



Città di Modica

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**Settore VII**

Suap e Attività produttive

n. 1687 del 9 LUG. 2019

**OGGETTO:** Fitto box mercato ortofrutticolo di V.le delle Medaglie d'Oro  
-accertamento in entrata corrispettivo canoni di locazione annualità 2019-

**Il Responsabile del Settore**

**Premesso:**

-Che il D.Lgs n°267 del 18/08/2000 all'art.179 dispone le modalità di gestione delle procedure connesse alle entrate dell'Ente;

-Che sulla base del principio applicato della contabilità finanziaria di cui al D.Lgs n°118 del 23/06/2011 e successive modificazioni, per tali entrate e per ognuna di esse, si deve provvedere formalmente al loro accertamento con apposito atto, individuandone, fra l'altro, il titolo, il debitore ed il relativo ammontare;

-Che in conseguenza di ciò, relativamente ai locali box esistenti all'interno del mercato ortofrutticolo di Viale delle Medaglie d'Oro e ceduti in locazione agli operatori del settore, si rende necessario provvedere all'accertamento dell'entrata conseguente ai canoni di locazione da questi dovuti all'Ente;

-Che i predetti box in atto condotti in locazione risultano essere in numero di 8 (otto), di cui n°6 (sei) per l'intera annualità, per un corrispondente corrispettivo contrattuale dovuto pari ad € 120,00 mensili per ognuno di essi e, pertanto, pari ad € 8.640,00 quale corrispettivo annuale complessivo, mentre per gli altri n°2 (due) il rapporto contrattuale, decorrente da luglio 2019, comporta un corrispettivo dovuto pari ad € 1.684,00;

-Che in ragione di ciò, in atto viene a determinarsi un ammontare in entrata per l'Ente su base annuale riferita all'anno 2019 pari ad € 10.324,80;

**Visti e richiamati:**

- il D.Lgs. n°267/2000;
- il D.Lgs. n°118/2011;
- la L.R. n°48/1991
- l'O.R.E.L.
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità


Rilevate le proprie attribuzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs n°267/2000, in ordine alle competenze per tutte le materie non espressamente attribuite agli altri Organi dell'Ente;

**Ritenuto** doversi provvedere in merito

## DETERMINA

- 1) di richiamare ed approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto del rapporto locativo intrattenuto con alcuni operatori del mercato ortofrutticolo di Viale delle Medaglie d'Oro per l'utilizzo dei box ivi insistenti;
- 3) di dare atto che in relazione a tale rapporto ed al numero dei box oggetto di conduzione in locazione, i conduttori devono corrispondere la somma complessiva di € 10.324,80 quale corrispettivo annuo di locazione, e ciò sulla base del rapporto consolidatosi nel corso degli anni pregressi;
- 4) di accertare in entrata, pertanto, per l'annualità 2019 la somma complessiva di € 10.324,80 dovuta in ragione di quanto al precedente punto;
- 5) di imputare, in conseguenza di ciò, la predetta somma di € 10.324,80 al cap.1700/99 del Bilancio comunale 2019;
- 6) di demandare al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente ogni altro provvedimento di competenza conseguente al predetto accertamento, in ottemperanza al vigente regolamento comunale di contabilità, nonché di quanto previsto dal D.Lgs n°267/2000 e del D.Lgs. n°118/2011 e successive modificazioni;
- 7) di disporre al Servizio Segreteria generale la pubblicazione del presente provvedimento in adempimenti agli obblighi di pubblicità degli atti della P.A.

*Il Responsabile del Settore  
Geom. Vincenzo Terranova*



**SERVIZIO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
Acc. 2005	08-07-2019	€ 10.324,80	3.010	2019

Modica, 08-07-2019

Il Responsabile del servizio finanziario

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg. 15, dal 12 LUG, 2019 al 26 LUG, 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione