



Città di Modica

[www.comunemodica.rg.it](http://www.comunemodica.rg.it)

**PROCEDURA DI CONCESSIONE IN USO GRATUITO PER FINALITA' SOCIALI DELL'IMMOBILE CONFISCATO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, ACQUISITA AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL COMUNE DI MODICA, SITO IN LOCALITA' MARINA DI MODICA, IN VIA DEL MUGHETTO, 103/M**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA n. 6**

L'anno duemilaventicinque il giorno sette del mese di febbraio, alle ore 11:30, in Modica - presso la Sede dei Servizi Sociali del Comune di Modica - Via Resistenza Partigiana, 38/40 (Palazasi Piano Primo) - si riunisce la Commissione, per l'espletamento della **procedura di concessione in uso gratuito per finalità sociali dell'immobile confiscato alla criminalità organizzata, acquisito al patrimonio indisponibile del Comune di Modica, sito in località Marina di Modica, in via del Mughetto, 103/M**, di cui all'Avviso n. 1630 del 24 luglio 2024, pubblicato in pari data all'Albo Pretorio e presso il sito istituzionale del Comune di Modica - Home Page e di cui alla proroga al 15.09.2024 della scadenza del termine di acquisizione della manifestazione di interesse, pubblicata con Determinazione n. 1939 del 23 agosto 2024, resa nota in pari data all'Albo Pretorio e presso il sito istituzionale del Comune di Modica - Home Page.

Si dà atto della presenza dei sottoindicati componenti designati con Determina n. 2871 del 5 dicembre 2024:

- Dirigente del I Settore del Comune di Modica - Dott. Rosario Caccamo;
- Funzionario della Prefettura di Ragusa - Dott.ssa Giusy Latino;
- Funzionario E.Q. dell'U.O.C. 1 del I Settore del Comune di Modica - Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo;
- Segretaria verbalizzante - Dott.ssa Tiziana Spadaro.

Il Presidente, riscontrata la presenza di tutti i componenti, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

Avendo ogni Commissario attribuito nel corso della seduta precedente il coefficiente di giudizio per ciascun elemento di valutazione di cui alla tabella "Criteri generali tecnico-qualitativi" ("A" e "B"), si procede alla determinazione del coefficiente medio attribuito dalla Commissione.

Dalle risultanze di tale calcolo si procede all'elaborazione di una tabella per ciascun concorrente, con l'indicazione del punteggio conseguito:

*D*  
*70/7*  
*PP*  
*76*

Soc. Coop. "A. Portogallo" Onlus in ATI con Ass. Piccoli Fratelli Odv

CRITERI GENERALI TECNICO - QUALITATIVI						PUNTEGGIO ATTRIBUITO
N.	Criterio					
A	PROGETTO (Max 65 punti)		PUNT. MAX	Coeff. Medio		
1	Qualità del progetto in termini di utilità sociale delle attività che il concorrente intende realizzare attraverso l'uso dell'immobile.	Max p. 30	26	0,933333		24,266667
2	Premialità per progetti di sostegno alla lotta contro la violenza di genere	Max p. 10	9	0,200000		1,800000
3	Impatto del progetto sugli stakeholders di riferimento e sul territorio interessato.	Max p. 15	13	0,800000		10,400000
4	Sostenibilità del progetto in termini sociali, economici e di rispetto dell'ambiente	Max p. 15	13	0,866667		11,266667
5	Arricchimento della proposta con servizi complementari in grado di rendere il progetto presentato innovativo e di catalizzare l'attenzione ed il gradimento della potenziale utenza	Max p.5	4	0,533333		2,133333
	TOTALE		Max p. 65		0,000000	49,866667
B	STRUTTURA ORGANIZZATIVA ED ESPERIENZA POSSEDUTA (Max 35 punti)		PUNT. MAX			
6	Idoneità della struttura organizzativa del soggetto richiedente e delle capacità professionali di cui dispone per mettere in atto il progetto proposto	Max p.10	10	0,733333		7,333333
7	Pregressa esperienza nella gestione di progetti uguali o similari a quello presentato	Max p.10	10	0,666667		6,666667
8	Premialità per pregressa esperienza nella gestione di progetti di sostegno alla lotta contro la violenza di genere	Max p. 10	10	0,200000		2,000000
9	Comprovata progettazione sostenibile, campagna di informazione a livello locale, regionale e/o nazionale, protratta nel tempo ed in grado di raggiungere il singolo utente	Max p.5	5	0,466667		2,333333
	TOTALE		Max p. 35			18,333333
						<b>68,200000</b>

Associazione Don Bosco 2000 - Impresa Sociale

CRITERI GENERALI TECNICO - QUALITATIVI						PUNTEGGIO ATTRIBUITO
N.	Criterio					
A	PROGETTO (Max 65 punti)		PUNT. MAX	Coeff. Medio		
1	Qualità del progetto in termini di utilità sociale delle attività che il concorrente intende realizzare attraverso l'uso dell'immobile.	Max p. 30	26	0,866667		22,533333
2	Premialità per progetti di sostegno alla lotta contro la violenza di genere	Max p. 10	9	0,666667		6,000000
3	Impatto del progetto sugli stakeholders di riferimento e sul territorio interessato.	Max p. 15	13	0,600000		7,800000
4	Sostenibilità del progetto in termini sociali, economici e di rispetto dell'ambiente	Max p. 15	13	0,600000		7,800000
5	Arricchimento della proposta con servizi complementari in grado di rendere il progetto presentato innovativo e di catalizzare l'attenzione ed il gradimento della potenziale utenza	Max p.5	4	0,533333		2,133333
	TOTALE		Max p. 65			46,266667
B	STRUTTURA ORGANIZZATIVA ED ESPERIENZA POSSEDUTA (Max 35 punti)		PUNT. MAX			
6	Idoneità della struttura organizzativa del soggetto richiedente e delle capacità professionali di cui dispone per mettere in atto il progetto proposto	Max p.10	10	0,866667		8,666667
7	Pregressa esperienza nella gestione di progetti uguali o similari a quello presentato	Max p.10	10	0,733333		7,333333
8	Premialità per pregressa esperienza nella gestione di progetti di sostegno alla lotta contro la violenza di genere	Max p. 10	10	0,200000		2,000000
9	Comprovata progettazione sostenibile, campagna di informazione a livello locale, regionale e/o nazionale, protratta nel tempo ed in grado di raggiungere il singolo utente	Max p.5	5	0,600000		3,000000
	TOTALE		Max p. 35			21,000000
						<b>67,266667</b>

*[Handwritten signatures and initials]*

**La Forza della Vita – Soc. Coop. Soc.**

CRITERI GENERALI TECNICO - QUALITATIVI						PUNTEGGIO ATTRIBUITO
N.	Criterio					
<b>A</b>	<b>PROGETTO (Max 65 punti)</b>			<b>PUNT. MAX</b>	<b>Coeff. Medio</b>	
1	Qualità del progetto in termini di utilità sociale delle attività che il concorrente intende realizzare attraverso l'uso dell'immobile.	Max p. 30	26	0,933333		24,266667
2	Premialità per progetti di sostegno alla lotta contro la violenza di genere	Max p. 10	9	0,933333		8,400000
3	Impatto del progetto sugli stakeholders di riferimento e sul territorio interessato.	Max p. 15	13	0,733333		9,533333
4	Sostenibilità del progetto in termini sociali, economici e di rispetto dell'ambiente	Max p. 15	13	0,866667		11,266667
5	Arricchimento della proposta con servizi complementari in grado di rendere il progetto presentato innovativo e di catalizzare l'attenzione ed il gradimento della potenziale utenza	Max p.5	4	0,866667		3,466667
	TOTALE	Max p. 65				56,933333
<b>B</b>	<b>STRUTTURA ORGANIZZATIVA ED ESPERIENZA POSSEDUTA (Max 35 punti)</b>			<b>PUNT. MAX</b>		
6	Idoneità della struttura organizzativa del soggetto richiedente e delle capacità professionali di cui dispone per mettere in atto il progetto proposto	Max p.10	10	0,733333		7,333333
7	Pregressa esperienza nella gestione di progetti uguali o similari a quello presentato	Max p.10	10	1,000000		10,000000
8	Premialità per pregressa esperienza nella gestione di progetti di sostegno alla lotta contro la violenza di genere	Max p. 10	10	0,933333		9,333333
9	Comprovata progettazione sostenibile, campagna di informazione a livello locale, regionale e/o nazionale, protratta nel tempo ed in grado di raggiungere il singolo utente	Max p.5	5	0,666667		3,333333
	TOTALE	Max p. 35				30,000000
						<b>86,933333</b>

Pertanto, preso atto dei punteggi sopraindicati si riporta, qui di seguito, la graduatoria finale, precisando che i punteggi finali sono stati arrotondati alla seconda cifra decimale:

CONCORRENTI	PUNTEGGIO FINALE
La Forza della Vita – Soc. Coop. Soc.	86,93
Società Coop. "A. Portogallo" Onlus in ATI con Ass. Piccoli Fratelli Odv	68,20
Ass. Don Bosco 2000 – Impresa Sociale	67,27

La superiore graduatoria, così approvata, verrà pubblicata sull'Albo Pretorio e sul Portale Istituzionale <https://www.comunemodica.rg.it>.

Il Presidente alle ore 13:30 dichiara chiusi i lavori.

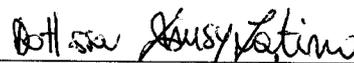
Il presente verbale consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato, sottoscritto

Il Dirigente del I Settore Dott. Rosario Caccamo



Il Funzionario della Prefettura di Ragusa Dott.ssa Giusy Latino



Il Funzionario E.Q. dell'U.O.C. 1 del I Settore Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



La segretaria verbalizzante Dott.ssa Tiziana Spadaro

