

59446/OR
- 3 DIC. 2021

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 13/CIM

IL CAPO SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del
10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 15/03/2016 prot. n° 13444 e successive integrazioni, presentata
dalla sig.ra Spadaro Concetta nata a Modica il 08/06/1932, deceduta in data
02/12/2020, assegnataria del suolo cimiteriale lotto n° 122 tip. "F", tendente ad otte-
nere la variante ed il rinnovo della C.E. n° 34/CIM del 06/10/2009, per la costruzio-
ne di una Sepoltura del tipo "Collettiva" nell'ampliamento del cimitero comunale,
nel lotto sopra descritto, per complessivi n° dieci posti salma;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 13547 del 26/04/2002;

Vista la sopracitata C.E. n°34/CIM del 06/10/2009 prot. O.R. n°1401, da intendersi
decaduta per decadenza dei termini;

Vista la proposta dell'Ufficio competente, favorevole al rilascio, resa in data
12/04/2016;

Vista l'istanza prot. n°57420 del 24/11/2021 ed i relativi allegati, presentata dal sig.
Gerratana Antonino nato a Modica il 01/01/1954, quale figlio ed erede della sopra

Ing. Giuseppe Patti



generalizzata defunta Spadaro Concetta, assegnataria del lotto di suolo cimiteriale di che trattasi;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 09/11/2021;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n°1668 del 23/11/2021 dell'importo di € 626,95, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti dalla Deliberazione di Giunta Comunale n°264 del 17/12/2012, ad integrazione di quelli già versati per il rilascio della C.E. n°34/CIM/2009;

Vista la Legge n° 64/1974;

RILASCIA

Ing. Giuseppe Patti

al sig. Gerratana Antonino nato a Modica il 01/01/1954, C.F. "GRR NNN 54A01 F258I", residente in MODICA nella Via Risorgimento n°114/c, quale erede della sopracitata defunta assegnataria Spadaro Concetta, il permesso di costruire per poter realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nel lotto n° 122, una Sepoltura di tipologia "F", classificata "Collettiva", per complessivi n° dieci posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema



costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione scritta dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza della concessione stessa;

il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

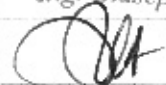
3) Che il materiale di risulta dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e che venga dichiarato dalla/e stessa/e, su apposito modulo predisposto e messo a disposizione da quest'Ufficio, di essere in regola con i versamenti contributivi INPS, INAIL e Cassa Edile, il quale provvederà a verificare, successivamente, la sussistenza della regolarità contributiva;

In caso di riscontro negativo, sarà sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, pavimentato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle

Ing. Giuseppe Patti



liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7, rilasciato il 09/11/2021;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché le condizioni previste nel contratto del 26/04/2002 n°13547;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del presente permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente atto non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 3 pagine e n° 20 righe della 4°.

MODICA, li 09 DIC. 2021

IL Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi 03 DIC 2021 l'originale del presente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. Gerratana Antonino nato a Modica il 01/01/1954 la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA