

56486/OR
22 DIC. 2020

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 23/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R. n° 285 del 10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comunale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 28/08/2020 Prot n° 35636 e successive integrazioni presentata dalla sig.ra CARPENZANO ROSARIA nata a NOTO (SR) il 30/05/1946, C.F.: "CRP RSR 46E70 F943K", residente in MODICA nel Vico Fiore n° 10, tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di ulteriori n. sei loculi all'interno della Sepoltura del tipo "Collettiva", ubicata nell'ampliamento del cimitero comunale; lotto n° 153, tipologia "G", per complessivi n° dodici posti salma;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 13876 del 20/09/2002, con il quale è stato concesso all'epoca al sig. Carpenzano Francesco nato il 01/11/1923, deceduto il 02/03/2016, padre della sopra generalizzata richiedente Carpenzano Rosaria; il lotto di suolo cimiteriale sopra specificato;

Vista la Concessione Edilizia n° 275 del 18/05/2004 prot. 469/OR, rilasciata al sopra generalizzato defunto concessionario Carpenzano Francesco e gli elaborati grafici ad essa allegati;

Ing. Giuseppe Patti

Vista la proposta dell'Ufficio competente, favorevole al rilascio, resa in data 28.09.2020;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di Modica reso in data 10/08/2020;

Vista la L.R. n° 16 del 10/08/2016;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n° 142 come modificato dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n° 1532 del 16/11/2020 dell'importo di € 360,00, iva esclusa, rilasciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto dalla deliberazione Consiliare n° 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi standard di realizzazione loculi approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n° 29 del 05/02/2016 e dell'importo di € 780,00, iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei n° sei loculi in progetto in più rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Regolamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo n° 48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

Ing. Giuseppe Patti

RILASCIA

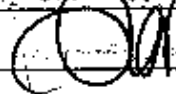
Il permesso di costruire alla sig.ra CARPENZANO ROSARIA, nata a NOTO (SR) il 30/05/1946 C.F. CRP RSR 46E70 F943K, residente in MODICA nel Vico Fiore n°10, quale erede del defunto concessionario Carpenzano Francesco, per realizzare nell'ampliamento del cimitero comunale, nella Sepoltura di tipologia "G", lotto n°

153, classificata "Collettiva", ulteriori n° sei loculi, per complessivi n° 12. loculi ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i disegni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso; il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso;

2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale; oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

Ing. Giuseppe Pait



3) Che il materiale di scarto dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b) Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e documentazioni sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa

esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere dell'ASP n°7 del 10/08/2020;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a disposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture compete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze, restando questo Comune del tutto estraneo;

Il ritiro del permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trattandosi di destinazione cimiteriale.

Esso si compone di n° 3 pagine e n° 20 righe della 4°.

MODICA, il 22 DIC. 2020

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti

La sottoscritta dichiara di aver ritirato oggi

l'originale del pre-

sente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte
le condizioni e prescrizioni in essa contenute alle quali il rilascio stesso è stato su-
bordinato.

La Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza
dalla sig.ra **CARPENZANO RORARIA** nata a **NOTO** il **30/05/1946** la cui identità
viene da me accertata in base al documento

MODICA

Data: