

SOCIETA' BLANCO PETROLI SRL con sede a Modica
Indirizzo: C.da Musebbi 22/D -97015 Modica (RG)

DITTA N.O. : 3

Oggetto: *Imposizione di servitù coattiva di elettrodotto, con dichiarazione di pubblica utilità, e Decreto di Occupazione D'Urgenza preordinata all'esproprio e asservimento dei fondi interessati alla costruzione ed esercizio di un elettrodotto MT in cavo Interrato, per consentire la connessione al servizio elettrico del cliente "Blanco Petroli Srl" da realizzarsi su fondi di proprietà privata lungo la strada Provinciale S.p. 126 nel Territorio del Comune di Modica (RG), Occupazione d'Urgenza e determinazione Indennitaria - Iter: 2443360*

Il Responsabile e-distribuzione S.p.A. - Grids Italia - Area Regionale Sicilia - U.T. di Siracusa - Ragusa

-Visto il D.D.G. n.°142 del 14/03/2023, con la quale la Regione Siciliana-Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento dell'Energia ha autorizzato la società e-distribuzione S.p.A. - Grids Italia - Area Regionale Sicilia - U.T. di Siracusa Ragusa, con sede a Siracusa in Viale Epipoli, 76, alla costruzione ed esercizio di un elettrodotto MT interrato, per consentire la connessione al servizio elettrico del cliente "Blanco Petroli S.r.l." da realizzarsi lungo la Strada Provinciale S.P. 126 nel territorio del Comune di Modica della Provincia di Ragusa, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 08/06/2001 n.° 327 se s.m.i. con il quale veniva imposto il vincolo preordinato all'esproprio per l'imposizione della servitù di elettrodotto sulle aree interessate dalle opere in progetto ai sensi dell'art. 52 quater del citato D.P.R. n.° 327 del 08/06/2001 e s.m.i. ;

-Che l'art. 7 del sopra citato D.D.G. n.° 142 del 14/03/2023 ha dato mandato al Comune di Modica (RG) di esercitare tutte le funzioni amministrative in materia di espropriazione e imposizione di Servitù coattiva di elettrodotto, in quanto unico Comune ove ricadono le opere da realizzare della sopra citata autorizzazione, ai sensi dell'Art.52 sexies comma 2 del citato D.P.R. n.°327 del 08/06/2001 e s.m.i.;

-Rilevato che l'opera di che trattasi è stata dichiarata di pubblica utilità ed i lavori ad essa riconducibili indifferibili ed urgenti e considerato che ricorrono gli estremi d'urgenza per l'applicazione dell'art. 22 bis comma 2 lettera B) del D.P.R. n.° 327 del 08/06/2001 e s.m.i. ;

-Che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza, in relazione alla particolare natura delle opere stesse e alla situazione di fatto, onde consentire alla medesima il pronto inizio dei lavori relativi alla costruzione dell'elettrodotto aereo necessario per consentire la connessione alla rete del cliente che ne ha fatto richiesta e per il miglioramento del servizio elettrico nella zona;

-Che per i motivi sopra elencati, si è reso necessario addivenire alla immediata occupazione d'urgenza delle aree indicate nel piano particellare, con annesso elenco delle ditte da asservire;



- Che con Istanza datata il 04/09/2024 la società e-distribuzione S.p.A. ha fatto richiesta di emissione di **Decreto di Occupazione d'Urgenza preordinata all'espropriazione e all'Asservimento Coattivo** degli immobili indicati nell'allegato piano particellare d'esproprio e di asservimento relativi agli elettrodotti MT a 20kV da costruire, al Comune di Modica demandato dallo stesso Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento dell' Energia per autorizzare la presa in possesso anticipata dei beni espropriandi e determinando in via provvisoria le indennità di Asservimento coattivo e delle indennità di occupazione dovute ai proprietari interessati, in applicazione dell'art. 22-bis del D.P.R. 08/06/2001 n. 327.-

-Che con **Decreto di Occupazione d'Urgenza DOU – Decreto n.° 62303 del 04/12/2024 emesso dal Dirigente Responsabile del III Settore Tecnico U.O.C.4 del Comune di Modica**, è stata pronunciata in favore della Società e-distribuzione S.p.A. – Grids Italia – Area Regionale Sicilia – U.T. di Siracusa Ragusa, con sede a Siracusa in Viale Epipoli ,76 L'Occupazione d'Urgenza all'Asservimento Coattivo dei beni e delle aree necessarie per la realizzazione delle opere indicate nell'accluso piano particellare di Asservimento Coattivo, nonché determinata in via provvisoria l'indennità di Asservimento per l'imposizione di servitù coattiva di elettrodotto, così come da elenco Piano Particellare allegato con la presente;

-Che Detto **Decreto di Occupazione d'Urgenza DOU – Decreto n.° 62303 del 04/12/2024 emesso dal Dirigente Responsabile del III Settore Tecnico U.O.C.4 del Comune di Modica** è stato affisso presso l'Albo pretorio Comunale nella stessa data di emissione e che è divenuto efficace nei successivi 30 giorni dalla data di pubblicazione.

NOTIFICA

Il **Decreto di Occupazione d'Urgenza DOU – Decreto n.° 62303 del 04/12/2024 emesso dal Dirigente Responsabile del III Settore Tecnico U.O.C.4 del Comune di Modica**, con il quale è stata autorizzata l'occupazione in via d'urgenza, per anni 2 (Due), a partire dalla data del 04/12/2024 in cui lo stesso è divenuto efficace, sugli immobili di proprietà della Società : **BLANCO PETROLI SRL con sede a Modica (Prop.1/1)**, riportati al N.C.T. del Comune di Modica al Foglio 43 - Particella: 773, così come specificato nel piano particellare grafico – descrittivo, allegato a detto provvedimento.

COMUNICA

Che :

- In esecuzione del citato Decreto di Occupazione D'Urgenza, ci si immetterà in possesso degli immobili di proprietà di codesta Ditta: **BLANCOPETROLI SRL**, soggetto ad Occupazione d'Urgenza e di cui al piano particellare grafico descrittivo surrichiamato, **il giorno 28 / Febbraio / 2025**, accedendo nel sito dalle **ore 10:45 alla ore 11:15**, salvo prosieguo nelle ore e giorni seguenti, se necessario, per prenderne il possesso, ai summenzionati fini, in nome e per conto della società e-distribuzione S.p.A.- Grids Italia – Area Regionale Sicilia – U.T. di Siracusa – Ragusa, con sede a Siracusa in Viale Epipoli 76 e per dar corso, altresì, alle operazioni di redazione, in contraddittorio, dello stato di consistenza, con la redazione del relativo verbale delle suddette operazioni;

- L'indennità provvisoria di Asservimento e di Occupazione ammonta complessivamente a **€ 24,62 (Euro Ventiquattro/62)**, così come meglio specificato nello stralcio Elenco piano particellare allegato con la presente;

Qualora la S.V. non condivida l'indennità di Asservimento offerta, potrà presentare osservazioni scritte e depositare documenti entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della presente;

In caso di rifiuto, espresso o tacito, si procederà a norma dell' art. 21 del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs n° 302/2002 e s.m.i

I N V I T A

Codesta Ditta ad intervenire in nome proprio o a farsi rappresentare da persona di fiducia con Delega Scritta, avvertendo che in assenza della Ditta proprietaria o di un suo legale rappresentante (con Delega Scritta), mediante l'assistenza di due testimoni si procederà, ugualmente, alla redazione del predetto verbale di consistenza. Si avverte, altresì, che alle operazioni di cui sopra sono ammessi ad intervenire eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene.

S I D I F F I D A

Codesta Ditta a far trovare gli immobili in questione liberi da persone e/o cose, per rendere possibile la prevista esecuzione, avvertendo che, in ogni caso, l'immissione nel possesso avrà, comunque, luogo e che in caso di resistenza attiva o passiva, verrà chiesta l'assistenza delle Forze dell'Ordine e che, comunque, l'immissione nel possesso sarà ritenuta debitamente effettuata, anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Allegati:

- D.D.G. n.° 142 del 14/03/2023 emesso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento dell'Energia con cui autorizza e-distribuzione S.p.A. alla costruzione ed esercizio della linea in oggetto e ne dichiara la pubblica utilità dell'opera da realizzarsi – Registrato in Data 04/04/2023;

- Decreto Occupazione D'Urgenza –Decreto n.° 62303 del 04/12/2024 emesso dal Dirigente Responsabile del III Settore Tecnico U.O.C.4 del Comune di Modica ai sensi dell'art. 22bis del D.P.R. 321/2001 s.m.i.;

- Estratto del Piano Particellare - Stralcio Catastale con evidenziato il tracciato ed i lotti d'asservire per la Costruzione della linea elettrica MT a 20 KV aerea ;

- Estratto del Piano Particellare Elenco Ditte da asservire;

- Lettera di Offerta dell'indennità provvisoria di servitù e di Occupazione D'urgenza;

ALESSIO MOSCUZZA

Il Responsabile

Il presente documento e' sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico e' effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unita' emittente.

IEMMOLO CARLO NATO A MODICA IL 11/03/1945

Indirizzo:

Via Sant'Antonio Lo Piano, Ponte Margi 10/A -97015 Modica (RG)

DITTA N.O. : 1

Oggetto: *Imposizione di servitù coattiva di elettrodotto, con dichiarazione di pubblica utilità, e Decreto di Occupazione D'Urgenza preordinata all'esproprio e asservimento dei fondi interessati alla costruzione ed esercizio di un elettrodotto MT in cavo Interrato, per consentire la connessione al servizio elettrico del cliente "Blanco Petroli Srl" da realizzarsi su fondi di proprietà privata lungo la strada Provinciale S.p. 126 nel Territorio del Comune di Modica (RG), Occupazione d'Urgenza e determinazione Indennitaria - Iter: 2443360*

Il Responsabile e-distribuzione S.p.A. – Grids Italia - Area Regionale Sicilia – U.T. di Siracusa - Ragusa

-Visto il D.D.G. n.°142 del 14/03/2023, con la quale la Regione Siciliana-Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento dell'Energia ha autorizzato la società e-distribuzione S.p.A. – Grids Italia – Area Regionale Sicilia – U.T. di Siracusa Ragusa, con sede a Siracusa in Viale Epipoli, 76, alla costruzione ed esercizio di un elettrodotto MT interrato, per consentire la connessione al servizio elettrico del cliente "Blanco Petroli S.r.l." da realizzarsi lungo la Strada Provinciale S.P. 126 nel territorio del Comune di Modica della Provincia di Ragusa, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 08/06/2001 n.° 327 se s.m.i. con il quale veniva imposto il vincolo preordinato all'esproprio per l'imposizione della servitù di elettrodotto sulle aree interessate dalle opere in progetto ai sensi dell'art. 52 quater del citato D.P.R. n.° 327 del 08/06/2001 e s.m.i. ;

-Che l'art. 7 del sopra citato D.D.G. n.° 142 del 14/03/2023 ha dato mandato al Comune di Modica (RG) di esercitare tutte le funzioni amministrative in materia di espropriazione e imposizione di Servitù coattiva di elettrodotto, in quanto unico Comune ove ricadono le opere da realizzare della sopra citata autorizzazione, ai sensi dell'Art.52 sexies comma 2 del citato D.P.R. n.°327 del 08/06/2001 e s.m.i.;

-Rilevato che l'opera di che trattasi è stata dichiarata di pubblica utilità ed i lavori ad essa riconducibili indifferibili ed urgenti e considerato che ricorrono gli estremi d'urgenza per l'applicazione dell'art. 22 bis comma 2 lettera B) del D.P.R. n.° 327 del 08/06/2001 e s.m.i. ;

-Che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza, in relazione alla particolare natura delle opere stesse e alla situazione di fatto, onde consentire alla medesima il pronto inizio dei lavori relativi alla costruzione dell'elettrodotto aereo necessario per consentire la connessione alla rete del cliente che ne ha fatto richiesta e per il miglioramento del servizio elettrico nella zona;

-Che per i motivi sopra elencati, si è reso necessario addivenire alla immediata occupazione d'urgenza delle aree indicate nel piano particellare, con annesso elenco



delle ditte da asservire;

- Che con Istanza datata il 04/09/2024 la società e-distribuzione S.p.A. ha fatto richiesta di emissione di **Decreto di Occupazione d'Urgenza preordinata all'espropriazione e all'Asservimento Coattivo** degli immobili indicati nell'allegato piano particellare d'esproprio e di asservimento relativi agli elettrodotti MT a 20kV da costruire, al Comune di Modica demandato dallo stesso Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento dell' Energia per autorizzare la presa in possesso anticipata dei beni espropriandi e determinando in via provvisoria le indennità di Asservimento coattivo e delle indennità di occupazione dovute ai proprietari interessati, in applicazione dell'art. 22-bis del D.P.R. 08/06/2001 n. 327.-

-Che con **Decreto di Occupazione d'Urgenza DOU – Decreto n.° 62303 del 04/12/2024 emesso dal Dirigente Responsabile del III Settore Tecnico U.O.C.4 del Comune di Modica**, è stata pronunciata in favore della Società e-distribuzione S.p.A. – Grids Italia – Area Regionale Sicilia – U.T. di Siracusa Ragusa, con sede a Siracusa in Viale Epipoli ,76 L'Occupazione d'Urgenza all'Asservimento Coattivo dei beni e delle aree necessarie per la realizzazione delle opere indicate nell'accluso piano particellare di Asservimento Coattivo, nonchè determinata in via provvisoria l'indennità di Asservimento per l'imposizione di servitù coattiva di elettrodotto, così come da elenco Piano Particellare allegato con la presente;

-Che Detto **Decreto di Occupazione d'Urgenza DOU – Decreto n.° 62303 del 04/12/2024 emesso dal Dirigente Responsabile del III Settore Tecnico U.O.C.4 del Comune di Modica** è stato affisso presso l'Albo pretorio Comunale nella stessa data di emissione e che è divenuto efficace nei successivi 30 giorni dalla data di pubblicazione.

NOTIFICA

Il **Decreto di Occupazione d'Urgenza DOU – Decreto n.° 62303 del 04/12/2024 emesso dal Dirigente Responsabile del III Settore Tecnico U.O.C.4 del Comune di Modica**, con il quale è stata autorizzata l'occupazione in via d'urgenza, per anni 2 (Due), a partire dalla data del 04/12/2024 in cui lo stesso è divenuto efficace, sugli immobili di proprietà del Sig.: **IEMMOLO CARLO NATO A MODICA IL 11/03/1945 (Prop.1/1)**, riportati al N.C.T. del Comune di Modica al Foglio 43 - Particella: 513, così come specificato nel piano particellare grafico – descrittivo, allegato a detto provvedimento.

COMUNICA

Che :

- In esecuzione del citato Decreto di Occupazione D'Urgenza, ci si immetterà in possesso degli immobili di proprietà di codesta Ditta: **IEMMOLO CARLO**, soggetto ad Occupazione d'Urgenza e di cui al piano particellare grafico descrittivo surrichiamato, **il giorno 28 / Febbraio / 2025**, accedendo nel sito dalle **ore 10:00 alla ore 10:45**, salvo prosieguo nelle ore e giorni seguenti, se necessario, per prenderne il possesso, ai summenzionati fini, in nome e per conto della società e-distribuzione S.p.A.- Grids Italia – Area Regionale Sicilia – U.T. di Siracusa – Ragusa, con sede a Siracusa in Viale Epipoli 76 e per dar corso, altresì, alle operazioni di redazione, in contraddittorio, dello stato di consistenza, con la redazione del relativo verbale delle suddette operazioni;

- L'indennità provvisoria di Asservimento e di Occupazione ammonta complessivamente a **€ 30,20 (Euro Trenta/20)**, così come meglio specificato nello stralcio Elenco piano particellare allegato con la presente;

Qualora la S.V. non condivide l'indennità di Asservimento offerta, potrà presentare osservazioni scritte e depositare documenti entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della presente;

In caso di rifiuto, espresso o tacito, si procederà a norma dell' art. 21 del D.P.R. 327/2001, come modificato dal D.Lgs n° 302/2002 e s.m.i

I N V I T A

Codesta Ditta ad intervenire in nome proprio o a farsi rappresentare da persona di fiducia con Delega Scritta, avvertendo che in assenza della Ditta proprietaria o di un suo legale rappresentante (con Delega Scritta), mediante l'assistenza di due testimoni si procederà, ugualmente, alla redazione del predetto verbale di consistenza. Si avverte, altresì, che alle operazioni di cui sopra sono ammessi ad intervenire eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene.

S I D I F F I D A

Codesta Ditta a far trovare gli immobili in questione liberi da persone e/o cose, per rendere possibile la prevista esecuzione, avvertendo che, in ogni caso, l'immissione nel possesso avrà, comunque, luogo e che in caso di resistenza attiva o passiva, verrà chiesta l'assistenza delle Forze dell'Ordine e che, comunque, l'immissione nel possesso sarà ritenuta debitamente effettuata, anche se le aree dovessero continuare ad essere utilizzate da chi ne aveva la disponibilità.

Allegati:

- D.D.G. n.° 142 del 14/03/2023 emesso dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento dell'Energia con cui autorizza e-distribuzione S.p.A. alla costruzione ed esercizio della linea in oggetto e ne dichiara la pubblica utilità dell'opera da realizzarsi – Registrato in Data 04/04/2023;

- Decreto Occupazione D'Urgenza –Decreto n.° 62303 del 04/12/2024 emesso dal Dirigente Responsabile del III Settore Tecnico U.O.C.4 del Comune di Modica ai sensi dell'art. 22bis del D.P.R. 321/2001 s.m.i.;

- Estratto del Piano Particellare - Stralcio Catastale con evidenziato il tracciato ed i lotti d'asservire per la Costruzione della linea elettrica MT a 20 KV aerea ;

- Estratto del Piano Particellare Elenco Ditte da asservire;

- Lettera di Offerta dell'indennità provvisoria di servitù e di Occupazione D'urgenza;

ALESSIO MOSCUZZA

Il Responsabile

Il presente documento e' sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico e' effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unita' emittente.