



Città di Modica

E.1.

Deliberazione
del Commissario Straordinario
con i poteri della Giunta Comunale
N. 58 del - 9 MAR. 2023

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: : Approvazione del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime - P.U.D.M. ricadenti nel territorio del Comune di Modica, redatto conformemente al D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016 per come integrato e modificato con D.A n. 152/GAB del 11/04/2019.
-Modifica in integrazione Delibera n°66 del 07/12/2022-

L'anno duemilaventititre il giorno **NOVE** del mese di **MARZO** alle ore **18,20** nel Palazzo di Città è presente il Commissario Straordinario, Dott.ssa Domenica Ficano che, in modalità da remoto, apre la seduta in cui opera con i poteri della Giunta Comunale, assistito dal Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, indi esamina la seguente proposta di deliberazione

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: -Approvazione del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime - P.U.D.M. ricadenti nel territorio del Comune di Modica, redatto conformemente al D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016 per come integrato e modificato con D.A n. 152/GAB del 11/04/2019.
-Modifica in integrazione Delibera n°66 del 07/12/2022-

Il Responsabile proponente
Geom. Vincenzo Terranova

Firmato digitalmente da
VINCENZO TERRANOVA
C = IT
Data e ora della firma: 09/03/2023 17:18:50

Il Redigente
Geom. Vincenzo Terranova.

Firmato digitalmente da
VINCENZO TERRANOVA
C = IT
Data e ora della firma: 09/03/2023 17:19:13

Il Responsabile del Settore
Geom. Vincenzo Terranova

Premesso:

- che il Piano di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime, denominato P.U.D.M., è lo strumento di pianificazione e regolamentazione, a livello comunale, delle aree ricadenti nel demanio marittimo regionale da redigersi a cura dei Comuni in ottemperanza della L.R. n. 15/2005 così come modificata dalla L.R. n. 3/2016;
- che il Comune di Modica, a tal fine, anche alla luce dei vari Decreti Assessoriali e circolari al riguardo succedutesi, ha conferito, per ultimo con Determinazione n1278 del 07/05/2018, l'incarico per la redazione del "Piano di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime - P.U.D.M. il cui disciplinare d'incarico fu sottoscritto in data 10/09/2018 dai tecnici incaricati Ing. Giuseppe Spadaro e Arch. Giuseppe Bonomo;
- che con D.A. n°351/GAB del 05/8/2018 fu nominato l'Arch. Salvatore Miceli quale Commissario ad acta per gli adempimenti connessi alla redazione e adozione del P.U.D.M.;

- che in data 27/11/2018, con nota acquisita al prot. 65704, i progettisti incaricati hanno depositato una prima proposta progettuale del sopraccitato Piano di Utilizzo delle aree del Demanio Marittimo – (P.U.D.M.) con le relative norme tecniche per disciplinare gli usi, sia per finalità pubbliche, sia per iniziative connesse ad attività di tipo privatistico, regolamentate mediante rilascio di concessioni demaniali in conformità alle vigenti disposizioni;
- che in data 03/12/2018, con Delibera n. 308, la Giunta Municipale ha approvato detto P.U.D.M. per essere avviato, secondo le disposizioni vigenti, alla procedura di pre-valutazione;
- che in data 11/01/2019, con nota prot. n. 1562, il P.U.D.M. di che trattasi è stato trasmesso all'A.R.T.A. – Dipartimento Regionale dell'Ambiente, Area 2 – Demanio Marittimo – Coordinamento U.T.A. di Palermo per detta procedura di pre-valutazione;
- che a seguito delle ulteriori attività di verifica e di concertazione intercorse con gli Uffici dell'A.R.T.A. si perveniva alla revisione del P.U.D.M. precedentemente approvato, giungendo ad una nuova stesura revisionata e per la quale interveniva la nuova approvazione da parte della G.C. con la Delibera n°160 del 31/07/2020 e inoltrata all'ARTA con nota prot. n°33970 del 12/08/2020;
- che con nota prot. n. 18421 del 26/03/2021, il competente Dipartimento dell'Ambiente, invitava il Comune a trasmettere i files vettoriali seguendo i requisiti previsti dalle linee guida di cui al D.A. n. 319/GAB e la relazione di incidenza;
- che a seguito del riscontro fornito al riguardo dal Comune, acquisito al protocollo IRIDE n°33431 del 10/05/22, il predetto Dipartimento comunicava la persistenza delle condizioni di non rispetto della struttura prevista dalle linee guida, invitando, al riguardo, l'Ente a prendere i dovuti contatti con il referente della Task force istituita presso il Dipartimento ed incaricata della pre valutazione del PUDM;
- che a seguito di tale incontro, tenutosi a Palermo presso la sede dell'ARTA in data 07/07/2022, a cui hanno preso parte anche i tecnici progettisti incaricati, sono state esaminate le criticità rilevate nel PUDM presentato, chiariti alcuni aspetti utili e nel contempo delineate le fasi di revisione dello stesso e l'attivazione della relativa pre-valutazione;
- che per ragione di quanto sopra, fu disposto ai tecnici incaricati l'adeguamento degli elaborati del P.U.D.M. secondo le indicazioni dettate dal Dipartimento Regionale dell'Ambiente, Area 2 – Demanio Marittimo;
- che in data 30/09/2022, con nota prot. n.48008, i progettisti incaricati hanno ufficialmente trasmesso copia della nuova proposta di aggiornamento progettuale del P.U.D.M.,;
- che in dipendenza di ciò si procedeva, così come previsto dalle linee guida, all'approvazione del P.U.D.M. da parte del Commissario straordinario con i poteri della Giunta Comunale con Delibera n°46 del 30/09/2022 e lo stesso, conseguentemente, si inviava al Dipartimento dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con nota prot. n°48673 del 04/10/2022 inoltrata a mezzo p.e.c. di pari data;
- che il predetto Dipartimento Ambiente dell'Assessorato Reg.le nella fase di pre-valutazione ha inteso approfondire e richiedere ulteriori chiarimenti da fornirsi in apposito incontro tenutosi presso gli Uffici dello stesso Dipartimento in data 03/11/2022, in esito al quale sono state indicate ai progettisti le integrazioni e/o correzioni da apportare agli elaborati progettuali in questione;
- che alla luce delle indicazioni fornite, i progettisti hanno rielaborato detto progetto, apportando le dovute integrazioni e correzioni, ed in conseguenza di ciò si provvedeva alla nuova approvazione del P.U.D.M. da parte del Commissario straordinario, con i poteri della Giunta Comunale, con Delibera n°66 del 07/12/2022 e lo stesso, conseguentemente, si inviava al Dipartimento dell'Ambiente dell'A.R.T.A.;

Preso atto:

- che riavviata la fase di prevalutazione di detto PUDM, il Dipartimento dell'Ambiente, preso atto dell'avvenuto riscontro alle richieste precedentemente avanzate, ha comunque ritenuto ulteriormente

ricorrente la necessità di interlocuzione con i progettisti al fine di chiarire ed integrare alcuni aspetti emergenti, per i quali, a seguito dell'incontro operativo tenutosi presso il predetto Dipartimento veniva stilata una check-list finale cui attenersi per la stesura definitiva del Piano al fine di ottenere la necessaria pre valutazione positiva, propedeutica all'approvazione dello stesso da parte del Consiglio Comunale (vedasi nota 5495 del 03/02/2023;

- che i progettisti una volta provveduto a dare puntuale riscontro alla predetta check-list, hanno informalmente acquisito la condivisione da parte del team istruttorio del Dipartimento Ambiente, per cui hanno provveduto alla stesura definitiva del PUDM, costituito dai seguenti elaborati, che sebbene non allegati sono da intendersi parte integrale e sostanziale del presente atto:

TAV.1	Coni Ottici	
TAV.2	VINCOLI (Piano Paesistico – ZPS – Natura 2000)	1:10.000
V_a	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
V_b	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
V_c	PUNTA REGILIONE -1° tratto	1:1.000
V_d	PUNTA REGILIONE -2° tratto	1:1.000
V_e	PUNTA REGILIONE -3° tratto	1:1.000
V_f	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.3	STATO di FATTO	1:10.000
	CONI OTTICI	1:10.000
ST_a	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
ST_b	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
ST_c	PUNTA REGILIONE -1° tratto	1:1.000
ST_d	PUNTA REGILIONE -2° tratto	1:1.000
ST_e	PUNTA REGILIONE -3° tratto	1:1.000
ST_f	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.4	PREVISIONI DI PIANO	1:10.000
PP_a	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
PP_b	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
PP_c	PUNTA REGILIONE -1° tratto	1:1.000
PP_d	PUNTA REGILIONE -2° tratto	1:1.000
PP_e	PUNTA REGILIONE -3° tratto	1:1.000
PP_f	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.5	PROPOSTA RIPERIMETRAZIONE DIVIDENTE DEMANIALE	1:10.000
PP_a	LUNGOMARE BUONARROTTI	1:1.000
PP_b	ARENILE MARINA di MODICA	1:1.000
PP_c	PUNTA REGILIONE -1° tratto	1:1.000
PP_d	PUNTA REGILIONE -2° tratto	1:1.000
PP_e	PUNTA REGILIONE -3° tratto	1:1.000
PP_f	ARENILE MAGANUCO	1:1.000
TAV.6	SCHEMA PLANIMETRICO DELLE STRUTTURE PREVISTE	1:500 1:200
TAV.7	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
TAV.8	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE	
TAV.9	RELAZIONE TECNICA	

Ritenuto:

- che alla luce delle intervenute integrazioni e modifiche apportate al P.U.D.M. precedentemente approvato con Delibera n°66/2022 del Commissario straordinario con i poteri della Giunta Comunale, si renda necessario procedere alla sua nuova e definitiva approvazione;

Visti e richiamati:

- la L.R. n.15 del 29.11.2005;
- il D.A. n.95 del 04/07/2011;
- la L.R. n.3 del 17/03/2016;
- il D.A. n. 319 del 05/08/2016;

- la Circolare n. 47168 del 27/06/2017;
- la Circolare n. 14758 del 08/03/2018;
- il D.A. n. 152 del 11/04/2019;
- la L.R. n. 4/1991 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs n. 267/2000 ;
- l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.

;

Rilevate, con riferimento alla Determina del Commissario straordinario n°2712 del 26/07/2022 di nomina del sottoscritto alla direzione di questo Settore, le proprie attribuzioni di cui all'art.107 del D.Lgs n°267/2000 in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente

PROPONE

1. **di richiamare** tutto quanto in premessa per fare parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di riapprovare**, per quanto di competenza, il Piano di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime – P.U.D.M. – del Comune di Modica, per come rielaborato sulla base della check-list di cui alla nota prot.5495 del 03/02/2023 del Dipartimento Ambiente dell'A.R.T.A. Sicilia, costituito dagli elaborati come espressamente elencati in premessa, i quali sebbene non allegati sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che il P.U.D.M. che si approva con il presente atto, sostituisce integralmente quello precedentemente approvato con Delibera n°66 del 07/12/2022;
4. **di dare mandato** al R.U.P./Responsabile del Settore “Urbanistica e pianificazione territoriale”, di provvedere alle conseguenti attività di inoltro del P.U.D.M. ai competenti uffici A.R.T.A. ai fini degli ulteriori adempimenti finalizzati all'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale;
5. **di dare atto** che l'adozione del presente atto non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del bilancio comunale;
6. **di dichiarare** il presente atto di esecuzione immediata con successiva votazione, ai sensi dell'articolo 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991, attesa l'urgenza di provvedere in merito nell'interesse dell'Ente.

Proposta di Deliberazione n. 11256 del 9/3/2023

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole/Contrario

li, 09 marzo 2023

Il Responsabile del Servizio

Geom. Vincenzo Terranova

Firmato digitalmente da

VINCENZO TERRANOVA

C=IT

Data e ora della firma: 09/03/2023 17:20:36

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole/Contrario

Il Responsabile del Servizio Finanziario

li, _____

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

li, _____

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Esaminata la proposta di deliberazione di pari oggetto, inserita nel presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di Deliberazione sono stati espressi i pareri (ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000), in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

DELIBERA

1. **di richiamare** tutto quanto in premessa per fare parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di riapprovare**, per quanto di competenza, il Piano di Utilizzo delle aree Demaniali Marittime – P.U.D.M. – del Comune di Modica, per come rielaborato sulla base della check-list di cui alla nota prot.5495 del 03/02/2023 e costituito dagli elaborati come espressamente elencati in premessa, i quali sebbene non allegati sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di dare atto** che il P.U.D.M. che si approva con il presente atto, sostituisce integralmente quello precedentemente approvato con Delibera n°66 del 07/12/2022;
4. **di dare mandato** al R.U.P./Reponsabile del Settore “Urbanistica e pianificazione territoriale”, di provvedere alle conseguenti attività di inoltro del P.U.D.M. ai competenti uffici A.R.T.A. ai fini degli ulteriori adempimenti finalizzati all'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale;
5. **di dare atto** che l'adozione del presente atto non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del bilancio comunale;
6. **di dichiarare** il presente atto di esecuzione immediata con successiva votazione, ai sensi dell'articolo 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991, attesa l'urgenza di provvedere in merito nell'interesse dell'Ente.

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Domenica Ficano



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampiero Bella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it.

Modica li - **9 MAR. 2023**

Il Segretario Generale

Il Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal **10 MAR. 2023** al **25 MAR. 2023**, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:
E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li - **9 MAR. 2023**

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale