



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore X
Manutenzioni

n. 2603 del 28 OTT. 2020

Oggetto: Determina a contrarre per conferimento incarico biennale per la manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi nei vari edifici comunali e scolastici – prenotazione spesa.

Il Responsabile P.O. del X settore

Premesso:

Che gli impianti ascensori e montacarichi a servizio nei vari immobili comunali e scolastici, al fine di garantirne la perfetta funzionalità e la dovuta sicurezza, necessitano di continua manutenzione ordinaria ed in alcuni casi anche straordinaria

Che i suddetti impianti installati presso gli edifici di che trattasi hanno le seguenti caratteristiche:

- n.1 ascensore marca Sieleva portata di kg 1000 n. 2 fermate, vel. 0,62 m/sec. presso edificio del Centro per l'impiego – Zona artigianale C.da Michelica;
- n.1 piattaforma marca Vimec portata kg 600 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso edificio San Domenico - Piazza Principe di Napoli n. 17;
- n. 1 montascale marca Sortino Ascensori portata kg 225 n. 3 fermate, vel. 0,10 m/sec. presso edificio Scuola De Amicis – Via Don Minzoni;
- n.1 ascensore marca Siel portata kg 500 n. 2 fermate, vel. 0,40 m/sec. presso il plesso scolastico “R. Poidomani” – Corpo A – Via Emanuele Sulsenti;
- n. 1 piattaforma elevatrice marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso il plesso scolastico “R. Poidomani” – Corpo B – Via Emanuele Sulsenti;
- n.1 ascensore marca Mercury portata kg 850 n. 2 fermate, vel. 0,39 m/sec. presso edificio scolastico G. Falcone – Via Resistenza Partigiana;
- n.1 ascensore marca Lotus portata kg 900 n. 2 fermate, vel. 0,50 m/sec. presso edificio scolastico Carlo Amore - Piazza Ottaviano;
- n.1 ascensore marca Imar portata kg 480 n. 3 fermate, vel. 0,62m/sec. presso edificio scolastico Piazza S.Teresa;
- n.1 ascensore marca Siel portata kg 500 n. 2 fermate, vel. 0,40 m/sec. presso edificio scolastico G. XXIII – Via Fabrizio ;
- n.1 ascensore marca Sortino Emanuele portata kg 875 n. 3 fermate, vel. 0,52 m/sec. presso edificio Scuola G. Albo - Via Nazionale;
- n. 1 piattaforma marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso edificio Castello dei Conti;
- n. 1 ascensore marca Otis portata kg 900 n. 3 fermate, vel. 0,62 m/sec. presso edificio Caserma dei Carabinieri – Via Resistenza Partigiana;
- n. 1 ascensore oleodinamico marca Sieleva portata kg 500 6 persone n. 2 fermate, vel. 0,52 m/sec. presso Scuola Cannizzara;

- n.1 piattaforma elevatrice marca Nuova Sieleva portata kg 250 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec. presso Scuola Piano Ceci ;
- n. 1 ascensore marca Sieleva portata kg 630 n. 2 fermate, vel.m/sec. 0,52 presso Palazzo Moncada adibito a Biblioteca -- Corso Umberto I;
- n. 1 montacarichi marca Microlift portata kg 50 n. 2 fermate, velocità m/sec. 0,35 presso Palazzo Moncada adibito a Biblioteca – Corso Umberto I.

Considerato che in base ai risultati di un'indagine d'ufficio avviata attraverso il MePA, la spesa presuntivamente occorrente per la manutenzione annuale degli impianti di che trattasi, ammonta a complessivi € 16.000,00, di cui € 9.002,00 per manutenzione ordinaria (importo posto a base d'asta), così distinta:

	Canone annuale
n.1 ascensore marca Sieleva portata di kg 1000 n. 2 fermate, vel. 0,62 m/sec.;	€ 750,00
n.1 piattaforma marca Vimec portata kg 600 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 360,00
n.1 montascale marca Sortino Ascensori portata kg 225 n. 3 fermate, vel. 0,10 m/sec.;	€ 300,00
n.1 ascensore marca Siel portata kg 500 n. 2 fermate, vel. 0,40 m/sec.;	€ 750,00
n.1 piattaforma marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 360,00
n.1 ascensore marca Mercury portata kg 850 n. 2 fermate, vel. 0,39 m/sec.;	€ 750,00
n.1 ascensore marca Lotus portata kg 900 n. 2 fermate, vel. 0,50 m/sec.;	€ 612,00
n.1 ascensore marca Imar portata kg 480 n. 3 fermate, vel. 0,62m/sec.;	€ 660,00
n.1 ascensore marca Siel portata kg 500 n. 2 fermate, vel. 0,40 m/sec.	€ 718,00
n.1 ascensore marca Sortino Emanuele portata kg 875 n. 3 fermate, vel. 0,52 m/sec.;	€ 750,00
n.1 piattaforma marca Sortino Ascensori portata kg 300 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 360,00
n.1 ascensore marca Otis portata kg 900 n. 3 fermate, vel. 0,62 m/sec.;	€ 750,00
n.1 ascensore marca Sieleva portata kg 500 6 persone n. 2 fermate, vel. 0,52 m/sec.;	€ 718,00
n.1 piattaforma elevatrice marca Nuova Sieleva port. Kg 250 n. 2 fermate, vel. 0,15 m/sec.;	€ 360,00
n.1 ascensore marca Sieleva portata kg 630 n. 2 fermate, vel. 0,52 m/sec.;	€ 540,00
n.1 montacarichi marca Microlift portata kg 50 n. 2 fermate, velocità 0,35 m/sec..	€ 264,00
SOMMA TOTALE	€ 9.002,00

€ 4.112,75 per attività extracontrattuali (manutenzione straordinaria) ed € 2.885,25 per iva al 22% (9.002,00+4.112,75+2.885,25= € 16.000,00);

Ritenuto che l'affidamento del servizio in argomento può essere effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs n. 50/2016, individuando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 – bis, del predetto D. Lgs;

Preso atto che il quadro economico del servizio è il seguente:

Importo per il biennio a base di gara per la manutenzione ordinaria	€ 18.004,00
Importo per il biennio per la manutenzione straordinaria	€ 8.225,50
Iva 22% per la manutenzione ordinaria ed straordinaria	€ 5.770,50
Incentivo funzione tecniche	€ 524,59

Importo complessivo € 32.524,59

Visto l'art. 40 del D. Lgs n. 50/2016 il quale prevede, al comma 2, che a decorrere dal 18 ottobre 2018 "le comunicazioni e gli scambi di informazione nell'ambito delle procedure previste dal codice, sono svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";

Preso atto che presso questo Ente è attiva la piattaforma telematica di e-procurement MePA e che, pertanto, la procedura di gara si svolgerà esclusivamente attraverso l'utilizzo della stessa;
Precisato che, ai sensi del combinato disposto dell'art.32, comma 2, del D. Lgs n.50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio della procedura di affidamento, decretano o determinano di contrarre e che, con l'adozione del presente provvedimento, si prende atto che:

- a) Il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è l'affidamento dell'incarico per la manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi nei vari edifici comunali e scolastici;
- b) Il valore economico del servizio per il biennio è €. 18.004,00 per la manutenzione ordinaria ed €. 8.225,50 per la manutenzione straordinaria oltre iva;
- c) Il disciplinare di incarico sarà redatto in forma di scrittura privata;
- d) Che le modalità di scelta del contraente sono quelle della procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement MePA;
- e) Il criterio di aggiudicazione individuato è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del predetto D. Lgs. n.50/2016;

Vista la determinazione sindacale n.42 del 16/01/2020 di modifica e conferma del conferimento dell'incarico di P.O. del X Settore;

Vista la L.R. n. 48/1991;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto L'O.R.E.L.;

Determina

- 1) Di considerare la premessa parte sostanziale del presente provvedimento e che, pertanto, si intendono integralmente richiamate;
- 2) Di procedere per l'affidamento dell'incarico biennale per la manutenzione degli impianti ascensori e montacarichi nei vari edifici comunali e scolastici mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016;
- 3) Di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del predetto D. Lgs., precisando che la congruità delle offerte, se applicabile, sarà valutata ai sensi dell'art. 97 del citato D. Lgs.;
- 4) Di precisare che la procedura sarà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e strumenti telematici;
- 5) Di approvare la somma complessiva di € 32.524,59 iva compresa, necessaria per finanziare il servizio oggetto del presente provvedimento;
- 6) Di prenotare, pertanto, la spesa per l'anno 2020 di € 2.700,00, al cap. ^{10370/12} 2830/40 del redigendo bilancio comunale 2020, per l'anno 2021 di €. 16.000,00, al cap. ^{10370/12} 780/10 del bilancio 2021 e per l'anno 2022 di €. 13.824,59 al cap. ^{10370-17-C} 780/10 del bilancio 2022;
- 7) Di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n.33/14.03.2013 art.23.

Il Responsabile P.O. X Settore
Geom. Giorgio Scollo

sl sl

SERVIZIO FINANZIARIO

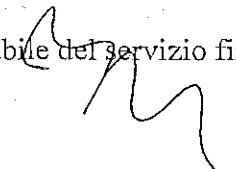
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2348/2020	27-10-2020	€ 2.700,00	10370/17	2020
2348/2021	27-10-2020	€ 16.000,00	10370/17	2021
2348/2022	27-10-2020	€ 13.824,59	10370/17	2022

Modica, 27-10-2020

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 30 OTT 2020 al 13 NOV 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione