

CITTA' DI MODICA

X SETTORE

III VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE ACCORDO QUADRO, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE NEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA COMUNALE RICADENTI NELLA 2^a CIRCOSCRIZIONE "MODICA BASSA-DENTE"

CIG: 7879091F91 - CPV: 45453100-8.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 3 (tre) del mese di giugno alle ore 11:30 in Modica, nel Palazzo di Città.

Sono presenti il Geom. Scollo Giorgio, Responsabile del X Settore, Presidente di gara ed i Signori Paradiso Carmelo e Buscema Concetta, dipendenti in servizio presso l'Ufficio Contratti.

Facendo seguito ai verbali del 23 maggio 2019, relativi alle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in epigrafe indicati, le cui premesse si intendono integralmente richiamate, il Presidente di gara prende atto che i sotto elencati concorrenti ai quali è stata richiesta, per le motivazioni riportate nei relativi verbali, documentazione integrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del Codice, hanno dato riscontro positivamente alla nota PEC del 22 maggio 2019, e, pertanto, ne dispone l'ammissione alla fase successiva della gara:

- 1) K C GROUP S.r.l. (plico n. 12);
- 2) GIUNTA GIANLUCA (plico n. 18)
- 3) GUASTELLA Paolo (plico n. 19);
- 4) VGN Refrettari (plico n. 20);
- 5) EDILE' S.r.l.s. di Alessio Migliorisi (plico n. 22);

Prende atto, altresì, che le sotto indicate imprese:

- SCACCIA Antonino (plico n. 7): ha trasmesso un certificato dei lavori eseguiti rilasciato dall'Istituto Comprensivo Giovanni XXIII sito nel Comune di



Cammarata (AG) ma lo stesso non sottoscritto dal Direttore dei Lavori come prevede l'art. 86, commi 5 e 7 del D.P.R. 207/2010, tutt'ora in vigore.

- RIZZOTTI Costruzioni S.r.l. (plico n. 43): non ha dato alcun riscontro alla nota PEC del 24 maggio 2019;

Per quanto sopra le suddette imprese sono esclusi dalla procedura di gara.

A questo punto, a seguito di quanto sopra rilevato, il Presidente di gara prende atto che le imprese ammesse sono 41 (quarantuno) e, prima di procedere all'apertura delle Buste "B" relative all'Offerta Economica, al fine di determinare la soglia di anomalia, in ossequio a quanto previsto dall'art. 97 del Codice, predispone 5 tagliandi sui quali viene riportata la lettera corrispondente ad uno dei metodi previsti dal comma 2 del predetto art. 97; a seguito estrazione viene sorteggiata la lettera "B" e, pertanto, si procederà in tal senso.

Indi, dopo averne verificato la regolarità e l'integrità, si passa all'apertura delle Buste "B" contenenti le Offerte Economiche delle imprese ammesse e si dà lettura dei ribassi che vengono riportati nell'*Allegato "B"*, parte integrante del presente verbale.

A questo punto si procede come segue:

- si dispongono in ordine crescente i ribassi delle imprese ammesse (*Allegato "C"*);
- si calcola la media aritmetica di tutti ribassi percentuali, con esclusione del 20% rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore (n. 9), che risulta essere del 37,0831%;
- si sommano tutte le offerte delle imprese ammesse che risulta essere 1459,2860%.

Preso atto che la prima cifra dopo la virgola è pari, la media come sopra calcolata rimane invariata e, pertanto, costituisce la soglia di anomalia (37,0831%).

L'offerta che più si avvicina per difetto alla predetta soglia risulta essere quella del 37,0813% prodotta dall'Impresa "SALAFIA GIOVANNI" con sede in Roccazzo Frazione di Chiaramonte Gulfi (RG), Via Monti Iblei n. 25/a, per la quale viene proposta l'aggiudicazione.

Si prende atto, altresì, che la predetta impresa ha indicato, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice l'importo di € 700,00 quali oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e l'importo di € 39.000,00 quali costi della manodopera.

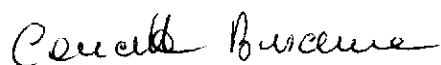
Il Presidente di gara dispone, infine, che il presente verbale, unitamente ai precedenti, sia pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente per giorni 3 (tre), naturali e consecutivi.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE



I TESTIMONI



Allegato "B"

NR.	N. PLICO	DENOMINAZIONE IMPRESA		RIBASSI
1	1	GR COSTRUZIONI Soc. Coop. Pec: grcostruzionisoccoop@spimail.it		37,4974
2	2	PAVONE S.r.l.s. Pec: pavonesrls@pec.it		36,6655
3	3	SALAFIA GIOVANNI Pec: salafia.giovanni@cgn.legalmail.it		37,0813
4	4	TECNOIMPIANTI SICILIA S.r.l. Pec: tecnoimpiantisiciliasrl@pec.it		32,8000
5	5	ORLANDO ANTONIO ALESSIO Pec: antonioalessioorlando@pec.it		35,9117
6	6	SPADARO GIORGIO S.r.l. Pec: spadarogiorgiosrl@legalmail.it		35,3600
7	7	SCACCIA ANTONINO Pec: scaccia.antonino@cgn.legalmail.it		ESCLUSO
8	8	KOSTRING s.n.c. di Lo Presti Vito e C. Pec: kostring@pec.it		32,2347
9	9	B.C. IMPIANTI S.r.l. Unipersonale Pec: b.c.impiantisrl@pec.it		28,9999
10	10	CAPOBIANCO GIUSEPPE Pec: capobiancocostruzioni@pec.it		38,8787
11	11	MADONNA DEI MIRACOLI Soc. Coop. Pec: soccoopmdm@spimail.it		38,4800
12	12	K C GROUP S.r.l. Pec: kcgroupsrl@pec.it		23,5890
13	13	DRAGO GIOVANNI Pec: dragogiovanni@pec.it		37,0978
14	14	AMATO MARIO Pec: amatomario@altapec.it		35,8612
15	15	ROCCASALVA PIETRO Pec: pietro.roccasalva@cgn.legalmail.it		38,8760
16	16	LEONE VINCENZO Pec: impresaleonevincenzo@pec.it		10,5555
17	17	CERRUTO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: cerruto.costruzionisrl@pec.it		38,1560
18	18	GIUNTA GIANLUCA Pec: giuntagianluca@pec.it		33,2134
19	19	GUASTELLA PAOLO Pec: 00837580885.ragusa@pec.ance.it		37,8033
20	20	VGN REFRAATTARI S.r.l. Pec: vgn@legalmail.it		27,1317
21	21	GEN COSTRUZIONI S.r.l. Pec: gencostruzionisrl@spimail.it		38,6127
22	22	EDILE' S.r.l.s. di Alessio Migliorisi Pec: edilesrls@pcert.postecert.it		38,4912
23	23	EDILSERVICE Soc. Coop. Pec: edilservice.soc.coop@pec.it		38,0118
24	24	INTESA VERDE S.r.l. Pec: intesaverde@pec.it		38,2722

25	25	PSC COSTRUZIONI S.r.l. Pec: psccostruzionisrl@pec.it		38,9615
26	26	SAMMITO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: sammito@pec.it		36,4500
27	27	ZOCCO GIORGIO Pec: zoccogiorgio@pec.it		37,8600
28	28	EDILCARF S.r.l. Pec: edilcarfsrl@cgn.legalmail.it		38,2820
29	29	FLORIDIA SEBASTIANO Pec: imp.floridiasebastiano@pec.it		36,6911
30	30	FLORIDIA CORRADO Pec: geo.corradofloridia@pec.it		35,7616
31	31	S.L. INFRASTRUTTURE S.r.l. Pec: slinfrastrutture srl@pec.it		36,1623
32	32	RICCA VINCENZO Pec: riccavincenzoditta@pec.it		38,7878
33	33	M.B.G. Milceri Bausoto Giuseppe Pec: milcerigiuseppe@pec.it		36,1973
34	34	A.E.GI. SPADARO S.r.l. Pec: aegispadaro@pec.it		36,9365
35	35	OCCHIPINTI PIETRO Pec: 00942140880.ragusa@pec.ance.it		41,9786
36	36	OCCHIPINTI ANGELO S.r.l. Pec: occhipintiangelosrl@pec.it		37,7361
37	37	GISAM EDILE di Sammito Giorgio Pec: gisamedile@europec.it		38,1232
38	38	BAGLIERI GIOVANNI & ANTONIO S.n.c. Pec: baglieri-snc@pec.it		31,5019
39	39	MURIANA COSTRUZIONI S.r.l. Pec: murianagroup@pec.it		38,1340
40	40	ZOCCO CARMELO Pec: carmelo.zocco@pec.it		37,1616
41	41	EDILIZIA 2G S.r.l. Pec: edilizia2gsrl@cgn.legalmail.it		34,9999
42	42	SCIFO GIORGIO Pec: giorgio.scifo@geopec.it		37,9786
43	43	RIZZOTTI COSTRUZIONI S.r.l.c.r. Pec: rizzotticostruzioni@pec.it		ESCLUSO

NR.	N. PLICO	DENOMINAZIONE IMPRESA	RIBASSI
1	16	LEONE VINCENZO Pec: impresaionevincenzo@pec.it	10,5555
2	12	K C GROUP S.r.l. Pec: kcgroupsrl@pec.it	23,5890
3	20	VGN REFRATTARI S.r.l. Pec: vgn@legalmail.it	27,1317
4	9	B.C. IMPIANTI S.r.l. Unipersonale Pec: b.c.impiantisrl@pec.it	28,9999
5	38	BAGLIERI GIOVANNI & ANTONIO S.n.c. Pec: baglieri-anc@pec.it	31,5019
6	8	KOSTRING s.n.c. di Lo Presti Vito & C. Pec: kostring@pec.it	32,2347
7	4	TECNOIMPIANTI SICILIA S.r.l. Pec: tecnoimpiantisiciliasrl@pec.it	32,8000
8	18	GIUNTA GIANLUCA Pec: giuntagianluca@pec.it	33,2134
9	41	EDILIZIA 2G S.r.l. Pec: edilizia2gsrl@cgil.legalmail.it	34,9999
10	6	SPADARO GIORGIO S.r.l. Pec: spadarogiorgiosrl@legalmail.it	35,3600
11	30	FLORIDIA CORRADO Pec: geo.corradofloridia@pec.it	35,7616
12	14	AMATO MARIO Pec: amatomario@altapec.it	35,8612
13	5	ORLANDO ANTONIO ALESSIO Pec: antonioalessioorlando@pec.it	35,9117
14	31	S.L. INFRASTRUTTURE S.r.l. Pec: slinfrastrutture@pec.it	36,1623
15	33	M.B.G. Milceri Bausoto Giuseppe Pec: milcerigiuseppe@pec.it	36,1973
16	26	SAMMITO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: sammito@pec.it	36,4500
17	2	PAVONE S.r.l.s. Pec: pavonesrls@pec.it	36,6655
18	29	FLORIDIA SEBASTIANO Pec: imp.floridiasebastiano@pec.it	36,6911
19	34	A.E.GI. SPADARO S.r.l. Pec: aegispadaro@pec.it	36,9365
20	3	SALAFIA GIOVANNI Pec: salafia.giovanni@cgil.legalmail.it	37,0813
21	13	DRAGO GIOVANNI Pec: dragogiovanni@pec.it	37,0978
22	40	ZOCCO CARMELO Pec: carmelo.zocco@pec.it	37,1616
23	1	GR COSTRUZIONI Soc. Coop. Pec: grcostruzionisoccoop@spimail.it	37,4974
24	36	OCCHIPINTI ANGELO S.r.l. Pec: occhipintiangelosrl@pec.it	37,7361

25	19	GUASTELLA PAOLO Pec: 00837580885.ragusa@pec.ance.it	37,8033
26	27	ZOCCO GIORGIO Pec: zoccogiorgio@pec.it	37,8600
27	42	SCIFO GIORGIO Pec: giorgio.scifo@geopec.it	37,9786
28	23	EDILSERVICE Soc. Coop. Pec: edilservice.soc.coop@pec.it	38,0118
29	37	GISAM EDILE di Sammito Giorgio Pec: gisamedile@europec.it	38,1232
30	39	MURIANA COSTRUZIONI S.r.l. Pec: murianagroup@pec.it	38,1340
31	17	CERRUTO COSTRUZIONI S.r.l. Pec: cerruto.costruzionisrl@pec.it	38,1560
32	24	INTESA VERDE S.r.l. Pec: intesaverde@pec.it	38,2722
33	28	EDILCARF S.r.l. Pec: edilcarfsl@cg.legalmail.it	38,2820
34	11	MADONNA DEI MIRACOLI Soc. Coop. Pec: soccoopmdm@spimail.it	38,4800
35	22	EDILE' S.r.l.s. di Alessio Migliorisi Pec: edilesrls@pcert.postecert.it	38,4912
36	21	GEN COSTRUZIONI S.r.l. Pec: gencostruzionisrl@spimail.it	38,6127
37	32	RICCA VINCENZO Pec: riccavincenzoditta@pec.it	38,7878
38	15	ROCCASALVA PIETRO Pec: pietro.roccasalva@cg.legalmail.it	38,8760
39	10	CAPOBIANCO GIUSEPPE Pec: capobiancocostruzioni@pec.it	38,8787
40	25	PSC COSTRUZIONI S.r.l. Pec: psccostruzionisrl@pec.it	38,9615
41	35	OCCHIPINTI PIETRO Pec: 00942140880.ragusa@pec.ance.it	41,9786
SOMMA OFFERTE DAL N. 1 AL N. 41			1459,2850
MEDIA OFFERTE DAL N. 10 AL N. 32 (SOGLIA DI ANOMALIA)			37,0831

