



Città di Modica

E.1.

DELIBERAZIONE
della
GIUNTA COMUNALE

N. 144 del 10 NOV 2023

Oggetto: Nuovi indirizzi in ordine alla destinazione del bene immobile confiscato alla criminalità organizzata, (ANBSC), I-RG-84737-S.

L'anno duemilaventitré il giorno dieci del mese di NOVEMBRE alle ore 13,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Monisteri Caschetto Maria	Sindaco		X
Belluardo Giorgio	Vice Sindaco	X	
Viola Rosario	Assessore	X	
Facello Chiara	Assessore	X	
Antoci Agatino	Assessore	X	
Drago Antonio	Assessore	X	
Vindigni Delia	Assessore	X	
Cannizzaro Samuele	Assessore	X	

Partecipa il ^{Via} Segretario Generale, Dott. ^{Rosario Caccosun} Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il ^{Via} Sindaco, ^{Giorgio Belluardo} Maria Monisteri Caschetto, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

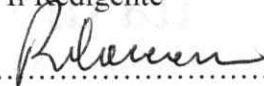
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Nuovi indirizzi in ordine alla destinazione del bene immobile confiscato alla criminalità organizzata, (ANBSC), I-RG-84737-S.

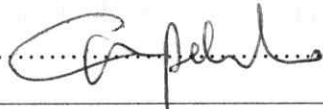
Il Dirigente proponente



Il Redigente



Visto Il Sindaco/ L'Assessore al ramo



Il Segretario Generale

Premesso:

- che il comune di Modica è assegnatario, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del D. Lgs. 159/2011, di un bene immobile confiscato alla criminalità organizzata, giusto provvedimento dell'Agenzia per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC), I-RG-84737-S, immobile ubicato in località Marina di Modica, Via del Mughetto 103/M;
- che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 59 del 17.11.2022, esecutiva, l'Ente ha manifestato l'interesse all'acquisizione di tale bene ed alla sua destinazione a finalità istituzionali e, in subordine a fini sociali o altri previsti dalla legge e di adottare i successivi atti consequenziali;
- che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario n. 64 del 02.12.2022, esecutiva, di modifica e conferma della precedente deliberazione C.S. n. 59 del 17.11.2022, per le valutazioni ivi espresse si è ritenuto opportuno precisare la destinazione di utilizzo del suddetto bene confiscato alla criminalità organizzata, individuando le seguenti due destinazioni di utilizzo:
 - ✓ da novembre ad aprile, unicamente all'accoglienza d'urgenza per violenza di genere;
 - ✓ da maggio ad ottobre, oltre alla prima destinazione, in alcuni locali dell'immobile, anche quella di Uffici dedicati a servizi istituzionali;

Rilevato che, in sede di verifica successiva all'adozione dei predetti atti amministrativi, si è appurato che gli standard strutturali ed organizzativi previsti dal DPRS del 31 marzo 2015 in ordine a Centri Antiviolenza e Case rifugio, impongono di rivalutare l'esatta destinazione dell'immobile, evidenziando in particolare la difficile compatibilità tra le due destinazioni individuate per il bene;

Ritenuto di prendere atto di tali criticità e segnatamente della difficoltà di far coesistere le due destinazioni prescelte, fattore che ha di fatto impedito ad oggi l'attivazione di un avviso per l'individuazione di soggetti idonei cui affidare l'utilizzo dell'immobile per la destinazione sociale individuata (servizio di accoglienza per violenza di genere);

Rilevata pertanto l'esigenza di intervenire in merito, e che a tal fine l'Amministrazione ritiene di selezionare, tra le due destinazioni già individuate, quella di carattere sociale, ritenendola di interesse prioritario nella destinazione del bene;

Rilevato altresì che l'Amministrazione, nell'intervenire nuovamente in ordine alla ri-funzionalizzazione e puntualizzazione dell'utilizzo del bene in oggetto ritiene utile ed opportuno

attivare, in via preliminare, un percorso inclusivo e partecipato di ascolto delle varie realtà che operano nel sociale sul territorio comunale, cosicché, proprio partendo dalle esperienze probanti e dai suggerimenti di tali principali stakeholders, sia possibile individuare le destinazioni a finalità sociali da ritenere maggiormente valide, opportune ed efficaci per la destinazione sociale del bene confiscato e per la sua valorizzazione a tali fini sociali;

Ritenuto pertanto di avviare tale percorso mediante l'adozione di Avviso pubblico rivolto agli Enti del Terzo Settore (ETS) e diretto ad individuare, attraverso manifestazioni di interesse, proposte progettuali finalizzate alla funzionalizzazione e valorizzazione sociale del suddetto bene assegnato all'Ente, al fine di addivenire alla successiva approvazione di un'unica, più precisa e percorribile finalità sociale, escludendo la seconda finalità individuata con delibera C.S. n. 64/2022 (Uffici dedicati a servizi istituzionali) ed operando le consequenziali correzioni sulla relativa piattaforma all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati confiscati alla criminalità organizzata;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91;

Visto lo Statuto Comunale

PROPONE

1. Di prendere atto delle criticità emerse nel dare esecuzione alla deliberazione del Commissario Straordinario n. 64 del 02.12.2022, che individua due destinazioni di utilizzo del bene immobile confiscato alla criminalità organizzata, in premessa precisato, e segnatamente della difficoltà di far coesistere le due destinazioni prescelte, fattore che ha di fatto impedito ad oggi l'attivazione di un avviso per l'individuazione di soggetti idonei cui affidare l'utilizzo dell'immobile per la destinazione sociale individuata (servizio di accoglienza per violenza di genere);
2. Di dare atto che a tal fine l'Amministrazione ritiene:
 - di selezionare, tra le due destinazioni già individuate, quella di carattere sociale, ritenendola di interesse prioritario nella destinazione del bene;
 - che nell'intervenire nuovamente in ordine alla ri-funzionalizzazione e puntualizzazione dell'utilizzo del bene in oggetto, al fine di individuare le destinazioni sociali maggiormente valide, opportune ed efficaci, sia utile ed opportuno attivare, in via preliminare, un percorso inclusivo e partecipato di ascolto delle varie realtà che operano nel sociale sul territorio comunale, per far tesoro delle relative esperienze e suggerimenti di tali principali stakeholders;
 - che a tal fine sia opportuno adottare Avviso pubblico rivolto agli Enti del Terzo Settore (ETS) e diretto ad individuare, attraverso manifestazioni di interesse, proposte progettuali finalizzate alla funzionalizzazione e valorizzazione sociale del suddetto bene assegnato all'Ente;
 - che all'esito di tale procedura sarà possibile addivenire alla successiva approvazione di un'unica, più precisa e percorribile finalità sociale, escludendo la seconda finalità individuata con delibera C.S. n. 64/2022 (Uffici dedicati a servizi istituzionali), operando le consequenziali correzioni sulla relativa piattaforma all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati confiscati alla criminalità organizzata;

3. Di demandare al Dirigente del Settore Affari Generali l'urgente adozione degli atti consequenziali esecutivi del presente provvedimento;
4. Di dichiarare il presente atto, in quanto urgente per le ragioni infra riportate, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91.

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole

Modica, li 10/11/2023

Il Responsabile del Settore




Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario

La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 166 del 10 NOV 2023

Il Segretario Comunale



LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione sopra riportata, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso proponente, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett.i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art.12 L.R. n.30/2000, e che la stessa non necessita di ulteriori pareri;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO



L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: **www.comune.modica.gov.it**.

Modica li **10 NOV 2023**

Il Segretario Generale



Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal **13 NOV, 2023** al **28 NOV, 2023**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li **10 NOV 2023**

Il Segretario Generale



Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale