



Città di Modica

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore I**

Politiche Sociali e Servizi Scolastici

n. 792 del 11 MAR. 2020

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe giusto contratto n°5 del 02/01/1990 - Periodo Luglio/Dicembre 2019.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole elementari e media, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazioni n°1426 del 12/06/2019, n° 1856 del 26/07/2019 e n° 2939 del 21.11.2019, quest'ultima rettificata con determina n° 3263 del 19.12.2019, è stata prenotata e approvata per il periodo Gennaio-Dicembre 2019 la somma complessiva di € 208.987,85 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati agli stessi atti;

Preso Atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe sito in C/da Pirato ed adibito a scuola elementare, giusto contratto di locazione stipulato in data 29/12/1989 e registrato a Modica il 02/01/1990 al n°5, serie III;

Vista la nota n°6620 del 08/02/2019 con la quale il Sig. Santaera Giuseppe accetta la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2019 al 31 Dicembre 2019;

Considerato che con determina n. 2010 del 06.08.2019 si è già provveduto alla liquidazione del canone di locazione relativo al periodo Gennaio/Giugno 2019;

Ritenuto dover provvedere alla liquidazione del canone di locazione relativo al periodo Luglio-Dicembre 2019, per un importo di € 6.036,11;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

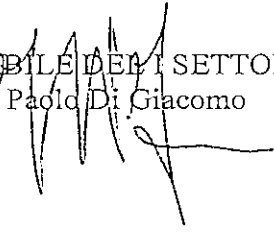
DETERMINA

- 1) Disporre la liquidazione del canone di locazione per il periodo Luglio/Dicembre 2019 relativo all'immobile sito in C/da Pirato adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Santaera Giuseppe nel rispetto di quanto previsto nel contratto Rep. n°5 del 02/01/1990, prelevando la somma di € 6.036,11 al Cap. 2840/10 del Bilancio 2019, come segue:
€ 3.018,06 imp.1605/2019 det. 1856 del 26/07/2019;
€ 3.018,06 imp.2430/2019 det. 2939 del 21/11/2019;

- 2) Accreditare la superiore somma di € 6.036,11 al Sig. Santaera Giuseppe nato a Modica il 12/06/1950 e residente in Via Risorgimento 217/E, presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa codice IBAN : IT 43 S 05036 84482 CC 0191169563;
- 3) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al Responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1605/03/19	24/4/19	€ 3.018,06	28/10/10	2019
2430/002/19	19/11/19	€ 3.018,06	"	"

Modica, 21/02/2020

Il Responsabile del Servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 13 MAR 2020 al 27 MAR 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione