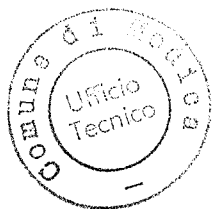


36652

11 LUG. 2024



REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

III SETTORE TECNICO

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 10/CIM

IL DIRIGENTE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del 10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comunale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 06/05/2024 Prot n° 23256 e successive integrazioni, presentata dal sig. NIFOSI' CESARE nato a MODICA il 16/06/1946, C.F.: "NFS CSR 46H16F258U", residente in MODICA nella VIA CAPPUCCINI N°71/A, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del tipo "Nominativa" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 393, tipologia "E", per complessivi n° due posti salma;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 5 del 13/03/2024, stipulato tra il sopra generalizzato assegnatario del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep. n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio approvata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Visto il parere favorevole al rilascio reso dal Responsabile del Procedimento in data

IL DIRIGENTE

17/05/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 146 del 26/05/2014, dove si conviene di assegnare, in ordine cronologico delle istanze che man mano pervengono, i lotti di suolo cimiteriale disponibili, ai soggetti non inseriti nella sopra citata graduatoria che ne fanno richiesta;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 12/06/2024;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n. 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la L.R. n°16 del 10/08/2016;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

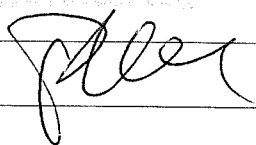
Vista la fattura n° 1169 del 23/05/2024 dell'importo di € 280,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti nella

Delibera di Giunta n°264 del 17/12/2012;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIA

Il permesso di costruire al sig. NIFOSI' CESARE, nato a MODICA il 16/06/1946 C.F. NFS CSR 46H16F258U, residente in MODICA nella VIA CAPPUCCINI N°71/A, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 393, una Sepoltura di tipologia "E" classificata "Nominativa" per complessivi n° due posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di

11/06/2024


edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca

solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati

quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio

Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa

rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di

rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso;

il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio

dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà

essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere

comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Ci-

mitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autoriz-

zata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Re-

golamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità con-

formi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8,

punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, conte-

stualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e do-

cumentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della

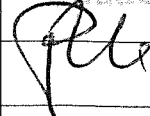
certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa

esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali perimetralmente della costruzione, pavi-

mentato a quota + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle liscia

IL DIRIGENTE



e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7 del 12/06/2024;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 13/03/2024 n°5;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

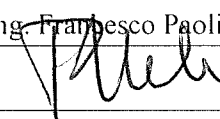
Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 03 pagine e n° 20 righe della 4.

MODICA, li 11 LUG. 2024

Il Dirigente del Settore

Ing. Francesco Paolino



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

III SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. NIFOSI' CESARE nato a MODICA il 16/06/1946 la cui identità viene da me accertata in base al documento.

MODICA

