



Città di Modica

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
Del III Settore Tecnico U.O.C. 4

n. 2362 del 21 OTT. 2024

n. 214 del 01.10.2024

OGGETTO: Lavori di riconversione edificio esistente da destinare ad asilo nido sito nel piazzale B.Scucces a Modica - Validazione progetto esecutivo.

CUP J88H24000740006

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Premesso:

- che il Comune di Modica è assegnatario del finanziamento Decreto di accertamenti delle economie complessive derivanti da rinunce, definanziamenti e non assegnazioni, relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" e di individuazione, ai sensi dell'articolo 11 del decreto – legge 15 settembre 2023 n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell'ambito del medesimo Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'unione europea – Nexi Generation EU per € 3.024.000,00;
- che con l'importo complessivo di € 3.024.000,00 sono stati individuati 4 interventi fra i quali "Riconversione di ed edificio esistente non già destinato ad asili nido - Piazzale Beniamino Scucces per € 1.200.000,00;

- che con verbale del 05.08.2024 è stato dato incarico, in corso di perfezionamento, all' arch. Letizia Rollo di redigere lo studio di fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva dell'intervento citato in oggetto;
- che in data 27.09.2024 l' arch. Letizia Rollo ha consegnato il progetto esecutivo di cui trattasi per l' importo complessivo di € 1.200.000,00 di cui € 853.978,61 per lavori ed € 346.021,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico allegato 1;
- che il progetto in data 30.09.2024 è stato validato dal RUP;
- che con Contratto individuale di lavoro a tempo pieno e determinato dell'1 giugno 2023 è stata conferita al sottoscritto la nomina di Dirigente del III Settore;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Vista la L.R. 48/91;

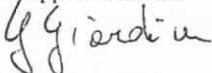
Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo relativo alla "Riconversione di ed edificio esistente non già destinato ad asili nido - Piazzale Beniamino Scucces per € 1.200.000,00 di cui € 853.978,61 per lavori ed € 346.021,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico allegato 1;
2. Di dare atto che le somme occorrenti per l'intervento sopra citato sono state accertate con determina n. 1626 del 15.07.2024 al cap. 60/99 acc. 2328/24 imp. 1192/24 al Cap.150225/10;
3. Di dichiarare ai sensi dell'art. 8 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 285/2020 lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L.n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 190/2012;
4. Di Disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

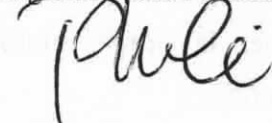
L'Istruttore Amministrativo

Giuseppina Giardina



Il Dirigente del III Settore

Ing. Francesco Paolino





Città di Modica

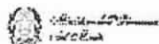
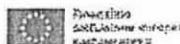
www.comune.modica.gov.it

Settore III
tecnico

ALLEGATO I

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



VERBALE DI VALIDAZIONE

(Art.42, del D.Lgs.31/03/2023 n. 36 allegato I.7, nel testo recepito in Sicilia dalla Legge Regionale n.12 del 12/10/2023)

Oggetto: Riconversione edificio esistente da destinare ad asilo nido sito nel Piazzale B.Succes a Modica CUP J88H24000740006

L'anno Duemilaventiquattro, il giorno 30 del mese di settembre il sottoscritto Dirigente e RUP, Ing. Francesco Paolino:

VISTO il Verbale di Verifica del Progetto esecutivo per gli adempimenti dell'art.42 allegato I.7 del D.Lgs.31/03/2023 n. 36 nel testo recepito in Sicilia con la Legge Regionale n.12 del 12/10/2023 sottoscritto anche dal Progettista senza controdeduzioni;

VERIFICATO che i documenti di cui sopra sono completi, rispondenti alle relative prescrizioni normative ed attestano la validabilità del progetto esecutivo in oggetto;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'arch Letizia Rollo, composto dai seguenti elaborati:

Elenco elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- AR - 01 Relazione Tecnica Generale
- AR - 02 Inquadramento Territoriale
- AR - 03 Stato di Fatto - Pianta PT a quota +0.20
- AR - 04 Stato di Fatto - Pianta P1 a quota +4.00
- AR - 05 Stato di Fatto - Pianta Coperture a quota +7.90
- AR - 06 Stato di Fatto - Prospetti
- AR - 07 Stato di Fatto - Sezioni

- AR - 08 Stato di Fatto - Documentazione Fotografica
- AR - 09 Stato di Progetto - Pianta PT a quota +0.20
- AR - 10 Stato di Progetto - Pianta P1 a quota +4.00
- AR - 11 Stato di Progetto - Pianta Coperture a quota +7.90
- AR - 12 Stato di Progetto - Prospetti

- AR - 13 Stato di Progetto - Sezioni
- AR - 14 Stato di Progetto - Sistemazione Esterna
- AR - 15 Stato di Progetto - Calcolo delle Superfici e R.A.I.
- AR - 16 Stato di Progetto - Pianta Comparativa
- AR - 17 Stato di Progetto - Abaco degli Infissi

PROGETTO TECNICO ECONOMICO

- EC - 01 - Computo Metrico Estimativo
- EC - 02 - Elenco Prezzi
- EC - 03 - Analisi Prezzi
- EC - 04 - Stima dei Costi della Manodopera
- EC - 05 - Quadro Tecnico Economico
- EC - 06 - Capitolato Speciale D'Appalto
- EC - 07 - Schema di Contratto
- EC - 08 - Competenze Tecniche

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

- EL - 01 - Relazione Tecnica Impianto Elettrico
- EL - 02 - Quadri Elettrici
- EL - 03 - Planimetria Distribuzione Interna - Piano Terra a quota +0.20
- EL - 04 - Planimetria Distribuzione Interna - Piano Primo a quota +4.00
- EL - 05 - Planimetria Distribuzione Esterna
- EL - 06 - Planimetria Impianto Elettrico - Piano Terra a quota +0.20
- EL - 07 - Planimetria Impianto Elettrico - Piano Primo a quota +4.00
- EL - 08 - Relazione di Calcolo Illuminotecnico
- EL - 09 - Pianta Illuminazione Piano Terra a quota +0.20
- EL - 10 - Pianta Illuminazione Piano Primo a quota +4.00

PROGETTO IMPIANTO TERMICO

- TR - 01 - Relazione Tecnica Impianto Termico (art 8 Dlgs 192/2005 ex Legge 10/91)
- TR - 02 - Schema Funzionale Linee Frigo
- TR - 03 - Planimetria Distribuzione Impianto Termico - Piano Terra a quota +0.20
- TR - 04 - Planimetria Distribuzione Impianto Termico - Piano Primo a quota +4.00

PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO

- IF - 01 - Relazione Tecnica Impianto Fotovoltaico
- IF - 02 - Schema Unifilare Impianto Fotovoltaico
- IF - 03 - Planimetria Disposizione Impianto Fotovoltaico

PROGETTO LINEE VITA

- LV - 01 - Relazione Tecnica Linee Vita
- LV - 02 - Elaborato Tecnico Linee Vita

PROGETTO IMPIANTO IDRICO-FOGNARIO

- ID - 01 - Relazione Tecnica Allaccio Impianto Idrico-Fognario
- ID - 02 - Allaccio Impianto Idrico-Fognario
- ID - 03 - Impianto Idrico Interno - Piano Terra a quota +0.20 e Piano Primo a quota +4.00

- ID - 04 - Relazione Impianto Idrico

PREVENZIONE INCENDI

- PI - 01 - Relazione Prevenzione Incendi
- PI - 02 - Inquadramento Territoriale
- PI - 03 - Impianto Antincendio - Pianta Piano Terra a quota +0.20
- PI - 04 - Impianto Antincendio - Pianta Piano Primo a quota +4.00
- PI - 05 - Impianto Antincendio - Pianta Piano Copertura a quota +7.90
- PI - 06 - Impianto Antincendio - Prospetti
- PI - 07 - Impianto Antincendio - Sezioni

PARERE IGIENICO SANITARIO

- PS - 01 - Parere Igienico Sanitario - Relazione Tecnica
- PS - 02 - Parere Igienico Sanitario - Planimetria Generale
- PS - 03 - Parere Igienico Sanitario - Pianta Piano Terra a quota +0.20
- PS - 04 - Parere Igienico Sanitario - Pianta Piano Primo a quota +4.00
- PS - 05 - Parere Igienico Sanitario - Calcolo delle Superfici e R.A.I.

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- SC - 01 - PSC
- SC - 02 - Fascicolo dell'Opera
- SC - 03 - All. A - Diagramma di Gantt
- SC - 04 - All. B - Analisi dei Rischi
- SC - 05 - All. C - Stima dei Costi della Sicurezza
- SC - 06 - All. D - Layout di Cantiere
- SC - 06.1 - All. D - Layout di Cantiere

PIANO MANUTENZIONE

- MA - 01 - Manuale d'Uso
- MA - 02 - Manuale di Manutenzione
- MA - 03 - Programma di Manutenzione

ELABORATI DNSH

- DNSH 01 - Relazione sui Criteri DNSH
- DNSH 02 - Relazione CAM
- DNSH 03 - Piano di Gestione Rifiuti
- DNSH 04 - Piano di Disassemblaggio
- DNSH 05 - Piano di Cantierizzazione

ACCERTATO, ai sensi dell'art.42, del D.Lgs.31/03/2023 n. 36 allegato I.7, la conformità della soluzione prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati progettuali esecutivi;

Per il progetto sono stati richiesti agli Enti competenti per i pareri necessari alla sua esecuzione di seguito:

Iblea Acque spa di Ragusa (parere impianto idrico e fognario) prot. 48014 del 19/09/2024

Vigili del Fuoco di Ragusa (parere preventivo) prot. 48021 del 19/09/2024

Pareri acquisiti:

Ufficio Igienico Sanitario Edilizio di Ragusa (parere sanitario) prot n 47692 del 18/09/2024 acquisito con prot n.48393 del 23/09/2024

Comune di Modica – ufficio urbanistica (parere urbanistico) prot.48005 del 19/09/2024 acquisito con prot n.49126 del 25/09/2024

dichiarazione del RUP del 30/09/2024 sul parere forestale, che per le opere in oggetto di modesta entità non necessita il rilascio del nulla osta né l'inoltro di dichiarazione di cui all'art.8 e 9 del D.A. n.569.

Ritenuto il presente progetto meritevole di validazione a condizione dei pareri di cui è stata inoltrata richiesta

Per quanto sopra, in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento, ai sensi e per gli effetti dell'art.42 del D.Lgs.31/03/2023 n. 36 allegato I.7 nel testo recepito in Sicilia con la Legge Regionale n.12 del 12/10/2023,

VALIDA

Il progetto esecutivo per i lavori di riconversione edificio esistente da destinare ad asilo nido sito nel Piazzale B.Succes a Modica CUP J88H24000740006 a condizione di eventuali prescrizioni rilasciate dagli Enti Pubblici di competenza

DA ATTO

Che l'importo complessivo del progetto è di € 1.200.000,00 di cui € 853.978,61 per lavori ed € 346.021,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di seguito il seguente quadro economico:

POSIZIONE	PROGETTO			
A - SOMME DEI LAVORI		<i>Riferimenti</i>	<i>Importo Parziale</i>	<i>Importo Totale</i>
A.1	Importo lavori comprensivo degli oneri della sicurezza diretti		838 221,33 €	
A.2	Oneri della Sicurezza indiretti non soggetti a ribasso d'asta		15 757,28 €	
A.3	Oneri della Sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta (2%) compreso in A.1	2% di A.1	16 764,43 €	
A.4	Importo totale Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	A.2 + A.3	32 521,71 €	
A.5	Importo complessivo dei Lavori	A.1 + A.2	853 978,61 €	
A.6	Importo a base d'asta dei Lavori	A.5 - A.4	821 456,90 €	
A.7	Incidenza Manodopera (20,73%) compreso in A.5	20,73% di A.5	176 992,41 €	
A.8	Totale lavori		853 978,61 €	853 978,61 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		<i>Riferimenti</i>	<i>Importo</i>	<i>Importo Totale</i>
B.1	Pubblicità gara e Contributo ANAC		1 000,00 €	
B.2	Oneri di conferimento a discarica compreso IVA		10 000,00 €	
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		10 000,00 €	

B.4	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, verifiche tecniche, versamenti SCIA Antincendio		10 000,00 €	
B.8	Totale somme a disposizione		31 000,00 €	31 000,00 €

C - SPESE TECNICHE		Riferimenti	Importo	Importo Totale
C.1	Spese tecniche per Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e C.R.E		139 102,76 €	
C.2	Cassa Previdenziale (4%)	di C.1	5 564,11 €	
C.3	IVA (22%)	di C.1+C.2	31 826,71 €	
C.4	Totale Spese Tecniche progettazione, D.L. Coordinamento Sicurezza	C.1+C.2+C.3	176 493,58 €	
C.5	Spese tecniche SCIA Antincendio, Asseverazione		3 600,00 €	
C.6	Cassa Previdenziale (4%)	di C.5	144,00 €	
C.7	IVA (22%)	di C.5+C.6	823,68 €	
C.8	Totale Spese Tecniche SCIA Antincendio	C.5+C.6+C.7	4 567,68 €	
C.9	Totale Spese Tecniche		181 061,26 €	181 061,26 €

D - SPESE GENERALI		Riferimenti	Importo	Importo Totale
D.1	Incentivi Funzioni Tecniche art.45 D.Lgs n.36/2023 (1,6% di A.5)	1,6% di A.5	13 663,66 €	
D.2	IVA sui lavori 10%	10% di A.5	85 397,86 €	
D.3	Imprevisti e arrotondamenti		34 898,61 €	
D.5	Totale Spese Generali	D.1+D.2+D.3	133 960,13 €	133 960,13 €
SOMMANO				1 200 000,00 €

Collaboratore
Geom G. Spadaro



RUP

Ing. Francesco Paolino



Firmato digitalmente da:
PAOLINO FRANCESCO
Firmato il 30/09/2024 13:02
Seriale Certificato: 3349028
Valido dal 29/02/2024 al 01/03/2027
InfoCertare Qualified Electronic Signature CA

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
MP2/2024 SUB 06	11/07/2024	€1.200.000,00	15022/10	2024
Missione 04	Programma 01	Titolo 2	Macroaggregato 203	
Accertamento	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
2328/2024	11/07/24	€1.200.000,00	50/PP	2024
Titolo 4	Tipologia 200	Categoria 100		

Modica, 11/10/24



Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 16 OTT. 2024

Il Responsabile di Ragioneria

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 22 OTT. 2024 al - 6 NOV. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione