

43
13-05-18



Città di Modica

1248

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
del V Settore

Lavori pubblici – Pianificazione delle risorse-
Espropriazioni – Servizi Cimiteriali- PRG

n. 1258 del 23 MAG. 2019

Oggetto: Revoca della determinazione n. 1027 del 15.10.1996 avente ad oggetto “concessione occupazione suolo comunale – sig. Minardo Orazio”.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che con la determinazione n. 1027 del 15.10.1996 il Sindaco *pro tempore* concedeva al sig. Minardo Orazio (C.F.: MNRRZO72E06F25O) nato a Modica il 06.05.1975, ed ivi residente in via Nazionale Modica Ispica, n. 26, l’autorizzazione all’occupazione di 13,12 mq di suolo pubblico nel piazzale antistante il Cimitero comunale per l’installazione di un chiosco per la vendita di fiori;
- che con autorizzazione edilizia prot. n. 897/OR/96 n. 240 del 22.10.1996, rilasciata ai sensi della L.r. 37/85, veniva consentito al sig. Minardo Orazio di eseguire lavori di ristrutturazione di un chiosco per la vendita dei fiori;
- che con deliberazione n. 237 del 12.10.2009 la Giunta Comunale, ai sensi dell’art. 37 *ter* della L. 109/94 e ss.mm.ii., nominava promotore la costituenda A.T.I. SICS – Edilzeta e approvava con prescrizioni il progetto preliminare dei “Lavori di riqualificazione, completamento ed ampliamento del cimitero comunale nonché della relativa gestione dei servizi cimiteriali” presentato mediante *project financing*;
- che il suddetto progetto prevedeva fra l’altro la realizzazione di spazi di parcheggio e di viabilità funzionale;
- che con deliberazione n. 82 del 19.05.2011 il Consiglio Comunale, ai fini dell’attestazione di conformità urbanistica, richiamando il parere del C.G.A. n. 146 del 16.04.1996, approvava il progetto preliminare apponendo vincoli preordinati all’esproprio sulle aree ricadenti all’interno della fasce di rispetto delle aree cimiteriali e della viabilità pubblica esistente;
- che il suddetto progetto preliminare, alla Tavola PP014 – Planimetria di inquadramento della viabilità, sull’area oggetto della concessione intestata al sig. Minardo, prevedeva la realizzazione di un marciapiede al margine degli spazi stradali di svincolo;
- che per la citata deliberazione, pubblicata secondo le prescrizioni di legge, dal 28.07.2011 all’11.08.2011, non è stata presentata alcuna opposizione;
- che in data 31.08.2012 è stata sottoscritta la Convenzione rep. 15760;
- che il progetto esecutivo presentato dalla Concessionaria, approvato con parere n.16/2014 del 30/09/2014 ha introdotto variazioni funzionali allo svincolo, mantenendo, in corrispondenza dell’attuale ubicazione del chiosco del sig. Minardo, la realizzazione del marciapiede al servizio della fermata pullman;

- che l'Amministrazione comunale è titolare dell'attività amministrativa finalizzata a garantire la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale;

Considerato:

- che il manufatto realizzato dal sig. Minardo impedisce la regolare realizzazione del marciapiede e dello stallo di fermata dei pullman;
- che, alla luce del mutato contesto della viabilità pubblica, l'attività esercitata negli spazi antistanti il chiosco *de quo* mette in pericolo l'incolumità degli stessi avventori;

Vista:

- la necessità di garantire la sicurezza e l'incolumità pubblica di tutti gli utenti/cittadini;

Ritenuto:

- che nel caso di specie sussiste il sopravvenuto interesse pubblico idoneo a giustificare la revoca dell'atto concessorio del suolo pubblico al privato;
- che l'area sulla quale insiste il chiosco del sig. Minardo ricade all'interno di un progetto esecutivo di realizzazione di opere pubbliche, da tempo cristallizzato, che ha raggiunto un grado di sviluppo che ne attesta la concreta sussistenza;

Vista la nota prot. n. 17906 del 05.04.2019 con la quale è stato dato, ai sensi dell'art. 7 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii, l'avvio del procedimento di revoca della citata concessione di suolo;

Preso atto che con nota prot. n. 21382 del 29.04.2019 il sig. Minardo, per il tramite del suo legale avv. Mario Galluppi, ha esposto una opposizione di contenuto generico che non ha apportato alcun nuovo elemento di valutazione rispetto a quanto espresso con la nota di avvio;

Ritenuto di proseguire il procedimento avviato determinando la revoca della determinazione n.1027 del 15.10.1996 e quindi della relativa concessione di suolo;

Vista la determinazione 3393 del 31.12.2018 con la quale il Sindaco ha confermato al sottoscritto la nomina di P.O.;

Visto il D.Lgs.241/90;

Vista la L.R. 48/91;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto l'O.R.E.L.;

DETERMINA

Di revocare la determinazione n. 1027 del 15.10.1996 avente ad oggetto "concessione occupazione suolo comunale al sig. Minardo Orazio;

Di dare atto che la revoca della predetta determinazione fa venir meno il titolo sul suolo e quindi il presupposto della autorizzazione edilizia prot. n. 897/OR/96 n. 240/1996;

Di revocare l'autorizzazione edilizia prot. n. 897/OR/96 n. 240/1996;

Di dare atto che con successivo provvedimento sarà disposta la rimozione del manufatto installato sul suolo già oggetto di concessione;

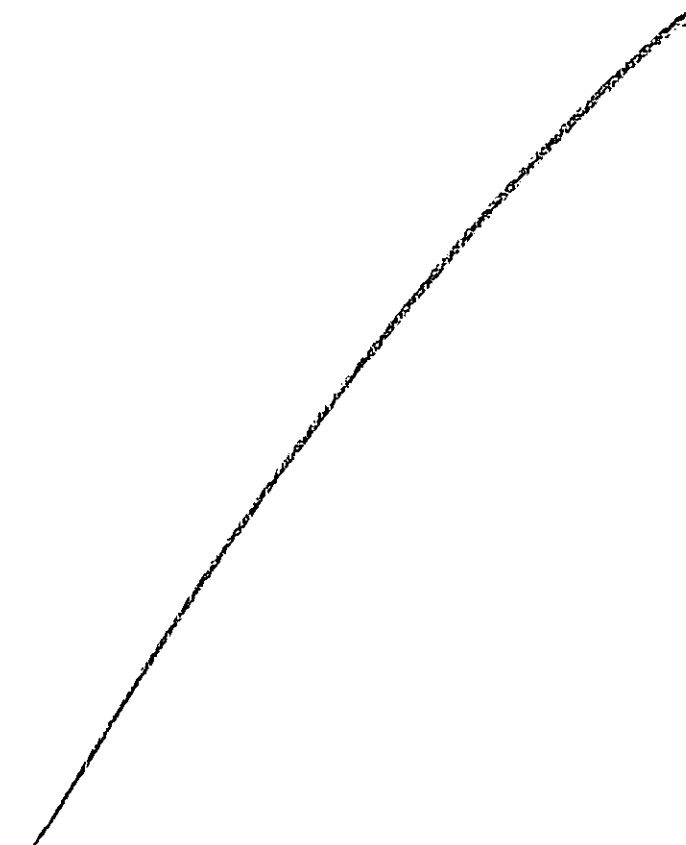
Di dare atto che il presente provvedimento a cura del V Settore sarà notificato all'interessato, residente in via Nazionale Modica Ispica, n.26;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso innanzi al tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 giorni dalla notifica dello stesso oppure ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla stessa data

IL RESPONSABILE

Ing. Giuseppe Patti



SERVIZIO FINANZIARIO

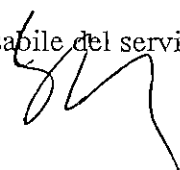
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Modica, 14-05-2019

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 25 MAG. 2019 al 8 GIU. 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione