

E.I



# Città di Modica

DELIBERAZIONE  
della  
GIUNTA COMUNALE  
N. 81 del 16 MAR. 2021

OGGETTO: Approvazione transazione tra la Colacem S.p.A. e il Comune di Modica, relativa alla causa pendente presso il Tribunale di Ragusa sez. Esecuzioni Mobiliari R.G. Es. Mob. N.800/2020 proposta da Colacem S.P.A. / Comune di Modica e nei confronti di Unicredit (terzo pignorato).

L'anno duemilaventuno il giorno sedici del mese di marzo alle ore 13,40 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Vice Sindaco	X	
Aiello Anna Maria	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Assessore	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Monisteri Caschetto Maria	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore		X

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 11601 dell'11.03.2021, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

- del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica
- del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

- L'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, resa ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.



Città di Modica

E.I.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE  
della GIUNTA COMUNALE  
SEGRETARIO GENERALE  
Sezione amministrativa affari legali

Prot. n. 11601 del 11 MAR 2021

Oggetto: Approvazione transazione tra la Colacem S.p.A. e il Comune di Modica, relativa alla causa pendente presso il Tribunale di Ragusa sez. Esecuzioni Mobiliari R.G. Es. Mob. N. 800/2020 proposta da Colacem S.P.A. / Comune di Modica e nei confronti di Unicredit (terzo pignorato).

\*\*\*\*\*

Il Segretario Generale

Visti l'organigramma ed il funzionigramma comunali, approvati con deliberazione G.C. n. 218 del 16.10.2020, esecutiva, e successiva deliberazione G.C. n. 246 del 26/11/2020, esecutiva;

Viste le determinazioni sindacale n. 2505 de 16/10/2020 e n. 2714 del 05/11/2020, con le quali sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa in relazione alle strutture organizzative di massima dimensione dell'Ente;

Rilevato che in forza di tali atti:

- l'avvocatura comunale provvede alla predisposizione di transazioni giudiziali o stragiudiziali, d'intesa e con la collaborazione dei Servizi interessati e che, laddove l'attività assegnata a tale struttura postuli l'adozione di atti amministrativi e/o gestionali cui assegnare valenza esterna, si manifesta attraverso relazioni e pareri rivolti ai competenti organi di riferimento, d'indirizzo e controllo o gestionali, cui spetterà il compito di adottare i conseguenti atti;
- la Sezione Amministrativa affari legali della Segreteria Generale, da funzionigramma, è chiamata a predisporre, sulla scorta di tali relazioni e pareri, gli atti amministrativi per l'approvazione di accordi transattivi e negoziazioni assistite;

Vista la nota prot. n. 11584 dell'11/03/2021, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, cui si rimanda integralmente per i contenuti di merito, con cui l'Avvocato Comunale trasmette al Segretario Generale relazione avente ad oggetto: "Proposta transattiva tra la COLACEM S.p.A. e il Comune di Modica, relativa alla Causa pendente presso il Tribunale di Ragusa Sezione Esecuzioni Mobiliari R.G. Es. Mob. N. 800/2020 proposta da Colacem S.p.A. / Comune di Modica e nei confronti di Unicredit (terzo pignorato)", corredata dall'accordo già sottoscritto dalla controparte, al fine di sottoporlo all'approvazione della Giunta Comunale competente;

Rilevato che l'Avvocato comunale, con la suddetta nota espone i termini della vicenda trattata, rappresenta che l'accordo transattivo in questione appare vantaggioso per l'Ente ed infine evidenzia l'opportunità di definire tale posizione pendente con estrema urgenza (entro il termine del 25/03/2021), in quanto la parte ha sottoposto l'accettazione dell'accordo alla condizione che lo

stesso sia approvato dall'organo competente entro 15 giorni dal ricevimento della proposta, come da accordo già sottoscritto;

Rilevato, pertanto, l'interesse dell'Ente di aderire alla suddetta proposta di transazione concordata tra le parti, per le ragioni puntualmente riferite dall'Avvocato comunale e a cui si rimanda;

Ritenuto, quindi, di approvare il suddetto schema di transazione, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, autorizzando l'Avvocato dell'Ente alla sua sottoscrizione;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91;

### Propone

1. Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, qui richiamate, la definizione in via transattiva del credito vantato dalla Colacem S.p.A. nei confronti del Comune di Modica, relativo alla causa pendente presso il Tribunale di Ragusa sez. Esecuzioni Mobiliari R.G. Es. Mob. N. 800/2020 proposta da Colacem S.P.A. / Comune di Modica e nei confronti di Unicredit (terzo pignorato).
2. Di approvare, pertanto, il suddetto schema di transazione che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale relativo al debito de quo, già assentito dal creditore come sopra indicato, dando atto che tale definizione del debito de quo è vantaggiosa per l'Ente;
3. Di autorizzare l'Avvocato dell'Ente alla sua sottoscrizione, fermi restando gli eventuali ulteriori atti consequenziali, esecutivi dell'accordo di competenza del presente Servizio;
4. Di autorizzare l'Avvocato dell'Ente a rinunciare alla formulata opposizione all'esecuzione, come spiegata in seno alla procedura esecutiva promossa dalla Colacem S.p.A. ed iscritta al N. R.G. 800/2020
5. Di dare atto che la spesa relativa alla suddetta transazione pari ad € 53.000,00 trova imputazione al cap. 11207/02 del redigendo bilancio 2021, su cui tale somma viene prenotata per i successivi atti gestionali;
6. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione, attesa l'urgenza di provvedere a quanto sopra nell'interesse dell'Ente, per le ragioni infra riportate.

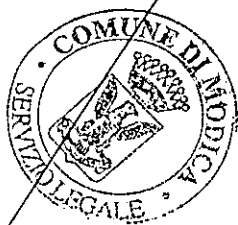
Il Resp.le Sez. Amm.va Affari Legali

Istr. Dir. Amm.vo Ornella Vilardo

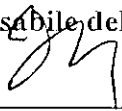


*O. Vilardo*

IL SEGRETARIO GENERALE

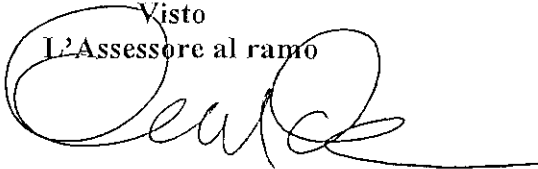
*Giampiero Bella*

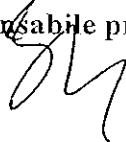


Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole /sfavorevole Modica, li 11.03.2021  Il Responsabile del Settore 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole /sfavorevole Modica, li 11.03.2021  Il Responsabile del Settore Finanziario 
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. 11207/02 del Bilancio 2021. Promot. spese n° 602/11-03-2021 € 53.000,00 Modica, li 11-03-2021  Il Responsabile del Settore Finanziario 

La proposta infra riportata si compone di n. \_\_\_\_\_ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto  
L'Assessore al ramo  


Il Responsabile proponente  


La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 81 del 16 MAR 2021

Il Segretario Comunale  




# Città di Modica

[www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)

## Avvocatura Comunale

Prot. n. \_91/U.L. del 11.03.2021

Prot. n. 11584 del **11 MAR. 2021**

Al Segretario Generale

Sede

Oggetto: Proposta transattiva tra la COLACEM S.p.A. e il Comune di Modica, relativa alla *Causa pendente presso il Tribunale di Ragusa Sezione Esecuzioni Mobiliari R.G. Es. Mob. N. 800/2020 proposto da Colacem S.p.A. c/ Comune di Modica e nei confronti di Unicredit (terzo pignorato)* " da approvare in Giunta Comunale entro **il termine del 25.03.2021 - URGENTE**

### Il Responsabile dell'Avvocatura Comunale Avv. Miriam Dell'Ali

- Vista la sentenza n. 36/4/02 del 18.4.2002 depositata in data 11.06.2002 e resa dalla Commissione Tributaria Provinciale di Ragusa in accoglimento del ricorso n. 1315/2000, in base alla quale la Colacem spa vanta un credito nei confronti del Comune di Modica pari ad Lit. 137.880.000, oggi € 71.209,00, oltre interessi maturati e maturandi dal di del dovuto;
- Visto l'atto di precetto che la Colacem spa ha notificato al Comune di Modica l'01.06.2020 per il complessivo importo di € 121.882,79, oltre gli ulteriori interessi legali sino all'integrale soddisfo, le spese di notifica e le successive spese occorrente, emesso in ragione del titolo munito di formula esecutiva;
- Visto l'atto di pignoramento presso il terzo Banca UNICREDIT s.p.a., notificato dalla Colacem S.p.A. al Comune di Modica il 19.08.2020 così avviando la procedura esecutiva mobiliare iscritta al n. 800/2020 R.G.E. del Tribunale di Ragusa, e assegnato al G.E. dott.ssa S. Gurrieri e chiamato all'udienza del 20.01.2021;
- Vista l'istruttoria effettuata dall'ufficio avvocatura, su direttiva della sottoscritta, dalla quale è emerso che il pignoramento andava opposto in quanto le somme presso il tesoriere sono allo stato impignorabili e per effetto dell'art. 243-bis la procedura

esecutiva deve essere sospesa in quanto l'Ente si trova in rimodulazione del proprio piano di riequilibrio finanziario pluriennale;

- Vista la Determinazione sindacale n. 2131 del 04.09.2020 con la quale si dava incarico alla sottoscritta di procedere ad opporre il pignoramento presso terzi notificato dalla Colacem;
- Vista la tempestiva opposizione proposta dalla sottoscritta a tale esecuzione e/o agli atti esecutivi, con atto depositato nel predetto fascicolo telematico in data 14.01.2021;
- Vista l'Ordinanza del 04.02.2021 resa dal G.E. con la quale è stata disposta la sospensione della procedura esecutiva iscritta al n. 800/2020 a favore del Comune di Modica, ai sensi dell'art. 243-bis, 4° comma, in quanto è in corso la procedura di riequilibrio di bilancio pluriennale,
- Visto che nelle more, l'avvocato di controparte ha fatto pervenire una proposta transattiva che consente di risolvere in via definitiva la controversia insorta, alle condizioni che seguono:

#### **“Articolo 1**

*Il Comune di Modica, in ragione del credito indicato in premessa, offre alla Colacem spa, che accetta, il versamento della complessiva somma di € 53.000,00 (euro cinquantatremila) a saldo e stralcio, compresi interessi maturati e spese legali, secondo le modalità di seguito spiegate;*

#### **Articolo 2**

*La somma di € 53.000,00 verrà prontamente versata dal Comune entro e non oltre dieci giorni dal giorno di emissione del provvedimento di estinzione della procedura esecutiva iscritta al n. 800/2020 RGE e del relativo sub-procedimento di opposizione svolta dall'Ente. Sarà cura dell'Ente trasmettere detto provvedimento di estinzione al terzo pignorato, Unicredit S.p.A. nei tempi necessari.*

*Il versamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a Colacem s.p.a. di cui si indica il relativo IBAN: IT 70 X 02008 05364 000029427656.*

#### **Articolo 3**

*La Colacem s.p.a. si impegna a rinunciare alla predetta procedura esecutiva e, contestualmente, il Comune di Modica si impegna a rinunciare alla formulata opposizione all'esecuzione, come spiegata in seno alla detta procedura esecutiva.*

*Le Parti, a tal fine, si impegnano a depositare nel fascicolo telematico le predette rispettive formali rinunzie unitamente a richiesta di svicolo delle somme pignorate, entro e non oltre cinque giorni dal perfezionamento della scrittura, come si dirà appresso. La presente scrittura, munita di sottoscrizione da parte della Colacem S.p.A. e dei suoi legali, rimarrà valida per il termine massimo di quindici giorni dalla sua trasmissione alla pec ..... dell'Avv. Dell'Ali che patrocina l'Ente, e si intenderà perfezionata se, nel medesimo termine. L'Ente invierà alla pec dell'Avv. Polara, ..... copia della medesima scrittura privata munita della sottoscrizione del rappresentante legale dell'Ente e del*



*suo legale con allegata copia della delibera di giunta di approvazione della transazione*

**Articolo 4**

*La presente scrittura non determina novazione del credito, per cui in difetto di regolare esecuzione alla presente nei tempi previsti, sarà piena facoltà della Colacem s.p.a. procedere per la tutela dei propri interessi e per l'intero credito portato dal titolo esecutivo citato in premessa."*

Ritenuto, pertanto, che il suddetto accordo transattivo appare vantaggioso per l'Ente in quanto la parte rinuncia ad una cospicua parte del proprio credito che da € 121.882,79, oltre gli ulteriori interessi legali sino all'integrale soddisfo si riducono alla complessiva somma di € 53.000,00 con compensazione integrale delle spese legali, l'Ente riceverà inoltre l'ulteriore vantaggio di avere le somme svincolate presso il proprio tesoriere

**TRASMETTE**

**L'accordo già sottoscritto dalla controparte e dal suo procuratore.** al fine di sottoporlo all'approvazione della Giunta Comunale competente, con estrema urgenza, in quanto la parte ha sottoposto l'accettazione dell'accordo alla condizione che lo stesso sia approvato dall'organo competente e firmato entro 15 giorni dal ricevimento della proposta, come da accordo già sottoscritto che si allega.

Modica, li 11.03.2021

Il Responsabile dell'Avvocatura  
Avv. Miriam Dell'Alì



## ATTO DI TRANSAZIONE

TRA

La **Colacem S.p.A.**, codice fiscale n. 01157050541, con sede in Gubbio (PG), via della Vittorina n. 60, nella quale si è fusa per incorporazione la società Industria Siciliana Cementi S.p.a., già con sede in Modica, in forza di atto di fusione dell'11.12.2001 Rep. n. 101.542 Dott. Enzo Paolucci, Notaio in. Perugia, in persona del sig. Carlo Colaiacovo, Amministratore Delegato e legale rappresentante della Società, con l'assistenza dell'Avv. Carlo Piergentili (C.F. PRGCRL54S20E256N) del Foro di Perugia, e dell'Avv. Giuseppe Polara (C.F. PLRGPP71L23H163T) del Foro di Ragusa, da un lato;

E

il **Comune di Modica**, in persona del Sindaco pro tempore, Ignazio Abbate, (C.F. 00175500883), domiciliato per la carica presso Palazzo S. Domenico, Piazza Principe di Napoli, 17, autorizzato al presente atto giusta delibera della giunta comunale n. .... del ....., con l'assistenza dell'Avv. Miriam Dell'Ali (DLLMRM68S45F258K), dall'altra parte.

I presenti, di seguito congiuntamente denominati "PARTI", premettono:

- che, in forza della sentenza n. 36/4/02 del 18.4.2002 depositata in data 11.06.2002, resa dalla Commissione Tributaria Provinciale di Ragusa in accoglimento del ricorso n. 1315/2000, la Colacem spa vanta un credito nei confronti del Comune di Modica pari ad Lit. 137.880.000, ora euro 71.209,00, oltre interessi maturati e maturandi dal di del dovuto;
- che in ragione di detto titolo munito di formula esecutiva, la Colacem spa ha notificato al Comune di Modica atto di precetto per il complessivo importo di € 121.882,79, oltre gli ulteriori interessi legali sino all'integrale soddisfo, le spese di notifica e le successive spese occorrente;
- che in conseguenza, la Colacem spa ha notificato atto di pignoramento presso il terzo Banca UNICREDIT s.p.a., così avviando la procedura esecutiva mobiliare iscritta al n. 800/2020 R.G.E. del tribunale di Ragusa, G.E. dott.ssa S. Gurrieri, chiamata all'udienza del 20.01.2021 e dichiarato sospeso con ordinanza del 04.02.2021;
- che, costituendosi in giudizio, il Comune di Modica ha proposto opposizione a tale esecuzione e/o agli atti esecutivi, con atto depositato nel predetto fascicolo telematico

in data 14/15.01.2021, per cui non è stata ancora fissata l'udienza di trattazione e posti in essere gli atti preliminari e propedeutici;  
- che le presenti parti hanno interesse ad addivenire ad un accordo transattivo al fine di definire ogni pendenza.

\*\*\*

Tutto ciò premesso e ritenuto, le PARTI convengono quanto segue:  
le premesse formano parte integrante, inscindibile e sostanziale del presente accordo.

#### Articolo 1

Il Comune di Modica, in ragione del credito indicato in premessa, offre alla Colacem spa, che accetta, il versamento della complessiva somma di € 53.000,00 (euro cinquantatremila/00) a saldo e stralcio, compresi interessi maturati e spese legali, secondo le modalità di seguito spiegate.

#### Articolo 2

La somma di € 53.000,00 verrà prontamente versata dal Comune entro e non oltre dieci giorni dal giorno di emissione del provvedimento di estinzione della procedura esecutiva iscritta al n. 800/2020 RGE e del relativo sub-procedimento dell'opposizione svolta dall'Ente. Sarà cura dell'Ente trasmettere detto provvedimento di estinzione al terzo pignorato, UNICREDIT s.p.a., nei tempi necessari.

Il versamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a Colacem s.p.a. di cui si indica il relativo IBAN: IT 70 X 02008 05364 000029427656.

#### Articolo 3

La Colacem s.p.a. si impegna a rinunciare alla predetta procedura esecutiva e, contestualmente, il Comune di Modica si impegna a rinunciare alla formulata opposizione all'esecuzione, come spiegata in seno alla detta procedura esecutiva.

Le Parti, a tal fine, si impegnano a depositare nel fascicolo telematico le predette rispettive formali rinunzie unitamente a richiesta di svicolo delle somme pignorate, entro e non oltre cinque giorni dal perfezionamento della scrittura, come si dirà appresso.

La presente scrittura, munita di sottoscrizione da parte della Colacem spa e dei suoi legali, rimarrà ferma e valida per il termine massimo di quindici giorni dalla sua trasmissione alla pec [avv.m.dellali@pec.it](mailto:avv.m.dellali@pec.it) dell'avv. Dell'Ali che patrocinia l'Ente, e si

intenderà perfezionata se, nel medesimo termine, l'Ente invierà alla pec dell'avv. Polara, [giuseppe.polara@avvocatimodica.legalmail.it](mailto:giuseppe.polara@avvocatimodica.legalmail.it), copia della medesima scrittura privata munita della sottoscrizione del rappresentante legale dell'Ente e del suo legale con allegata copia della delibera di giunta di approvazione della transazione.

In difetto, decorso vanamente il superiore termine, la presente scrittura sarà *tanquam non esset* tra le parti.

#### Articolo 4

La presente scrittura non determina novazione del credito, per cui in difetto di regolare esecuzione alla presente nei tempi previsti, sarà piena facoltà della Colacem s.p.a. procedere per la tutela dei propri interessi e per l'intero credito portato dal titolo esecutivo citato in premessa.

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di Modica

Modica, li \_\_\_\_\_

Per la Colacem spa

Gubbio, li 16/03/2024

Per autentica di firma e rinuncia alla solidarietà professionale ex art. 13. L.P.

Avv. Miriam Dell'Ali

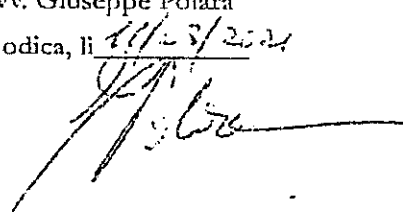
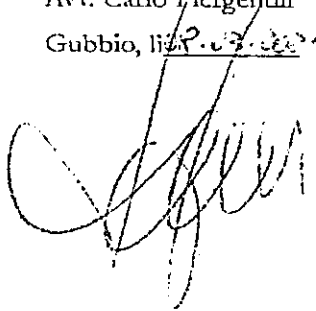
Modica, li \_\_\_\_\_

Avv. Carlo Piergentili

Gubbio, li 16/03/2024

Avv. Giuseppe Polara

Modica, li 16/03/2024



Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li

Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 18 MAR 2021 al 2 APR 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale