

73
25-07-20



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

V Settore

Lavori pubblici-Pianificazione delle risorse-
Espropriazioni-Servizi Cimiteriali-PRG

n. del
2270 23 SET, 2020

OGGETTO: Espropriazioni - Lavori di riqualificazione dell'asse urbano ex S.S. 115 - 1° stralcio funzionale - pedonalizzazione - Liquidazione indennità definitiva di espropriazione alle ditte accettanti

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

Premesso:

- che, il progetto di realizzazione dei lavori di "Riqualificazione dell'asse urbano ex S.S. 115 - 1° stralcio funzionale - pedonalizzazione", è stato redatto dall'Ing. Ivan Giuseppe Piero Giurato e dall'Arch. Gianfranco Garofalo;
- che l'opera risulta finanziata dal Libero Consorzio di Ragusa con provvedimento di impegno spesa, giusta determinazione n.20458 del 20/06/2017, per le finalità dell'accordo di programma stipulato in data 26/07/2006, (Utilizzo fondi ex Insicem art.77 L.R. n.6 del 03/05/2011);
- che con note prot. n. 36957 del 22/07/2016 e prot. n. 47459 del 23/09/2016 è stata data la comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo alle ditte proprietarie;
- che con nota prot. n. 63964 del 06/12/2016, è stato accertato che entro il termine di 30 gg., come prescritto dalla norma, non sono pervenute osservazioni al progetto relative al citato avvio del procedimento amministrativo;
- che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 68 del 09/05/2017, ha approvato il progetto ed è stata dichiarata la conformità allo strumento urbanistico la pubblica utilità e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che con note prot. nn. 49832 del 09/10/2019, 53364 del 29/10/2019 e 63655 del 19/12/2019, è stato notificato a tutti i proprietari l'elenco dei beni da espropriare e l'offerta di indennità di espropriazione definitiva;
- che a seguito delle suddette comunicazioni, alcune ditte proprietarie hanno trasmesso le relative accettazioni corredate della documentazione richiesta, mentre altre hanno comunicato di non accettare l'indennità offerta;
- che con le stesse note sono stati richiesti, ai sensi della legge n. 136 del 13/08/2010, alle ditte espropriande i codici IBAN necessari per l'accreditamento dell'indennità sui rispettivi conti correnti;

Preso atto che l'Ufficio Espropri con relazione prot. n. 27780 del 06/06/2020, che si allega in copia al presente provvedimento, fa rilevare che la somma complessiva da liquidare alle ditte accettanti elencate nella relazione di cui sopra, ammonta ad € 128.942,00;

- che con determinazione sindacale n. 42 del 16/01/2020 stata confermata, al sottoscritto, la nomina di Responsabile P.O. del V Settore;

Tenuto conto che alla superiore liquidazione si provvederà secondo le procedure previste nel decreto del Ministero dell'economia e delle finanze n.40/2008 recante modalità di attuazione

dell'art. 48 bis del D.P.R. del 28/09/1973 N. 602 con le modifiche dell'art. 1, commi 986 e 988 della Legge 27/12/2017, n. 205;

Vista la L.R. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'OREL;

DETERMINA

1. Di dare atto che la somma complessiva necessaria per la liquidazione dell'indennità di espropriazione spettante alle ditte proprietarie dei terreni occupati dai lavori di "Riqualificazione dell'asse urbano ex S.S. 115 - 1° stralcio funzionale - pedonalizzazione", ammonta ad € 128.942,00;
2. Di liquidare la suddetta somma ai nominativi aventi diritto, elencati nell'allegata relazione prot. n. 27780 del 06/06/2020;
3. Di dare atto che le indennità non sono soggette alla ritenuta d'imposta in quanto riferite ad aree ricadenti all'interno della zona omogenea di tipo E (agricola);
4. Di dare atto che la somma complessiva di € 128.942,00 trova copertura finanziaria al Cap. 24/99 del 2017 impegno n. 1976/001/2017 del 30/12/2019, determinazione n. 3445 del 31/12/2019;
5. Di richiedere al Libero Consorzio Comunale di Ragusa la superiore somma, da prelevare dal finanziamento concesso, giusta determinazione n. 20458 del 20/06/2017, di cui all'art. 6 dell'Accordo di Programma stipulato in data 26/07/2006, (Utilizzo fondi ex art. 77 della L.R. 03/05/2001 n. 6), dando atto che i pagamenti avverranno quando le somme saranno rese disponibili;
6. Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 par. "Conflitto di interessi, del vigente P.T.C.P.", che lo scrivente e l'istruttore della proposta, sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012;
7. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

L'istruttore Amministrativo

Giuseppa Cannata

IL RESPONSABILE

Ing. Giuseppe Patti





Città di Modica

www.comune.modica.gov.it

Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

Prot. n. 27.780

del 6 LUG. 2020

*M. in Comune
Ing. Patti*

Al Responsabile del V Settore
Ing. Giuseppe Patti
S E D E

OGGETTO: Lavori di riqualificazione dell'asse urbano ex S.S. 115 - 1° stralcio funzionale - pedonalizzazione.

Liquidazione indennità definitiva di esproprio Ditte Accettanti.

RELAZIONE

Il progetto per la realizzazione dei lavori in oggetto indicati è stato redatto dal gruppo di progettazione costituito dai progettisti Ing. Ivan Giuseppe Picro Giurato e dall' Arch. Gianfranco Garofalo;

Con la nota prot. n. 36957 del 22.07.2016 e prot. n. 47459 del 23/09/2016, è stata data la comunicazione dell'avvio del procedimento amministrativo alle ditte proprietarie;

Con nota prot. n. 63964 del 06/12/2016, è stato accertato che entro il termine 30 gg prescritto dalla norma, non sono pervenute osservazioni al progetto in riscontro al citato avvio del procedimento amministrativo;

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 09.05.2017 di approvazione del progetto è stata dichiarata la conformità allo strumento urbanistico - pubblica utilità ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Con le rispettive note prot. n. 49832 del 09.10.2019, 53364 del 29/10/2019 e 63655 del 19/12/2019, è stato notificato a tutti i proprietari l'elenco dei beni da espropriare e l' offerta di indennità di espropriazione definitiva.

A seguito della comunicazione, alcune ditte proprietarie hanno trasmesso le relative accettazioni corredate della documentazione richiesta, mentre altre non hanno fatto pervenire nessuna documentazione o hanno comunicato di non accettare l'indennità offerta.

Con le stesse note sono stati richiesti, in applicazione della legge 13/08/2010 n. 136, alle ditte espropriande i codici IBAN necessari per l'accreditamento dell' indennità sui rispettivi conti correnti.

La somma complessiva da liquidare alle ditte accettanti, comprensiva delle maggiorazioni spettanti per legge, come risulta dal piano particellare progettuale ammonta ad **128.942,00**, così di seguito elencate:

- 1) **MINARDO MICHELE** nato a Modica il 27.07.1937 C.F: MNRMHL37L27F258U, residente a Modica in via variante S.S. 115 n. 20. - **Idennità da liquidare € 1.540,00**. L'importo sarà accreditato sul C.C. bancario intrattenuto presso la banca Montepaschi di Siena filiale di Modica, intestato ad Adamo Grazia e Minardo Michele codice IBAN: IT78V0103084480000063100694;

- 2) **VINDIGNI VINCENZA** nata a Modica il 20.01.1942 C.F: VNDVCN42A60F258S, residente a Modica in Via P/le Sorda Sampieri n. 131. - **Indennità da liquidare € 51.920,00.** L'importo sarà accreditato sul C.C. bancario intrattenuto presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa filiale di Modica Alta, intestato a Vindigni Vincenza codice IBAN: IT38E0503684481CC0251212204;
- 3) **DI RAIMONDO VINCENZO** nato a Modica il 27/12/1961 C.F: DRMVCN61T67F258M, residente a Modica in Via Resistenza Partigiana n. 188, (legale rappresentante società I.R.P.A. srl) - **Indennità da liquidare € 5.852,00.** L'importo sarà accreditato sul C.C. bancario intrattenuto presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa filiale di Frigintini Modica, intestato a I.R.P.A. Srl codice IBAN: IT69S0503684486CC0201178507;
- 4) **BONOMO ROSARIA** nata a modica 23/03/1964 CF: BNMRSR64C63F258S, residente a Modica in Via Cava Gucciardo Pirato n. 23/b - **Indennità da liquidare € 6.160,00.** L'importo sarà accreditato sul C.C. bancario intrattenuto presso la banca Unicredit filiale di Modica V.le medaglie d'oro, intestato ad Gambino Andrea codice IBAN: IT26T0200884485000300063008;
- 5) **CAVALLO ANTONINO** nato a Modica il 28.05.1981, C.F: CVLNNN19E28F258T, residente a Modica in Via Resistenza Partigiana n. 63/I. (proprietà 1/12) - **Indennità da liquidare €. 1.125,67.** - **CAVALLO DANIELA** nata a Modica il 26.06.1977, C.F: CVLDNL77H66F258E, residente a Modica in Via Resistenza Partigiana n. 63/I. (proprietà 1/12) - **Indennità da liquidare €. 1.125,67** - **CAVALLO FRANCESCO** nato a Modica il 16.01.1940, C.F: CVLFNC40A16F258N, residente a Modica in Via Risorgimento n. 4/E. (proprietà 3/12) - **Indennità da liquidare €. 3.377,00.** - **CAVALLO GIORGIO** nato a Modica il 14.06.1941, C.F: CVLGRG41H14F258R, residente a Modica in Via Risorgimento n. 4/E. (proprietà 3/12) - **Indennità da liquidare €. 3.377,00.** - **CAVALLO ORAZIO** nato a Modica lo 07.06.1946, C.F: CVLRZO46H47F258P, residente a Modica in Via Risorgimento n. 8/A. (proprietà 3/12) - **Indennità da liquidare €. 3.377,00** - **GIURDANELLA TERESA** nata a Modica il 12.04.1955 CF: GRDTRS55D52F258X, residente a Modica in Via Resistenza Partigiana n. 63/I. (proprietà 1/12) - **Indennità da liquidare €. 1.125,67.** I rispettivi importi saranno accreditati sul C.C. bancario intrattenuto presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa filiale di Modica, intestato a Cavallo Francesco, Cavallo Giorgio, Cavallo Orazio e Giurdanella Teresa codice IBAN: IT46Y0503684480CC0181156631;
- 6) **BONOMO VINCENZO** nato a Modica il 02/01/1932 C.F: BNMVCN32A02F258P, residente a Modica in Via C.le Cava Gucciardo Pirato n. 2. - **Indennità da liquidare €. 9.768,00.** L'importo sarà accreditato sul C.C. bancario intrattenuto presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa filiale di Modica, intestato a Cavallo Orazio e Bonomo Mari Ausilia codice IBAN: IT50T0503684483CC3181690173;
- 7) **BONOMO CARMELO** nato in Venezuela il 10.09.1962 CF: BNMCMML62P10Z614E, residente a Modica in Via C/le Cava Gucciardo Pirato n. 2/A, indennità - €. 9.372,00 (proprietà 1/1); indennità - €. 6.160,00 (erede - Bonomo Natale) proprietà 1/2 - **Indennità da liquidare €. 15.532,00.** L'importo sarà accreditato sul C.C. bancario intrattenuto presso la Banca Unicredit filiale di Modica Sacro Cuore, intestato a Bonomo Carmelo codice IBAN: IT56O0200884481000300771184;
- 8) **RIZZO ANTONINO** nato a Modica il 30/05/1954, C.F: RZZNNN54E30F258K, residente a Modica in Via C/le Cava Gucciardo Pirato n. 9, (erede Rizzo Domenico) proprietà 1/2 - **Indennità da liquidare €. 4.466,00.** L'importo sarà accreditato sul C.C. bancario intrattenuto presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa filiale di Modica Sacro Cuore, intestato a Rizzo Antonino codice IBAN: IT04Y0503684482CC0191171076;
- 9) **RIZZO TERESA** nata a Modica il 18/07/1955, C.F: RZZTRS55L58F258Z, residente a 63071 OFFENBACH AM MAIN Via HEINRICH-HEINE-STRASSE n.3, (erede Rizzo Domenico) proprietà 1/2 - **Indennità da liquidare €. 4.466,00.** L'importo sarà accreditato sul C.C. bancario intrattenuto presso la Banca Stadtische Sparkassen in Offenbach - (Germania), intestato a Rizzo Teresa codice IBAN: DE26505500200107098160;

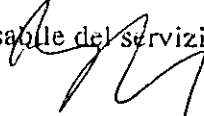
SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Modica, 21/08/2020

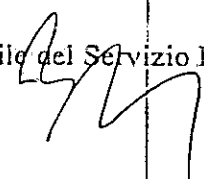
Il Responsabile del servizio finanziario


Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario


PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 25 SET 2020 al 19 OTT 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione