



Città di Modica

E.1.

DELIBERAZIONE  
della  
GIUNTA COMUNALE  
N. 128 del 11 GIU. 2020

OGGETTO: Soc. Hotel Bristol di Frasca Vincenzo e C. – Rimborso oneri Legge n.10/1977  
Direttive operative.

L'anno duemilaventi il giorno UNAI del mese di GIUGNO alle ore 18,00 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Vice Sindaco		X
Aiello Anna Maria	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Assessore	X	
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore		X
Monisteri Caschetto Maria	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Giampiero Bella, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000.

Assunta la presidenza, il Sindaco, Ignazio Abbate, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

## LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto, prot. n. 24437 del 10.06.2020, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Preso atto che su tale proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli

- del Responsabile proponente in ordine alla regolarità tecnica
- del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile

ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, della L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000;

- L'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile del Settore Finanziario, resa ai sensi degli artt. 153-183-191 del D. Lgs. n.267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 12 della L.R. n. 44/1991;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA

1. Di approvare e far propria la proposta di deliberazione di pari oggetto richiamata in premessa, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, per i motivi citati nella stessa proposta deliberativa.



# Città di Modica

Prot. n. 24437 del 10 GIU, 2020

## PROPOSTA di DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

SETTORE VI  
S.i.t.r. – Urbanistica – Centro Storico - Autoparco

**Oggetto:** Soc. Hotel Bristol di Frasca Vincenzo e C. - Rimborso oneri Legge n°10/1977  
-direttive operative-

\*\*\*\*\*

### Il Responsabile del VI Settore

#### *Premesso:*

-che alla Soc. Hotel Bristol di Frasca Vincenzo e C. con sede a Modica in via Risorgimento n.8/b P.Iva: 00843640889, è stato rilasciato il Permesso di Costruire n.159 del 05.12.2016 per la realizzazione di un complesso residenziale da sorgere in via Risorgimento;

-che per il rilascio del suddetto Permesso di Costruire la Soc. Hotel Bristol di Frasca Vincenzo e C. ha provveduto al versamento rateizzato del contributo di concessione dovuto, di cui alla L.R. 16/2016, per un totale di € 29.265.16, quale quota parte dell'intera somma dovuta di € 46.224,25 così come risultante dalle ricevute di versamento rilevabili agli atti del fascicolo;

-che in data 09.10.2019 prot. 49829 la Soc. Hotel Bristol di Frasca Vincenzo e C. ha richiesto con istanza a firma del sig. Frasca Vincenzo nato a Modica il 05.01.1962, legale rappresentante della stessa il rimborso della sopraccitata somma di € 29.265,16 ed ha contestualmente comunicato di non avere interesse alla realizzazione dell'opera di cui al Permesso di Costruire n.159 del 05.12.2016;

-che in data 21.11.2019 è stato effettuato, a seguito della sopraccitata richiesta di rimborso, relativo sopralluogo al fine di verificare l'eventuale esecuzione di opere inerenti il permesso a costruire n.159 del 05.12.2016;

-che l'esito di tale sopralluogo ha rivelato che nessuna opera riguardante il Permesso di Costruire sopraccitato è stata realizzata;

#### *Preso atto:*

-che in conseguenza di ciò il Responsabile del settore ha disposto il rimborso di detti oneri trasmettendone i relativi atti al Servizio di Ragioneria;

-che alla data odierna tale provvedimento non risulta essere stato ancora formalizzato e che invero con mail del 26.05.2020 tale servizio informa il Responsabile del VI Settore che la somma necessaria per il rimborso in oggetto non è interamente disponibile nel capitolo di pertinenza per l'anno corrente;

-che la Soc. Hotel Bristol di Frasca Vincenzo e C. alla luce di quanto sopra con comunicazione a firma del sig. Frasca Vincenzo nato a Modica il 05.01.1962, legale rappresentante della stessa ha notificato all'Ente la propria disponibilità ad accettare modalità di rimborso anche frazionata;

**Ritenuto**, pertanto, di dover provvedere al rimborso della somma di € 29.265,16 con modalità compatibili con la disponibilità delle risorse finanziarie complessivamente disponibili nel competente capitolo del bilancio comunale;

**Vista** la L.R. n. 48/91;

**Visto** il D.lgs. n. 267/2000;

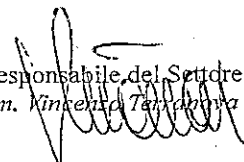
**Sentito** il Responsabile del Settore finanziario dell'Ente;

**Rilevate**, con riferimento alla Determina Sindacale di nomina n.42 del 16.01.2020, le proprie attribuzioni, di cui all' art. 107 del D. Lgs n. 267/2000, in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente;

### **Propone alla GIUNTA COMUNALE**

1. di richiamare tutto quanto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto, pertanto, che i lavori di cui al Permesso di Costruire n.159 del 05.12.2016 risultano non eseguiti, per cui in esito al dichiarato mancato interesse alla realizzazione dell'opera da parte della Ditta titolare del permesso di costruire, si può procedere al rimborso degli oneri a suo tempo versati quale contributo di costruzione;
3. di rimborsare, in ragione di quanto sopra, alla Soc. Hotel Bristol di Frasca Vincenzo e C. come in premessa generalizzata, la somma di € 29.265,16 versata a titolo di oneri di cui alla legge n.10/77, per il rilascio del Permesso di Costruire n.159 del 05.12.2016, secondo la seguente modalità temporale:
  - in quanto ad € 14.632,58 da imputare al Cap.12970/20 del Bilancio Comunale Esercizio 2020 e da corrispondersi entro il 31 Dicembre 2020;
  - in quanto ad € 14.632,58 da imputare al Cap.12970/20 del Bilancio Comunale Esercizio 2021 e da corrispondersi entro il 30 giugno 2021;
4. di dare mandato:
  - a)-al Responsabile del 6° Settore "Urbanistica" per l'adozione dei provvedimenti esecutivi di gestione in ordine alla formalizzazione dell'impegno spesa e dell'atto di liquidazione nei termini e modi di cui al precedente punto 3.;
  - b)-al Responsabile del 2° Settore finanziario di disporre in esecuzione del presente atto per la prenotazione della complessiva somma di € 29.265,16 nei termini e modi di cui al precedente punto 3., ed alla regolarizzazione contabile degli atti che saranno all'uopo predisposti dal Responsabile del 6° Settore;
5. di dare mandato al competente servizio di segreteria generale di disporre per la pubblicazione Del presente atto, in adempimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P.A. all'albo Pretorio Informatico alla Sezione "Amministrazione Trasparente - rimborsi-"
6. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo in ragione dell'urgenza del provvedere al fine di scongiurare la possibilità dell'insorgenza di condizioni di danni a carico dell'Ente;
7. di dichiarare ai sensi dell'art.6 del vigente P.T.P.C. al paragrafo "conflitto di interesse" di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse di cui all'art.6 bis della L. R. n. 241/1990 come introdotto dall' art.1, comma 41 della legge 190/2012 nei confronti del beneficiario del presente atto.

Il Responsabile del Settore  
Geom. Vincenzo Terranova



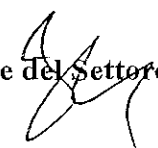


8


Handwritten text: "Fy to hanc" with a long diagonal line extending from the top right towards the bottom left.

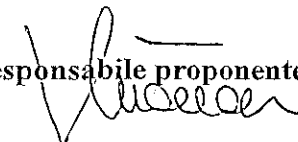
Small handwritten text or mark.

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra sono stati espressi i seguenti pareri, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art. 12 L.R. n.30/2000.


Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: <u>favorevole /sfavorevole</u> Modica, li 10/6/2020  <b>Il Responsabile del Settore</b> 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: <u>favorevole /sfavorevole</u> Modica, li  <b>Il Responsabile del Settore Finanziario</b> 
Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 153, 183, 191 del D.L.vo n.267/2000, con spesa da impegnare al cap. <u>19940/20</u> del Bilancio 2015. Imp. 1212/2020 e 1213/2021 Modica, li 10/06/2020  <b>Il Responsabile del Settore Finanziario</b> 

La proposta infra riportata si compone di n. 4 pagine, incluso il presente prospetto,.

Visto  
L'Assessore al ramo  


Il Responsabile proponente  


La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 128 del 11 GIU. 2020

Il Segretario Comunale  


Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li

Il Segretario Generale

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 12 GIU. 2020 al 27 GIU. 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale