



# Città di Modica

[www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)

## Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

### VERBALE del 16/06/2021

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno sedici (16) del mese di giugno, alle ore 10:30, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per l'affidamento dei lavori di "riqualificazione dell'asse urbano ex SS 115: illuminazione, sistemazione viaria, arredo urbano; 1° stralcio funzionale":

- l'Ing Giuseppe Patti, Responsabile del V Settore e RUP dei lavori;
- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, istruttore amministrativo, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

Premesso:

- che con parere n.8/21 del 14.04.2021 il RUP dei lavori ha proceduto, ai sensi degli artt. 52 – 53 – 54 e 55 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii e della L.R. 12.07.2011 n. 12 e ss.mm.ii., alla verifica e validazione del progetto esecutivo dei "riqualificazione dell'asse urbano ex SS 115: illuminazione, sistemazione viaria, arredo urbano; 1° stralcio funzionale" dell'importo complessivo di € 2.350.000,00, di cui € 1.652.467,01 per lavori a base d'asta, ed € 697.532,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che il progetto prevede lavori classificati, secondo l'allegato A del D.P.R. 207/2010, nella categoria OG3 (strade, autostrade, etc.) per la cui esecuzione l'operatore economico affidatario deve essere in possesso della attestazione SOA per la classifica III bis;
- che il decreto Legge 16 luglio 2020, così come convertito dalla Legge 11 settembre 2020 n.120, in tema di procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale, all'art.1, comma 2, lett. b, prevede che l'affidamento dell'attività di esecuzione dei lavori possa avvenire mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art.35 del D.Lgs. n.50/2016, previa consultazione di un numero di operatori economici e nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- che il suddetto art. 1, comma 2, lett. b della citata legge (al penultimo periodo) prevede che la suddetta procedura negoziata avvenga con *"almeno quindici operatori per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n.50 del 2016"*;

- che indi, con nota prot. n. 4782 del 02.02.2021 il RUP ha richiesto al Responsabile del X Settore, l'indicazione delle imprese che, tra quelle inserite nell'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente approvato con determinazione n. 27 del 12 gennaio 2021, fossero in possesso della qualifica per la cat. OG3 (relativa ai lavori in oggetto) ed in possesso di SOA, ciò al fine di attivare nei confronti di tali ditte la selezione relativa alla suddetta procedura negoziata;
- che il suddetto Responsabile del X Settore, con nota prot. n. 5688 dell'8.02.2021 ha trasmesso il predetto elenco di imprese idonee di cui sopra, elenco in ordine alfabetico, composto da n. 34 (trentaquattro) imprese;
- che successivamente tale elenco (Albo) delle imprese di fiducia è stato aggiornato da n. 34 a n. 37 imprese con determinazione n.738 dell'11/03/2021 dello stesso Responsabile del X settore, per cui il RUP dei lavori in oggetto, con nota prot n.18841 del 21/04/2021 ha richiesto l'elenco aggiornato delle imprese in possesso della qualifica per la cat.OG3 ed in possesso di SOA;
- che il suddetto Responsabile del X Settore, con nota prot. n. 19444 del 26/04/2021 ha trasmesso il nuovo elenco in ordine alfabetico delle imprese aventi la suindicata idoneità, composto da n. 37 imprese, che si allega al presente verbale sub A) per farne parte integrante e sostanziale;
- che con provvedimento n. 1154 del 15/04/2021 del Responsabile del Settore V e RUP dei lavori è stato approvato lo schema dell'avviso recante le modalità di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai fini della prescritta pubblicità;
- che tale avviso è stato pubblicato in data 16/04/2021 all'albo pretorio comunale, indicando espressamente: a) che il suddetto sorteggio sarebbe avvenuto in data 27 aprile 2021; b) che il sorteggio avrebbe utilizzato apposito software e l'elenco delle imprese in possesso della cat. OG3 di cui alla suddetta determina del Responsabile del Settore X, n. 738/2021; c) che qualora l'operatore sorteggiato non fosse in possesso della classifica III bis della cat. OG3, avrebbe potuto partecipare in forma associata; d) che i nominativi degli operatori sorteggiati non sarebbero stati resi noti o accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte della procedura negoziata in questione.
- Che il criterio di aggiudicazione individuato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art.1 c.3 del DL 76/2020 convertito nella legge 120/2020 prevedendo l'esclusione automatica delle offerte quanto previsto dall'art.97 c.8 del Codice;
- Che in data 27/04/2021 sono stati sorteggiati n.15 (quindici) imprese.

impresa Boscarino Rosario, di cui al n. 5 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Bua Costruzioni srl, di cui al n. 6 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Capobianco Giuseppe, di cui al n. 7 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Farel Impianti srl, di cui al n. 11 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa L.P. Costruzioni srl, di cui al n. 17 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Leone Marcello, di cui al n. 20 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Occhipinti Angelo srl, di cui al n. 23 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Operes srl, di cui al n. 25 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa S.L.Infrastrutture srl, di cui al n. 29 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Schininà Giovanni, di cui al n. 31 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Scifo Giorgio, di cui al n. 32 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;  
 impresa Spadaro Giorgio srl, di cui al n. 33 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;

impresa Giambrone Costruzioni srl, di cui al n. 14 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;

impresa Occhipinti Pietro, di cui al n. 24 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021;

impresa R.G.Costruzioni srl, di cui al n. 27 dell'elenco allegato A) del verbale del 27/04/2021.

- Che in data 25/05/2021 si è proceduto al caricamento della gara sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL, alla quale è stato assegnato l'identificativo: 140489690;

Tutto ciò premesso il RUP inizia le operazioni di gara collegandosi con la piattaforma SINTEL, nella quale risulta che hanno inviato offerta n.11 concorrenti di cui alla sotto elencata lista riportante il numero di protocollo informatico attribuito al sistema:

n.1623317626613 R.G. Costruzioni srl

n.1623402661092 Bua Costruzioni srl

n.1623404615639 Capobianco Giuseppe

n.1623436328580 Boscarino Rosario

n.1623512573045 Leone Marcello

n.1623603204418 S.L. Infrastrutture srl

n.1623656827325 Giambrone Costruzioni srl

n.1623657049190 L.P. Costruzioni srl

n.1623657614768 Occhipinti Pietro

n.1623659519552 Farel Impianti srl

n.1623662050575 Occhipinti Angelo srl

Seguendo i vari steps previsti dal sistema, previa verifica della firma digitale apposta sui documenti di gara, risultata valida per tutti i partecipanti, si procede con l'apertura della "Busta Amministrativa" ;

si procede con l'impresa R.G. Costruzioni srl, Bua Costruzioni srl, Capobianco Giuseppe e Boscarino Rosario.

Esaminata la documentazione di gara, ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs n.50/2016, si assegna il termine del 28/06/2021 per regolarizzare quanto trasmesso eliminando le seguenti carenze, incompletezze o irregolarità per le seguenti imprese:

R.G. Costruzioni srl

manca l'indicazione dell'impresa associata le cui risorse tecnologiche ed umane sono rese disponibili con il contratto di avvalimento;

manca la SOA di R.G. Costruzioni srl;

manca white list o dichiarazione familiari conviventi del Consorzio Stabile Appalti Italia;

Bua Costruzioni srl

manca dichiarazione a norma di legge del certificato CCIAA;

manca certificato ISO;

Capobianco Giuseppe

occorre manifestare la condizione in cui si trova annullando quelle non sussistenti, "modello requisiti di ordine generale- punto 4 lett.l), in quanto vi sono delle contraddizioni;

manca white list o dichiarazione familiari conviventi;

mentre l'impresa Boscarino Rosario è ammessa alla fase successiva;

a questo punto alle ore 13:30 si sospendono le operazioni di gara per riprenderle giorno 17/06/2021 alle ore 09:00 per proseguire con le altre imprese rimaste all'apertura delle buste amministrative.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP

Ing. Giuseppe Patti f.to

I TESTIMONI

Sig.ra Giuseppina Giardina f.to

Geom. Giuseppe Spadaro f.to

## VERBALE del 17/06/2021

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 17 (diciasette) del mese di giugno, alle ore 9:30, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per l'affidamento dei lavori di completamento rotatoria Dente Crocicchia:

- l'Ing Giuseppe Patti, Responsabile del V Settore e RUP dei lavori;

- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, istruttore amministrativo, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

si procede con l'apertura della "Busta Amministrativa", con l'impresa Leone Marcello, S.L. Infrastrutture srl, Giambrone Costruzioni srl, L.P. Costruzioni srl, Occhipinti Pietro, Farel Impianti srl e Occhipinti Angelo srl.

Esaminata la documentazione di gara, ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs n.50/2016, si assegna il termine del 28/06/2021 per regolarizzare quanto trasmesso eliminando le seguenti carenze, incompletezze o irregolarità per le seguenti imprese:

Leone Marcello

occorre manifestare la condizione in cui si trova annullando quelle non sussistenti, "modello requisiti di ordine generale- punto 4 lett.l) ed m);

S.L. Infrastrutture srl

occorre manifestare la condizione in cui si trova annullando quelle non sussistenti, "modello requisiti di ordine generale- punto 1 lett.g) e punto 4 lett. l) ed m);

nel DGUE nella parte II lett. B –informazioni sui rappresentanti degli operatori economici, manca il direttore tecnico arch Fronterre’;

iscrizione white list scaduta per cui occorrono dichiarazione familiari conviventi;

Giambrone Costruzioni srl

manca dichiarazione art.80 c.4 del Codice di La Corte Patricia;

manca dichiarazione certificato CCIAA;

nel DGUE nella parte III – motivi di esclusione, lett. D punto 4, manca divieto di intestazione fiduciaria;

manca white list o dichiarazione familiari conviventi;

L.P. Costruzioni srl

occorre manifestare la condizione in cui si trova annullando quelle non sussistenti, "modello requisiti di ordine generale- punto 1 lett. g), punto 4 lett.l) ed m);

iscrizione white list scaduta per cui occorrono dichiarazione familiari conviventi;

manca dichiarazione certificato CCIAA;

mancano dichiarazioni art.80 del Codice dei direttori tecnici dell'impresa;

Occhipinti Pietro

manca certificato ISO;

manca white list o dichiarazione familiari conviventi;

occorre manifestare la condizione in cui si trova annullando quelle non sussistenti, "modello requisiti di ordine generale- punto 1 lett.g) e punto 4 lett. l) ed m);

Farel Impianti srl

occorre manifestare la condizione in cui si trova annullando quelle non sussistenti, "modello requisiti di ordine generale- punto 1 lett.g) per Fallea Giuseppe;

manca il PASSOE, quello inviato è riferito ad altro soggetto;

nel DGUE nella parte II lett. B –informazioni sui rappresentanti degli operatori economici, mancano Fallea Rosario e Fallea Salvatore;

manca white list o dichiarazione familiari conviventi;

Occhipinti Angelo srl

manca il PASSOE, il file non si apre per cui occorre integrarlo;

il pagamento ANAC, è stato presentato solo l'avviso manca la ricevuta;

la richiesta di iscrizione alla white list dell'impresa G.M.A. è del settembre 2020, per cui occorre iscrizione attuale o dichiarazione familiari conviventi;

manca white list o dichiarazione familiari conviventi per l'impresa Occhipinti Angelo;

le dichiarazioni di cui all'art.80 del Codice del direttore tecnico Pancione Michelangelo dell'impresa G.M.A. non sono esplicitate;

occorre manifestare la condizione in cui si trova annullando quelle non sussistenti, "modello requisiti di ordine generale- punto 4 lett. m) dell'impresa G.M.A., in quanto vi sono delle contraddizioni;

occorre manifestare la condizione in cui si trova annullando quelle non sussistenti, "modello requisiti di ordine generale- punto 1 lett.g) e punto 4 lett. l) ed m) per l'impresa Occhipinti Angelo;

occorre esercitare opzione nella dichiarazione di subappalto per l'impresa Occhipinti Angelo;

a questo punto alle ore 13:30 si sospendono le operazione di gara per riprenderle giorno 30/06/2021 alle ore 09:00 per valutare i riscontri al soccorso istruttorio art. 83, c. 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in capo ai concorrenti ammessi con riserva e successivamente all'apertura delle offerte economiche.

IL RUP

Ing. Giuseppe Patti f.to

I TESTIMONI

Sig.ra Giuseppina Giardina f.to

Geom. Giuseppe Spadaro f.to

## VERBALE del 30/06/2021

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 30 (trenta) del mese di giugno, alle ore 12:00, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per l'affidamento dei lavori di completamento rotatoria Dente Crocicchia:

- l'Ing Giuseppe Patti, Responsabile del V Settore e RUP dei lavori;
- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, istruttore amministrativo, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

A seguito della sospensione del 17/06/2021, dopo aver esaminato i riscontri di Bua Costruzioni, Farel impianti, SL Infrastrutture e Giambrone, alle ore 13:30 si sospendono le operazioni di gara per riprenderle giorno 01/07/2021 alle ore 09:00 per valutare i riscontri al soccorso istruttorio art. 83, c. 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., delle rimanenti imprese ammessi con riserva e successivamente all'apertura delle offerte economiche.

IL RUP

Ing. Giuseppe Patti f.to

I TESTIMONI

Sig.ra Giuseppina Giardina f.to

Geom. Giuseppe Spadaro f.to

## VERBALE del 01/07/2021

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 01 (uno) del mese di luglio, alle ore 10:30, in Modica, nel Palazzo Campailla sede del V Settore, sono presenti per lo svolgimento dell'apertura delle offerte per l'affidamento dei lavori di completamento rotatoria Dente Crocicchia:

- l'Ing Giuseppe Patti, Responsabile del V Settore e RUP dei lavori;
- il geom. Giuseppe Spadaro, istruttore tecnico, e la signora Giardina Giuseppina, istruttore amministrativo, entrambi del V Settore, tutti nella qualità di testimoni idonei della procedura di cui sopra.

A seguito della sospensione del 30/06/2021, proseguono le operazioni di gara; esaminati i riscontri pervenuti dalle imprese rimanenti cui era stato richiesto il soccorso istruttorio, il RUP prende atto che tutte le imprese hanno risposto positivamente;

Indi, si passa all'apertura della "Busta Economica", ed il RUP da lettura dei ribassi proposti dai concorrenti che risultano come segue:

- RG Costruzioni srl ribasso del 32,1650 %;
- Bua Costruzioni srl ribasso del 26,3300 %;
- Capobianco Giuseppe ribasso del 33,3333 %;
- Boscarino Rosario ribasso del 31,0611 %;
- Leone Marcello ribasso del 25,6170 %;
- SL Infrastrutture srl ribasso del 37,6470 %;
- Giambrone Costruzioni srl ribasso del 31,8291 %;
- LP Costruzioni srl ribasso del 29,9788 %;
- Occhipinti Pietro ribasso del 26,7474 %;
- Farel Impianti srl ribasso del 34,5990 %;
- Occhipinti Angelo ribasso del 24,9533 %;

A questo punto, considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15, la congruità delle stesse è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art.97, comma 2-bis, del D.lgs n.50/2016 e, pertanto dopo aver disposto le offerte in ordina crescente di ribasso si procede come segue:

- a) Calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (taglio delle ali), arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso: 30,2064;
- b) Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a): 1,8907;
- c) Calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a)= 0,0626;

considerato che il rapporto di cui alla superiore lettera c) è inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della



medesima media aritmetica e, pertanto, risulta pari a: 36,2477 %;

il prospetto del superiore calcolo si riporta nell'allegato A, parte integrante del presente verbale.

A questo punto, alla luce del superiore calcolo e così come previsto dal comma 8 dell'art.97 del D.lgs n.50/2016 si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia in quanto le offerte ammesse sono superiore a 5 ai sensi dell'art.1, c.3, della Legge n.120 del 2020.

Individuata la soglia di anomalia e considerando le offerte rimaste in gara, al netto del "taglio delle ali" si prende atto che l'offerta di ribasso che piu' si avvicina è quella della ditta Capobianco Giuseppe con il ribasso del 33,3333 % con sede a Palma di Montechiaro (AG) via C.Carrà n.85 p.iva 02081980845, vice aggiudicatario è l'impresa RG Costruzioni srl con il ribasso del 32,1650 %.

Si prende atto che ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs n.50/2016, l'impresa aggiudicataria ha indicato l'importo di € 24.000,00 quali costi di sicurezza afferente l'attività d'impresa ed € 291.400,00 quali costi di manodopera dell'impresa.

Del che il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio comunale on line.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP

Ing. Giuseppe Patti f.to

I TESTIMONI

Sig.ra Giardina Giuseppina f.to

Geom. Giuseppe Spadaro f.to

<b>ALLEGATO "A"</b>				
<b>riqualificazione dell'asse urbano ss.115</b>				
<b>n° busta</b>	<b>impresa</b>	<b>ribasso</b>		
<b>sezione 1</b>				
1	rg costruzioni	32,1650		
2	bua costruzioni	26,3300		
3	capobianco	33,3333		
4	boscarino	31,0611		
5	leone marcello	25,6170		
6	sl infrastrutture	37,6470		
7	giambrone	31,8291		
8	l.p. cotsruzioni	29,9788		
9	occhipinti pietro	26,7474		
10	farel	34,5990		
11	occhipinti angelo	24,9533		
<b>sezione 2</b>				
11	occhipinti angelo	24,9533	ali	
5	leone marcello	25,6170	ali	
2	bua costruzioni	26,3300		
9	occhipinti pietro	26,7474		
8	l.p. cotsruzioni	29,9788		
4	boscarino	31,0611	0,8547	
7	giambrone	31,8291	1,6227	
1	rg costruzioni	32,1650	1,9586	
3	capobianco	33,3333	3,1269	aggiudicatario
		<b>211,4447</b>	<b>7,5630</b>	
10	farel	34,5990	ali	
6	sl infrastrutture	37,6470	ali	anomala
a)	30,2064	media aritmetica su n.7 offerte		
b)	1,8907	scarto medio su n.4 offerte		
c)	<0,15	0,0626	rapporto scarto medio e media artmetica	
d)		6,0413	media aritmetica incrementata del 20%	
		<b>36,2477</b>	<b>soglia anomalia</b>	