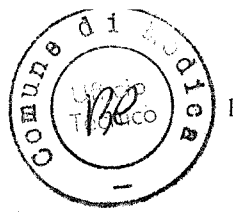


47939

19 SET. 2024



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N°12/CIM

IL DIRIGENTE

Visto il Regolamento Nazionale di Polizia Mortuaria del 10/9/1990 n° 285;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Delibera Consiliare n° 30 del 30/4/1975;

Visto il Regolamento comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comunale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta presentata il 22/05/2024 prot. n°27040 e successive integrazioni dal sig. Cappello Giuseppe nato a Modica il 03/02/1936, C.F. CPPGPP36B03F258X, residente in Modica nella Via Vanella 140 n° 12 e dalla sig.ra Cappello Rosaria nata a Modica il 17/11/1934, C.F. CPPRSR34S57F258S, residente in Modica nella C.le Milicucco Scrofani n°12, tendenti ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di n. cinque nuovi loculi (n. due in sopraelevazione e n. tre nel vano altarino) nella Sepoltura ubicata nel Cimitero Comunale viale S.Gilberto n°17, in atto costituita da n° cinque loculi ed avere, a lavori ultimati, una Sepoltura costituita da complessivi n. dieci posti salma;

IL DIRIGENTE

Visto il parere favorevole del Responsabile del Procedimento reso in data 12/07/2024;

Visto il parere favorevole dell'A.S.P. n° 7 di Ragusa Ufficio servizio igiene ed ambiente di vita di Modica rilasciato in data 19/04/2024;

Vista l'Autorizzazione Paesaggistica, a condizione, rilasciata dalla Soprintendenza ai

Beni Culturali ed Ambientali di Ragusa in data 22/02/2024 prot. 20240014934/N

60.100, allegata agli elaborati progettuali;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n° 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

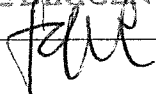
Vista la L. R. n° 16 del 10/08/2016;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Viste le fatture n. 1397 e n. 1403 del 16/07/2024 e 17/07/2024 rilasciate dalla Servizi Cimiteriali Modica, Società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione stipulata in data 31/08/2012 rep. n. 15760, dell'importo di € 226,00, iva esclusa, relativo al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato in base ai costi standard di realizzazione approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n°29 del 05/02/2016 e dell'importo di € 650,00, iva esclusa, quali oneri concessori ai sensi dell'art. 91 del vigente R.C.P.M. come modificato con atto deliberativo del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Salvo l'Autorizzazione del Genio Civile di Ragusa ai sensi dell'art. 18 della Legge 64/74;

Fatti salvi e rispettati i diritti di terzi;

IL DIRIGENTE  


RILASCIA

Il permesso di costruire al sig. Cappello Giuseppe nato a Modica il 03/02/1936, C.F. CPPGPP36B03F258X, residente in Modica nella Via Vanella 140 n° 12 e alla sig.ra Cappello Rosaria nata a Modica il 17/11/1934, C.F. CPPRSR34S57F258S, residente in Modica nella C.le Milicuccio Scrofani n°12, per poter realizzare n. cinque nuovi loculi (n. due in sopraelevazione e n. tre nel vano altarino) nella Sepoltura sita nel Cimitero Comunale viale S.Gilberto n°17, classificata "Collettiva", in atto costituita

da n. cinque loculi, per complessivi n. dieci posti salma, il cui diritto d'uso resta vincolato al disposto dell'art 107 del vigente regolamento comunale di Polizia Mortuaria ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile, e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previo autorizzazione scritta da parte dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa, dovrà avvenire entro un anno dalla data del rilascio del presente permesso di costruire pena la decadenza del permesso stesso;

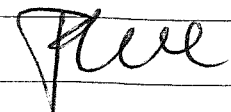
Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera deve essere ultimata, non può essere superiore a tre anni dall'inizio dei lavori; se non ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso;

2) Che venga nominato il tecnico-direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo altresì ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare prima dell'inizio dei lavori il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e documentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certifica-

IL DIRIGENTE



zione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto.

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di polizia mortuaria;

Che vengano rispettate le prescrizioni della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Ragusa indicate nel sopracitato parere del 22/02/2024 n°20240014934/N 60.100, qui di seguito riportate:


*- nel prospetto principale venga utilizzata soltanto pietra levigata;*

*- la tinta dei prospetti secondari dovrà essere simile a quella della pietra;*

Il presente atto deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati:

nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

IL DIRIGENTE  


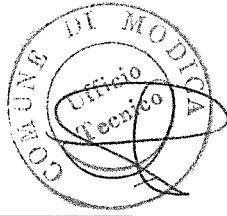
Il ritiro del presente permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazioni cimiteriali.

Esso si compone di n° 3 pagine e n° 23 righe della 4°.

MODICA, lì 19 SET. 2024

Il Dirigente del Settore



Ing. Francesco Paolino

I sottoscritti dichiarano di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n°            allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

I Dichiaranti

COMUNE DI MODICA

III SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. Cappello Giuseppe nato a Modica il 03/02/1936 e dalla sig.ra Cappello Rosaria nata a Modica il 17/11/1934 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA

