

E.1.



Città di Modica

**DELIBERAZIONE**  
**DELLA**  
**GIUNTA COMUNALE**  
 N. 201 del 22 LUG. 2019

**Oggetto:**Integrazione Delibera di Giunta n° 17 del 06/02/2019.

L'anno duemiladiciannove il giorno VENTIDUE del mese di LUGLIO alle ore 16,30 nel Palazzo di Città e nella stanza del Sindaco, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti:

**Risultano:**

		Presente	Assente
Abbate Ignazio	Sindaco	X	
Viola Rosario	Vice Sindaco	X	
Aiello Anna Maria	Assessore	X	
Linguanti Giorgio	Assessore		X
Lorefice Salvatore Pietro	Assessore		X
Monisteri Caschetto Maria	Assessore	X	
Belluardo Giorgio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott. Giampiero Bella con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. a) del d. Lgs. n.267/2000

Assunta la presidenza Il **Sindaco**, e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale all'esame della proposta di deliberazione in oggetto, in merito alla quale sono stati espressi i pareri di legge.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Delibera di Giunta n°17 del 6/02/2019, con la quale veniva approvato lo schema di transazione da sottoscrivere tra l'ARCADIA Società Cooperativa Edilizia di Abitazione e l'Ente, per regolarizzare economicamente la mancata edificabilità dell'unità immobiliare individuata con il lotto n°9 del programma costruttivo n°7 . giusta Delibera Commissariale n°85/1999, convenzione del 6 marzo 2008, concessione edilizia n° 159/2010, prorogata in data 23 febbraio 2016, a seguito del rinvenimento nel lotto di che trattasi di n° 4 condotte idriche comunali;

**Che** lo schema di transazione prevedeva di riconoscere, a conclusione di trattativa tra le parti, quale compensazione delle spese all'ARCADIA Società Cooperativa Edilizia di Abitazione la somma di €.66.831,83 di cui €.45.000,00 da versare alla Cooperativa, €.17.456,15 quale compensazione della somma del debito riconosciuto da parte del Comune di Modica per il mancato pagamento dell'imposta IMU -- Tasi ed €.4.375,68 quale somma relativa al mancato trasferimento della proprietà del lotto n.9 a questo Ente;

**Che** per mero errore nella Delibera di Giunta n° 17/2019 non è stato riportato il capitolo di bilancio necessario per consentire al Responsabile P.O. competente di impegnare, con successivo atto, la somma dovuta alla Cooperativa di €.45.000,00;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente O.R.E.L.;

Vista la L.R. n.48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art.12 della L.R. n.44/1991;

Ad unanimità di voti,resi nelle forme di legge

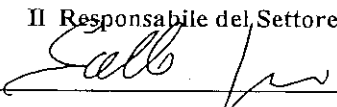
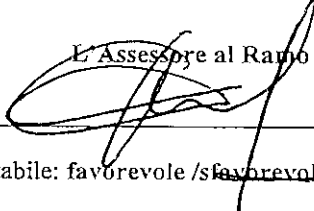
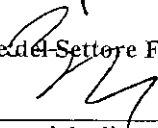
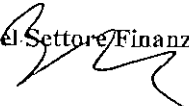
### DELIBERA

1. **DI CONFERMARE** nella sua totalità la Delibera di Giunta n°17 del 6/02/2019, di approvazione dello schema di transazione da sottoscrivere tra l'ARCADIA Società Cooperativa Edilizia di Abitazione e l'Ente, per regolarizzare economicamente la mancata edificabilità dell'unità immobiliare individuata con il lotto n°9 del programma costruttivo n°7 . giusta Delibera Commissariale n°85/1999, convenzione del 6 marzo 2008, concessione edilizia n° 159/2010, prorogata in data 23 febbraio 2016, a seguito del rinvenimento nel lotto di che trattasi di n° 3 condotte idriche comunali;
2. **DI RICONOSCERE**, quale compensazione delle spese all'ARCADIA Società Cooperativa Edilizia di Abitazione la somma di €.66.831,83 di cui €.45.000,00 da versare alla Cooperativa, €.17.456,15 quale compensazione della somma del debito riconosciuto da parte del Comune di Modica per il mancato pagamento dell'imposta IMU -- Tasi ed €.4.375,68 quale somma relativa al mancato trasferimento della proprietà del lotto n.9 a questo Ente;

3. **DI INTEGRARE** la Delibera di Giunta n°17/2019 con l'indicazione del capitolo n°/10370/1<sub>0</sub> imp. n° 1584/2019 del bilancio 2019 per consentire al Responsabile P.O. del X Settore di impegnare, con successivo atto, la somma dovuta alla Cooperativa di €45.000,00;
4. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con successiva e separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. n. 44/91, attesa l'urgenza di provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente.

6102 100-5 1

Sulla deliberazione di cui sopra sono stati espressi i pareri, ai sensi dell'art.1, comma 1; lett.i, L.R. n. 48/91, come modificato ed integrato dall'art.12 L.R. n.30/2000.

Parere del Responsabile del Settore proponente per la regolarità tecnica: favorevole / <del>sfavorevole</del> Modica, li 22/07/2019	Il Responsabile del Settore 
Parere dell'Assessore al Ramo Arch. Giorgio Belluardo Giorgio per la valutazione di proposta: favorevole /sfavorevole Modica, li 22.07.2019	L'Assessore al Ramo 
Parere del Responsabile del settore finanziario per la regolarità contabile: favorevole / <del>sfavorevole</del> Modica, li 22.07.2019	Il Responsabile del Settore Finanziario 
Per l'assunzione dell'impegno spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi degli artt.153,183,191 del D.L.vo n°267/2000, con spesa da impegnare al Cap. 10370/10 Imp. 1587 del Bilancio 2019. Modica, li 22.07.2019	Il Responsabile del Settore Finanziario 

La presente proposta è approvata con deliberazione della Giunta Municipale n. 201 del 22 LUG. 2019

Il Segretario Comunale  


Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune, sul sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.modica.gov.it](http://www.comune.modica.gov.it).

Modica li

Il Segretario Generale

Il sottoscritto \_\_\_\_\_; Responsabile del procedimento di pubblicazione, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, senza opposizioni e reclami, dal 23 LUG. 2019 al 7 AGO. 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica li

Il Responsabile della pubblicazione

---

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. 44/91.



E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. 44/91, trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione.

Modica li

Il Segretario Generale

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Modica li

Il Segretario Generale