



Città di Modica

E.I.

DELIBERAZIONE  
della  
GIUNTA COMUNALE  
N. 79 del 16 MAR. 2021

OGGETTO: Approvazione transazione tra Sig.ra Candiano Angela e il Comune di Modica, per il credito vantato dalla stessa nei confronti del Comune di Modica in virtù dei seguenti DD.II.: n.116/2011 – n.317/2013.

L'anno duemilaventuno il giorno sedice del mese di MARZO alle ore \_\_\_\_\_ nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Vice Sindaco	X	
Aiello Anna Maria	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Assessore	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore	X	
Monisteri Caschetto Maria	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore		X

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 11616 dell'11.03.2021, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

- del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica
- del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

- L'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, resa ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.



Città di Modica

E. I.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE  
della GIUNTA COMUNALE  
SEGRETARIO GENERALE  
Sezione amministrativa affari legali

Prot. n. 11646 del 11 MAR 2021

Oggetto: Approvazione transazione tra la Sig.ra Candiano Angela e il Comune di Modica, per il credito vantato dalla stessa nei confronti del Comune di Modica in virtù dei seguenti DD.II.:  
N. 116/2011 – N. 317/2013.

\*\*\*\*\*

Il Segretario Generale

Visti l'organigramma ed il funzionigramma comunali, approvati con deliberazione G.C. n. 218 del 16.10.2020, esecutiva, e successiva deliberazione G.C. n. 246 del 26/11/2020, esecutiva;

Viste le determinazioni sindacale n. 2505 de 16/10/2020 e n. 2714 del 05/11/2020, con le quali sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa in relazione alle strutture organizzative di massima dimensione dell'Ente;

Rilevato che in forza di tali atti:

- l'avvocatura comunale provvede alla predisposizione di transazioni giudiziali o stragiudiziali, d'intesa e con la collaborazione dei Servizi interessati e che, laddove l'attività assegnata a tale struttura postuli l'adozione di atti amministrativi e/o gestionali cui assegnare valenza esterna, si manifesta attraverso relazioni e pareri rivolti ai competenti organi di riferimento, d'indirizzo e controllo o gestionali, cui spetterà il compito di adottare i conseguenti atti;
- la Sezione Amministrativa affari legali della Segreteria Generale, da funzionigramma, è chiamata a predisporre, sulla scorta di tali relazioni e pareri, gli atti amministrativi per l'approvazione di accordi transattivi e negoziazioni assistite;

Vista la deliberazione di G.C. n. 263 dell'11/12/2020, esecutiva, con cui si assegna alle strutture ed ai relativi Responsabili l'indirizzo di definire le posizioni debitorie pendenti dell'Ente, laddove realizzabile, in via transattiva, alle migliori condizioni possibili per l'Ente stesso;

Vista la nota prot. n. 10393 del 05/03/2021, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, cui si rimanda integralmente per i contenuti di merito, con cui l'Avvocato Comunale trasmette al Segretario Generale relazione avente ad oggetto: "Proposta transattiva tra la Sig.ra Candiano Angela e il Comune di Modica, per il credito vantato dalla stessa nei confronti del Comune di Modica in virtù del D.I. n. 116/2011 e del D.I. n. 317/2013", corredata dall'accordo già sottoscritto dalla controparte, al fine di sottoporlo all'approvazione della Giunta Comunale competente;

Rilevato che l'Avvocatura comunale, con la suddetta nota espone i termini della vicenda trattata, rappresenta che l'accordo transattivo in questione appare vantaggioso per l'Ente ed infine evidenzia l'opportunità di definire alla prima seduta utile tale posizione pendente, nell'interesse dell'Ente stesso;

Rilevato, pertanto, l'interesse dell'Ente di aderire alla suddetta proposta di transazione concordata tra le parti, per le ragioni puntualmente riferite dall'Avvocatura comunale e a cui si rimanda;

Ritenuto, quindi, di approvare il suddetto schema di transazione, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, autorizzando l'Avvocato dell'Ente alla sua sottoscrizione;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91;

### Propone

1. Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, qui richiamate, la definizione in via transattiva del credito vantato dalla Sig.ra Candiano Angela nei confronti del Comune di Modica, in virtù dei seguenti DD.II.: N. 116/2011 – N. 317/2013;
2. Di dare atto che tale transazione viene approvata nei termini e con le modalità di cui allo schema stilato sulla base degli indirizzi di cui alla Deliberazione di G.C. n. 263 del 11 dicembre 2020, esecutiva, tra cui l'accettazione a saldo e stralcio di somma ridotta del 20% rispetto a quella vantata nei confronti del Comune di Modica;
3. Di approvare, pertanto, il suddetto schema di transazione che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale relativo al debito de quo, già assentito dal creditore come sopra indicato, dando atto che tale definizione del debito de quo è vantaggiosa per l'Ente;
4. Di autorizzare l'Avvocato dell'Ente alla sua sottoscrizione, fermi restando gli eventuali ulteriori atti consequenziali, esecutivi dell'accordo di competenza del presente Servizio;
5. Di darè atto che la spesa relativa alla suddetta transazione pari ad € 4.928,23, trova imputazione al cap. 11207/02 del redigendo bilancio 2021, su cui tale somma viene prenotata per i successivi atti gestionali;
6. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, a seguito di successiva votazione, attesa l'urgenza di provvedere a quanto sopra nell'interesse dell'Ente, per le ragioni infra riportate.

Il Resp.le Sez. Amm.va Affari Legali

Istr. Dir. Amm.vo Ornella Vilardo

*Ornella Vilardo*

IL SEGRETARIO GENERALE

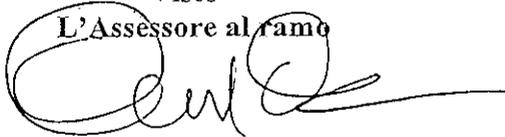
*Gidampiero Bella*

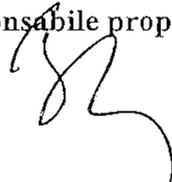


Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole / <del>sfavorevole</del> Modica, li 11.03.2021 Il Responsabile del Settore
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole / <del>sfavorevole</del> Modica, li 11.03.2021 Il Responsabile del Settore Finanziario
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. <u>11207/02</u> del Bilancio 2020. Penot. 599/2021 € 4.928,23 Modica, li 11-03-2021 Il Responsabile del Settore Finanziario

La proposta infra riportata si compone di n. \_\_\_\_\_ pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto  
L'Assessore al ramo  


Il Responsabile proponente  


La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 79 del 16 MAR 2021

Il Segretario Comunale  




# Città di Modica

[www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)

## Avvocatura Comunale

Prot. 10393 Del **05 MAR. 2021**

Prot. U.L. 74 Del 05/03/2021

Al Segretario Generale  
Sede

Oggetto: Proposta transattiva tra la Sig.ra Candiano Angela e il Comune di Modica, per il credito vantato dalla stessa nei confronti del Comune di Modica in virtù del D.I. n. 116/2011 e del D.I. n. 317/2013.

### L'Avvocato Comunale

Premesso:

- Che la Sig.ra Candiano Angela in virtù di contratto di locazione con il Comune di Modica, dell'immobile sito in Via Trapani Rocciola da adibire ad attività didattiche per una scuola elementare, vantava crediti a titolo di canoni di locazione;
- Che il Comune di Modica si è reso moroso del pagamento di tali canoni a far data dal 01.07.2008 al 31.12.2010 e successivamente dal 01.01.2011 al 31.12.2012;
- Che, pertanto, sono stati notificati a questo Ente i Ricorsi per D.I. n. 116/2011 e n. 317/2013 al fine di ottenere il pagamento del dovuto, e successivamente è stato proposto avanti il TAR Catania ricorso per esecuzione del giudicato nascente dal D.I. n. 116/2011, ancora pendente e sospeso ex art. 243 bis del T.U.E.L.;
- Che nelle more sono stati eseguiti mandati di pagamento a parziale assolvimento del maggior importo dovuto;
- Che ad oggi, il debito complessivo del Comune di Modica nei confronti della Sig.ra Candiano Angela in forza dei Decreti Ingiuntivi n. 116/2011 e n. 317/2013, ammonta complessivamente ad € 6.160,29;
- Che in merito al credito di cui sopra sono state attivate iniziative di definizione bonaria, con l'accettazione a saldo e stralcio, della somma complessiva pari ad € 4.928,23 omnia, con una decurtazione del 20% su quella originariamente vantata, con rinuncia ad ulteriori spese ed interessi maturandi;
- Che la Sig.ra Candiano Angela, tramite il proprio legale, mediante pec del 26/02/2021 ha dichiarato di accettare la transazione novativa nei termini di cui al suddetto schema di accordo, che all'uopo ha sottoscritto e trasmesso;

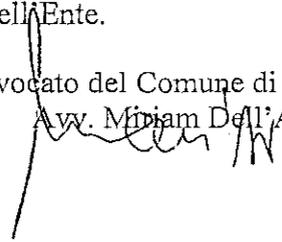
Con il pagamento integrale delle somme suindicate a transazione ed a saldo e stralcio, il creditore dichiara di non avere null'altro a pretendere in dipendenza dei titoli suindicati, con la conseguente rinuncia ed estinzione di ogni azione, promossa o proponibile per tali titoli. Ritenuto, pertanto, che il suddetto accordo transattivo appare vantaggioso per l'Ente.

**TRASMETTE**

L'accordo già sottoscritto dalla controparte, al fine di sottoporlo all'approvazione della Giunta Comunale competente, alla prima seduta utile, nell'interesse dell'Ente.

Modica, li 04/03/2021

L'Avvocato del Comune di Modica  
Avv. Miriam Dell'Ali



## ACCORDO TRANSATTIVO

Da stipularsi tra:

- il Comune di Modica (P.I. 00175500883) rappresentato dall'Avvocato comunale Miriam Dell'Ali, domiciliato per la carica presso Palazzo S. Domenico Piazza Principe di Napoli, 17 Modica (RG), giusta autorizzazione della Giunta Comunale con atto n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

E

- la Sig.ra Candiano Angela, con l'assistenza dell'Avvocato Vincenzo Cavallo con studio in Modica, Via Mercè n°8 ;

### **Premesso:**

**Che** la Sig.ra Candiano Angela vanta un credito nei confronti del Comune di Modica in forza del Decreto Ingiuntivo n°116/11, per l'esecuzione del quale è pendente il ricorso avanti al TAR Catania sospeso ex art. 243 bis del T.U.E.L, pari ad € 5.079,45 onnicomprensivo, oltre un credito in forza del Decreto Ingiuntivo n. 317/2013 pari ad € 1.080,84 onnicomprensivo;

**Che** con Deliberazione di G.C. n. 263 dell'11/12/2020, esecutiva, si assegna alle strutture ed ai relativi Responsabili l'indirizzo di definire le posizioni debitorie pendenti dell'Ente, laddove realizzabile, in via transattiva, alle migliori condizioni possibili per l'Ente stesso, nel pieno rispetto del diritto del creditore ad accogliere tali proposte transattive;

**Che** il credito di cui sopra rientra in tale fattispecie;

**Che**, a seguito dell'iniziativa di definizione bonaria, la Sig.ra Candiano Angela tramite il suo legale, ha dichiarato di accettare la somma di € 4.063,56 pari al credito originario decurtato del 20 %, vantato nei confronti del Comune di Modica in forza del D.I. n. 116/11, oltre la somma di € 864,67 pari al credito originario decurtato del 20 %, vantato nei confronti del Comune di Modica in forza del D.I. n. 317/2013;

**Che** tale definizione transattiva novativa è vantaggiosa per l'Ente;

**Che** la transazione novativa rappresenta novazione del titolo del credito, con la piena accettazione del nuovo importo a saldo e stralcio di quanto dovuto al creditore e piena liberatoria del debitore ad avvenuto pagamento del debito, nei termini transatti, con rinuncia al titolo esecutivo dante causa al credito stesso;

### **Tutto quanto sopra premesso e considerato**

che, richiamato, fa parte integrante del presente accordo, tra le parti, come sopra generalizzate, si stipula quanto segue:

Art. 1

Le parti accettano di definire l'obbligazione pecuniaria che, in forza del D.I. n.116/11, vede il Comune di Modica obbligato al pagamento della somma di € 5.079,45 onnicomprensiva, oltre al pagamento della somma di € 1.080,84 onnicomprensiva in forza del D.I. n. 317/13, per un importo complessivo pari ad € 6.160,29, in favore della Sig.ra Candiano Angela mediante transazione novativa nei termini di cui in premessa.

Art. 2

Il Comune di Modica, in forza della presente transazione novativa, s'impegna a corrispondere alla Sig.ra Candiano Angela la complessiva somma di € 4.928,23 (pari alla somma complessiva di cui all'art. 1 decurtata del 20%) in due soluzioni di pari ammontare con le seguenti modalità:

- 1^ soluzione entro il 30/04/2021
- 2^ soluzione entro il 30/10/2021  
a saldo e stralcio.

Art. 3

Resta inteso che, nell'ipotesi in cui il Comune di Modica non dovesse rispettare l'impegno assunto col presente accordo, nei termini sopra indicati, la presente scrittura perderà ogni efficacia vincolante tra le parti, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1976 del C.C.

Art. 4

Le parti convengono espressamente che, in esecuzione del presente accordo di transazione novativa:

- il Creditore rinuncia ad ogni diritto e pretesa in ordine al credito vantato nei confronti del Comune di Modica;
- il Creditore non avrà altro a pretendere, a nessun titolo, rinunciando ad ogni eccezione e riserva in proposito, avendo il presente accordo natura di transazione in applicazione dell'art. 1965 del C.C.

L.C.S.

Modica li \_\_\_\_\_

Per il Comune di Modica

Il Creditore

*Supe Candiano*

Per adesione il legale di parte  
*Aur Vincenzo Covello*

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li

Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 18 MAR 2021 al 2 APR 2021, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale