



# Città di Modica

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**Settore I**  
**Affari Generali**

n. 1742 del 26 LUG, 2024

**OGGETTO:** Liquidazione rate condominiali anno 2023 condominio Due Palme - Locali siti in Via Risorgimento n°112 ( MO.EDIL s.n.c.) condotti in locazione adibiti a scuola elementare.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione l'immobile del condominio "Due Palme" sito in Via Risorgimento n°112 ed adibito a Scuola Elementare, di proprietà della ditta MO.EDIL s.n.c. giusto contratto di locazione n° 315 del 13.04.1995;

Vista la nota prot. n° 28054 del 28/05/2024 con la quale il Sig. Zacco Riccardo, nella qualità di Amministratore del summenzionato condominio, chiede il pagamento delle rate condominiali maturate per l'anno 2023 per un importo pari ad € 303,29;

Preso atto che tali somme sono dovute in quanto contrattualmente a carico dell'Ente conduttore;

Considerato che la somma necessaria è stata impegnata con determinazione n° 834 del 30/03/2023, imp. 604/2023 al Cap.2840/10 del Bilancio 2023;

Ritenuto pertanto dover liquidare la somma di € 303,29 al Sig. Zacco Riccardo nella qualità innanzi citata;

Atteso che l'Ente è in gestione provvisoria e che, ai sensi dell'art. 163, comma 2 del D. Lgs n° 267/2000 e ss.mm.ii., la superiore spesa è necessaria ed indispensabile per assicurare un servizio pubblico essenziale per la collettività che non può essere interrotto, in quanto la mancata adozione arrecherebbe danni patrimoniali gravi e certi all'Ente;

Rilevate le proprie competenze di cui all'art.110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, per tutte le materie non espressamente attribuite agli Organi dell'Ente, con riferimento alla Determinazione del Commissario Straordinario n. 1464 del 23.05.2023, con la quale al sottoscritto, Dott. Rosario Caccamo, è stato conferito l'incarico di Dirigente del I Settore "Affari Generali";

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) di procedere al pagamento delle spese condominiali dovute contrattualmente per l'immobile sito in Via Risorgimento n°112 condominio "Due Palme" ed adibito a sede di Scuola Elementare, di proprietà della Ditta Mo.Edil;
- 2) di prelevare la somma di € 303,29 al Cap.2840/10 del Bilancio 2023, ove risulta impegnata giusta determinazione n° 834 del 30/03/2023, imp. 604/2023;
- 3) di emettere mandato di pagamento per un importo di € 303,29 al Sig. Zacco Riccardo - C.F. ZCCRCR61A28F258L - nella qualità di Amministratore del condominio "Due Palme" ove è ubicata la scuola elementare, quali rate condominiali maturati per l'anno 2023 da effettuarsi sul c/c, intestato a Condominio "Due Palme" (B.A.P.R.) - cod. IBAN: IT21 L 05036 84480 CC0181157862;
- 4) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere alla verifica della regolarità dei pagamenti delle imposte comunali dovute dal soggetto beneficiario del presente provvedimento di liquidazione, adottando gli adempimenti consequenziali;
- 5) di dare atto che l'Ente è in gestione provvisoria e che, ai sensi dell'art. 163, comma 2 del D. Lgs n° 267/2000 e ss.mm.ii., la superiore spesa è necessaria ed indispensabile per assicurare un servizio pubblico essenziale per la collettività che non può essere interrotto, in quanto la mancata adozione arrecherebbe danni patrimoniali gravi e certi all'Ente;
- 6) dichiarare ai sensi dell'Art. 6 par. "Conflitto di interessi del vigente PTPC" che lo scrivente e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 - comma 41, della L. 190/2012;
- 7) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al Responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

Il Funzionario H.O. Responsabile U.O.2

Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo

Il Dirigente del I Settore

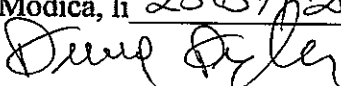
Dott. Rosario Caccamo

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
694/2/2024	23/07/2024	€ 23,29	2860/10	2023
Missione 91	Programma 02	Titolo 1	Macroaggregato 103	

Modica, li 23/07/2024  


Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**PARERE RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Ai sensi dell'art. 53 della L. 142/1990, recepito dall'art. 1 L.R. 48/1991, così come modificato dall'art. 12 L.R. 30/2000, sotto il profilo della regolarità contabile, si esprime parere Favorevole/Contrario.

Modica, li 23 LUG. 2024

Il Responsabile di Ragioneria

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, li 23 LUG. 2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 29 LUG. 2024 al 13 AGO. 2024, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione