



**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
Settore 4

n. 3152 del 12 DIC, 2019

# Città di Modica

**Oggetto:** Comodato d'uso area a parcheggio temporaneo a Maganuco di proprietà della Signora Corrada Lorenzo -liquidazione acconto-

## *Il Responsabile del Settore*

### *premesse:*

-che al fine di migliorare le condizioni di fruibilità del mare, oltre che le condizioni di sicurezza e di viabilità nelle frazioni balneari di Marina di Modica e Maganuco, da parte del Comando della Polizia locale sono state individuate in tali frazioni alcune aree idonee per poter essere destinate a parcheggi temporanei e per le quali si è registrata la condivisione dell'Amministrazione, la quale con Delibera della G.C. n°165 del 03/07/2019 ne ha disposto la definizione dei procedimenti finalizzata all'utilizzo;

-che in adempimento a quanto sopra, una volta acquisita la disponibilità dei proprietari di dette aree e concordati tempi e modalità per la determinazione del corrispettivo, si è provveduto alla formalizzazione dei relativi contratti di comodato d'uso con gli stessi;

-che per quanto riguarda l'area individuata a Maganuco, di proprietà della Sig.ra Corrada Lorenzo e sita all'intersezione tra la Via Genova e la Via Taormina, si è provveduto alla sottoscrizione del relativo contratto di comodato d'uso temporaneo in data 01 luglio 2019 annotato, al n.2326 di R.A.P., con il quale, fra l'altro, si è provveduto a fissare il corrispettivo annuo dovuto in ragione dell'uso in complessivi € 2.300,00 (euro duemilatrecento);

-che il predetto contratto all'art.4 prevede che il corrispettivo dovuto venga corrisposto in due soluzioni di uguale importo, di cui la prima entro novanta giorni dalla sottoscrizione del contratto;

### *preso atto:*

-che la predetta area ubicata all'intersezione tra la Via Genova e la Via Taormina è stata effettivamente resa disponibile da parte della Ditta proprietaria fin dal momento dell'accertata disponibilità ed è stata effettivamente utilizzata a libera fruizione per parcheggio;

-che risulta ampiamente trascorso il periodo previsto per la corresponsione del primo acconto pari ad € 1.150,00 (euro millecentocinquanta/00);

-che proprietaria di detta area risulta essere la Sig.ra Lorenzo Corrada (n.0405/1949) residente a Pozzallo in Via Luigi Sturzo n°50, C.F. n°LRNCRD49E44G953D;

*Ritenuto* di doversi provvedere in merito;

*Visti e richiamati:*

L'OREL; la L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.; lo Statuto Comunale; il contratto di comodato r.a.p. n°2326 del 01/07/2019

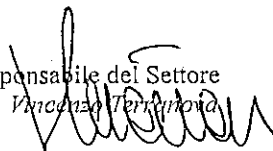
*Rilevate*, con riferimento alla Determina Sindacale di nomina n°3393 del 31/12/2018, le proprie attribuzioni di cui all'art.107 del D.Lgs n°267/2000 in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente,

#### DETERMINA

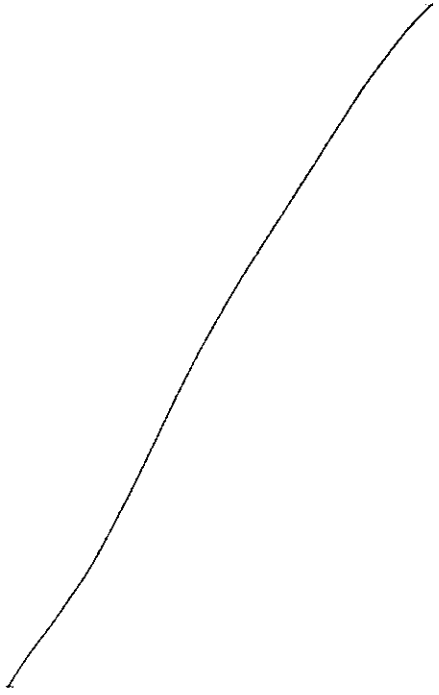
- 1)- di prendere atto di tutto quanto sopra espresso e che per *relationem* si intende di seguito integralmente riportato e facente parte sostanziale del presente atto;
- 2)- di prendere atto, conseguentemente, dell'avvenuta assunzione in comodato d'uso dell'area individuata dalla Polizia Locale quale area da destinare a parcheggio temporaneo nella frazione di Maganuco, all'intersezione tra la Via Genova e la Via Taormina, di proprietà della Sig.ra Lorenzo Corrada, giusto contratto di comodato r.a.p. n°2326 del 01/07/2019;
- 3)- di prendere atto, che in base a quanto stabilito all'art.4 del predetto contratto di comodato il corrispettivo dovuto per l'utilizzo di tale area ammonta ad € 2.300,00 da corrispondere in due distinte rate di uguale importo ( € 1.150,00) da erogarsi la prima entro 90 giorni dalla sottoscrizione del predetto contratto di comodato;
- 4)- di liquidare, pertanto, la somma di € 1.150,00 (euro millecentocinquanta/00) quale corrispettivo della prima rata dovuta alla Sig. Corrada Lorenzo in ragione dell'uso in comodato dell'area di sua proprietà sita a Maganuco e di cui al contratto r.a.p.n°2329/2019;
- 5)- di dare mandato, al riguardo, al Responsabile del 2° Settore finanziario dell'Ente, la emissione del relativo mandato di pagamento da emettere a favore di: -Sig.ra Lorenzo Corrada (n.04/05/1949) residente a Pozzallo in Via Luigi Sturzo n°50, C.F. n°LRNCRD49E44G953D, con causale di: primo acconto corrispettivo utilizzo area a parcheggio contratto n°2326/2019 e secondo le seguenti coordinate bancarie: iban n°IT2000200884500000101664026;
- 6)- di dare atto che la superiore somma di € 1.150,00 trova copertura al Cap.330/10 in virtù del provvedimento di impegno n°1374/2019 di cui alla Delib. di G.C. n°165/2019;
- 7)- di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 del vigente P.T.P.C. *paragrafo* "conflitto d'interesse", di essere in assenza di motivi di conflitto d'interesse, diretto e/o indiretto, di cui all'art. 6 bis della L.R. n.241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41 della Legge n.190/2012, in ordine all'adozione del presente atto;

8)- di dare mandato al Servizio di Segreteria generale la pubblicazione del presente atto all'Albo informatico dell'Ente, alla sezione "Amministrazione trasparente pagamenti", in assolvimento degli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

Il Responsabile del Settore  
geom. Vincenzo Terranova



123



44

1000

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno      | Data     | Importo    | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|--------------|----------|------------|---------------------|-----------|
| 1374/sub1/19 | 03-07-19 | E 1.150,00 | 330/10              | 2019      |
|              |          |            |                     |           |
|              |          |            |                     |           |

Modica, 21/11/2019

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 21/11/19

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 17 DIC, 2019 al 31 DIC, 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione