

38901/OR
16 SET. 2020

1

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE SICILIANA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE CIMITERIALI N° 20/CIM

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con D.P.R n° 285 del
10/09/1990;

Visto il Regolamento Edile del Comune di Modica, approvato con Deliberazione
Consiliare n° 30 del 30/04/1975;

Visto il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria adottato dal Consiglio Comu-
nale con atto n. 79 del 17/02/92 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la richiesta del 10/07/2020 Prot n° 28834 e successive integrazioni presentata
dal sig. SPATARO ANTONINO nato a MODICA il 14/11/1944, C.F.: "SPT NNN
44S14 F258A", residente in MODICA nella VIA ROCCIOLA SCROFANI N° 84,
tendente ad ottenere il permesso di costruire per la realizzazione di una Sepoltura del
tipo "Collettiva" nell'ampliamento del cimitero comunale, lotto n° 226, tipologia
"G", per complessivi n° dodici posti salma;

Visto il contratto di concessione di suolo cimiteriale n° 625 del 25/09/2015, stipulato
tra il sopra generalizzato assegnatario del suolo cimiteriale e la Servizi Cimiteriali
Modica, società gestore del Cimitero Comunale in forza della convenzione rep.
n°15760 del 31/08/2012;

Vista la graduatoria relativa all'assegnazione dei suoli cimiteriali del 3° stralcio ap-
provata in via definitiva con Determinazione Dirigenziale n°1363 del 30/05/2013;

Vista la proposta dell'Ufficio competente, favorevole al rilascio, resa in data

Ing. Giuseppe Patti



28/07/2020;

Visto il parere favorevole dell'ASP n° 7 Ufficio Servizio Igiene Ambienti di Vita di

Modica reso in data 07/07/2020;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 48 del 29/05/2003;

Visto il comma 3 dell'articolo 51 della Legge 08/06/1990 n 142 come modificato

dall'articolo 6 comma 2 della Legge 15/05/1997 n° 127;

Vista la L. R. n° 16 del 10/08/2016;

Vista la Legge Regionale 07/09/1998 n° 23;

Vista la vigente normativa urbanistica;

Vista la fattura n°1095 del 26/08/2020 dell'importo di € 1.000,00, iva esclusa, ril-

sciata dalla Servizi Cimiteriali Modica, relativa al contributo concessorio previsto

dalla deliberazione Consiliare n. 195 del 6/11/1978, calcolato sulla base dei costi

standard di costruzione delle sepolture nell'ampliamento del cimitero previsti dalla

Deliberazione di Giunta Comunale n°264 del 17/12/2012 e dell'importo di € 780,00,

iva esclusa, quali oneri concessori per la realizzazione dei loculi in progetto in più

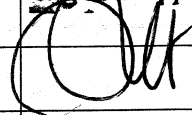
rispetto a quelli previsti nella relativa tipologia, ai sensi dell'art. 91 del vigente Re-

golamento comunale di Polizia Mortuaria come modificato con atto deliberativo

n°48 adottato dal Consiglio Comunale il 29/05/2003;

Vista la Legge n° 64/1974;

Ing. Giuseppe Patti



RILASCIA

Il permesso di costruire al sig. SPATARO ANTONINO nato a MODICA il

14/11/1944 C.F. SPT NNN 44S14 F258A, residente in MODICA nella VIA

ROCCIOLA SCROFANI N° 84, per realizzare nell'ampliamento del cimitero co-

munale, nel lotto n° 226, una Sepoltura di tipologia "G" classificata "Collettiva" per

complessivi n° dodici posti salma ed eseguire i lavori di cui si tratta secondo i dise-

gni che fanno parte integrante del presente atto e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene, polizia locale, e secondo le migliori norme dell'arte perché riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato, nonché secondo le prescrizioni del Genio Civile e sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1) L'inizio dei lavori, previa autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile di Ragusa rilasciata ai sensi della Legge n° 64/1974, dovrà avvenire entro un anno dalla data di rilascio del presente atto pena la decadenza del permesso stesso;

il termine di ultimazione dei lavori è stabilito in anni tre con decorrenza dall'inizio dei lavori; qualora i lavori stessi non venissero ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire;

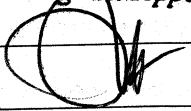
2) Che venga nominato il tecnico direttore dei lavori, il cui nominativo dovrà essere comunicato in forma scritta sia a questo Ente che al Concessionario gestore del Cimitero Comunale, oltre al nominativo della ditta esecutrice che dovrà essere autorizzata dal Concessionario sopra indicato, secondo le modalità previste nel vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

3) Che il materiale di risulta dovrà essere trasportato a rifiuto secondo modalità conformi alle normative vigenti in materia;

4) CONDIZIONI PARTICOLARI: E' fatto obbligo ai sensi dell'art.3, comma 8, punto b Ter del D.Leg.vo 14/08/96 n. 494, nel testo vigente, comunicare, contestualmente all'inizio dei lavori, il nominativo della e/o delle imprese esecutrici e produrre la relativa documentazione sulla regolarità contributiva (DURC). Si precisa che in assenza della certificazione della regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia del presente atto;

Che il suolo costituente i franchi laterali, perimetralmente alla costruzione, pavimen-

Ing. Giuseppe Patti



tato ad una quota di + cm 30 rispetto al viale di prospetto, venga realizzato a pelle

liscia e con adeguata pendenza per un agevole deflusso delle acque meteoriche;

Che il pavimento interno della costruzione, ad esclusione del piano di appoggio dei

loculi in prima fila, venga realizzato a quota + cm 30 rispetto alla quota del viale di

prospetto;

Che vengano rispettati i requisiti igienico sanitari riportati nel sopracitato parere

dell'ASP n°7, rilasciato il 07/07/2020;

Che vengano osservate tutte le norme regolamentari in materia di servizi cimiteriali e

tutte quelle dettate dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, nonché

le condizioni previste nel contratto del 25/09/2015 n°625;

Il diritto d'uso è riservato alle persone individuate nel contratto di concessione in

premessa citato e/o dalle norme regolamentari in materia;

Il presente atto di concessione deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro a di-

sposizione degli Organi di Controllo; inoltre deve essere affissa una tabella chiara-

mente leggibile nella quale siano indicati: nome e cognome del proprietario, del

progettista, del direttore dei lavori e la ditta esecutrice.

La responsabilità di eventuali danni a terzi e della idoneità statica delle strutture

competete esclusivamente al progettista, al direttore dei lavori, al collaudatore, al

committente ed alla impresa esecutrice dei lavori, secondo le rispettive competenze,

restando questo Comune del tutto estraneo;

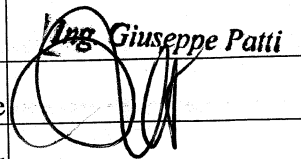
Il ritiro del presente permesso di costruire comporta per il richiedente l'accettazione

di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate;

Il presente permesso di costruire non viene trascritto nei Registri Immobiliari trat-

tandosi di destinazione cimiteriale.

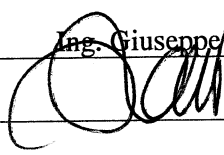
Esso si compone di n° 03 pagine e n. 24 righe della 4.

Ing Giuseppe Patti


MODICA, li 16 SET. 2020

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Patti



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi

l'originale del pre-

sente permesso di costruire con n° allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute alle quali il rilascio stesso è stato subordinato.

Il Dichiarante

COMUNE DI MODICA

V SETTORE

Si attesta che la superiore dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza dal sig. SPATARO ANTONINO nato a MODICA il 14/11/1944, la cui identità viene da me accertata in base al documento

MODICA