



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore X11

n. 1503 del 15 GIU. 2020

Città di Modica

Imp 1222/2020

Oggetto: Comodato d'uso area a parcheggio temporaneo a Maganuco di proprietà della Sig.ra Corrada Lorenzo -impegno spesa prolungamento contratto di comodato-

premesse:

-che al fine di migliorare le condizioni di fruibilità del mare, oltre che le condizioni di sicurezza e di viabilità nelle frazioni balneari di Marina di Modica e Maganuco, da parte del Comando della Polizia locale sono state individuate in tali frazioni alcune aree idonee per poter essere destinate a parcheggi temporanei e per le quali si è registrata la condivisione dell'Amministrazione, la quale con Delibera della G.C. n°165 del 03/07/2019 ne ha disposto la definizione dei procedimenti finalizzata all'utilizzo;

-che in adempimento a quanto sopra, una volta acquisita la disponibilità dei proprietari di dette aree e concordati tempi e modalità per la determinazione del corrispettivo, si è provveduto alla formalizzazione dei relativi contratti di comodato d'uso con gli stessi;

-che per quanto riguarda l'area individuata a Maganuco, di proprietà della Sig.ra Corrada Lorenza e sita all'intersezione tra la Via Genova e la Via Taormina, si è provveduto alla sottoscrizione del relativo contratto di comodato d'uso temporaneo in data 01 luglio 2019 annotato, al n.2326 di R.A.P., con il quale, fra l'altro, si è provveduto a fissare il corrispettivo annuo dovuto in ragione dell'uso in complessivi € 2.300,00 (euro duemilatrecento);

-che il predetto contratto all'art.3 prevede espressamente che alla scadenza naturale del predetto contratto, fissata per il 30/06/2020, lo stesso si intenderà tacitamente rinnovato per ulteriori anni 1 alle medesime condizioni pattuite;

preso atto:

-che la predetta area ubicata all'intersezione tra la Via Genova e la Via Taormina è stata effettivamente resa disponibile da parte della Ditta proprietaria fin dal momento dell'accertata disponibilità ed è stata effettivamente utilizzata a libera fruizione per parcheggio e tale stato permane attualmente, senza che sia intervenuta alcuna comunicazione di disdetta al riguardo;

-che per quanto sopra, pertanto, essendo intenzione dell'Amministrazione continuare a fruire di tale area, attesa la carenza di idonei spazi da destinare al parcheggio per i fruitori della spiaggia libera di Maganuco, occorre provvedere per la preliminare formalizzazione dell'impegno spesa, pari ad € 2.300,00, corrispondente al periodo di prolungamento della validità del predetto contratto di comodato;

Ritenuto di doversi provvedere in merito;

Visti e richiamati:

L'OREL; la L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.; lo Statuto Comunale; il contratto di comodato r.a.p.n°2326 del 01/07/2019

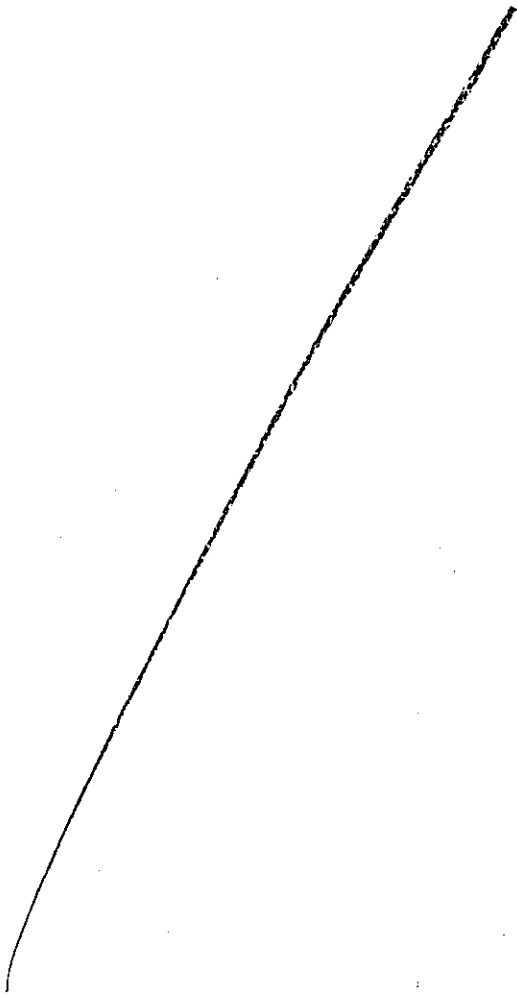
Rilevate, con riferimento alla Determina Sindacale di nomina n°42 del 16/01/2020, le proprie attribuzioni di cui all'art.107 del D.Lgs n°267/2000 in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente,

DETERMINA

- 1)- di prendere atto di tutto quanto sopra espresso e che per *relationem* si intende di seguito integralmente riportato e facente parte sostanziale del presente atto;
- 2)- di prendere atto, conseguentemente, della volontà di continuare ad usufruire, in virtù del contratto di comodato d'uso del 01 luglio 2019 R.a.p. n.2326, dell'area da destinare a parcheggio temporaneo nella frazione di Maganuco, all'intersezione tra la Via Genova e la Via Taormina, di proprietà della Sig.ra Lorenzo Corrada;
- 3)- di prendere atto, che in base a quanto stabilito all'art.4 del predetto contratto di comodato il corrispettivo annuo dovuto per l'utilizzo di tale area ammonta ad € 2.300,00 da corrispondere in due distinte rate di uguale importo (€ 1.150,00);
- 4)- di impegnare, pertanto, la somma di € 2.300,00 (euro duemilatrecento/00) quale corrispettivo per l'utilizz in comodato d'uso della predetta di proprietà della Sig.ra Corrada Lorenzo, sita a Maganuco e di cui al contratto r.a.p.n°2329/2019, al Cap.330/10 del Bilancio comunale;
- 5)- di dare mandato, al riguardo, al Responsabile del 2° Settore finanziario dell'Ente, per la formalizzazione ed annotazione del predetto impegno di spesa;
- 6)- di dare atto che si provvederà con successivo atto e sulla base dell'effettivo utilizzo della predetta area, alla liquidazione del corrispettivo pattuito alla Ditta proprietaria secondo le previsioni del citato contratto r.a.p. n°2326/2019;
- 7)- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo "conflitto d'interesse" di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse, diretto e/o indiretto, di cui all'art. 6 bis della L.R. n.241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge n.190/2012, in ordine all'adozione del presente atto;

8)- di dare mandato al Servizio di Segreteria generale la pubblicazione del presente atto all'Albo informatico dell'Ente, alla sezione "Amministrazione trasparente -benefici economici-", in assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

Il Responsabile del Settore
geom. Vincenzo Terranova



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1222/2020	12/06/20	€ 2.300,00	330/10	2020
Missione	Programma	Titolo	Deveeff.	
1	2	1	103	

Modica, 12/06/2020

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 18 GIU 2020 al 2 LUG 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione