



Città di Modica

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE
n° 1 del 17 GEN 2025

Oggetto: -disciplina attività di commercio su aree pubbliche
direttive ai Settori interessati

L'anno duemilaventicinque il giorno Sette del mese di Gennaio alle ore 18,45
nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la
Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Monisteri Caschetto Maria	Sindaco	X	
Belluardo Giorgio	Vice Sindaco	X	
Viola Rosario	Assessore	X	
Facello Chiara	Assessore	X	
Antoci Agatino	Assessore	X	
Drago Antonio	Assessore	X	
Vindigni Delia	Assessore	X	
Cannizzaro Samuele	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Puglisi Giuseppa Silvana Gabriella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Maria Monisteri Caschetto, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

DEL 3° SETTORE TECNICO

-Unita' Operativa n°5

"Urbanistica-Sviluppo Economico-Protezione Civile"

Oggetto: -disciplina attività di commercio su aree pubbliche
direttive ai Settori interessati

Il Dirigente proponente
Ing. *Francesco Paolino*

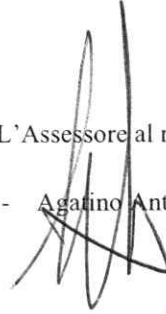


Il Redigente
p. il resp. dell'U.O. - *Valeria Odierna*



Visto Il Sindaco / L'Assessore al ramo

Maria Monisteri Caschetto - *Agatino Antoci*



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che nelle more di una più organica e generalizzata regolamentazione del settore commerciale, in particolare per quello esercitato su aree pubbliche del territorio comunale, da concretizzarsi, fra l'altro, con l'adozione del piano commerciale e il conseguente aggiornamento del regolamento comunale, nell'immediato emergono alcune necessità volte a dare indirizzi ai fini gestionali ai competenti Uffici al fine di superare criticità emerse in tale ambito;
- che a ciò si aggiunga la circostanza della non ancora compiutamente definita questione della c.d. direttiva "Bolkestein" (di cui alla direttiva 2006/123/CE dell'Unione Europea) in ordine al libero mercato dei servizi, ove sono ricompresi anche quelli del commercio su aree pubbliche, che in atto a seguito dei vari provvedimenti adottati dalla legislazione nazionale ha prorogato di fatto di anno in anno alcune fattispecie di licenze in essere alla data dell'emanazione di tale direttiva e che per ultimo con la Legge n°77/2020, ha fissato la validità a tutto il 2032;
- che in tale contesto, in ambito locale all'epoca emerse la necessità di regolamentazione/regolarizzazione delle esistenti attività di commercio su aree pubbliche che nel corso degli anni si erano consolidate a seguito di singoli provvedimenti scaturenti da analisi contestualizzate a quelle date, sulla base di obiettive valutazioni degli Organi preposti, per cui con Delibera della G.C. n°98/2017 si stabilì l'equiparazione dei provvedimenti emessi in sede locale alla fattispecie richiamata dai provvedimenti nazionali così come alla fine formalizzatisi dopo vari rinnovi annuali;
- che nel contempo, anche in funzione di pianificazione e programmazione di indirizzi operativi volti ad incrementare aree e settori del tessuto socio-economico e produttivo del territorio, sempre nelle more dell'adozione del più generale e complesso piano commerciale generale, si è ritenuto, nel corso degli anni, di promuovere iniziative volte, da un lato ad incentivare l'insediamento di attività commerciali in dati ambiti territoriali in atto carenti e dall'altro meglio disciplinare lo sviluppo commerciale delle attività nelle aree a vocazione turistica come quelle della frazione balneare di Marina di Modica;

Tenuto conto:

- che per tutto quanto sopra espresso, in relazione alla variegata casistica rilevabile nei vari comparti del nostro territorio a seguito dei vari provvedimenti succedutisi nel corso degli anni, si rende opportuno oltre che necessario fornire linee guida ai vari Settori dell'Ente interessati, al fine di assicurare razionali ed uniformi azioni operative e gestionali nell'interesse generale del comparto commerciale con particolare riferimento a quello esercitato su aree pubbliche;

Ritenuto:

- di doversi provvedere in merito

Richiamate al riguardo:

- L.R. n°18/1995 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs n°59/2010 e ss.mm.ii.;
- Delibere del C.C. nn°212/1995, 16/2005 e 85/2011
- Determine Sindacali nn°354/1995, 666/2008, 1745/2012, 2142/2011, 2775/2012 e 2784/2013

Visto:

- l'O.R.E.L.;
- la L.R. n. 48/1991 e ss.mm.ii.;
- Visto il D. Lgs n° 267/2000;
- Visti i vigenti regolamenti comunali, per quanto applicabili al presente provvedimento;
- l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991

PROPONE
Alla Giunta Municipale

- 1) **di richiamare** tutto quanto in premessa riportato e qui da intendersi espressamente richiamato, anche ai fini della motivazione di cui all'art. 3 della L. n° 241/1990, e dell'art. 3 della L.R. n°10/1991;
- 2) **di dare atto**, conseguentemente, della necessità di doversi provvedere per emanare disposizioni operative e gestionali ai vari Settori dell'Ente in ordine alla predisposizione degli atti finalizzati alla disciplina e regolamentazione delle attività commerciali da effettuarsi nelle aree pubbliche dell'abitato, nel centro storico e nella frazione di Marina di Modica, nelle more della definizione del piano commerciale e dell'aggiornamento del regolamento comunale oltre che dell'attivazione delle procedure previste dalla direttiva dell'U.E. 2006/123/CE (c.d. direttiva "Bolkestein");
- 3) **di disporre** pertanto in continuità operativa a quanto già disposto e fin qui attuato a seguito della normativa e provvedimenti in materia susseguitisi nel corso degli anni, formalizzatisi in sede locale con la Delibera della G.C. n°98/2017 demandandone l'adozione degli atti ai Responsabili dei Settori competenti, quanto segue:

a)-di dare atto che in virtù di quanto sopra le autorizzazioni per il commercio su aree pubbliche già in essere alla data del 31/12/2024 e con scadenza in tale data sono a richiesta degli intestatari rinnovate con scadenza al 31/12/2025 e, pertanto, in relazione a quelle già comunque rilasciate nel corso degli anni passati da questo Ente in forza di provvedimenti formali (ivi compresi quelli a posto fisso con scadenza annuale), sono da intendersi equiparati e confacenti agli strumenti di programmazione adottati e soggetti, quindi, alla proroga di validità di cui alla Legge n.19/2017 e successivi provvedimenti, fatto salvo, comunque, il permanere dei requisiti soggettivi richiesti e la regolarità degli obblighi connessi al pagamento degli oneri per occupazione del suolo pubblico (adempimenti a carico 3° Settore -Sviluppo economico- e 2° Settore -tributi-) e la permanenza dei requisiti in ordine alla compatibilità con le norme del C.d.S. e quelli di Pubblica sicurezza (adempimenti a carico 1° Settore -Polizia Locale);il permanere dei requisiti di cui sopra dovranno risultare espressamente acquisiti nell'atto di rinnovo rilasciato a cura del 3° Settore - Sviluppo economico;

c)- di demandare al Responsabile del Settore 3° U.O. n°5 il compito di coordinare le attività necessarie come sopra disposte, curandone l'avvio di ogni singola procedura fin dalla fase preliminare e propedeutica a garantirne il puntuale e completo assolvimento, proponendo gli eventuali relativi atti all'approvazione da parte degli Organi competenti all'uopo preposti (Sindaco, G.M. e C.C.);

5) **di dare atto** che l'adozione della presente Deliberazione, non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del bilancio comunale;

6) **di disporre** al servizio Segreteria generale la notificazione del presente atto a tutti i responsabili dei Settori interessati così come nello stesso individuati;

7) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione unanime, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991, attesa l'urgenza di provvedere a quanto infra riportato nell'interesse dell'Ente.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di Deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art.1 comma1, lett. I della L.R. N°48/1991 come modificato ed integrato dall'art.12 della L.R. N°30/2000, i pareri favorevoli:

- del responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica;
- del responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

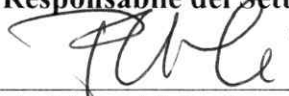
1. **di approvare** e far propria la proposta di deliberazione richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li 7/01/2025

Il Responsabile del Settore



Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li 07/01/2025

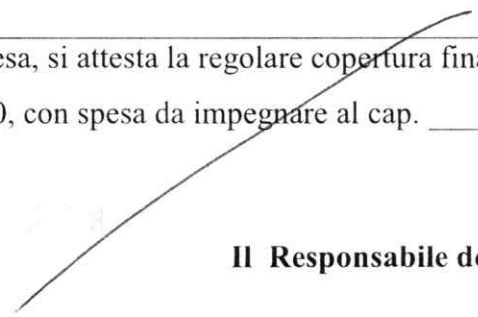
Il Responsabile del Settore Finanziario




Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio 2016.

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario



La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n° 1 del 17 GEN 2025

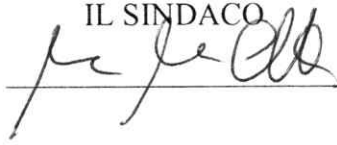
Il Segretario Generale


Letto, approvato e sottoscritto


L'ASSESSORE ANZIANO



IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: **www.comune.modica.gov.it**.

Modica li Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 8 GEN. 2025 al 23 GEN. 2025, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



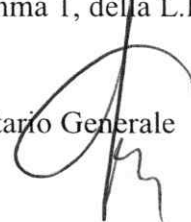
E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li 04/01/2025

Il Segretario Generale



Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale