



# Città di Modica

[www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)

## Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

### VERBALE del 29/11/2021

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 29 del mese di novembre, alle ore 11:15, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per l'affidamento dei lavori di **Agenda Urbana Ragusa Modica; Azione 4.1.1; Interventi di efficientamento energetico dell'edificio scolastico "Giovanni Falcone" dell'Istituto comprensivo "R Poidomani"**:

- l'Ing Giuseppe Patti, Responsabile del V Settore e RUP dei lavori;
- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, istruttore amministrativo, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Premesso:

- che con i D.D.G. n.116 del 18 febbraio 2021 e n.322 del 9 aprile 2021 del Dirigente Generale del Dip.to Regionale dell'Energia dell'Ass.to reg.le dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, sono state rispettivamente approvate le graduatorie definitive delle operazioni ammesse e finanziabili relative al I ed al II Avviso dell'Azione 4.1.1 del PO. FESR 2014 – 2020 nell'ambito del Protocollo di Agenda Urbana Ragusa – Modica;
- che l'intervento in oggetto è fra quelli ammessi a finanziamento e conseguentemente occorre procedere all'affidamento dei lavori;
- che con parere n.18/2020 del 13/07/2020, reso ai sensi dell'art. 5, comma 3 L.R.12/2011 e con le applicazioni delle ss.mm.ii è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto per un importo complessivo di € 560.000,00 di cui € 438.275,06 per lavori ed € € 121.724,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge n. 29 luglio 2021, n. 108 (G.U. n. 81 del 30 luglio 2021) consente che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro ed inferiore ad 1.000.000,00 di euro avvenga mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- che con le determinazioni n. 27 del 12 gennaio 2021 e n.738 dell'11 marzo 2021 il Responsabile del X Settore del Comune ha approvato l'elenco aggiornato delle imprese di fiducia per l'affidamento di lavori mediante procedura negoziata;
- che il progetto prevede lavori classificati, secondo l'allegato A del D.P.R. 207/2010, nella categoria OG1 per la cui esecuzione l'operatore economico affidatario deve essere in possesso della attestazione SOA per la classifica II;

- che al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento si intende procedere all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del prezzo più basso, eventualmente applicando l'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art.97, comma 2, 2 bis e 2 ter, del D.Lgs.50/2016 anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- che il punto 5.2.3. delle “ linee guida n.4 di attuazione del D.Lgs.50/2016 approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n.1097 del 26 ottobre 2016 prevede, nel caso in cui gli operatori presenti nell'elenco predisposto dall'Amministrazione siano superiori al numero minimo prescritto, la possibilità di ricorrere al sorteggio per l'individuazione degli operatori da far partecipare alla procedura negoziata, a condizione che siano resi noti la data ed il luogo di espletamento del sorteggio, “ adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte”;
- che per quanto fin qui esposto occorre procedere al sorteggio di 5 (cinque) degli operatori economici presenti nell'elenco approvato con la determinazione n.27 del 19 gennaio 2021 e con la successiva n.738 dell'11 marzo 2021 del Responsabile del X Settore in possesso di qualificazione SOA per la categoria OG1 da invitare a partecipare, attraverso la piattaforma SINTEL, alla procedura negoziata di cui all'art.63 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- che con provvedimento n. 2900 del 30.09.2021 del Responsabile del Settore V e RUP dei lavori: è stata approvata la determina a contrarre in ordine all'affidamento dei lavori in oggetto, da effettuarsi secondo la predetta procedura negoziata ammessa dal decreto semplificazione, ricorrendo al succitato elenco delle ditte idonee per l'individuazione delle imprese da invitare e, contestualmente, è stato approvato lo schema dell'avviso con cui vengono rese note la data, il luogo e le modalità di espletamento del relativo sorteggio;
- che tale avviso è stato pubblicato in data 05/10/2021 all'albo pretorio comunale, indicando espressamente: a) che il suddetto sorteggio sarebbe avvenuto in data 13/10/2021; b) che il sorteggio avrebbe utilizzato apposito software e l'elenco delle imprese in possesso della cat. OG1 di cui alla suddetta determina del Responsabile del Settore X, n. 27/2021; c) che i nominativi degli operatori sorteggiati non sarebbero stati resi noti o accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte della procedura negoziata in questione.
- Che il criterio di aggiudicazione individuato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art.1 c.3 del DL 76/2020 convertito nella legge 120/2020 prevedendo l'esclusione automatica delle offerte quanto previsto dall'art.97 c.8 del Codice;
- Che in data 13/10/2021 sono stati sorteggiati n.5 (cinque) imprese.
- impresa A.E.GI. Spadaro srl di Rosolini, di cui al n. 1 dell'elenco;
- impresa Leone Marcello di Modica, di cui al n. 26 dell'elenco;
- impresa Leone Antonino e figli di Leone Vincenzo e C. sas di Modica, di cui al n. 25 dell'elenco;
- impresa Saro Costruzioni srl di Pietraperzia, di cui al n. 38 dell'elenco;
- impresa Cammisa Costruzioni srl, di cui al n. 8 dell'elenco.
- Che in data 15/11/2021 si è proceduto al caricamento della gara sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, alla quale è stato assegnato l'identificativo: 147503949;

Tutto ciò premesso il RUP inizia le operazioni di gara collegandosi con la piattaforma SINTEL, nella quale risulta che hanno inviato offerta n.3 concorrenti di cui alla sotto elencata lista riportante il numero di protocollo informatico attribuito al sistema:

n. 1637684068625 ATI A.E.GI. Spadaro srl – Latino Impianti snc

n. 1637685073929 ATI Leone Antonino e figli di Leone Vincenzo e C. sas –Cora Banche spa

n. 1637870625174 ATI Leone Marcello- G.C. Impianti di caccamo Giorgio

Seguendo i vari steps previsti dal sistema, previa verifica della firma digitale apposta sui documenti di gara, risultata valida per tutti i partecipanti, si procede con l'apertura della "Busta Amministrativa" ;

Esaminata la documentazione di gara, ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs n.50/2016, si assegna il termine del 09/12/2021 per regolarizzare quanto trasmesso eliminando le seguenti carenze, incompletezze o irregolarità per le seguenti imprese:

AE.GI Spadaro srl:

manca dichiarazione del certificato o visura camerale completo (presentato solo un estratto);

Leone Antonino e figli di Leone Vincenzo e C. sas:

per Leone Antonino e figli

mancano le dichiarazioni dei soci accomandanti quali: Leone Maria, Leone Carmela e Leone Roberto;

manca white list o dichiarazione dei familiari conviventi dei soggetti con poteri di rappresentanza; nel DGUE parte II lett.b), mancano nella sezione "rappresentanti" i soci Leone Maria, Leone Carmela e Leone Roberto;

per Cora Banche

manca white list o dichiarazione dei familiari conviventi dei soggetti con poteri di rappresentanza;

Leone Marcello:

per Leone Marcello

manca dichiarazione del certificato o visura camerale;

per Caccamo Giorgio

manca l'elenco corredato dai certificati di corretta esecuzione e buon esito di cui al modello-requisiti di ordine professionale lett.d);

a questo punto alle ore 13:15 si sospendono le operazioni di gara per riprenderle giorno 10/12/2021 alle ore 9:00 per valutare i riscontri al soccorso istruttorio art. 83, c. 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in capo ai concorrenti ammessi con riserva e successivamente all'apertura delle offerte economiche.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP

Ing. Giuseppe Patti f.to

I TESTIMONI

Sig.ra Giuseppina Giardina f.to

Geom. Giuseppe Spadaro f.to

## VERBALE del 10/12/2021

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 10 del mese di dicembre, alle ore 12:00, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per l'affidamento dei lavori di **Agenda Urbana Ragusa Modica; Azione 4.1.1; Interventi di efficientamento energetico dell'edificio scolastico "Giovanni Falcone" dell'Istituto comprensivo "R Poidomani"**:

- l'Ing Giuseppe Patti, Responsabile del V Settore e RUP dei lavori;
- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, istruttore amministrativo, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

A seguito della sospensione del 29/11/2021, esaminati i riscontri pervenuti dalle imprese cui era stato richiesto il soccorso istruttorio, il RUP prende atto che le imprese AE.GI Spadaro srl e Leone Antonino e figli di Leone Vincenzo e C. sas hanno risposto positivamente;

mentre l'impresa Leone Marcello viene escluso dalla procedura in quanto per l'associata Caccamo Giorgio manca l'elenco corredato dai certificati di corretta esecuzione e buon esito di cui al modello-requisiti di ordine professionale lett.d);

Indi, si passa all'apertura della "Busta Economica", ed il RUP da lettura dei ribassi proposti dai concorrenti che risultano come segue:

ATI A.E.GI. Spadaro srl – Latino Impianti snc ribasso del 20,17 %;

ATI Leone Antonino e figli di Leone Vincenzo e C. sas –Cora Banche spa ribasso del 25,942 %;

A questo punto, considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, ai sensi del comma 3-bis dell'art.97 del D.lgs n.50/2016 non si procede alla determinazione della soglia di anomalia e il RUP prende atto che l'offerta con il maggior ribasso e quindi con il minor prezzo è quella dell'ATI Leone Antonino e figli di Leone Vincenzo e C. sas –Cora Banche spa ribasso del 25,942 %, indicando l'impresa capogruppo Leone Antonino e figli di Leone Vincenzo e C. sas con sede Modica (RG) via Nazionale Modica Ispica n.106 p.iva 01731510887, vice aggiudicatario è l'ATI A.E.GI. Spadaro srl – Latino Impianti snc con il ribasso del 20,17 %.

Si prende atto che ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs n.50/2016, l'impresa aggiudicataria ha indicato l'importo di € 8.000,00 quali costi di sicurezza afferente l'attività d'impresa ed € 35.000,00 quali costi di manodopera dell'impresa.

Del che il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio comunale on line.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP

Ing. Giuseppe Patti f.to

I TESTIMONI

Sig.ra Giuseppina Giardina f.to

Geom. Giuseppe Spadaro f.to