



Città di Modica

E.I.

DELIBERAZIONE
della GIUNTA COMUNALE
N. 223 DEL 19 OTT 2020

OGGETTO: Emergenza Covid19 -- Fitti e adeguamento locali da adibire ad aule scolastiche.

L'anno duemilaventi il giorno DICIANNOVÈ del mese di OTTOBRE alle ore 14,50 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	SINDACO	X	
Viola Rosario	VICE SINDACO	X	
Aiello Anna Maria	ASSESSORE	X	
Linguanti Giorgio	ASSESSORE	X	
Lorefice Salvatore Pietro	ASSESSORE	X	
Monisteri Caschetto Maria	ASSESSORE	X	
Belluardo Giorgio	ASSESSORE		X

Partecipa il Segretario Generale, dott. Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000

Assume la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

LA GIUNTA COMUNALE

Premessa la necessità di ricerca di locali da adibire a sedi distaccate di Istituti scolastici, al fine di incrementare i locali esistenti, così da prevenire e fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid19;

Che a tal fine è stato dato mandato agli Uffici Comunali di provvedere in merito

Preso atto che gli uffici Comunali hanno individuato i sotto indicati immobili idonei ai sensi di legge ad ospitare aule scolastiche, nonché atti ad assicurare l'attuazione delle misure anticovid 19 in relazione al numero di alunni da ospitare :

- locali ubicati in contrada S. Antonio Piano Ceci s.n. -- ampliamento del contratto in quanto in atto già esistente contratto con la ditta Belluardo Paolo – fitto annuo € 5.000,00;
- locali ubicati in Via Risorgimento n. 4 -- riattivazione contratto ditta Spadaro Antonino e C. s.a.s. con sede legale in Via Torre Cannata Malvagia 14/a fitto annuo € 13.000,00;
- locali ubicati in via S. Giuliano n. 48-51 precedentemente utilizzati dalla Asl – Medicina veterinaria – immobile composto da 3 sub così suddivisi fra i seguenti comproprietari: primo sub 50% sig. Cavallo Giuseppe Giorgio e 50% sig. Cavallo Paolo; secondo sub: 50% sig. Cavallo Giorgio e 50% sig.ra Cavallo Fatima Concetta; terzo sub: 33,33% sig.ra Cavallo Concetta, 33,33% sig.ra Cavallo Rosaria e 33,33% sig. Cavallo Giovanni – totale fitto annuo € 42.000,00;

Preso atto che a seguito di sopralluogo effettuato nei superiori locali, il Responsabile del X Settore ha accertato l'idoneità dei locali all'utilizzo di aule didattiche;

Visto l'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione, avente ad oggetto "Assegnazione di risorse agli Enti Locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, previa rilevazione dei fabbisogni, per affitti e acquisto, leasing o noleggio di strutture temporanee;

Preso atto che il decreto del Ministero dell' Istruzione del 21/09/2020 indirizzato a tutti gli Enti locali beneficiari di cui all' Avviso pubblico sopra citato avente ad oggetto: Attuazione articolo 32, comma 2, lettera a) del decreto-legge 10 agosto 2020, n. 104, recante *"Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell' economia"* - Monitoraggio e rendicontazione delle spese per affitti e delle relative spese derivanti dalla conduzione degli spazi e dal loro adattamento alle esigenze didattiche;

Preso atto che nel suddetto decreto è stato allegato l' elenco degli enti locali beneficiari delle risorse di cui alla voce "8.1 affitti" e per la parte relativa ai medesimi affitti, alla voce "8.4 spese derivanti dalla conduzione degli spazi e del loro adattamento alle esigenze didattiche" ;

Dato atto che il Comune di Modica risulta beneficiario delle superiori risorse nella misura di € 60.000,00 relativamente alla voce "8.1 affitti" e nella misura di € 70.000,00 per quanto riguarda la voce "8.4 spese derivanti dalla conduzione degli spazi e del loro adattamento alle esigenze didattiche" ;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 221 del 16/10/2020 ad oggetto: "Emergenza epidemiologica da COVID19 - Assegnazione di risorse agli Enti Locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, previa rilevazione dei fabbisogni, per affitti e acquisto, leasing o noleggio di strutture temporanee -- Variazione Bilancio di previsione 2019/2021 -- anno 2020. Art. 112/bis, comma4, D.L. 34/2020 convertito in L. n. 77/2020" ;

Vista la variazione di competenza al bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020/2021/2022, così come riepilogata nell'allegato A, parte integrante della delibera n. 221 del 16/10/2020;

Ritenuto di impartire opportune disposizioni ai Responsabili dei Settori I, II e X e all'Ufficio Contratti, ognuno per le proprie competenze, affinché provvedano all'espletamento degli adempimenti esecutivi del presente provvedimento;

Atteso di dare immediata esecutività al presente atto stante l'impellente necessità di acquisire i locali;

Visto L'OREL;

Vista la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/91;

Con votazione unanime, espressa nei modi di legge

DELIBERA

1. Di dare atto che quanto riportato in premessa si intende ripetuto;
2. Di dare atto che a seguito della necessità di ricerca di locali da adibire a sedi distaccate di Istituti scolastici al fine di incrementare i locali esistenti, così da prevenire e fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid19, è stato dato mandato agli Uffici Comunali di provvedere in merito;
3. Di dare atto che gli Uffici Comunali hanno individuato e ritenuto congrui i costi di locazione dei sotto indicati immobili, idonei ai sensi di legge ad ospitare aule scolastiche, nonché atti ad assicurare l'attuazione delle misure anticovid 19 in relazione al numero di alunni da ospitare:

- locali ubicati in contrada S. Antonio Piano Ceci s.n. – ampliamento del contratto in quanto in atto già esistente contratto con la ditta Belluardo Paolo – fitto annuo € 5.000,00;
 - locali ubicati in Via Risorgimento n. 4 – riattivazione contratto ditta Spadaro Antonino e C. s.a.s. con sede legale in Via Torre Cannata Malvagia 14/a fitto annuo € 13.000,00;
 - locali ubicati in via S. Giuliano n. 48-51 precedentemente utilizzati dalla Asl – Medicina veterinaria – immobile composto da 3 sub così suddivisi fra i seguenti comproprietari: primo sub 50% sig. Cavallo Giuseppe Giorgio e 50% sig. Cavallo Paolo; secondo sub: 50% sig. Cavallo Giorgio e 50% sig.ra Cavallo Fatima Concetta; terzo sub: 33,33% sig.ra Cavallo Concetta, 33,33% sig.ra Cavallo Rosaria e 33,33% sig. Cavallo Giovanni – totale fitto annuo € 42.000,00;
4. Di dare atto che a seguito di partecipazione all' Avviso pubblico avente ad oggetto: Attuazione articolo 32, comma 2, lettera a) del decreto-legge 10 agosto 2020, n. 104, recante *“Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell' economia”* - Monitoraggio e rendicontazione delle spese per affitti e delle relative spese derivanti dalla conduzione degli spazi e dal loro adattamento alle esigenze didattiche, il Comune di Modica è risultato beneficiario delle risorse di cui alla voce “8.1 affitti” e per la parte relativa ai medesimi affitti alla voce “8.4 spese derivanti dalla conduzione degli spazi e del loro adattamento alle esigenze didattiche” per le somme rispettivamente di € 60.000,00 e di € 70.000,00;
 5. Di dare atto della delibera di Giunta Comunale n. 221 del 16/10/2020 ad oggetto: “Emergenza epidemiologica da COVID19 - Assegnazione di risorse agli Enti Locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, previa rilevazione dei fabbisogni, per affitti e acquisto, leasing o noleggio di strutture temporanee – Variazione Bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2020. Art. 112/bis, comma 4, D.L. 34/2020 convertito in L. n. 77/2020” ;
 6. Di dare atto dell' Allegato A) di cui alla delibera n. 221 del 16/10/2020 relativa alla variazione di competenza al bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020/2021/2022;
 7. Di demandare ai Responsabili del Settore I, II e X e all'Ufficio Contratti affinché provvedano ognuno per le proprie competenze all'espletamento di tutti gli atti esecutivi del presente provvedimento;
 8. Di dare atto che la somma complessiva di € 60.000,00 trova copertura finanziaria al cap. 2830/10 del bilancio Comunale in corso di formazione;
 9. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi infra citati.



Città di Modica

ATTESTAZIONE

OGGETTO: Idoneità immobili da adibire ad aule scolastiche

Il sottoscritto geom. Giorgio Scollo, nella qualità di Responsabile del X Settore, a seguito di sopralluoghi effettuati, dichiara di avere accertato l' idoneità per l' utilizzo scolastico degli immobili sotto indicati:

- locali ubicati in contrada S. Antonio Piano Ceci s.n. -- ampliamento del contratto in quanto in atto già esistente contratto con la ditta Belluardo Paolo;
- locali ubicati in Via Risorgimento n. 4 -- riattivazione contratto ditta Spadaro Antonino e C. s.a.s. con sede legale in Via Torre Cannata Malvagia 14/a;
- locali ubicati in via S. Giuliano n. 48-51 precedentemente utilizzati dalla Asl -- Medicina veterinaria -- immobile composto da 3 sub così suddivisi fra i seguenti comproprietari: primo sub 50% sig. Cavallo Giuseppe Giorgio e 50% sig. Cavallo Paolo; secondo sub: 50% sig. Cavallo Giorgio e 50% sig.ra Cavallo Fatima Concetta; terzo sub: 33,33% sig.ra Cavallo Concetta, 33,33% sig.ra Cavallo Rosaria e 33,33% sig. Cavallo Giovanni.

Modica 19/10/2020

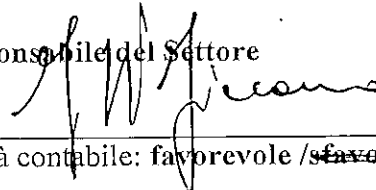
Il Responsabile X Settore
Geom. Giorgio Scollo

Sulla deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole / ~~sfavorevole~~

Modica, li 19/10/2020

Il Responsabile del Settore



Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole / ~~sfavorevole~~

Modica, li 19.10.2020

Il Responsabile del Settore Finanziario



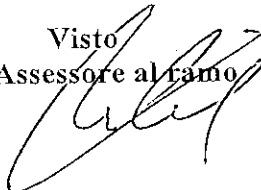
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. _____ del Bilancio 2016.

Modica, li

Il Responsabile del Settore Finanziario

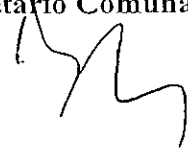
La delibera infra riportata si compone di n. _____ pagine, incluso il presente prospetto.

Visto
L'Assessore al ramo



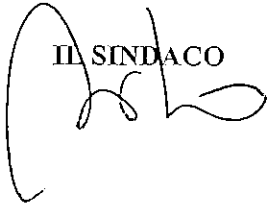
La presente delibera è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 223 del 19 OTT 2020

Il Segretario Comunale

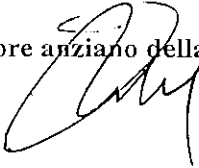


Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO



L'Assessore anziano della seduta



Il Segretario Generale



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.modica.gov.it

Modica li

10.10.2020

Il Segretario Generale



Il sottoscritto Gianluca Burderi, Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 20 OTT 2020 al 4 NOV 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91.

E' divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

10.10.2020

Il Segretario Generale

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Modica, li

Il Segretario Generale