464,49
	<i>importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€	32 521,71
	<i>importo manodopera non soggetta a ribasso</i>	€	176 992,41
	importo totale dei lavori (1+2+3)	€	853 978,61
		€	853 978,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	pubblicità gara e contributo anac	€	1 000,00
	oneri di conferimento a discarica ompreso iva	€	10 000,00
	allacciamenti ai pubblici servizi	€	10 000,00
	spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche, versamenti scia antincendio	€	10 000,00
	spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE	€	139 102,76
	cassa previdenziale 4% su spese tecniche	€	5 564,11
	iva 22% su spese tecniche	€	31 826,71
	spese tecniche su SCIA antincendio, asserevazione.etc	€	3 600,00
	cassa previdenziale 4% su spese tecniche SCIA antincendio	€	144,00
	iva 22% su spese tecniche SCIA antincendio	€	823,68
	incentivi funzioni tecniche art.45 D.lgs n.36/2023	€	13 663,66
	iva sui lavori 10%	€	85 397,86
	imprevisti ed arrotondamenti	€	34 898,61
	Sommano	€	346 021,39
		€	346 021,39
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 1 200 000,00

**lavori di riconversione edificio esistente d destinare ad asilo nido sito nel piazzale B.Scucces
finanziato dall'Unione Europea -POST GARA**

A	LAVORI A BASE D'ASTA:		
	importo dei lavori soggetti a ribasso	€	644 464,49
	importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	32 521,71
	importo manodopera non soggetta a ribasso	€	176 992,41
	importo totale dei lavori (1+2+3)	€	853 978,61 € 853 978,61
	ribasso d'asta del 17,802 % sui lavori soggetti a ribasso	€	114 727,57
	importo al netto compreso oneri di sicurezza e manodopera	€	739 251,04 € 739 251,04
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	pubblicità gara e contributo anac	€	1 000,00
	oneri di conferimento a discarica ompreso iva	€	10 000,00
	allacciamenti ai pubblici servizi	€	10 000,00
	spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche, versamenti scia antincendio	€	10 000,00
	spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE	€	130 458,92
	cassa previdenziale 4% su spese tecniche	€	5 218,36
	iva 22% su spese tecniche	€	29 849,00
	spese tecniche su SCIA antincendio, asserevazione.etc	€	3 600,00
	cassa previdenziale 4% su spese tecniche SCIA antincendio	€	144,00
	iva 22% su spese tecniche SCIA antincendio	€	823,68
	incentivi funzioni tecniche art.45 D.lgs n.36/2023	€	13 663,66
	iva sui lavori 10%	€	73 925,10
	imprevisti ed arrotondamenti	€	34 898,61
	Sommano	€	323 581,33 € 323 581,33
	economie da lavori	€	114 727,57

	economie da iva lavori	€	11 472,76
		€	126 200,33
	economie da competenze Tecniche per incarico progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione	€	8 643,84
	economie da oneri previdenziali e iva da competenze tecniche su progettazione, DL, sicurezza e CRE	€	2 323,46
		€	10 967,30
	totale economie	€	137 167,63
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	1 200 000,00