



**Città di Modica**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Settore I**  
**Affari Generali**

n. 2441 del 25 OTT. 2024

OGGETTO: Liquidazione fatture n. 1/2024 – n. 5/2024 e n. 8/2024 - immobile adibito a scuola Media Giovanni XXIII di proprietà della Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G. – contratto n° 2338/2016.

**IL DIRIGENTE DEL I SETTORE**

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole , i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazione n° 2078 del 19/09/2024 è stata approvata ed impegnata per il periodo Gennaio/Dicembre 2024 la somma complessiva necessaria per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati allo stesso atto, tenendo conto della riduzione del 15%, prevista dall'art. 3 del D.L. 95/2012, convertito in L. n. 135/2012 e sue proroghe;

Preso atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà della ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C.& G. sito in Via Sorda Sampieri n° 16 adibito a sede della scuola media Giovanni XXIII, giusto contratto n. 2338/2016;

Viste le allegate fatture n. 1/2024 – n. 5/2024 e n. 8/2024 per un importo complessivo di € 64.050,00 IVA compresa, trasmesse elettronicamente dalla Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G come da normativa vigente;

Che in considerazione della riduzione del 15%, prevista dall'art. 3 del D.L. 95/2012, convertito in L. n. 135/2012 e sue proroghe, l'importo totale dovuto per l'anno 2024 alla Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G. ammonta ad € 72.590,00, giusta determinazione di impegno spesa sopra citata;

Che pertanto, liquidando con il presente atto la somma € 64.050,00 IVA compresa, rimane ancora da liquidare per l'anno 2024 la somma di € 8.540,00, somma che potrà essere liquidata a seguito di presentazione da parte della Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G. di fattura a conguaglio e a saldo delle spettanze dovute per l'anno 2024;

Rilevate le proprie competenze di cui all'art.110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, per tutte le materie non espressamente attribuite agli Organi dell'Ente, con riferimento alla Determinazione del Commissario Straordinario n. 1464 del 23.05.2023, con la quale al sottoscritto, Dott. Rosario Caccamo, è stato conferito l'incarico di Dirigente del I Settore "Affari Generali";

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

## DETERMINA

1. di liquidare alla ditta GENSAL s.n.c.di Gennuso C. & G. la le allegate fattura n. 1/2024 – n. 5/2024 e n. 8/2024 per un importo complessivo di € 64.050,00 IVA compresa, per il canone di locazione anno 2024 relativo all'immobile sito in Via Sorda Sampieri n° 16 ed adibito a scuola Media Giovanni XXIII;
2. di emettere mandato di pagamento per l'importo di € 52.500,00 a mezzo bonifico bancario intestato alla ditta GENSAL s.n.c.di Gennuso C. & G. al seguente cod.IBAN: IT18S0306984482100000005302, come riportato nella succitate fatture, prelevando la somma dall'impegno n° 1594/2024 - Cap.2840/10 - esercizio autorizzatorio 2024.
3. di liquidare all'Erario, l'IVA relativa all'operazione di cui in premessa, pari ad € 11.550,00, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72, prelevando la somma dall'impegno n° 1594/2024 - Cap.2840/10 - esercizio autorizzatorio 2024;  
5036 RL
4. Che con successivo atto ed a seguito di presentazione di fattura, potrà essere liquidata a favore della Ditta Gensal s.n.c. di Gennuso C. & G la rimanente somma dovuta di € 8.540,00 a saldo delle spettanze 2024, così come meglio specificato in premessa.
5. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla verifica della regolarità dei pagamenti delle imposte comunali dovute dal soggetto beneficiario del presente provvedimento di liquidazione, adottando gli adempimenti consequenziali;
6. Dichiarare ai sensi dell'Art. 6 par. "Conflitto di interessi del vigente PTPC" che lo scrivente e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 - comma 41, della L. 190/2012.
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

L'Istruttore della Proposta

Sarta Emanuele

Il Funzionario E.O. Responsabile

Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo

Il Dirigente del I Settore

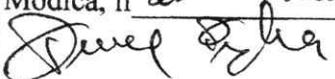
Dott. Rosario Caccamo

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

<b>Impegno</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
1594/SUB 6	18/09/2024	€ 61.000,00	2810/10	2024
Missione 04	Programma 02	Titolo 1	Macroaggregato 103	

Modica, li 22/10/2024  


Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 22 OTT. 2024

Il Responsabile di Ragioneria

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, li 22 OTT. 2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 28 OTT. 2024 al 12 NOV. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione