



Città di Modica

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
Settore IV  
Gestione Patrimonio

n. 3324 del 23 DIC. 2019

**OGGETTO:** Alienazione Immobili Comunali

-accertamento in entrata corrispettivi vendita annualità 2019-

### Il Responsabile del Settore

*Premesso:*

-Che il D.Lgs n°267 del 18/08/2000 all'art.179 dispone le modalità di gestione delle procedure connesse alle entrate dell'Ente;

-Che sulla base del principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lgs n°118 del 23/06/2011 e successive modificazioni, per tali entrate e per ognuna di esse, si deve provvedere formalmente al loro accertamento con apposito atto, individuandone, fra l'altro, il titolo, il debitore ed il relativo ammontare;

-Che in conseguenza di ciò, relativamente all'attività di alienazione del patrimonio immobile dell'Ente ed in esito alle procedure di vendita esperite nel corso dell'anno 2019 si è provveduto ad aggiudicare n°2 procedure di vendita, di cui n°1 alla Ditta "Leocata costruzioni di Leocata Antonino e c snc, con sede in Modica in Via Trani n.37 per un corrispettivo dovuto a favore dell'Ente di € 18.500,00, e n°1 alla Ditta Simone Sabaini residente a Modica nella Via Turbazzo n°1 per un corrispettivo dovuto a favore dell'Ente pari ad € 32.000,00 per cui si rende necessario provvedere all'accertamento di tali entrate dovute all'Ente;

-Che per quanto sopra, pertanto:

-la Ditta "Leocata costruzioni di Leocata Antonino e c snc, con sede in Modica in Via Trani n.37 deve corrispondere a questo Ente la somma di € 18.500,00;

-la Ditta Simone Sabaini, residente a Modica nella Via Turbazzo n°1, deve corrispondere a questo Ente la somma di € 32.000,00;

-Che in dipendenza di ciò si rende necessario accertare in entrata la complessiva somma di €40.500,00;

*Visti e richiamati:*


- il D.Lgs. n°267/2000;
- il D.Lgs. n°118/2011;
- la L.R. n°48/1991
- l'O.R.E.L.
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità

Rilevate, con riferimento alla Determina Sindacale di nomina n°3393 del 31/12/2018, le proprie attribuzioni di cui all'art.107 del D.Lgs n°267/2000 in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente;

**DETERMINA**

- 1) di richiamare ed approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto delle risultanze dell'attività di alienazione del patrimonio immobiliare dell'Ente in ordine ai procedimenti conclusi nel corso dell'anno per i quali si è determinata l'ammontare corrispondente dovuto a favore dell'Ente della complessiva somma di €40.500,00
- 3) di accertare in entrata, pertanto, per l'annualità 2019 la somma complessiva di €<sup>5</sup>~~40~~.500,00 dovuta rispettivamente:
  - dalla Ditta "Leocata costruzioni di Leocata Antonino e c snc, con sede in Modica in Via Trani n.37 per € 18.500,00;
  - dalla Ditta Simone Sabaini, residente a Modica nella Via Turbazzo n°1, per € 32.000,00;
- 4) di imputare, in conseguenza di ciò, la predetta somma di €<sup>5</sup>~~40~~.500,00 al cap.2470/99 del Bilancio comunale 2019;
- 5) di demandare al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente ogni altro provvedimento di competenza conseguente al predetto accertamento, in ottemperanza al vigente regolamento comunale di contabilità, nonché di quanto previsto dal D.Lgs n°267/2000 e del D.Lgs. n°118/2011 e successive modificazioni;
- 6) di disporre al Servizio Segreteria generale la pubblicazione del presente provvedimento in adempimenti agli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

*Il Responsabile del Settore  
Geom. Vincenzo Pietrangola*



**SERVIZIO FINANZIARIO**

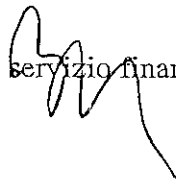
**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
Acc. 4007/19	17/12/2019	E 50.500,00	2470/99	2019
Titolo	Tipologia	Categoria		
4	400	100		

Modica, 17/12/2019

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 30 DIC. 2019 al 14 GEN. 2020, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione