



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore IV

Manutenzioni

n. 511 del - 2 MAR. 2023

Oggetto: Accordo quadro con unico operatore per l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici scolastici di competenza comunale. CIG: 90404596C5

Impresa: "Restart s.r.l." con sede in Modica c.so Mazzini n°58, 97015 Modica, P.IVA 01135370888.

Contratto: n°16100 di REP del 14/04/2022;

Importo contrattuale: fino alla concorrenza di € 79.000,00 al netto del ribasso d'asta del 15,75%.

Approvazione Perizia di variante e suppletiva;

Il Responsabile P.O. del X settore

Premesso:

Che a seguito di specifica direttiva è stato redatto da tecnici di questo settore il progetto relativo all'"Accordo quadro con unico operatore per l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici scolastici di competenza comunale, approvato con determinazione n°3935 del 14/12/2021, per un importo complessivo di € 99.500,00 così distinto:

A) Importo Lavori Lordo	€ 79.000,00	€ 79.000,00
B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B ₁)- Per I.V.A. 22 % di A ₀)	€ 17.380,00	
B ₂)- Per pagamenti a fattura e/o imprevisti	€ 1.000,00	
B ₃)- Incentivo 2% di A)	€ 1.580,00	
B ₄)- Oneri di scarica	€ 540,00	
Totale somme a disposizione dell'A.C.	€ 20.500,00	€ 20.500,00
Importo complessivo dell'opera		€ 99.500,00

che con la richiamata determinazione 3935/2021 è stata prenotata la somma complessiva di € 99.500,00 occorrenti per finanziare i lavori, imputandola al CAP. 10370/11 impegno n.3200 del Bilancio 2022;

che successivamente con determinazione n.718 del 25/02/2022 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori all'impresa "Restart s.r.l." con sede in Modica c.so Mazzini n°58, 97015 Modica, P.IVA 01135370888, con il ribasso offerto del 15,75% da applicare sui prezzi unitari progettuali e comunque fino a concorrenza dell'importo complessivo di € 79.000,00 oltre iva, divenuta efficace

col medesimo atto n°718 con cui si procedeva anche all'impegno definitivo della spesa di € 99.500,00 iva compresa già prenotata col citato provvedimento n. 3935, imputandola al capitolo 10370/11 impegno n.3200 del Bilancio 2022, in dipendenza di tutto ciò veniva stipulato con la citata Impresa relativo contratto d'appalto del 14 aprile 2022 Rep. n. 16100;

che con verbale del 28/03/2022 sono stati consegnati sotto riserva di legge all'Impresa aggiudicataria i lavori dell'accordo quadro con unico operatore con il tempo utile assegnato per la loro esecuzione di gg. 365, per cui da ultimarsi entro il 27/03/2023;

che con il predetto accordo quadro erano previsti interventi di manutenzione sia ordinaria che straordinaria presso gli edifici scolastici comunali, in modo tale da assicurare la funzionalità didattica di quest'ultimi in condizioni di sicurezza e di benessere ambientale;

che durante l'esecuzione dei suddetti lavori, quando le somme disponibili erano quasi del tutto esaurite, si è constatato la necessità di effettuare dei lavori all'impianto di riscaldamento della scuola "Ciaceri" di c.so Garibaldi 40;

che il suddetto edificio scolastico a seguito dell'ultimazione dei lavori di recupero e conservazione, appaltati dalla Regione Siciliana Dipartimento Regionale della Protezione Civile, con verbale del 29/03/2019 è stata riconsegnata anticipatamente al Comune di Modica in qualità di Ente proprietario, stante la necessità di utilizzare lo stesso quale sede del plesso scolastico "Ciaceri" dell'istituto Comprensivo "Santa Marta";

che il summenzionato fabbricato fu consegnato con l'impianto di riscaldamento vecchio, incompleto e non funzionante, per cui è stato sottoposto da parte di questo settore a svariati interventi di riparazione e manutenzione straordinaria (realizzazione di nuovo vaso di espansione, svuotamento e bonifica serbatoio combustibile, sostituzione bruciatore, sostituzione pompe di circolazione, svariati interventi per l'eliminazione di numerose perdite in varie zone della scuola) che hanno consentito la rimessa in esercizio dello stesso;

che tuttavia l'impianto in questione presenta ancora alcune criticità quali alcuni caloriferi che scaldano poco o per nulla a causa di accumuli di calcare e sedimenti vari all'interno degli stessi, nelle tubazioni, nella raccorderia, valvole ecc., come ripetutamente segnalato telefonicamente in passato e più recentemente con mail del 18/01/2023 11:32 dal personale scolastico, per cui si è ritenuto necessario eseguire i lavori necessari all'eliminazione delle predette criticità oltre che a risolvere altre problematiche relative agli impianti di altre strutture scolastiche, nell'ambito dell'"accordo quadro" in oggetto in quanto l'affidamento di tali opere con nuove gare avrebbe comportato tempistiche incompatibili con la necessità di intervenire urgentemente visto il periodo climatico oltre a notevoli aggravii di costo considerato che l'impresa affidataria ha già effettuato gli ultimi interventi sopradescritti ed ha già valutato ed in parte cominciato le operazioni necessarie alla risoluzione dei problemi residui;

per quanto sopra al fine di completare i suddetti interventi il sottoscritto direttore dei lavori ha provveduto a redigere una perizia suppletiva ai sensi dell'art.106 comma 7 del dlgs 50/2016 il quale prescrive che: "il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale nei casi di cui al comma 1 dello stesso art. 106 lettere b) e c)", ovvero:

b) per lavori, servizi e forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1 risultati impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2 comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

c) ove siano soddisfatte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) La necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

si ritiene inoltre che l'esecuzione dei suddetti lavori aggiuntivi con la predetta perizia risulti conveniente per l'amministrazione, rispetto ad eseguirli con un altro appalto, sia economicamente, in quanto si risparmiano le spese di gara e alcune spese per la sicurezza generale (piani di sicurezza, cartellonistica, ponteggi, recinzioni, impianti di cantiere ecc, in quanto già sostenute per i lavori principali), sia per quanto riguarda la tempistica considerando che come già detto riguardano interventi necessari per il funzionamento di impianti di riscaldamento e quindi considerato il periodo climatico è necessario intervenire urgentemente;

che l'impresa ha accettato di effettuare i suddetti lavori a proprio rischio nelle more dell'approvazione della perizia, alle stesse condizioni del contratto originario;

che si è determinata, per effettuare gli ulteriori lavori affidati, una maggiore spesa netta di €5.600,00 pari al 7,0886% del valore del contratto originario di €79.000,00, per un importo netto complessivo dei lavori di €84.600,00, per un totale della perizia ammontante a €106.444,00

suddivise come nel sottostante quadro economico di perizia con un maggior importo complessivo di € 6.944,00 (106.444,00-99.500,00) pari al 6,9789% dell'importo originario:

A) – Importo lavori al netto del ribasso (compr. sicurezza):

A ₁) -Importo progetto originario	€ 79.000,00	
A ₂) -Importo aggiuntivo in perizia	€ 5.600,00	
A₃) – Totale perizia	€ 84.600,00	€ 84.600,00

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B ₁) - Per I.V.A. 22 % di A ₃)	€ 18.612,00	
B ₂) - Per pagamenti a fattura	€ 1.000,00	
B ₃) - Incentivo 2% di A ₃)	€ 1.692,00	
B ₄) - Oneri di scarica	€ 540,00	
Totale somme a disposizione:	€ 21.844,00	€ 21.844,00

Totale complessivo perizia: € 106.444,00

Il riepilogo del quadro di confronto tra progetto originario e Perizia risulta essere il seguente:

	Progetto Originario	Perizia N°1	DISCOSTAMENTI	
			+	
				-
A)-Importo lavori al netto del ribasso (compr. sic.)	€ 79.000,00	€ 84.600,00	€ 5.600,00	----
B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
B ₁) - Per I.V.A. 22 % di A)	€ 17.380,00	€ 18.612,00	€ 1.232,00	----
B ₂) - Per pagamenti a fattura e/o imprevisti	€ 1.000,00	€ 1.000,00	----	----
B ₃) - Incentivo 2% di A)	€ 1.580,00	€ 1.692,00	€ 112,00	----
B ₄) - Per oneri di scarica	1.000,00	1.000,00	----	----
B₇) -Totale somme a disposizione dell'A.C.	€ 21.844,00	20.500,00	€ 1.344,00	
Importo totale dei lavori Progetto Originario	€ 99.500,00	Perizia N°1		
		€ 106.444,00	€ 6.944,00	----

Che la perizia risulta approvata in linea tecnica dal RUP con parere n. 822 del 03/02/2023 e ricade nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.lgs 18/04/2016 n.50, e che non altera la natura e la sostanza dei lavori del progetto originario ed è quindi ammissibile ed approvabile;

Che si è provveduto con determina del Responsabile del IV Settore n°4282 del 30/12/2022 ad impegnare la somma necessaria a finanziare i suddetti lavori aggiuntivi di €. 6.944,00, al cap.330/30 imp. 3177 del bilancio 2022;

Vista la determinazione commissariale n°2712 del 26/07/2022 di conferma alla nomina di P.O. quale responsabile P.O. del IV Settore;

Vista la L.r. n. 48/1991;

Visto il D.Lgs 12 Agosto 2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 56 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

Determina

- 1) di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende integralmente riportata;
- 2) di approvare la perizia suppletiva relativa all'“Accordo quadro con unico operatore per l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione ordinaria straordinaria negli edifici scolastici di competenza comunale” CIG:90404596C5, dovuta alla necessità di eseguire lavori urgenti, all'impianto di riscaldamento della scuola “Ciaceri” di c.so Garibaldi 40 e di altri edifici scolastici, dell'importo aggiuntivo al netto del ribasso di €5.600,00 con il seguente nuovo quadro economico:

A) – Importo lavori al netto del ribasso (compr. sicurezza):

A ₁) -Importo progetto originario	€	79.000,00	
A ₂) -Importo aggiuntivo in perizia	€	5.600,00	
A₃) – Totale perizia	€	84.600,00	€ 84.600,00

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B ₁) - Per I.V.A. 22 % di A ₃)	€	18.612,00	
B ₂) - Per pagamenti a fattura	€	1.000,00	
B ₃) - Incentivo 2% di A ₃)	€	1.692,00	
B ₄) - Oneri di discarica	€	540,00	
Totale somme a disposizione:	€	21.844,00	€ 21.844,00
Totale complessivo perizia:			€ 106.444,00

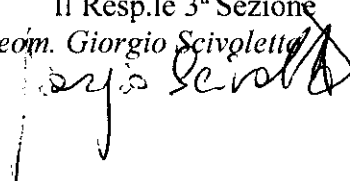
e che il progetto di perizia di variante e suppletiva è formato dai seguenti elaborati:

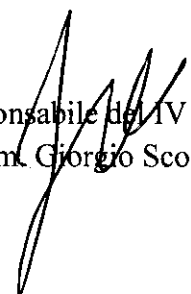
n.	Descrizione Elaborato
1	Relazione tecnica di perizia;
2	Quadro economico di perizia;
3	Quadro di confronto;
4	Schema Atto di Sottomissione;

- 3) di prendere atto che il riepilogo del quadro di confronto tra progetto originario e Perizia risulta essere il seguente:

	Progetto Originario	Perizia N°1	DISCOSTAMENTI	
			+	-
A)-Importo lavori al netto del ribasso (compr. sic.)	€ 79.000,00	€ 84.600,00	€ 5.600,00	----
B)- Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
B ₁) - Per I.V.A. 22 % di A)	€ 17.380,00	€ 18.612,00	€ 1.232,00	----
B ₂) - Per pagamenti a fattura e/o imprevisti	€ 1.000,00	€ 1.000,00	----	----
B ₃) - Incentivo 2% di A)	€ 1.580,00	€ 1.692,00	€ 112,00	----
B ₄) - Per oneri di discarica	1.000,00	1.000,00	----	----
B₂) -Totale somme a disposizione dell'A.C.	€ 21.844,00	20.500,00	€ 1.344,00	
Importo totale dei lavori	Progetto Originario	Perizia N°1		
	€ 99.500,00	€ 106.444,00	€ 6.944,00	----

- 4) di prendere atto che con il provvedimento n. 718 del 25/02/2022 è stata impegnata la somma di € 99.500,00, iva compresa, necessaria per il progetto originario, già prenotata con provvedimento n. 3935 del 14/12/2021, imputandola al capitolo 10370/11 impegno n.3200 del Bilancio 2022;
- 5) di prendere atto che con il provvedimento n°4282 del 30/12/2022 è stata impegnata la maggiore somma occorrente per i lavori aggiuntivi di € 6.944,00 iva compresa, imputandola al capitolo n. 330/30 impegno n°3177 del bilancio 2022;
- 6) di approvare l'allegato schema dell'atto di sottomissione;
- 7) di dare atto che i lavori non alterano in alcun modo la natura e la destinazione dell'opera stessa;
- 8) di dichiarare ai sensi dell'art.6 par. "Conflitto di interessi", del vigente PTPC, che lo scrivente e gli istruttori amministrativi sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art.6 bis della L.N.241/1990, come introdotto dall'art.1 comma 41, della L.n.190/2012;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n.33/14.03.2013 art.23.

Il Resp.le 3ª Sezione
Geom. Giorgio Scivoletto


Il Responsabile del IV Settore
Geom. Giorgio Scollo




Regione Siciliana

Città di Modica

Oggetto:

Accordo quadro con unico operatore per l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici scolastici di competenza comunale.
- CIG: 90404596C5 –
PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA;

IMPORTO : € 106.444,00

Tavola:

04

Elaborato:

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Data:

30/01/2023

Scala:

I progettisti:

geom. Giorgio Scivoletto

RESTART srl

C.so Mazzini, 58 - 97075 Modica (RG)

P.IVA: 01135370888

email: info@restartsrl.info

Spazio per pareri e visti

CITTA' DI MODICA

IV Settore

Visto il presente progetto, con riferimento alla validazione del _____
e al parere n° _____ del _____
con le condizioni in esso contenute

SI APPROVA

ai sensi dell'art. 5, comma 3, della legge regionale n. 12 del 12/07/2011
Modica li _____

IL R.U.P.
geom. Giorgio Scollo

CITTA' DI MODICA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

IV SETTORE

RAP. n° **del**

LAVORI: Perizia suppletiva dell'Accordo quadro con unico operatore per l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici di competenza comunale.

- CIG: 90404596C5 -

IMPRESA: "Restart s.r.l." con sede in Modica c.so Mazzini n°58, 97015 Modica. P.IVA 01135370888

CONTRATTO: d'appalto del 14 aprile 2022 Rep. n. 16100;

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno duemilaventitre il giorno () del mese di in
Modica, nel Palazzo di Città.

TRA

Il geom. Giorgio Scollo, Responsabile P.O. X Settore del Comune di Modica, nato a Modica il 12 ottobre 1963, il quale interviene in questo atto in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale. Codice Fiscale 00175500883, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale di Palazzo San Domenico, Piazza Principe di Napoli, 17.

E

La sig.ra Maltese Giuseppa, nata il 31 ottobre 1957 a Modica e ivi residente in Via Risorgimento n°125/C, codice fiscale MLTGPP57R71F258G, nella qualità di Amministratore unico dell'impresa "Restart srl" con sede a Modica c.so Mazzini n°58, P.IVA 01135370888.

che con determinazione n. 3935 del 14/12/2021 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori per la manutenzione straordinaria negli edifici scolastici di competenza comunale" per l'importo complessivo di € 99.500,00 di cui € 79.000,00 per lavori, ed € 20.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione suddivise come nel seguente quadro economico:

€ 79.000,00 € 79.000,00

B1)- Per I.V.A. 22 % di A)	€ 17.380,00
----------------------------	-------------

B2)- Per pagamenti a fattura e/o imprevisti	€ 1.000,00
---	------------

B ₃)- Incentivo 2% di A)	€ 1.580,00
--------------------------------------	------------

B ₄)- Oneri di discarica	€	540,00
--------------------------------------	---	--------

Totale somme a disposizione dell'A.C.	€ 20.500,00	€ 20.500,00
--	--------------------	--------------------

Importo complessivo dell'opera	€. 99.500,00
---------------------------------------	---------------------

che con la richiamata determinazione 3935/2021 è stata prenotata la somma complessiva di € 99.500,00 occorrenti per finanziare i lavori, imputandola al CAP. 10370/11 impegno n.3200 del Bilancio 2022;

che successivamente con determinazione n.718 del 25/02/2022 si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori all'impresa "Restart s.r.l." con sede in Modica c.so Mazzini n°58, 97015 Modica, P.IVA 01135370888, con il ribasso offerto del 15,75% da applicare sui prezzi unitari progettuali e comunque fino a concorrenza dell'importo complessivo di € 79.000,00 oltre iva, divenuta efficace col medesimo atto n°718 con cui si procedeva anche all'impegno definitivo della spesa di € 99.500,00 iva compresa già prenotata col citato provvedimento n. 3935, imputandola al capitolo 10370/11 impegno n.3200 del Bilancio 2022.

in dipendenza di tutto ciò veniva stipulato con la citata Impresa relativo contratto d'appalto del 14 aprile 2022 Rep. n. 16100:

che con verbale del 28/03/2022 sono stati consegnati sotto riserva di legge all'Impresa aggiudicataria i lavori dell'accordo quadro con unico operatore con il tempo utile assegnato per la loro esecuzione di gg. 365, per cui da ultimarsi entro il 27/03/2023:

che con il predetto accordo quadro erano previsti interventi di manutenzione sia ordinaria che straordinaria presso gli edifici scolastici comunali, in modo tale da assicurare la funzionalità didattica di quest'ultimi in condizioni di sicurezza e di benessere ambientale:

che durante l'esecuzione delle operazioni, quando le somme disponibili erano quasi del tutto esaurite, si è constatato la necessità di effettuare dei lavori all'impianto di riscaldamento della scuola "Ciaceri" di c.so Garibaldi 40:

che il suddetto edificio scolastico a seguito dell'ultimazione dei lavori di recupero e conservazione, cui era stato soggetto, appaltati dalla Regione Siciliana Dipartimento Regionale della Protezione Civile, con verbale del 29/03/2019 è stato riconsegnato anticipatamente al Comune di Modica in qualità di Ente proprietario, stante la necessità di utilizzare lo stesso quale sede del plesso scolastico "Ciaceri" dell'istituto Comprensivo "Santa Marta":

che il summenzionato fabbricato fu consegnato con l'impianto di riscaldamento vecchio, incompleto e non funzionante, per cui è stato sottoposto da parte di questo settore a svariati interventi di riparazione e manutenzione straordinaria (realizzazione di nuovo vaso di espansione, svuotamento e bonifica serbatoio combustibile, sostituzione bruciatore, sostituzione pompe di circolazione, svariati interventi per l'eliminazione di numerose perdite in varie zone della scuo-

la con sostituzione di intere parti delle tubazioni) che hanno consentito la rimessa in esercizio dello stesso:

che tuttavia l'impianto in questione presenta ancora alcune criticità quali alcuni caloriferi che scaldano poco o per nulla a causa di accumuli di calcare e sedimenti vari all'interno degli stessi, nelle tubazioni, nella raccorderia, valvole ecc., come ripetutamente segnalato telefonicamente in passato e più recentemente con mail del 18/01/2023 11:32 dal personale scolastico, per cui si è ritenuto eseguire i lavori necessari all'eliminazione delle predette criticità oltre che a risolvere altre problematiche relative agli impianti di altre strutture scolastiche, nell'ambito dell'"accordo quadro" in oggetto in quanto l'affidamento di tali opere con nuove gare avrebbe comportato tempistiche incompatibili con la necessità di intervenire urgentemente visto il periodo climatico oltre a notevoli aggravii di costo considerato che l'impresa affidataria ha già effettuato gli ultimi interventi sopradescritti ed ha già valutato ed in parte cominciato le operazioni necessarie alla risoluzione dei problemi residui;

per quanto sopra al fine di completare i suddetti interventi il sottoscritto direttore dei lavori ha provveduto a redigere una perizia suppletiva ai sensi dell'art.106 comma 7 del dlgs 50/2016 il quale prescrive che: "il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale nei casi di cui al comma 1 dello stesso art. 106 lettere b) e c)". ovvero:

b) per lavori, servizi e forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

c) ove siano soddisfatte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedibili e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

si ritiene inoltre che l'esecuzione dei suddetti lavori aggiuntivi con la predetta perizia risulti conveniente per l'amministrazione, rispetto ad eseguirli con un altro appalto, sia economicamente, in quanto si risparmiano le spese di gara e alcune spese per la sicurezza generale (piani di sicurezza, cartellonistica, ponteggi, recinzioni, impianti di cantiere ecc. in quanto già sostenute per i lavori principali), sia per quanto riguarda la tempistica considerando che come già detto riguardano interventi necessari per il funzionamento di impianti di riscaldamento e quindi considerato il periodo climatico è necessario intervenire urgentemente;

che l'impresa ha accettato di effettuare i suddetti lavori a proprio rischio nelle more dell'approvazione della perizia, alle stesse condizioni del contratto origi-

nario:

che si è determinata, per effettuare gli ulteriori lavori affidati, una maggiore spesa netta di € 5.600,00 pari al 7,0886% del valore del contratto originario di € 79.000,00, per un importo netto complessivo dei lavori di € 84.600,00, per un totale della perizia ammontante a € 106.444,00 suddivise come nel sottostante quadro economico di perizia con un maggior importo complessivo di € 6.944,00 (106.444,00-99.500,00) pari al 6,9789% dell'importo originario:

A) – Importo al netto del ribasso (compr. sicur.):

A ₁) -Importo progetto originario	€ 79.000,00	
A ₂) -Importo aggiuntivo in perizia	€ 5.600,00	
A ₃) – Totale perizia	€ 84.600,00	€ 84.600,00

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B ₁) - Per I.V.A. 22 % di A ₃)	€ 18.612,00	
B ₂) - Per pagamenti a fattura	€ 1.000,00	
B ₃) - Incentivo 2% di A ₃)	€ 1.692,00	
B ₄) - Oneri di scarica	€ 540,00	
Totale somme a disposizione:	€ 21.844,00	€ 21.844,00

Totale complessivo perizia: €106.444,00

che si è provveduto con determina del Responsabile del IV Settore n°4282 del 30/12/2022 ad impegnare la somma necessaria a finanziare i suddetti lavori aggiuntivi di € 6.944,00, al cap.330/30 imp.3177 del bilancio 2022;

La presente perizia suppletiva è resa ai sensi dell'art. 106, del Decreto Legislativo 18/04/2016 n.50 e s.m.i.;

La perizia è composta dai seguenti elaborati:

Tav. 1 - Relazione tecnica di perizia;

Tav. 2 – Quadro economico di perizia;

Tav. 3 – Quadro di confronto;

Tav. 4 - Schema Atto di Sottomissione;

oltre gli elaborati del progetto originario;

Tutto ciò premesso, l'anno duemilaventitre il giorno del mese di

con il presente Atto di Sottomissione, la signora Maltese Giuseppa, che interviene in qualità di amministratore unico dell'Impresa appaltatrice, presa visione della succitata Perizia di Variante e Suppletiva,

DICHIARA E SI OBBLIGA

Art. 1 – L'impresa "Restart srl." assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia di variante e suppletiva, redatta dal direttore dei lavori secondo gli elaborati allegati e di cui l'impresa ha preso visione, secondo gli stessi patti e condizioni del contratto ed agli stessi prezzi in esso allegati oltre a quelli nell'analisi prezzi di perizia, assoggettandoli al ribasso d'asta offerto del 15.750%;

Art. 2 – di accettare che per l'esecuzione dei lavori principali e di quelli della perizia di variante e suppletiva venga redatta una sola contabilità;

Art. 3 - per effetto del presente schema di atto di sottomissione, l'importo contrattuale netto va a rideterminarsi da € 79.000,00 ad € 84.600,00 con un aumento rispetto al contratto principale di € 5.600,00 (pari ad un aumento del 7.0886%) per maggiori lavori, soggetti a registrazione con le stesse modalità del contratto principale.

Art. 4 – Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori rimane invariato;

Art. 5 - Sono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa tutte le spese relative e

conseguenti il presente atto contrattuale aggiuntivo, nessuna eccettuata o esclusa, nonché, di bollo, di copia, di registrazione e dei diritti di segreteria.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante una volta intervenute le approvazioni di legge.

Redatto il seguente verbale, previa lettura e conferma viene sottoscritto come in appresso.

L'IMPRESA

(Maltese Giuseppa)

IL RUP

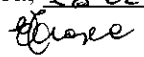
(Scollo Giorgio)

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
3144/2022	30-12-2022	€ 6.944,00	330/30	2022

Modica, 28-02-2023


Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15

dal **- 7 MAR. 2023** al **22 MAR. 2023**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione