

25063
26 MAG 2021

COMUNE DI MODICA

PROVINCIA DI RAGUSA
VI SETTORE - URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PROVVEDIMENTO DI DECADENZA DELLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 98 DEL
27/07/2016

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE

PREMESSO che alla sig.ra Candiano Rosaria, nata a Modica (RG) il 22/12/1955, ed ivi residente in Via Vanella 73 n. 5 Codice Fiscale: CND RSR 55T62 F258S, è stata rilasciata la Concessione Edilizia n. 98 del 27/07/2016 prot. n. 37781 per la realizzazione di un fabbricato per abitazione, nell'area distinta in Catasto Terreni del Comune di Modica al Foglio 144, p.lle 1079, 1080, 1081 e 1083, della superficie complessiva di mq 10.100, sita a Modica in C.da Quartarella Famagiurgia, zona "E5" del P.R.G.;

VISTA la nota del prot. n. 16948 del 20/04/2020 con la quale la sig.ra Candiano Rosaria, a seguito di rinuncia alla realizzazione delle opere di cui alla sopra citata Concessione Edilizia n. 98 del 27/07/2016 prot. n. 37781, chiede il rimborso del contributo versato per il rilascio della citata Concessione Edilizia;

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato in data 07/04/2021, dal quale si rileva che i lavori previsti per la realizzazione del fabbricato di che trattasi non sono stati intrapresi;

VISTA la proposta favorevole del Responsabile del Procedimento resa in data 20/04/2021;

RITENUTO pertanto, di dover dichiarare ^{la} Concessione Edilizia n. 98 del 27/07/2016 prot. n. 37781 priva di qualsiasi efficacia in quanto decaduta per mancata realizzazione delle opere e in conseguenza disporre l'annotazione nel registro dei permessi di costruire comunali;

VISTA la nota Concessione Edilizia n. 98 del 27/07/2016 prot. n. 3778 nella quale il Dirigente pro tempore del VI Settore attesta che la Ditta ha provveduto con bonifici n. 3890

e n. 3891 del 18/06/2016, al versamento della somma di €. 5.069,12 (euro cinquemilasessantaneve/12) a saldo del contributo previsto per il rilascio della Concessione Edilizia di che trattasi;

RITENUTO altresì, che di poter procedere alla restituzione del contributo per il rilascio del permesso di costruire (Concessione Edilizia n. 98 del 27/07/2016 prot. n. 37781), per un importo pari ad €. 5.069,12 (euro cinquemilasessantaneve/12);

VISTO il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio vigenti;

Con salvezza di ogni ulteriore Nulla Osta od autorizzazione di competenza di altri Enti;

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto;

DICHIARA

per i motivi su esposti, decaduta la Concessione Edilizia n. 98 del 27/07/2016 prot. n. 37781 riguardante la realizzazione di un fabbricato per abitazione nell'area distinta in Catasto Terreni del Comune di Modica al Foglio 144, p.lle 1079, 1080, 1081 e 1083, della superficie complessiva di mq 10.100, sita a Modica in C.da Quartarella Famagiurgia, zona "E5" del P.R.G.;

DISPONE

La restituzione del contributo per il rilascio del permesso di costruire (Concessione Edilizia n. 98 del 27/07/2016 prot. n. 3778), per un importo pari ad €. 5.069,12 (euro cinquemilasessantaneve/12), quale rimborso delle somme a suo tempo pagate per contributo per il rilascio del permesso di costruire (Concessione Edilizia n. 98 del 27/07/2016 prot. n. 37781);

L'annotazione nel registro dei permessi di costruire comunali.

MODICA, 26 MAG 2021

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Corrado Caruso)

Il Responsabile del Settore

(Geom. Vincenzo Terranova)

Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi - 7 GIU. 2021 l'originale della presente disposizione e di accettare tutte le condizioni e prescrizioni in essa contenute e di obbligarsi alla loro osservanza, in quanto c il rilascio stesso è stato a ciò subordinato.

Il Dichiarante

Candiano Rosaria
delegato delle Musei

COMUNE DI MODICA
VI SETTORE-URBANISTICA

Si attesta che la presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dalla sig.ra Candiano Rosaria, nata a Modica (RG) il 22/12/1955, ed ivi residente in Via Vanella 73 n. 5 Codice Fiscale: CND RSR 55T62 F258S la cui identità da me accertata in base al documento P. Candiano

MODICA - 7 GIU. 2021

Il Funzionario incaricato dal Sindaco



INTELLIGIBILE
DAL SINDACO
Rita Milione