



292649

CITTA' DI MODICA



Patrimonio dell'Umanità

Provincia di Ragusa

VII SETTORE - S.U.A.P. E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Sportello
Unico
Attività
Produttive

PROVVEDIMENTO DI DECADENZA N. _____/SUAP DEL

DEL PROVVEDIMENTO UNICO N. 34/SUAP DEL 20/09/2017.

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA RESPONSABILE AD INTERIM

PREMESSO che al sig. Di Quattro Michele nato a Modica (RG) il 13/01/1970 ed

ivi residente in Via Sorda Sampieri n. 280/d, Codice Fiscale: DQT MHL 70A13

F258H, è stato rilasciato il Provvedimento Unico n. 34/SUAP del 20/09/2017

per potere effettuare opere di risanamento e restauro conservativo finalizzato al

cambio di destinazione d'uso dei fabbricati rurali distinti in Catasto Fabbricati del

Comune di Modica al Foglio 156, p.lla 181, sub. 1, con area di pertinenza il tutto

della superficie catastale di mq. 1447, siti a Modica in C.da Liccio, zona "E1" del

P.R.G. da adibire ad attività turistico ricettiva di affittacamere.

VISTA la nota del prot. n. 12565 del 17/03/2019 con la quale il sig. Di Quattro

Michele nato a Modica (RG) il 13/01/1970 ed ivi residente in Via Sorda Sampieri

n. 280/d, Codice Fiscale: DQT MHL 70A13 F258H, comunica di rinunciare alla

realizzazione delle opere di cui al Provvedimento Unico n. 34/SUAP del

20/09/2017, e nel contempo, chiede lo svincolo della polizza fideiussoria n.

801661138 del 19/09/2017 relativamente a quanto dovuto per contributo per il

rilascio del permesso di costruire, nonché, il conguaglio delle somme già versate

nella pratica edilizia di cui all'istanza prot. n. 37681 del 30/07/2018 relativa al

cambio di destinazione d'uso del fabbricato artigianale e civile abitazione sito a

Modica in Via Sorda Sampieri, od eventuali altre pratiche da presentare:

VISTO il verbale di sopralluogo effettuato dal Nucleo Operativo di Polizia Edilizia

del VIII Settore - Polizia Municipale del Comune di Modica in data 23/04/2019.

dal quale si rileva che nel predetto fabbricato non sono state intraprese attività

edilizie di alcun genere.

VISTA la proposta favorevole del Responsabile del Procedimento resa in data

04/06/2019;

RITENUTO pertanto di dover dichiarare decaduto il Provvedimento Unico n.

34/SUAP del 20/09/2017;

RITENUTO di poter disporre il conguaglio delle somme già versate rispetto a

quanto dovuto per contributo per il rilascio del permesso di costruire nella pratica

edilizia di cui all'istanza prot. n. 37681 del 30/07/2018 relativa al cambio di

destinazione d'uso del fabbricato artigianale e civile abitazione sito a Modica in

Via Sorda Sampieri, od eventuali altre pratiche da presentare;

VISTO il Piano Regolatore Generale ed il Regolamento Edilizio vigenti;

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto:

DICHIARA

per i motivi su esposti, decaduto il Provvedimento Unico n. 34/SUAP del

20/09/2017, riguardante le realizzazione di opere di risanamento e restauro

conservativo, finalizzato al cambio di destinazione d'uso dei fabbricati rurali

distinti in Catasto Fabbricati del Comune di Modica al Foglio 156. p.lla 181. sub.

1. con area di pertinenza, il tutto della superficie catastale di mq. 1447, siti a

Modica in C.da Liccio zona "E1" del P.R.G., da adibire ad attività turistico

ricettiva di affittacamere.

DISPONE

il conguaglio delle somme già versate rispetto a quanto dovuto per contributo per

il rilascio del permesso di costruire nella pratica edilizia di cui all'istanza prot. n.

37681 del 30/07/2018 relativa al cambio di destinazione d'uso del fabbricato

artigianale e civile abitazione sito a Modica in Via Sorda Sampieri, od eventuali

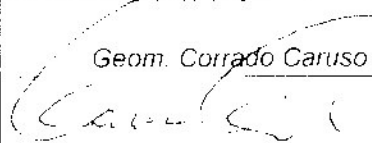
altre pratiche da presentare.

L'annotazione nel registro dei permessi di costruire comunali.

Modica li.

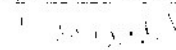
Il Responsabile del procedimento

Geom. Corrado Caruso



Il Responsabile del Settore

Geom. Vincenzo Terranova



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato oggi l'originale del
presente provvedimento.

Il Dichiarante

[Handwritten signature]