



# Città di Modica

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Settore X**  
Manutenzioni

n. 2195 del 6 SET. 2019

Oggetto: Impegno di € 6.797,18 , oltre iva , relativo all'anno 2019 per la fornitura e manutenzione servizio di riscaldamento edificio " Palazzo Moncada " Corso Umberto I Società Rekeep spa (gruppoManutencoop),convenzione Consip SIE 3. 2C5274773B

Il Responsabile P.O. del X settore

Premesso:

che con determinazione n.1954/2016 e successiva rettifica n. 2421/2016 si dava attivazione alla convenzione Consip SIE 3, non modificabile a far data dal 31/12/2016, per garantire durante la stagione invernale nei limiti e con le modalità imposte dal D.P.R. n.41/1993 e del d.lgs. n.115/2008 e s.m.i., il servizio di riscaldamento degli edifici di pertinenza, aggiudicata per il lotto 11 Sicilia alla società Manutencoop Facility Managment oggi Società Rekeep spa.

Che nel merito, occorre attivare il servizio anche sull'edificio di nuova apertura denominato " Palazzo Moncada" ubicato in Corso Umberto I alle medesime condizioni della convenzione attivata da Consip, di cui le PP.AA. sono tenute a servirsi, denominata Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni (SIE3).

Che la spesa relativa alla fornitura del servizio, in base all'atto aggiuntivo integrativo al Piano Tecnico Economico( OPF ) ,comunicata dalla società di che trattasi con preventivo prot. n.8576 del 08/02/2018, opportunamente compulsata, risulta determinata per € 32.286,62 oltre iva, prevista per un periodo di anni 6 (sei) per la sotto specificata fornitura:

- fornitura del vettore energetico termico (metano );
- fornitura di tutti i materiali e le materie prime necessarie a garantire una corretta e costante erogazione dei servizi (tutti pezzi di ricambio della manutenzione ordinaria e straordinaria;
- manutenzione ordinaria e straordinaria (full risk) degli impianti di riscaldamento invernale e ad essa integrati (produzione di acqua calda)
- manutenzione ordinaria e straordinaria (full risk) degli impianti idrico-sanitari (acque bianche e acque nere) degli immobili oggetto della convenzione;

- gestione e controllo a distanza degli impianti e dei livelli di servizio erogato (telegestione, telecontrollo e contatermie);
- esternalizzazione delle responsabilità relative alla gestione degli impianti (terzo responsabile);
- pronto intervento su chiamata in caso di guasti e malfunzionamenti;
- espletamento degli adempimenti tecnico burocratici /certificati isp sel – ex inail e CPI;
- produzione di acque sanitarie;
- efficientamento energetico dei sistemi edificio-impianti.

Ritenuto ai fini del compimento degli atti di competenza per l'acquisizione del servizio in argomento, fornito dalla Società Rekeep spa (gruppo Manutencoop), di procedere all'impegno della spesa necessaria per l'anno corrente, che si determina in € 6.797,18 oltre iva, relativa all'anno 2019

Atteso che l'Ente si trova in regime finanziario di gestione provvisoria (art.74 d.lgs. 23/06/2011 n.118, ex art.163 comma 2 del TUEL), e che la spesa occorrente per la rappresentata esigenza, è determinata nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria, e può essere impegnata in quanto trattasi di spesa indifferibile, indispensabile al mantenimento delle giuste condizioni di vivibilità all'interno dei vari edifici sedi di istituti scolastici, onde evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

Dato atto che la spesa da impegnare non è frazionabile ai sensi dello stesso art.74 punto 12) comma 5 lett. c), perché riferita ad un servizio di fornitura a carattere continuativo, necessario a garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti.

Ritenuto, per quanto presupposto, di impegnare la spesa di € 6.797,18 oltre iva relativa all' anno 2019, imputandola al capitolo di competenza 10370/4 bilancio 2019.

VISTA la determinazione sindacale n.3393 del 31/12/2018 di conferma al conferimento incarico di Responsabile del X settore

Visto il D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.

Visto il D.Lgs n. 126/2014

Visto il D.Lgs n. 118/2011

Visto il D.Lgs n. 163/2006

Vista la L.R. n. 23/1998

Vista la L.R. n. 48/1991

### Determina

1) Di dare atto che con determinazione n.1954/2016 e successiva rettifica n. 2421/2016 si dava attivazione alla convenzione Consip SIE 3, non modificabile a far data dal 31/12/2016, per garantire durante la stagione invernale nei limiti e con le modalità imposte dal D.P.R. n.41/1993 e del d.lgs. n.115/2008 e s.m.i., il servizio di riscaldamento degli edifici di pertinenza, aggiudicata per il lotto 11 Sicilia alla società Manutencoop Facility Managment. oggi Società Rekeep spa.

2) Di dare atto che, occorre attivare il servizio anche sull'edificio di nuova apertura denominato "Palazzo Moncada" ubicato in Corso Umberto I in base alla convenzione attivata da Consip, di cui le PP.AA. sono tenute a servirsi, denominata Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni (SIE3).

3) Di impegnare, per quanto presupposto, la spesa necessaria per l'anno corrente, che ammonta a complessivi € 8292,56 iva inclusa, imputandola al capitolo 10370/4 di competenza del bilancio 2019.

4) Di dare atto che la presente determinazione acquisterà piena efficacia con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del settore finanziario.

5) Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nell'anno 2019.

6) Di pubblicare il presente provvedimento nei modi di legge e per quanto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n.33/14.03.2013.

*Il Responsabile P.O.X settore  
Geom. Giorgio Scollo*



SERVIZIO FINANZIARIO

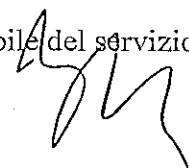
**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
1874/1P	5/1P/1P	€ 8.202,56	10370/000	2019

Modica, 5/1P/1P

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 05 SET. 2019 al 24 SET. 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni

al n. \_\_\_\_\_

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione