



Città di Modica
15h1

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
Settore I
Servizi Sociali e Scolastici

n. 1485 del 18 GIU 2019

OGGETTO: Assegnazione alloggio sito in Modica, Via S.Bartolo Addolorata, lotto 59, U.I. 6089.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Considerato che la graduatoria approvata in data 23 dicembre 2018 atto n.184 pubblicata all'albo pretorio, da cui risulta che la Sig.ra Di Raimondo Floriana, nata a Modica il 1/03/1977 è collocata nella medesima graduatoria con punti 13 al quinto posto;

Considerato che si è reso disponibile l'alloggio di proprietà dello IACP di via S.Bartolo Addolorata, lotto 59, U.I. 6089, foglio catastale 46, part.1193 sub 23, piano 3° int.12 al fine di accelerare la procedura di assegnazione ed impedire un'eventuale occupazione abusiva, si rende necessaria l'assegnazione a chi ne ha diritto;

Ritenuto pertanto di provvedere all'assegnazione urgente dell'alloggio sito in Modica in via S.Bartolo Addolorata, lotto 59, U.I. 6089, composto da n. 3 vani più accessori alla Sig.ra Di Raimondo Floriana, nata a Modica il 01/03/1977, giusto verbale che si allega in copia, anche al fine di evitare eventuali occupazioni abusive;

Visto il DPR 1035/75

Visto l'art. 14 della legge Regionale 26.08.1992, n. 7, e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 48/91;

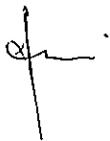
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

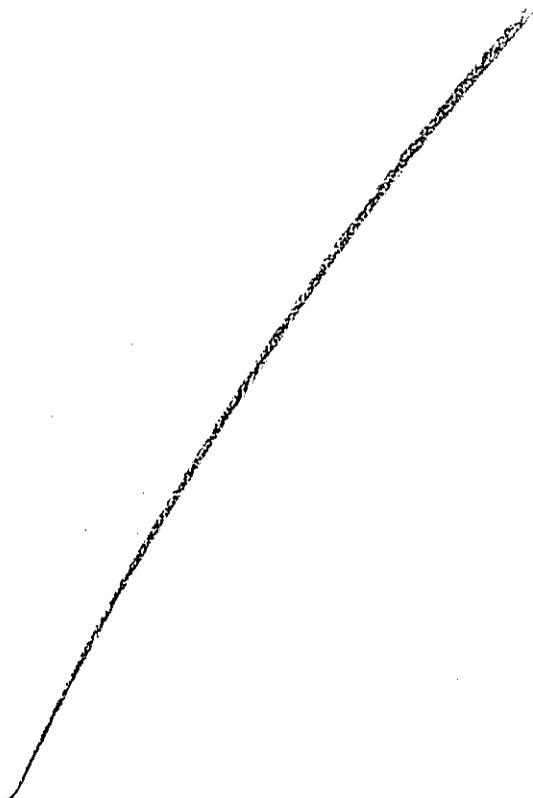
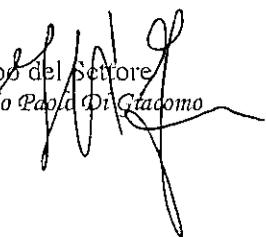
DETERMINA

1. di provvedere all'assegnazione urgente dell'alloggio sito in Modica in Via S.Bartolo Addolorata, lotto 59, U.I. 6089, foglio catastale 46, part.1193 sub 23, piano 3° int.12 per evitare eventuali occupazioni abusive;
2. di procedere con urgenza entro 30 giorni all'assegnazione di detto alloggio alla Sig.ra Di Raimondo Floriana nata a Modica il 01/03/1977 risultante al 5° posto in graduatoria e che quindi ne ha diritto;
3. di dare atto, pertanto, che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Ente;

4. di inviare copia del presente provvedimento all'Istituto Autonomo Case Popolari di Ragusa ed alla Sig.ra Di Raimondo Floriana ;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente per la necessaria ed opportuna conoscenza.



Il Capo del Settore
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo





ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DI RAGUSA

VERBALE DI CONSEGNA
AFFIDAMENTO PROVVISORIO IN CUSTODIA

L'anno 2019 il giorno CINQUE del mese di GIUGNO con la presenza dei Sigg. :

- per l'IACP BASILE GISELLA E GIROLAMO STEFANIA
- per il Comune ORNELA GIANNI, GIULIACORO, R. VIOLA
- l'assegnatario provvisorio DI RAIMONDO FLORIANA

al fine di impedire eventuali occupazioni abusive, nelle more del perfezionamento definitivo dell'assegnazione, si è proceduto all'affidamento provvisorio in custodia dell'alloggio sito nel Comune di MODICA, via S. BARCOLO ADDOLORATA, lotto 59, U.I. 638, al catasto Foglio 46, part. 193, sub 23, alla Sig.ra DI RAIMONDO FLORIANA, nato a MODICA, il 01/3/47, riconosciuto a mezzo C. IDENTITA' rilasciata dal COM. DI MODICA il 18/3/13 n. AT 3363/11, utilmente collocato nella graduatoria vigente del Comune di MODICA, a seguito della scelta dell'alloggio effettuata il 5/6/19. Detto alloggio si compone di n. 3 vani ed accessori.

Il Sig. DI RAIMONDO FLORIANA riconosce, a tutti gli effetti di legge, che l'alloggio viene affidato provvisoriamente in custodia ai sensi e per gli effetti del D.A. n.74 dell'Assessorato alle infrastrutture della Regione Sicilia del 05/07/2007, titolo I, art. 1, comma 1.6, e che, ricorrendone i presupposti, l'affidamento in custodia cesserà al momento della stipula del contratto di locazione. Riconosce, inoltre, che l'alloggio consegnatogli è già stato abitato e, pertanto, necessita di lavori di manutenzione, che si impegna ad eseguire direttamente. Le spese di manutenzione eseguite, preventivamente riconosciute e autorizzate dall'Ufficio Tecnico di questo IACP, verranno detratte dai futuri canoni di locazione.

L'alloggio si trova nel seguente stato manutentivo: NEL BAGNO MANCA IL LAVABO, TRACCE DI UMIDITA' PARETE MANCA LA CALDAIA, LA SIGNORA DI RAIMONDO SI IMPEGNA A BOIARE PERSONALMENTE LE TASSERIE PRESENTI NELL'ALLOGGIO.
Il predetto sig. DI RAIMONDO FLORIANA

1. si impegna a presentare la documentazione e le ricevute dei versamenti, richiesti da questo Ente, occorrenti a definire e sottoscrivere il contratto di locazione a semplice richiesta dell'Istituto; dichiara, altresì, di essere stato messo a conoscenza che, qualora non dovesse provvedere a esibire quanto richiesto, codesto IACP procederà all'adozione di provvedimento di sgombero alloggio;
2. dichiara di aver visitato l'alloggio, di prenderne la consegna ad ogni effetto di legge, con il ritiro delle chiavi. LE CHIAVI RIMARRANNO ALL'IACP FINO AL VERSAMENTO DEI BOLLETTINI PER LA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO PER LA CAUZIONE E PER IL 1° CANONE DI LOCAZIONE.

IL CONSEGNAARIO DI RAIMONDO FLORIANA VERBALE CHIUSO ORE 11:30

I RAPPRESENTANTI DEL COMUNE [Signature]

I RAPPRESENTANTI DELL'ISTITUTO [Signature]

P.S. SUCCESSIVAMENTE, ALLE ORE 12:15, LA SIGNORA DI RAIMONDO HA PRODOTTO I BOLLETTINI SOPRA CITATI PAGATI E SI È PROCEDUTO CON LA CONSEGNA DELLE CHIAVI. [Signature]

SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
	PRESA	NOTA		

Modica, 13/06/19

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Preforio online del Comune di Modica, per gg. 15 dal 21 GIU. 2019 al 5 LUG. 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione