

127  
18-12-18



Città di Modica

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

del Settore V  
Lavori pubblici – Pianificazione delle risorse-  
Espropriazioni – Alienazioni

n. 3337 del 24 DIC, 2019

14P 2973/2019

2974/2019

**OGGETTO** : “Progetto di completamento del Centro Congressi presso il Castello” nell’ambito del Programma di Azione e Coesione 2014 – 2020 (*Interventi a sostegno degli investimenti nei Comuni – Finanziamento della graduatoria della linea di intervento 3.3.2.2 - Sviluppo urbano sostenibile - PO- FESR 2007/2013 – D.D.G. 1913/S5 del 2.12.2011*); progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso:

- che con la deliberazione n.10 del 20.01.2005 la Giunta Comunale ha acquisito il progetto finalizzato al restauro del complesso edilizio del Castello dei Conti, trasferito per decreto del competente assessorato regionale dall’Opera Pia per l’assistenza all’infanzia al patrimonio indisponibile del Comune;
- che il progetto era stato redatto, secondo il disciplinare sottoscritto con l’Opera Pia, dagli architetti Rosanna La Rosa, nata a Sortino il 6.03.1960, ivi residente in c.so Umberto.I, n.95, iscritta all’Albo dell’Ordine degli architetti di Siracusa al n.92, e Salvatore Tringali nato a Ragusa il 23.01.1960, residente a Ispica in via Lazio n.9, iscritto all’Albo dell’Ordine degli architetti di Ragusa al n.160;
- che i lavori sono stati finanziati con D.D.G. n. 638/12 del 31.05.2006;
- che i lavori in progetto, relativamente ad alcune porzioni del complesso edilizio, non sono stati completati per la sopraggiunta necessità di spendere le risorse finanziarie disponibili, piuttosto che per i lavori programmati, per eseguire accertamenti e lavori disposti dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Ragusa;
- che con la nota prot.13979 del 7.05.2019 il dirigente del Dipartimento reg.le del Turismo, Sport e Spettacolo, ha invitato l’Amministrazione comunale a presentare il “Progetto di completamento del centro congressi presso il castello” nell’ambito del Programma di Azione e Coesione 2014 – 2020 (*Interventi a sostegno degli investimenti nei Comuni – finanziamento della graduatoria della linea di intervento 3.3.2.2 - sviluppo urbano sostenibile – PO FESR 2007/2013 – D.D.G. 1913/S5 del 2.12.2011*) avente un importo di € 1.700.000,00 con quota di finanziamento comunale di € 350.000,00;
- che l’incarico che ha portato alla redazione del progetto generale è stato conferito nell’arco temporale che va dalla emanazione della direttiva comunitaria 92/50/cee del 18 giugno 1992 al suo recepimento mediante l’emanazione della legge regionale 2/8/2001 n.7 con la quale è stata recepita in Sicilia la riforma della normativa sui Lavori Pubblici di cui alla legge 109/94;
- che la circolare n.3-2014 prot.15555/DRT del 15.04.2014 del Dipartimento Regionale Tecnico mette in evidenza che gli incarichi conferiti prima del recepimento delle prime norme comunitarie (la citata direttiva 92/50/cee) sono fatti salvi e ritenuti legittimi, secondo quanto

previsto dall'art.41, c.4, della l.r. 7/2002 e ss.mm.ii. e sulla base del principio che la disciplina della formazione di un atto è quella vigente nel momento in cui l'atto viene formato;

- che le opere di completamento del restauro del complesso edilizio finalizzato alla realizzazione di un centro congressi erano state in gran parte previste nell'originario progetto acquisito dall'amministrazione con la deliberazione n.10 del 20.01.2005;
- che in considerazione della natura della prestazione richiesta per la redazione del progetto esecutivo dell'intervento finanziato si evidenzia che le opere di nuova progettazione costituiscono un insieme organico e funzionale con quelle già progettate e non eseguite;
- che la progettazione dell'intervento di completamento in argomento, in parte già svolta con la prima redazione del progetto, rientra nell'incarico a suo tempo conferito ai professionisti e lo stesso può esser fatto salvo e ritenuto legittimo secondo quanto previsto dall'art.41, c.4, della l.r. 7/2002 e ss.mm.ii.;
- che conseguentemente sussistono i presupposti perché l'incarico possa essere finanziato con le somme rese disponibili nell'ambito del PAC in oggetto in quanto il suo svolgimento non contrasta con il contenuto della nota prot. 15333 del 20.05.2019 con la quale il dirigente del dipartimento reg.le del turismo, sport e spettacolo ha precisato che, nell'ambito del finanziamento concesso, verranno riconosciute soltanto le spese per incarichi professionali affidati nel rispetto del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che stante la necessità di acquisire in fase di progettazione il piano di coordinamento della sicurezza relativo ai lavori in argomento, ricorrono i presupposti per conferire ai professionisti predetti il relativo incarico ai sensi del comma 2, lett.a dell'art.36 del d.lgs.50/2016 e ss.mm.ii. il cui corrispettivo risulta quantificato ai sensi del D.Min. n.143 del 31.10.2013 secondo quanto riportato nella nota allegata (all.2);
- che con le note prot.52767 del 25.10.2019 e prot.61134 del 5.12.2019 i professionisti hanno dato riscontro alla richiesta inoltrata da questo Settore con nota prot.52405 del 23.10.2019, con la quale peraltro è stato trasmesso lo schema di disciplinare che avrebbe regolato il rapporto contrattuale, evidenziando di aver già svolto attività di progettazione dell'arredo del complesso edilizio e chiedendo il riconoscimento dell'onorario relativo all'aggiornamento;
- che si ritiene di tener conto di quanto manifestato dai progettisti ed adeguare conseguentemente lo schema di disciplinare proposto;
- che il corrispettivo delle prestazioni, quantificato ai sensi del D.Min. n.143 del 31.10.2013 e ridotto di una aliquota del 20%, ammonta al netto di IVA ed oneri previdenziali, relativamente all'aggiornamento del progetto ad € 59.291,88, relativamente all'incarico di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ad €21.956,22, per una spesa complessiva comprensiva di IVA ed oneri previdenziali di € 103.087,58;
- che il Regolamento comunale per la acquisizione di beni e servizi approvato con la deliberazione di C.C. n. 115 dell'11.11.2009 nonché il chiarimento fornito dal Segretario Generale con la nota prot.37449 del 25 luglio 2019 consentono, relativamente alla redazione del piano di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'applicabilità del citato comma 2, lett.a dell'art.36 del d.lgs.50/2016 e ss.mm.ii per importi compresi fra 20.000,00 e 40.000,00 euro;

**Visto** l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, in materia di determinazioni a contrarre e delle relative procedure e considerato che sussistono gli elementi che configurano la presente quale determinazione a contrarre ai sensi dell'articolo citato;

**Vista** la determinazione n.1314 del 26.05.2019 con la quale il Sindaco ha confermato al sottoscritto la nomina di Responsabile di Settore;

**Vista** la L.R. n. 48/91;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

## DETERMINA

1. **Di approvare** ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e per le finalità di cui all'art. 36, comma 2, lett.a, del D.Lgs 50/2016, lo schema di disciplinare (all.1) per lo svolgimento dell'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di completamento ad integrazione ed aggiornamento della prestazione già effettuata per l'esecuzione degli interventi eseguiti e finanziati con D.D.G. n. 638/12 del 31.05.2006 nonché dell'incarico per la redazione del Piano per la sicurezza in fase di progettazione di cui al D.Lgs. 81/2008 relativamente al "Progetto di completamento del Centro Congressi presso il Castello" nell'ambito del Programma di Azione e Coesione 2014 – 2020 (*Interventi a sostegno degli investimenti nei Comuni – Finanziamento della graduatoria della linea di intervento 3.3.2.2 - Sviluppo urbano sostenibile - PO- FESR 2007/2013 – D.D.G. 1913/S5 del 2.12.2011*);
2. **Di affidare** ai professionisti architetti Rosanna La Rosa e Salvatore Tringali come sopra generalizzati, l'incarico riassunto al punto precedente e specificato in dettaglio nell'allegato schema di disciplinare;
3. **Di impegnare** l'importo di € 103.087,58 corrispettivo della prestazione, comprensivo di IVA e oneri previdenziali, in quanto ad €72.818,32 al cap.778/99 del bilancio 2019 ed €30.269,26 al cap.779/99 dando atto che la somma risulta inserita fra le spese tecniche nel quadro economico del progetto;
4. **Di demandare** al Responsabile del II Settore l'adozione di tutti gli atti esecutivi del presente provvedimento;
5. **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

IL RESPONSABILE

Ing. Giuseppe Ratti



SERVIZIO FINANZIARIO

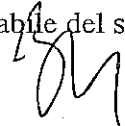
**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2973	20-12-2019	€ 72.818,32	778/00	2019
2974	20-12-2019	€ 30.269,25	779/00	2019

Modica, 20-12-2019

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 31 DIC. 2019 al 15 GEN. 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione



# Città di Modica

[www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it)

## Settore V

Programmazione e progettazione OO.PP.

### Disciplinare d'incarico

“Progetto di completamento del Centro Congressi presso il Castello” nell’ambito del Programma di Azione e Coesione 2014 – 2020 (*Interventi a sostegno degli investimenti nei Comuni – Finanziamento della graduatoria della linea di intervento 3.3.2.2 - Sviluppo urbano sostenibile - PO- FESR 2007/2013 – D.D.G. 1913/S5 del 2.12.2011*); progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione.

(ART.24 DEL D.LGS.18/04/2016 N. 50 E SS.MM.II.)

L'anno \_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_ in Modica tra:

- L'Amministrazione Comunale di Modica, P.IVA 00175500883, e per essa, in qualità di rappresentante giusta determinazione del Sindaco n. 1314 del 28/05/2019, il Responsabile del V Settore nonché del Procedimento Ing. Giuseppe Patti con sede a Modica, in Piazza principe di Napoli, n.17, con recapito telefonico n. 346-6558143, con indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) [settore.quinto.comune.modica@pec.it](mailto:settore.quinto.comune.modica@pec.it), che d'ora in poi sarà chiamato semplicemente "l'Amministrazione";
- gli Architetti:
  1. Rosanna La Rosa, nata a \_\_\_\_ il \_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_ residente a \_\_\_\_, cap. \_\_\_\_, in via \_\_\_\_, iscritto all'Albo Professionale dell'Ordine degli Architetti di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_ nella qualità di Libero Professionista con recapito telefonico \_\_\_\_ e con indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_@\_\_\_\_;
  2. Salvatore Tringali, nato a \_\_\_\_ il \_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_ residente a \_\_\_\_, cap. \_\_\_\_, in via \_\_\_\_, iscritto all'Albo Professionale dell'Ordine degli Architetti di \_\_\_\_ al n. \_\_\_\_ nella qualità di Libero Professionista con recapito telefonico \_\_\_\_ e con indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_@\_\_\_\_;

in seguito indicati semplicemente con "il Professionista" o "i Professionisti".

Premesso:

- che con la deliberazione n.10 del 20.01.2005 la Giunta Comunale ha acquisito il progetto finalizzato al restauro del complesso edilizio del Castello dei Conti, trasferito per decreto del competente assessorato regionale dall'Opera Pia per l'Assistenza all'Infanzia al patrimonio indisponibile del Comune;
- che il progetto era stato redatto dagli architetti Rosanna La Rosa e Salvatore Tringali secondo il disciplinare sottoscritto con l'Opera Pia;
- che i lavori sono stati finanziati con D.D.G. n. 638/12 del 31.05.2006;

- che i lavori predetti, relativamente ad alcune porzioni del complesso edilizio, non sono stati completati per la sopraggiunta necessità di spendere parte delle risorse finanziarie disponibili, piuttosto che per i lavori programmati, per eseguire accertamenti e lavori disposti dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Ragusa;
- che con la nota prot.13979 del 7.05.2019 il Dirigente del Dipartimento Reg.le del Turismo, Sport e Spettacolo, ha invitato l'Amministrazione comunale a presentare il "Progetto di completamento del Centro Congressi presso il Castello" nell'ambito del Programma di Azione e Coesione 2014 – 2020 (*Interventi a sostegno degli investimenti nei Comuni – Finanziamento della graduatoria della linea di intervento 3.3.2.2 - Sviluppo urbano sostenibile - PO- FESR 2007/2013 – D.D.G. 1913/S5 del 2.12.2011*) avente un importo di € 1.700.000,00 con quota di finanziamento comunale di € 350.000,00;
- che l'incarico che ha portato alla redazione del progetto generale è stato conferito nell'arco temporale che va dalla emanazione della direttiva comunitaria 92/50/CEE del 18 giugno 1992 al suo recepimento mediante l'emanazione della Legge Regionale 2/8/2001 n.7 con la quale è stata recepita in Sicilia la riforma della normativa sui lavori pubblici di cui alla Legge 109/94;
- che la circolare n.3-2014 prot.15555/DRT del 15.04.2014 del Dipartimento Regionale Tecnico mette in evidenza che gli incarichi conferiti prima del recepimento delle prime norme comunitarie (la citata Direttiva 92/50/CEE) sono fatti salvi e ritenuti legittimi, secondo quanto previsto dall'art.41, c.4, della L.R. 7/2002 e ss.mm.ii. e sulla base del principio che la disciplina della formazione di un atto è quella vigente nel momento in cui l'atto viene formato;
- che le opere di completamento del restauro del Complesso edilizio finalizzato alla realizzazione di un centro Congressi erano state in gran parte previste nell'originario progetto acquisito dall'Amministrazione con la Deliberazione n.10 del 20.01.2005;

vista la determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con la quale il Responsabile del V Settore ha:

- a) dato atto che gli architetti Rosanna la Rosa e Salvatore Tringali avrebbero redatto il "Progetto di completamento del Centro Congressi presso il Castello" oggetto di finanziamento nell'ambito del Programma di Azione e Coesione 2014 – 2020 (*Interventi a sostegno degli investimenti nei Comuni – Finanziamento della graduatoria della linea di intervento 3.3.2.2 - Sviluppo urbano sostenibile - PO- FESR 2007/2013 – D.D.G. 1913/S5 del 2.12.2011*) avente un importo di €1.700.000,00, essendo fatto salvo l'incarico agli stessi affidato per i lavori di Restauro del complesso edilizio del Castello dei Conti di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n.10 del 20.01.2005, secondo quanto previsto dall'art.41, c.4, della L.R. 7/2002 e ss.mm.ii. e per le precisazioni contenute nella circolare n.3-2014 prot.15555/DRT del 15.04.2014 del Dipartimento Regionale Tecnico;
- b) determinato di affidare, ai sensi del comma 2, lett.a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., agli architetti Rosanna la Rosa e Salvatore Tringali l'incarico di redigere per la fase di progettazione il piano di coordinamento della sicurezza dei lavori di completamento del Centro Congressi presso il Castello;
- c) approvato lo schema di disciplinare d'incarico che avrebbe regolato la prestazione affidata ai professionisti;

vista la nota \_\_\_\_\_ con la quale i professionisti hanno comunicato di accettare le modalità di svolgimento dell'incarico contenute nello schema di disciplinare ed i corrispettivi della prestazione proposti;

dato atto che le prestazioni richieste sono quelle riassunte nel prospetto riportato all'art.5;

ritenuto congruo quale effettivo corrispettivo della prestazione l'importo di € 81.248,10 al netto di IVA e di oneri previdenziali, proposto al professionista applicando un ribasso del 20 % a quello

calcolato secondo il tariffario per le prestazioni professionali di Ingegneri ed Architetti ((D.Min. n.143 del 31.10.2013);

Per quanto premesso, visto e ritenuto si conviene e stipula quanto segue:

#### **Art. 1 (conferimento e oggetto dell'incarico)**

L'Amministrazione affida agli architetti Rosa La Rosa e Salvatore Tringali, come sopra generalizzati, l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori previsti con il "Progetto di completamento del Centro Congressi presso il Castello" nell'ambito del Programma di Azione e Coesione 2014 – 2020 (*Interventi a sostegno degli investimenti nei Comuni – Finanziamento della graduatoria della linea di intervento 3.3.2.2 - Sviluppo urbano sostenibile - PO- FESR 2007/2013 – D.D.G. 1913/S5 del 2.12.2011*) avente un importo di € 1.700.000,00;

L'incarico viene affidato nel rispetto delle Linee Guida n.1, dell'ANAC approvate con Delibera n.973 del 14/09/2016 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Cap. III, art.5.2 e Cap. IV, art. 1.3.1.

Il presente disciplinare regolamenta altresì le modalità di espletamento dell'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di completamento ad integrazione ed aggiornamento della prestazione già effettuata per l'esecuzione degli interventi eseguiti e finanziati con D.D.G. n. 638/12 del 31.05.2006.

#### **Art. 2 (modalità di svolgimento)**

L'incarico è subordinato alle condizioni del presente disciplinare. Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive del Capo Settore. Esso resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme della legge regionale 12/07/2011 n. 12 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo del presente disciplinare sarà chiamata "legge"), del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le arti vigenti (nel prosieguo del presente disciplinare sarà chiamato "Regolamento") e di tutta la normativa in materia di opere pubbliche, vigente nell'ambito della Regione Siciliana.

Nella redazione del progetto devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificamente in materia di opere oggetto della presente.

Il progetto *esecutivo* determinerà in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e dovrà essere sviluppato a livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. In questa ulteriore fase il progettista avrà l'obbligo di contenere la spesa entro i limiti imposti dal finanziamento.

L'incarico di coordinatore in materia di sicurezza nella fase progettuale dell'opera sarà espletato secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nonché prevenzione degli infortuni sui luoghi di lavoro, nelle costruzioni e nei cantieri temporanei e mobili, con particolare riferimento al Decreto legislativo 09 aprile 2008, n. 81 ed al D.P.R. 3 luglio 2003, n. 222 "Regolamento sui contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, etc."

#### **Art. 3 (tempi)**

Il professionista dovrà presentare, in originale e 2 copie, su supporto cartaceo uni A4 gli elaborati grafici forniti anche su supporto magnetico in files formato DWG, nel termine di giorni 30 (trenta) dalla data di sottoscrizione della presente convenzione, tutti gli elaborati ed i relativi pareri ed autorizzazioni relativi alla *progettazione esecutiva* dell'opera in esame.

Qualora la presentazione degli elaborati del progetto venisse ritardata oltre il termine sopra stabilito, sarà applicata una penale pari allo 0,10% del singolo corrispettivo professionale per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso. Nel caso che il ritardo ecceda i giorni 10 (dieci) il Dirigente resterà libero da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che questo ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari, sia per rimborso di spese.

#### **Art. 4 (variazioni)**

Il professionista si obbliga di introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni e aggiornamenti di tavole e allegati che si rendessero necessari, a giudizio insindacabile del Responsabile Unico del Procedimento, per la definitiva approvazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi. Il professionista deve provvedere a quanto sopra entro un tempo massimo di pari ad 1/10 di quello stabilito per la compilazione dello studio decorrente dalla data in cui saranno allo stesso impartite le relative istruzioni, salvo eventuali proroghe che potranno essere concesse, per motivi indipendenti dalla volontà dello stesso. Per il ritardo oltre i termini stabiliti, sarà applicata una penale di importo pari ad 1/10 di quella fissata per la presentazione del progetto richiesto. L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

#### **Art. 5 (corrispettivo)**

L'onorario per lo studio, la redazione del progetto, e per il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione viene determinato in funzione delle prestazioni effettuate secondo il seguente prospetto;

Prestazione	Importo
Progettazione esecutiva	€ 59.291,88
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 21.956,22

#### **Art. 6 (recesso)**

Il recesso dell'incarico da parte del professionista, nella fase di progettazione, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per gli eventuali danni provocati.

#### **Art. 7 (garanzie)**

Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico del Professionista. Inoltre è a carico del professionista la polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D.lgs 50/2016. La garanzia sarà prestata per un massimale non inferiore al 10% dei lavori progettati. Essa avrà validità a far data dall'approvazione del progetto per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Il professionista inoltre rinuncia espressamente al maggior compenso che dovesse a lui spettare per le eventuali prestazioni di cui al 2° comma dell'art. 17 della tariffa professionale approvata con la legge 2/3/1949 n.143 e successive modifiche ed integrazioni.

Inoltre il Professionista non potrà in alcun modo avvalersi del subappalto.

#### **Art. 8 (materiali disponibili)**

L'Amministrazione avrà facoltà di fornire al professionista tipi, disegni, rilievi ed altri elaborati di competenza del professionista, che facilitino il suo compito, per la redazione del progetto.

#### **Art. 9 (diritti sul prodotto della prestazione)**

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione che potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta, sempreché non venga, in definitiva, modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica o architettonica, o nei criteri informativi essenziali.



Il professionista si obbliga a depositare in duplice copia, su relativo supporto informatico e con file di formati accessibili, ogni elaborato ed ogni altro atto connesso o allegato del progetto esecutivo.

#### **Art. 10 (tempi dei pagamenti)**

Le somme per onorario e spese dovute per lo studio e la redazione del progetto di cui alla presente convenzione saranno corrisposte al professionista dopo che il progetto avrà ottenuto l'approvazione da parte degli organi ed enti competenti e secondo le modalità di cui al seguente art. 11 .

#### **Art. 11 (modalità dei pagamenti)**

La liquidazione dei compensi spettanti al professionista avverrà dietro presentazione delle relative fatture in dipendenza delle singole prestazioni effettuate e per gli importi stabiliti al netto del ribasso offerto in conformità ai superiori prospetti di cui all'art 5 della presente convenzione.

#### **Art. 12 (tracciabilità)**

Il professionista, in ottemperanza alla legge n.136/2010 " Piano straordinario contro le mafie", come modificata dal D.L. n.187 del 2010 convertito in Legge con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, assume senza condizione alcuna, gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge.

Tutti i pagamenti derivanti dalle prestazioni effettuate secondo il disciplinare d'incarico sottoscritto, avverranno a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del presente contratto. Il professionista prende atto che il presente contratto sarà risolto di diritto ove risulti che le relative transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o delle società Poste Italiane S.p.A. ovvero di strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni. In tale caso, oltre alla risoluzione immediata del contratto, l'Amministrazione procederà a dare comunicazione dell'inadempimento, alla Prefettura U.T.G. di Ragusa.

E' fatto esplicito divieto al professionista di cedere a terzi i crediti derivanti dal presente contratto.

#### **ART. 13 (compatibilità)**

Il Professionista incaricato dichiara, sotto la sua personale responsabilità, di avere i requisiti prescritti per l'espletamento dell'incarico e di non trovarsi nelle situazioni di incompatibilità previste dal D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.; si impegna a segnalare tempestivamente l'insorgere di cause di incompatibilità che dovessero sopravvenire.

#### **Art. 14 (controversie)**

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente disciplinare, compresa la liquidazione dei corrispettivi economici previsti, saranno possibilmente definite in via bonaria, nel termine di trenta giorni, tra il R.U.P. e l'incaricato.

Nel caso di esito negativo dette controversie, deferite nel termine ulteriore di trenta giorni, saranno risolte in sede Giudiziaria. L'Amministrazione ed il Professionista eleggono, quale foro competente quello di Ragusa.

#### **Art. 15 (spese)**

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

Restano a carico dell'Amministrazione le somme dovute al professionista ai sensi dell'art.10 della legge 3 gennaio 1981 n°6, l'I.V.A. professionale e quanto altro dovuto per legge.

Il presente disciplinare di incarico potrà essere registrato a cura della parte che lo ritenesse opportuno e tutte le spese inerenti le copie del presente atto, bolli e eventuali tasse di registrazione saranno a carico del soggetto che ne intenderà farne uso presso le opportune sedi.

#### **Art. 16 (elezione domicilio)**

Ai fini del presente Disciplinare le parti eleggono domicilio:

L'Amministrazione nella persona del R.U.P. Ing. Giuseppe Patti e nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso il Comune di Modica.

*Gli Architetti Rosa La Rosa e Salvatore Tringali, nella qualità di Professionisti incaricati, presso il Comune di Modica.*

**Art. 17 (clausole finali)**

Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento al Decreto Ministeriale 4/4/2001 e per quanto in esso non previsto dalla legge 2 marzo 1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Professionisti Incaricati  
Arch. \_\_\_\_\_

Il Responsabile del V Settore  
Ing. Giuseppe Patti

"Progetto di completamento del Centro Congressi presso il Castello" - D.D.G. 1913/55 del 2.12.2011; progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Riepilogo onorari	Da tariffa (D.MIn. n.143 del 31.10.2013)	Applicati (80%)
Onerario per progettazione opere edili e restauro	20.198,32	16.158,66
Onerario per aggiornamento prezzi opere edili e restauro	1.378,57	1.102,86
Onerario per progettazione opere strutturali	6.582,36	5.265,89
Onerario per progettazione impianto elettrico	17.111,80	13.689,44
Onerario per coordinatore sicurezza per la progettazione	27.445,27	21.956,22
Onerario per progettazione arredi	28.843,80	23.075,04
<b>Totale corrispettivo</b>		<b>81.248,10</b>
CNPAIA (4%)		3.249,92
IVA (22%)		18.589,56
<b>TOTALE</b>		<b>103.087,58</b>

21.956,22

59.291,88

2.371,68 878,25

13.565,98 5.023,58

75.229,54 27.858,05 103.087,59

### RIEPILOGO ONORARI

- Onorario per progettazione opere edili e restauro	€	16.158,65
- Onorario per aggiornamento prezzi opere edili e restauro	€	1.102,86
- Onorari per progettazione opere strutturali	€	5.265,89
- Onorari per progettazione arredi	€	23.075,04
- Onorario per progettazione impianto elettrico	€	13.689,44
- Onorario per coordinatore sicurezza per la progettazione	€	21.956,21
- Onorario per coordinatore sicurezza per la esecuzione	€	50.286,70
- Onorari per D.L. opere edili e di restauro	€	26.258,90
- Onorari per D.L. opere strutturali	€	5.385,57
- Onorari per D.L. arredi	€	16.629,59
- Onorari per D.L. impianto elettrico	€	9.214,05
- Onorari per misura e contabilità	€	18.069,90
<i>Sommano gli onorari e le spese</i>	€	<u>207.092,80 (a)</u>
Contributo C.N.P.A.I.A. 4 % di (a)	€	8.283,71
<i>Totale</i>	€	<u>215.376,51 (b)</u>
I.V.A. 22 %	€	47.382,83
Visto Ordine 1,5 % di (a)	€	<u>3.106,39</u>
<b>Totale Complessivo</b>	€	<b>265.865,74</b>

V. S. O. R.