



# Città di Modica

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Settore 12

n. 1302 del 22 MAG. 2020

**Oggetto:** Comodato d'uso area a parcheggio temporaneo a Marina di Modica di proprietà della Società "Vacanza Mediterranea srl" di Cerruto Maria

### *Il Responsabile del Settore*

*premesse:*

-che al fine di migliorare le condizioni di fruibilità del mare, oltre che le condizioni di sicurezza e di viabilità nelle frazioni balneari di Marina di Modica e Maganuco, da parte del Comando della Polizia locale sono state individuate in tali frazioni alcune aree idonee per poter essere destinate a parcheggi temporanei e per le quali si è registrata la condivisione dell'Amministrazione, la quale con Delibera della G.C. n°165 del 03/07/2019 ne ha disposto la definizione dei procedimenti finalizzata all'utilizzo;

-che in adempimento a quanto sopra, una volta acquisita la disponibilità dei proprietari di dette aree e concordati tempi e modalità per la determinazione del corrispettivo, si è provveduto alla formalizzazione dei relativi atti di comodato d'uso con gli stessi;

-che per quanto riguarda l'area individuata a Marina di Modica, di proprietà della Società "Vacanza Mediterranea srl" di Cerruto Maria, sita all'intersezione tra la Via degli Ammiragli e la Via Giovanni da Verrazzano, si è provveduto a fissare il corrispettivo dovuto per il periodo di riferimento (dalla data di sottoscrizione di precedente atto transattivo e fino al 31/12/2020) ed in ragione dell'uso in complessivi € 10.980,00 (euro diecimilanovecentottanta/00) iva compresa;

*preso atto:*

-che la predetta area ubicata all'intersezione tra la Via degli Ammiragli e la Via Giovanni da Verrazzano è stata effettivamente resa disponibile da parte della Ditta proprietaria senza soluzione di continuità da diversi anni in ragione di precedenti accordi all'uopo perfezionati ed è stata effettivamente utilizzata a libera fruizione per parcheggio;

-che proprietaria di detta area risulta essere la Società "Vacanza Mediterranea srl" con sede in Modica nella Via S.S.115 Km.339.500, partita iva n°01179560881, il cui rappresentante legale è la sig.ra Cerruto Maria nata a Pachino il 07/12/1942 e residente a Modica nella Via Santa Sofia n°27, C.F.n°CRRMRA42T47G211E;

*ritenuto:*

-che con riferimento alle direttive impartite dall'Amministrazione si rende necessario provvedere alla formalizzazione dell'impegno spesa nella misura già concordata;

*Ritenuto* di doversi provvedere in merito;

*Visti e richiamati:*

L'OREL; la L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.; lo Statuto Comunale;

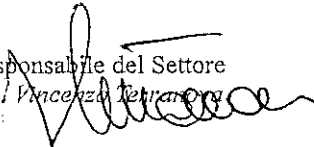
*Rilevate*, con riferimento alla Determina Sindacale di nomina n°42 del 16/01/2020, le proprie attribuzioni di cui all'art.107 del D.Lgs n°267/2000 in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente,

#### **DETERMINA**

- 1)- di prendere atto di tutto quanto sopra espresso e che per *relationem* si intende di seguito integralmente riportato e facente parte sostanziale del presente atto;
- 2)- di prendere atto, conseguentemente, dell'avvenuta individuazione in continuità operativa dagli anni precedenti, dell'area individuata dalla Polizia Locale quale area da destinare a parcheggio temporaneo nella frazione di Marina di Modica, all'intersezione tra la Via degli Ammiragli e la Via Giovanni da Verrazzano, di proprietà della Società "Vacanza Mediterranea srl";
- 3)- di prendere atto che sulla base degli accordi intercorsi, anche in relazione agli atti transattivi intervenuti in ragione dell'uso fruito, è stato concordato un corrispettivo pari ad € 10.980,00 a valersi per il periodo convenzionale decorrente dalla data di transazione sottoscritta e fino al 31/12/2020
- 4)- di approvare, pertanto, la spesa di € 10.980,00 occorrente quale corrispettivo per il comodato d'uso dell'area da destinare a parcheggio temporaneo nella frazione di Marina di Modica, all'intersezione tra la Via degli Ammiragli e la Via Giovanni da Verrazzano, di proprietà della Società "Vacanza Mediterranea srl" per il periodo dalla data di sottoscrizione dell'accordo transattivo intervenuto e fino al 31/12/2020;
- 5)- di impegnare, conseguentemente, la somma di € 10.980,00 al Cap. 330/10 del bilancio comunale;
- 6)- di dare atto che si provvederà alla liquidazione di quanto dovuto alla Ditta proprietaria della predetta area con successivo atto sulla base dell'attestazione d'uso della stessa;
- 7)- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. *paragrafo* "conflitto d'interesse", di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse, diretto e/o indiretto, di cui all'art. 6 bis della L.R. n.241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge n.190/2012, in ordine agli effetti discendenti dall'adozione del presente atto;

8)- di dare mandato al Servizio di Segreteria generale la pubblicazione del presente atto all'Albo informatico dell'Ente, alla sezione "Amministrazione trasparente -vantaggi economici-", in assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

Il Responsabile del Settore  
geomi Vincenza Terranova



## ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1075/2020	21-05-2020	€ 10980,00	330/10	2020
MISSIONE 1	PROGRAMMA 2	TITOLO 1	MACROAGGREG. 103	

Modica, 21-05-2020

C. Uivarolo

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L. n. 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg. 15 dal 26 MAG. 2020 al 9 GIU. 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione