

E. l.



**DELIBERAZIONE**  
della  
**GIUNTA COMUNALE**  
N. 15 del 31 GEN 2024

# Città di Modica

**Oggetto:** Approvazione accordo transattivo tra la Sig.ra Moncada Patrizia nata a Biella il 14.11.1954 ed residente a Catania in Via S. Euplio n.13, CF: MNC PRZ 54S54 A859Q e Comune di Modica.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 31 del mese di GENNAIO alle ore 18,45 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

|                           |              | Presente | Assente |
|---------------------------|--------------|----------|---------|
| Monisteri Caschetto Maria | Sindaco      | X        |         |
| Belluardo Giorgio         | Vice Sindaco | X        |         |
| Viola Rosario             | Assessore    | X        |         |
| Facello Chiara            | Assessore    | X        |         |
| Antoci Agatino            | Assessore    | X        |         |
| Drago Antonio             | Assessore    | X        |         |
| Vindigni Delia            | Assessore    | X        |         |
| Cannizzaro Samuele        | Assessore    | X        |         |

Partecipa il Segretario Generale, <sup>Vice</sup> Dott. Roberto Casella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Maria Monisteri Caschetto, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Approvazione accordo transattivo tra la Sig.ra Moncada Patrizia nata a Biella il 14.11.1954 ed residente a Catania in Via S. Euplio n.13, CF: MNC PRZ 54S54 A859Q e Comune di Modica.

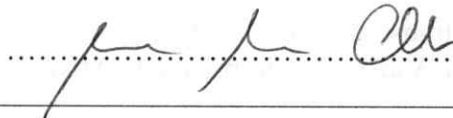
Il Dirigente Proponente



Il Redigente



Visto Il Sindaco/L'Assessore al ramo



Proposta deliberativa .....

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Premesso:

- che la Sig.ra Moncada Patrizia codice fiscale MNC PRZ 54S54 A859Q, nella qualità di proprietaria del pozzo trivellato di C.da Cozzo Rotondo, giusto Atto di Donazione del 31.10.2003 rep. n.67235, vanta un credito nei confronti del Comune di Modica per i canoni relativi a porzione dell'anno 2012, per l'intero anno 2016, e per il secondo semestre dell'anno 2022 per l'utilizzo del suddetto pozzo di cui alla convenzione stipulata in data 09.10.1987 e successive integrazioni per un importo complessivo di €10.059,98;
- Che a seguito dell'iniziativa di definizione bonaria, la Sig.ra Moncada Patrizia tramite il suo legale *Avv. Francesco Leonardi*, ha dichiarato tramite mail del 06.12.2023 di accettare la somma di €8.550,98 (Sorte Capitale al netto del 15%) onnicomprensiva, con rinuncia ad eventuali titolo esecutivi se esistenti, ad interessi maturati e maturandi e a tutte le altre eventuali voci accessorie;
- Che per quanto sopra il Comune di Modica sarebbe obbligato al pagamento della somma pari ad €8.550,98 onnicomprensiva in favore della Sig.ra Moncada Maria, nata a Biella il 14.11.1954 ed residente a Catania in Via S. Euplio n.13, CF: MNC PRZ 54S54 A859Q mediante transazione novativa nei termini di cui in premessa.

Rilevato che, al fine di evitare i maggiori oneri conseguenti alle azioni esperibili da parte della Sig.ra Moncada Patrizia, l'Ente ha manifestato la sua piena disponibilità a voler regolare, con efficacia novativa, i rapporti relativi ai suddetti crediti vantati verso l'Ente ed i relativi accessori di legge, nei termini e alle condizioni che seguono:

- Rinuncia agli interessi, spese legali ed accessori;
- Accettando il pagamento, solo della sorte capitale, con una scontistica del 15% sull'importo di €10.059,98, per una somma di €8.550,98 onnicomprensiva, entro 15 giorni dall'approvazione dell'accordo novativo;

Di dare atto che la relativa spesa trova riferimento finanziario a valere sul cap. 5512/99 del Bilancio Comunale 2022/2024 – esercizio autorizzatorio 2024 per i successivi atti gestionali;

Ritenuto di provvedere nei termini suindicati approvando la suddetta ipotesi transattiva, autorizzando il Responsabile del Settore Finanziario ad adottare i conseguenti atti gestionali nei termini in essa concordati;

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/91;

#### PROPONE

- 1 Di approvare, in quanto vantaggioso per l'Ente, e per le ragioni di cui in premessa, qui richiamate, la definizione in via transattiva del credito vantato dalla Sig.ra Moncada Patrizia nei confronti del Comune di Modica;
- 2 Di prevedere, con tale definizione transattiva, la regolazione del suddetto credito vantato dalla Sig.ra Moncada Patrizia verso l'Ente ed i relativi accessori di legge, con efficacia novativa, nei termini di seguito riassunti:
  - Rinuncia agli interessi, spese legali ed accessori;
  - Accettando il pagamento, solo della sorte capitale, con una scontistica del 15% sull'importo di €.10.059,98, per una somma di €.8.550,98 onnicomprensiva, entro 15 giorni dall'approvazione dell'accordo novativo;
- 3 Di dare atto che la relativa spesa trova riferimento finanziario a valere sul cap. 5512/99 0 del Bilancio Comunale 2022/2024 – esercizio autorizzatorio 2024 per i successivi atti gestionali;
- 4 Di demandare al Responsabile del Settore Finanziario l'adozione di ogni atto gestionale esecutivo del presente atto;
- 5 Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere a quanto sopra nell'interesse dell'Ente, per le ragioni infra riportate.

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi:

- ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000, i pareri favorevoli:
  - del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica;
  - del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile;
- l'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile di Ragioneria, ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA


1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li 24/01/2024

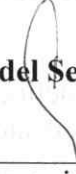
**Il Responsabile del Settore**



Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: **favorevole /sfavorevole**

Modica, li 24/01/2024

**Il Responsabile del Settore Finanziario**



Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 5542/99 del Bilancio 2024. IMPEGNO 113/2024 di € 8.550,98.

Modica, li 24/01/2024

**Il Responsabile del Settore Finanziario**



LA PRESENTE PROPOSTA È APPROVATA CON DELIBERAZIONE DELLA

GIUNTA MUNICIPALE N. 15 del 31 GEN 2024

Il Segretario Comunale  


Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: **www.comune.modica.gov.it**.

Modica li **31 GEN 2024**

Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal **7 FEB, 2024** al **16 FEB, 2024**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li **31 GEN 2024**

Il Segretario Generale

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale

## ACCORDO TRANSATTIVO

Da stipularsi tra:

- il Comune di Modica (P.I. 00175500883) rappresentato dal Dirigente del III Settore Tecnico - Ing. Francesco Paolino, domiciliato per la carica presso Palazzo S. Domenico Piazza Principe di Napoli, 17 Modica (RG), giusta Determinazione n. 1466 del 23/05/2023 per il conferimento dell'incarico di Dirigente del III Settore Tecnico e contratto del 01.06.2023;

E

- La Sig.ra **MONCADA PATRIZIA** C.F. MNCPRZ54S54A8590 nella qualità di proprietaria del pozzo trivellato di C.da Cozzo Rotondo, di cui alla convenzione stipulata in data 09.10.1987 registrata presso l'Ufficio Registro di Modica in data 16.10.1987 al n. 944 Serie 3° e successive integrazioni;

### **Premesso:**

**Che** la Sig.ra Moncada Patrizia nella qualità di proprietaria, giusto Atto di Donazione del 31/10/2003 rep. n. 67235, vanta un credito nei confronti del Comune di Modica per i canoni relativi a porzione dell'anno 2012, per l'intero anno 2016, e per il secondo semestre dell'anno 2022 per l'utilizzo del pozzo trivellato di C.da Cozzo Rotondo di cui alla convenzione stipulata in data 09.10.1987 e successive integrazioni per un importo complessivo di € 10.059,98;

**Che** si assegna alle strutture ed ai relativi Responsabili l'indirizzo di definire le posizioni debitorie pendenti dell'Ente, laddove realizzabile, in via transattiva, alle migliori condizioni possibili per l'Ente stesso, nel pieno rispetto del diritto del creditore ad accogliere tali proposte transattive;

**Che** il credito di cui sopra rientra in tale fattispecie;

**Che**, a seguito dell'iniziativa di definizione bonaria, l'Avv. Francesco Leonardi nell'interesse e per conto della Sig.ra Moncada Patrizia con mail del 06/12/2023 dichiara che la stessa ha accettato la somma di € 8.550,98 (Sorte capitale al netto del 15,00%) onnicomprensiva, con rinuncia ad eventuali titoli esecutivi se esistenti, ad interessi maturati e maturandi ed a tutte le altre eventuali voci accessorie;

**Che** tale definizione transattiva novativa è vantaggiosa per l'Ente;

**Che** la transazione novativa rappresenta novazione del titolo del credito, con la piena accettazione del nuovo importo a saldo e stralcio di quanto dovuto al creditore e piena liberatoria del debitore ad avvenuto pagamento del debito, nei termini transatti, con rinuncia al titolo esecutivo dante causa al credito stesso;

### **Tutto quanto sopra premesso e considerato**

che, richiamato, fa parte integrante del presente accordo, tra le parti, come sopra generalizzate, si stipula quanto segue:



Art. 1

Le parti accettano di definire l'obbligazione pecuniaria che, in forza convenzione stipulata in data 09.10.1987 registrata presso l'Ufficio Registro di Modica in data 16.10.1987 al n. 944 Serie 3° e successive integrazioni, vede il Comune di Modica obbligato al pagamento dei canoni relativi a porzione dell'anno 2012, per l'intero anno 2016, e per il secondo semestre dell'anno 2022 per la somma complessiva di € **8.550,98** (euro ottomilacinquecentocinquanta/98) in favore della Sig.ra Moncada Patrizia, transazione novativa nei termini di cui in premessa.

Art. 2

Il Comune di Modica, in forza della presente transazione novativa, s'impegna a corrispondere alla sig.ra **Moncada Patrizia** omnicomprendiva in un'unica soluzione entro 15 giorni dall'approvazione del presente accordo, a saldo e stralcio.

Art. 3

Le parti convengono espressamente che, in esecuzione del presente accordo di transazione novativa:

- i Creditori rinunciano ad ogni diritto e pretesa in ordine al credito vantato nei confronti del Comune di Modica;
- i Creditori non avranno altro a pretendere, a nessun titolo, rinunciando ad ogni eccezione e riserva in proposito, avendo il presente accordo natura di transazione in applicazione dell'art. 1965 del C.C.
- i Creditori sono a conoscenza che il Comune di Modica prima della liquidazione procederà alla verifica dei pagamenti dei tributi comunali con l'eventuale recupero degli stessi.

L.C.S.

Modica li

**Per il Comune di Modica**

*Resp. U.O. 6: Geom. Giorgio Scollo*

*Il Dirigente: Ing. Francesco Paolino*

**Il Responsabile Finanziario**

*Dott.ssa Maria Di Martino*

**Il Creditore**

*Moncada Patrizia*

*Moncada Patrizia*