

Soggetti Competenti in Materia Ambientale (S.C.M.A.)

Tabella 1. Elenco dei soggetti da consultare fra le Amministrazioni dei Dipartimenti della Regione Siciliana potenzialmente interessate:

Amministrazione	Ufficio Competente	PEC
Assessorato del territorio e dell'ambiente	Dipartimento dell'Urbanistica Servizio 1 – Pianificazione territoriale regionale e programmazione Servizio 2 – Affari urbanistici Sicilia occidentale Servizio 3 – Affari urbanistici Sicilia centrale e nord orientale Servizio 4 – Affari urbanistici Sicilia sud orientale	dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
	Dipartimento dell'Ambiente Area 2 – Demanio marittimo Servizio 2 - Tutela dall'inquinamento atmosferico, acustico ed elettromagnetico Servizio 3 – Aree naturali protette	dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it
	Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana	comando.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it
Assessorato delle Attività Produttive	Dipartimento delle Attività Produttive	dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it
Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità	Dipartimento dell'acqua e dei rifiuti	dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it
	Dipartimento dell'energia	dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità	Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti	dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it
	Dipartimento Regionale Tecnico	dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it
Assessorato dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea	Dipartimento dello Sviluppo Rurale e Territoriale	dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it
	Dipartimento dell'Agricoltura	dipartimento.agricoltura@certmail.regione.sicilia.it
Assessorato della salute	Dipartimento Pianificazione Strategica	dipartimento.pianificazione.strategica@certmail.regione.sicilia.it

	Dipartimento per le Attività Sanitarie e Osservatorio Epidemiologico	dipartimento.attivita.sanitarie@certmail.regione.sicilia.it
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana	Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana	dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it
	Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Soprintendenza del MARE	sopmare@certmail.regione.sicilia.it
Presidenza della Regione	Dipartimento della Protezione Civile	dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it
	Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia	autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it
Agenzia Regionale per la protezione dell'Ambiente (ARPA)		arpa@pec.arpa.sicilia.it

Tabella 2. Elenco dei soggetti da consultare fra le strutture decentrate dei Dipartimenti della Regione Siciliana potenzialmente interessate:

Struttura decentrata	Ufficio Competente	PEC
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana	Soprintendenza dei BB.CC.AA. di Ragusa	sopring@certmail.regione.sicilia.it
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità	Dipartimento Regionale Tecnico – Ufficio del Genio Civile di Ragusa	geniocivile.rg@certmail.regione.sicilia.it
Assessorato del territorio e dell'ambiente	Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana - Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Ragusa	irfrg.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it
Azienda Sanitaria Provinciale	Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa - ASP	protocollo@pec.asp.rg.it
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	Capitaneria di porto di Pozzallo	cp-pozzallo@pec.mit.gov.it
Consorzio di bonifica	Consorzio di bonifica di Ragusa	ragusa@pec.consorzibonificasicilia.it

Tabella 3. Elenco dei soggetti da consultare fra gli Enti territoriali potenzialmente interessati:

Ente territoriale	Ufficio Competente	PEC
Libero Consorzio Comunale di Ragusa		protocollo@pec.provincia.ragusa.it
Comune di Chiaramonte Gulfi		protocollo@pec.comune.chiaramonte-gulfi.rg.it
Comune di Comiso		protocollo@pec.comune.comiso.rg.it
Comune di Giarratana		protocollo@pec.comunegiarratana.it
Comune di Modica		protocollo.comune.modica@pec.it

Comune di Monterosso Almo		protocollo@pec.comune.monterosso-almo.rg.it
Comune di Rosolini		protocollo@pec.comune.rosolini.sr.it
Comune di Santa Croce Camerina		protocollo@pec.comune.santa-croce-camerina.rg.it
Comune di Scicli		protocollo@pec.comune.scicli.rg.it
Comune di Vittoria		protocollogenerale@pec.comune.vittoria-rg.it

Tabella 4. Elenco dei soggetti da consultare fra gli Enti gestori di aree naturali protette (Riserve regionali, Parchi regionali e/o nazionali, Aree marine protette) potenzialmente interessati:

Ente gestore	Ufficio Competente	PEC
Ente Gestore Siti natura 2000 (SIC-ZSC-ZPS)	Assessorato del territorio e dell'ambiente Servizio 3 – Aree naturali protette	dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it
Enti Gestori delle Riserve Naturali Orientate - RNO	Libero Consorzio Comunale di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa Settore 6 –Ambiente e Geologia	protocollo@pec.provincia.ragusa.it
Enti Gestori delle Aree Marine Protette - AMP
Enti Parco Regionale	
1 ENTE PARCO IBLEI	Provincia Regionale di Siracusa	
Sezione Lipu Ragusa		lipu.ragusa@libero.it
WWF – Fondo Mondiale per la Natura	Via Enrico Albanese, 98 – Palermo	Sicilia@wwf.it
Legambiente – Comitato Regionale Siciliano	Via Agrigento, 67 – Palermo	legatici@gestelnet.it
Verdi Ambiente e Società	Via Principe di Belmonte – Palermo	vaspal@libero.it
Società Siciliana di Scienze Naturali -c/o museo geologico Gemmellaro	Corso Tukory, 131 - Palermo	mgup@unipa.it
ITALIA NOSTRA – Consiglio Regionale Siciliano	Viale Conte Testasecca – Caltanissetta	italianostra@infoservizi.it
Ente Fauna Siciliana Via Amante, 17 - Noto		c.biancasegreteriaefs@aliceposta.it
Fondo Siciliano per la Natura Via del Rotolo, 42 – Catania		fondosicilianoperlanatur@tin.it
Movimento Azzurro Ex mattatoio comunale parco Forza – Ispica (RG)		laboratori@betontest.it

--	--	--



CITTA' DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

SETTORE IV

Gestione del Territorio- Infrastrutture

Ufficio di Direzione

Piazza San Giovanni, Palazzo ex INA 2° piano - 97100 Ragusa
i.alberghina@comune.ragusa.it

Trasmissione via PEC

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO URBANISTICA
via Ugo La Malfa, 169
90146 PALERMO
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

AVVISO AL PUBBLICO

PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E DI APPROVAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI RAGUSA COMUNICAZIONE DI AVVIO DELLA PUBBLICAZIONE E CONSULTAZIONE AI SENSI DELL'ART.14 DEL D.L.GS. N.152/2006

L'Amministrazione COMUNE DI RAGUSA con sede in RAGUSA in CORSO ITALIA N.72

Rende noto che, ai sensi dell'art.14 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. e dell'art.3 della l.r. n.71/78 si dà avvio alla pubblicazione e consultazione del piano ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica e di approvazione, ai sensi dell'art.4 della l.r. n.71/78:

NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI RAGUSA

Ai sensi dell'art.10, comma 3 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica comprende la valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R. 357/1997 e s.m.i. in quanto il piano/programma interferisce con

N.	Denominazione ufficiale area protetta	Codice area protetta	Tipo area protetta (es.Parco, SIC, ZPS)	Atto istitutivo
1	Alto corso del Fiume Irmino	ITA080002	ZSC	DM 07/12/2017 - G.U. 296 del 20-12-2017
2	Fiume Tellesimo	ITA090018	ZSC	DM 07/12/2017 - G.U. 296 del 20-12-2017
3	Foce del Fiume Irminio	ITA080001	ZSC	DM 31/03/2017 - G.U. 93 del 21-4-2017
4	Punta Braccetto, Contrada Cammarana	ITA080004	ZSC	DM 31/03/2017 - G.U. 93 del 21-4-2017
5	Cava Randello, Passo Marinaro	ITA080006	ZSC	DM 31/03/2017 - G.U. 93 del 21-4-2017
6	Fondali Foce del Fiume Irminio	ITA080010	SIC	DM 26/02/2020 - G.U. 122 del 15-05-2020
7	Vallata del Fiume Ippari (Pineta di Vittoria)	ITA080003	ZSC	DM 21/12/2015 - G.U. 8 del 12-01-2016

La proposta di piano/programma, il rapporto ambientale (comprensivo dello studio di incidenza), *se pertinente* e la sintesi non tecnica sono depositati per la pubblica consultazione presso:

- Autorità procedente: <https://www2.comune.ragusa.it/prg-2024/>
- Libero Consorzio Comunale di Ragusa: <https://provincia.ragusa.it/primo-piano/citta-di-ragusa/>
- Autorità competente: Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Regionale dell'Urbanistica – Via Ugo La Malfa n.169 - 90146 Palermo

La documentazione depositata è consultabile sul sito web dell'Autorità procedente al link <https://www2.comune.ragusa.it/prg-2024/> e, per l'Autorità competente, sul Portale Regionale per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali all'indirizzo <https://si-vvi.regione.sicilia.it>, attraverso il codice di procedura **3287**

Entro il termine di 45 (quarantacinque) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, dal 02/09/2024 al 17/10/2024 chiunque abbia interesse può prendere visione degli elaborati relativi alla proposta di piano sopra indicato, del relativo rapporto ambientale e della sintesi non tecnica.

Ai sensi dell'art.14 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. **entro i medesimi termini (45 gg)** possono essere presentate proprie osservazioni sul procedimento di VAS, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

L'invio delle suddette osservazioni può essere effettuato in forma scritta, indirizzandole all'Autorità Procedente **COMUNE DI RAGUSA PEC** protocollo@pec.comune.ragusa.it e per l'Autorità Competente a: Regione Siciliana – Dipartimento Urbanistica – via Ugo La Malfa, 169 – 90146 Palermo, o in formato elettronico, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it.

L'istanza di VAS è stata presentata in data **22/05/2024 prot. 7710**

Strategia del Piano

Il nuovo Piano Regolatore Generale di Ragusa persegue finalità generali dirette alla soluzione e/o mitigazione degli impatti e allo sviluppo socioeconomico e culturale dell'intero territorio comunale.

Il Piano sceglie di porre in essere delle strategie di pianificazione volte al riequilibrio del territorio comunale con l'attenzione verso la rigenerazione del territorio urbano ed extraurbano, avendo come fine prioritario la qualità dell'insediamento, nonché il corretto dimensionamento delle attrezzature e dei servizi indispensabili al soddisfacimento della vita associata della comunità, secondo principi di equità distributiva di vantaggi e oneri derivanti dalle previsioni urbanistiche. La rigenerazione urbana è una modalità di intervento sviluppatasi in Europa in anni recenti, prevalentemente al fine di perseguire obiettivi di qualità urbana, affrontando i temi della disuguaglianza e del degrado di parti della città e reindirizzando questioni economiche, sociali, politiche e ambientali. La rigenerazione urbana si attua per mezzo di progetti che intervengono in prevalenza sulla città esistente, puntando con decisione sul recupero delle parti degradate o sottoutilizzate del tessuto urbano, sulla dotazione di servizi e sulla costruzione e riorganizzazione dello spazio pubblico.

La scelta di concentrare l'attenzione sulla rigenerazione urbana è senza dubbio coerente non solo con l'indirizzo generale oggi prevalente nelle politiche di pianificazione ma anche con la condizione attuale del sistema insediativo della città di Ragusa che ha conosciuto negli ultimi decenni una notevole espansione edilizia, quasi sempre caratterizzata da una marginale attenzione alla qualità urbana, e che si avvia oggi verso una condizione di consistente

rallentamento della crescita demografica.

Obiettivi del Piano

Uno degli obiettivi fondamentali nella revisione del PRG è quello di mettere ordine, con una razionalizzazione delle zone territoriali omogenee e delle relative norme, nella disciplina urbanistica ed edilizia comunale, attualmente confusa e farraginosa a causa delle complesse vicende amministrative del PRG, delle numerose varianti e alterazioni dello strumento stesso.

Azioni previste

Il PRG individua gli ambiti di trasformazione urbanistica costituiti da aree che, per le loro caratteristiche urbanistiche e territoriali, rendono opportuno individuare azioni specifiche e coordinate di trasformazione, anche attraverso operazioni perequative e compensative; tali aree sono costituite da:

-
Aree libere non edificate all'interno di contesti urbanizzati, ovvero: aree con vincolo preordinato all'esproprio ormai decaduto, zone destinate dal PRG vigente ad edificazione di tipo residenziale, turistico, produttivo "misto a spazi pubblici", zone bianche, aree in la cui destinazione urbanistica prevista dal PRG deve essere adeguata a disposizioni normative o vincoli sopravvenuti, ecc.

-
Aree edificate o comunque trasformate con varie finalità (produttive, residenziali, agricole, ecc.) in ambiti urbani ed extraurbani che presentano condizioni di degrado edilizio o ambientale e, in molti casi, si inseriscono in contesti normativi complessi.

Sulla base delle considerazioni effettuate in merito ai fabbisogni ed alla nuova edificazione, sono state individuate le zone di trasformazione urbanistica per le diverse destinazioni d'uso (residenziale, commerciale-direzionale, turistico-ricettivo, artigianale, ecc.). In tali aree le trasformazioni sono in genere soggette ad attività di perequazione e compensazione, al fine di garantire equità sociale, con l'uguale ripartizione dei diritti e dei doveri derivanti dal progetto di città definito dall'Amministrazione Comunale.

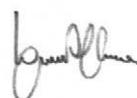
La riqualificazione urbanistica è perseguita dal piano soprattutto attraverso un'adeguata dotazione di servizi, attrezzature, infrastrutture e spazi pubblici e di pubblico interesse, la cui realizzazione viene prevista nelle aree ed immobili pubblici, negli ambiti di trasformazione urbanistica attraverso le operazioni perequative e compensative e attraverso il recupero del patrimonio edilizio esistente, con particolare riferimento alle aree degradate del centro storico.

Impatti

Dal punto di vista degli impatti significativi con ricadute positive sulle componenti ambientali si possono evidenziare le seguenti azioni:

- riqualificazione e potenziamento delle attrezzature pubbliche esistenti;
- ambiti di trasformazione con funzione residenziale e commerciale su aree già antropizzate;
- salvaguardia del patrimonio storico-culturale;
- recupero e salvaguardia del centro storico;
- riqualificazione degli ambiti di edilizia spontanea o disorganica;
- salvaguardia delle aree rurali e a valenza paesaggistica.
- Viceversa dal punto di vista degli impatti significativi con ricadute negative sulle componenti ambientali si possono evidenziare le seguenti azioni:
- realizzazione di insediamenti produttivi e turistico-ricettivi;
- potenziamento della rete infrastrutturale con gli interventi sul sistema della mobilità;
- ambiti di edilizia residenziale e Turistica.

Il Dirigente del Settore IV
Progettista e RUP del PRG
Dott. Ing. Ignazio Alberghina



Firmato digitalmente da:
Alberghina Ignazio
Firmato il 26/08/2024 12:57
Seriale Certificato: 3344542
Valido dal 28/02/2024 al
28/02/2027
InfoCamere Qualified
Electronic Signature CA