



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Settore XII

n. 1567 del 23. GIU. 2020

Oggetto: Comodato d'uso area a parcheggio temporaneo a Marina di Modica di proprietà della Società "Vacanza Mediterranea srl" di Cerruto Maria
-liquidazione acconto- C.I.G. n°Z882D25D9C

Il Responsabile del Settore

premesse:

-che al fine di migliorare le condizioni di fruibilità del mare, oltre che le condizioni di sicurezza e di viabilità nelle frazioni balneari di Marina di Modica e Maganuco, da parte del Comando della Polizia locale sono state individuate in tali frazioni alcune aree idonee per poter essere destinate a parcheggi temporanei e per le quali si è registrata la condivisione dell'Amministrazione, la quale con Delibera della G.C. n°165 del 03/07/2019 ne ha disposto la definizione dei procedimenti finalizzata all'utilizzo;

-che in adempimento a quanto sopra, una volta acquisita la disponibilità dei proprietari di dette aree e concordati tempi e modalità per la determinazione del corrispettivo, si è provveduto alla formalizzazione dei relativi contratti di comodato d'uso con gli stessi;

-che per quanto riguarda l'area individuata a Marina di Modica, di proprietà della Società "Vacanza Mediterranea srl" di Cerruto Maria, sita all'intersezione tra la Via degli Ammiragli e la Via Giovanni da Verrazzano, si è provveduto alla sottoscrizione del relativo contratto di comodato d'uso temporaneo in data 01 luglio 2019, annotato al n.2327 di R.A.P., con il quale, fra l'altro, all'art.3 si è provveduto a fissare il corrispettivo dovuto per il periodo di riferimento ed in ragione dell'uso in complessivi € 7.320,00 (euro settemilatrecentoventi/00) iva compresa e ciò a valersi fino alla data del 31/12/2019, prevedendosi, al riguardo, anche la possibilità di tacito rinnovo per ulteriore anni 1 alle stesse condizioni proporzionali;

-che il predetto contratto all'art.4 prevede che il corrispettivo dovuto venga corrisposto in due soluzioni di uguale importo, di cui la prima entro novanta giorni dalla sottoscrizione del contratto ed il saldo prima della scadenza temporale del contratto;

preso atto:

-che la predetta area ubicata all'intersezione tra la Via degli Ammiragli e la Via Giovanni da Verrazzano è stata effettivamente resa disponibile da parte della Ditta proprietaria fin dal momento dell'accertata disponibilità ed è stata effettivamente utilizzata a libera fruizione per parcheggio;

-che risulta ampiamente trascorso il periodo previsto per la corresponsione sia del primo acconto pari ad € 3.660,00 iva compresa (ottobre 2019) sia del secondo a saldo (dicembre 2019) di pari importo e pertanto per complessivi € 7.320,00 iva compresa;

-che proprietaria di detta area risulta essere la Società "Vacanza Mediterranea srl" con sede in Modica nella Via S.S.115 Km.339.500, partita iva n°01179560881, il cui rappresentante legale è la sig.ra Cerruto Maria nata a Pachino il 07/12/1942 e residente a Modica nella Via Santa Sofia n°27, C.F.n°CRRMRA42T47G211E;

-che l'acquisizione di detta prestazione è stato richiesto, a mezzo dello sportello informatico dell'A.N.A.C., il prescritto C.I.G., regolarmente attribuito con n° Z882D25D9C;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

Visti e richiamati:

L'OREL; la L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.; lo Statuto Comunale; il contratto di comodato r.a.p. n°2327 del 01/07/2019

Rilevate, con riferimento alla Determina Sindacale di nomina n°42 del 16/01/2020, le proprie attribuzioni di cui all'art.107 del D.Lgs n°267/2000 in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente,

DETERMINA

- 1)- di prendere atto di tutto quanto sopra espresso e che per *relationem* si intende di seguito integralmente riportato e facente parte sostanziale del presente atto;
- 2)- di prendere atto, conseguentemente, dell'avvenuta assunzione in comodato d'uso dell'area individuata dalla Polizia Locale quale area da destinare a parcheggio temporaneo nella frazione di Marina di Modica, all'intersezione tra la Via degli Ammiragli e la Via Giovanni da Verrazzano, di proprietà della Società "Vacanza Mediterranea srl", giusto contratto di comodato r.a.p. n°2327 del 01/07/2019;
- 3)- di prendere atto, che in base a quanto stabilito all'art.4 del predetto contratto di comodato il corrispettivo dovuto per l'utilizzo di tale area per l'intero periodo di riferimento ammonta ad €7.320,00 da corrispondere in due distinte rate di uguale importo (€ 3.660,00) da erogarsi la prima entro 90 giorni dalla sottoscrizione del predetto contratto di comodato e la seconda entro la scadenza dello stesso, entrambe date ampiamente trascorse;

4)- di liquidare, pertanto, la somma di € 7.320,00 (euro settemilatrecentoventi/00) quale corrispettivo della prima e seconda rata dovuta alla Società "Vacanza Mediterranea srl", in ragione dell'uso in comodato dell'area di sua proprietà sita a Marina di Modica a tutto il 31/12/2019 e di cui al contratto r.a.p.n°2327/2019;

5)- di dare atto che in ragione del credito di cui sopra vantato, la Soc. Vacanza Mediterranea srl ha emesso la fattura n°1/20 del 29/05/2020 regolarmente acquisita al protocollo informatico dell'Ente con prot. n°23318 del 03/06/2020 e che si allega al presente provvedimento come Allegato "1";

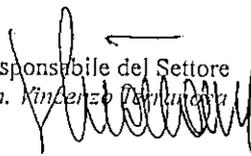
5)- di dare mandato, pertanto, al Responsabile del 2° Settore finanziario dell'Ente, la emissione del relativo mandato di pagamento da emettere a favore di: -Soc. Vacanza Mediterranea srl con sede in Modica nella Via S.S.115 Km.339.500, partita iva n°01179560881, il cui rappresentante legale è la Sig.ra Cerruto Maria nata a Pachino il 07/12/1942 e residente a Modica nella Via Santa Sofia n°27, C.F.n°CRRMRA42T47G211E, con causale di: primo e secondo acconto al 31/12/2020 corrispettivo utilizzo area a parcheggio contratto n°2327/2019, secondo le seguenti coordinate bancarie: iban IT84U0503684483CC3181689098;

6)- di dare atto che la superiore somma di € 7.320,00 trova copertura all'interno della maggiore somma già impegnata con provvedimento n°1075/2020 ^{Sup} sul competente capitolo n°330/10 del bilancio comunale;

7)- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. *paragrafo* "conflitto d'interesse", di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse, diretto e/o indiretto, di cui all'art. 6 bis della L.R. n.241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge n.190/2012, in ordine all'adozione del presente atto;

8)- di dare mandato al Servizio di Segreteria generale la pubblicazione del presente atto all'Albo informatico dell'Ente, alla sezione "Amministrazione trasparente -pagamenti/benefici economici-"; in assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

Il Responsabile del Settore
geom. Vincenzo Caputo



ALLEGATO 1

FATTURA ELETTRONICA

Identificativo del trasmittente: IT01879020517 Progressivo di invio: 1 Formato Trasmissione: FPA12 (Verso Pubbliche Amministrazioni) Codice destinatario: 0WNEH1

MITTENTE	DESTINATARIO
Vacanza Mediterranea s.r.l. Nominativo: Partita IVA: IT01179560881 Codice fiscale: 01179560881 Regime fiscale: RF01 (ordinario) S.S. 115 km. 339,500 97015 Modica (RG) IT Recapiti E-mail: info@vacanzamediterranea.it	Comune di Modica - VI Settore Codice Fiscale: 00175500883 piazza P. di Napoli, 17 97015 Modica (RG) IT

Tipologia: TD01 (fattura)	Numero: FPA 1/20	Data: 29-05-2020	Valuta: EUR	Importo: 7320.00
------------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------	----------------------------

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	Sco (%/€)	Totale	Iva (%)	Natura
1	ACCONTO CORRISPETTIVO COMODATO D'USO AREA A PARCHEGGIO INTERSEZIONE VIA DEGLI AMMIRAGLI E VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO COME DETERMINA N.1302 DEL 22.05.2020 - CIG. Z882D25D9C		1,00	6000,00		6000,00	22,00	

Alliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
22,00		6000,00	1320,00		S (scissione dei pagamenti)	
TOTALE						7320,00

Pagamento			
Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 6000,00	Scadenza: 01-06-2020	Istituto finanziario: BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA Codice IBAN: IT84U0503684483CC3181689098	

prov. n. 23318 del 3-6-2020

prov. 2752 del 3/6/2020

SERVIZIO FINANZIARIO

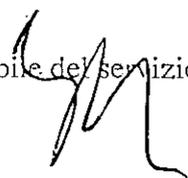
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
10145/2020	21/05/2020	€ 4.320,00	330/10	2020

Modica, 15/06/2020

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 26 GIU 2020 al 10 LUG 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione