



Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI

LOTTO 7

IMMOBILE SITO IN C.DA SANT'IPPOLITO

Descrizione: Fondo rustico in C.da Sant'Ippolito

Attuale destinazione: -----

Dati catastali: N.C.T. Comune di Modica - Foglio 63 - p.lle 75-102-599 (ex 76-77) 637-638 (ex 74)

Classe energetica: -----

Note:

(1) L'importo indicato si riferisce ad 1/2 del valore in quanto l'immobile è in comproprietà con l'Ente "Michele Grimaldi"

(2) il bene è attualmente libero ed è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e non è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

Prezzo a base d'asta euro 340.000 ,00 (euro trecentoquarantamila/00)

Comune di Modica
Visura storica per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta:	Catasto Terreni MODICA (sezione A) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018
-----------------------	--

Situazione dell' immobile dall'impianto

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO										
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie			Deduz.	Reddito			
						ha	are	ca		Domic. (L.)	Domic. (E.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	75	-	-	Fabbricato rurale	0	0	1	10	-	0	0.0	0	0.0
Partita			19920										
Annotazioni			-										
Dati derivanti da			Impianto in atti dal 29/10/1985										

Numero di mappa soppresso dal 2012-11-22

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO									
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie		Deduz.	Reddito			
						ha	are	ca	Domic. (L.)	Domic. (E.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	75	-	-	Soppresso	0	-	-	-	0	0,0	0	0,0
Partita		0										
Annotazioni		-										
Dati derivanti da		Tipo mappale n. 211984 1/2012 del 22/11/2012 in atti dal 22/11/2012 presentato il 22/11/2012										

Situazione degli intestati dal 15/06/1988

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
FONDAZIONE SCUOLA. AGRARIA		Proprietà 1/2
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883		Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	D n. 328488 000/0 del 15/06/1988 in atti dal 17/12/1990	

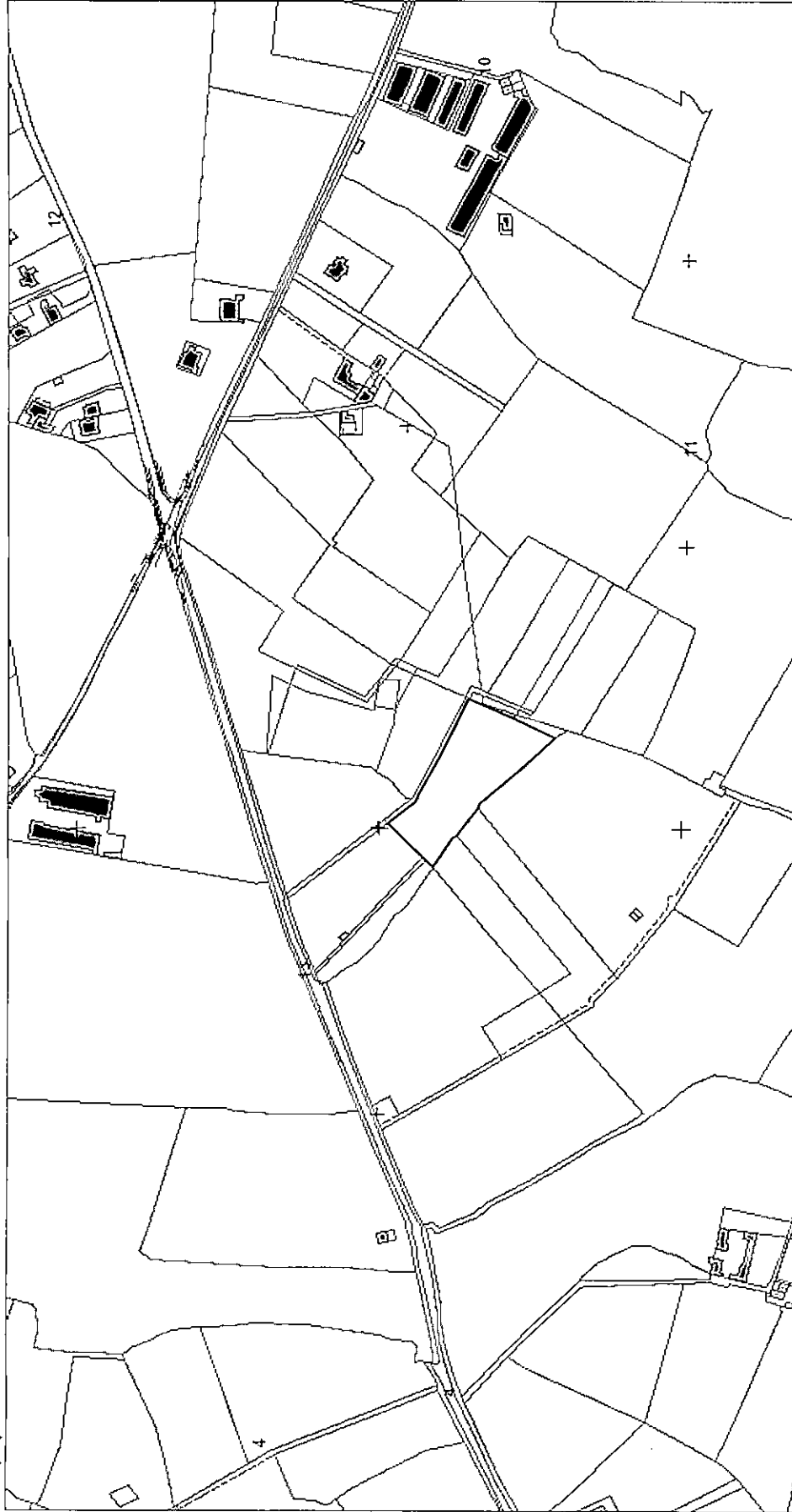
Situazione degli intestati dal 26/03/2008

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883		Proprietà 1/2
"A.S.S.A.P. AZIENDA SOCIO SANITARIA DI ASSISTENZA ALLA PERSONA MICHELE GRIMALDI" con sede a MODICA (RG) - C.F.: 81000150888		Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	Nota di voltura o variazione n. 5994 001/2009 del 26/03/2008 in atti dal 14/07/2009 AGGIORNAMENTO DENOMINAZIONE	



Comune di Modica

Catasto



Scala 1: 4.000

0 102 m

Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.Ila 75

Comune di Modica

Visura storica per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta:	Catasto Terreni MODICA (sezione A) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018
-----------------------	--

Situazione dell'immobile dall'impianto

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO										
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie			Deduz.	Reddito			
						ha	are	ca		Dominic. (L.)	Dominic. (E.)	Agrario (E.)	
A/63	102	-	-	Seminativo	4	1	43	60	-	71800	37,08	28720	14,83
Partita			19920										
Annotazioni			-										
Dati derivanti da			Impianto in atti dal 29/10/1985										

Situazione degli intestati dal 15/06/1988

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
FONDAZIONE SCUOLA AGRARIA		Proprietà 1/2
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883		Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	D n. 328488 000/0 del 15/06/1988 in atti dal 17/12/1990	

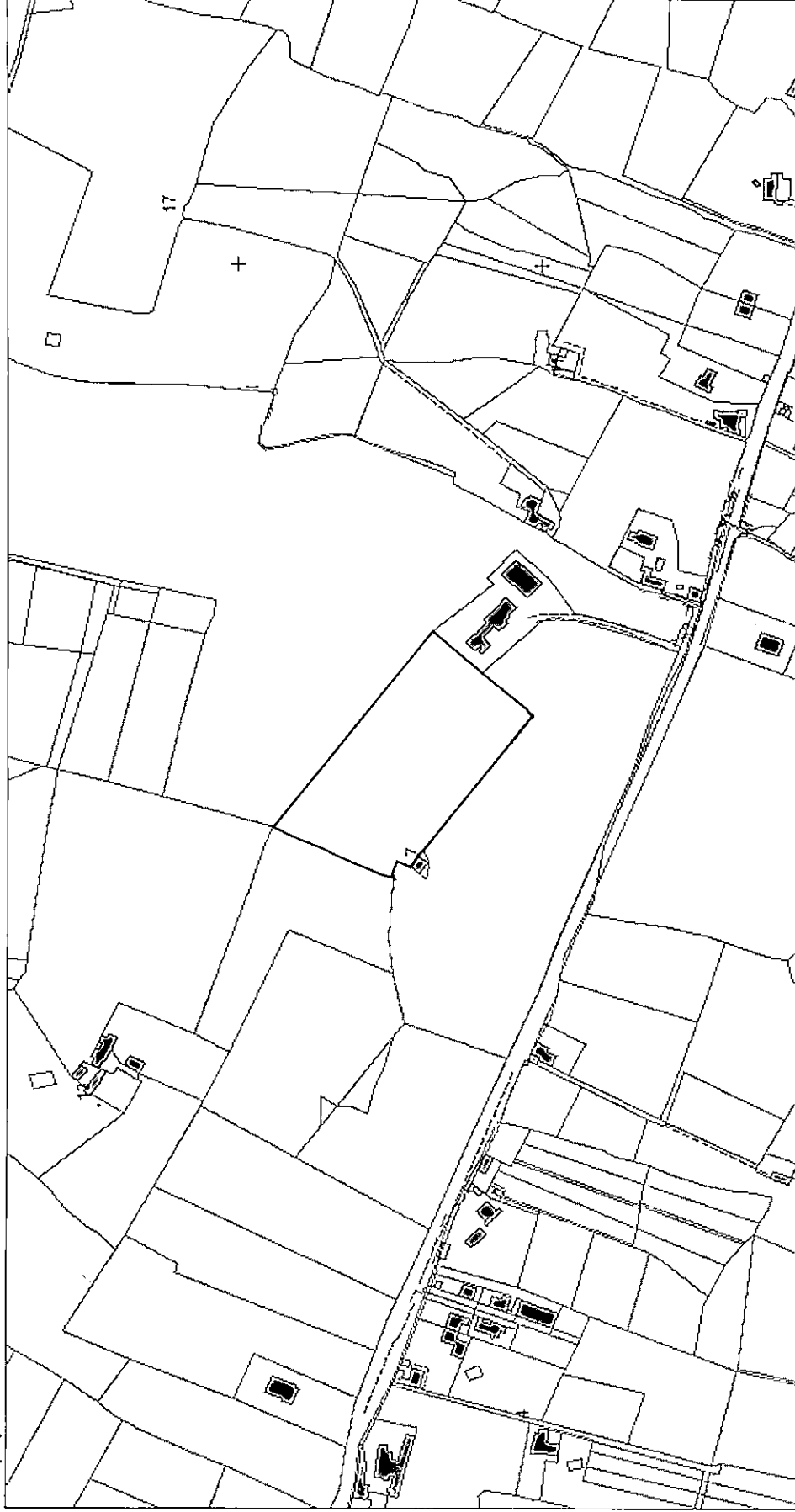
Situazione degli intestati dal 26/03/2008

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883		Proprietà 1/2
A.S.A.P. AZIENDA SOCIO SANITARIA DI ASSISTENZA ALLA PERSONA MICHELE GRIMALDI con sede a MODICA (RG) - C.F.: 81000150888		Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	Nota di voltura o variazione n. 5994 001/2009 del 26/03/2008 in atti dal 14/07/2009 AGGIORNAMENTO DENOMINAZIONE	



Comune di Modica

Catasto



Scala 1: 4.000

0 102 m

Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.Ila 102

Comune di Modica
Visura storica per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta:	Catasto Terreni MODICA (sezione A) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018
-----------------------	--

Situazione dell' immobile dal 05/10/2006

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO								
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie			Deduz.	Reddito		
						ha	are	ca		Dominic. (L.)	Dominic. (E.)	Agrario (E.)
A/63	599	-	-	Fabbricato urbano o ente urbano	0	0	22	40	-	0	0.0	0.0
Partita				1								
Annotazioni				-								
Dati derivanti da				Tipo mappale n. 98909 1/2006 del 5/10/2006 in atti dal 05/10/2006								

Situazione dell' immobile dal 30/07/2009

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO									
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie			Deduz.	Reddito			
						ha	are	ca		Dominic. (L.)	Dominic. (E.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	599	-	-	Fabbricato urbano o ente urbano	0	0	44	46	-	0	0.0	0	0.0
Partita				1									
Annotazioni				COMPRENDE IL FG. 63 N. 636									
Dati derivanti da				Tipo mappale n. 155431 2/2009 del 30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009									

L'atto costitutivo della particella ha soppresso le seguenti particelle: foglio A/63/ particella 636/;



Comune di Modica

Catasto



Scala 1: 5.431

0 | 138 m

Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.Ila 599

Comune di Modica

Visura storica per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta:	Catasto Terreni MODICA (sezione A) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018
-----------------------	--

Situazione dell' immobile dal 30/07/2009

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO										
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie			Deduz.	Reddito			
						ha	are	ca		Dominic. (L.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)	
A/63	637	-	-	Seminativo	3	8	23	94	-	494364	255.32	329576	170.21
Partita			-										
Annotazioni			-										
Dati derivanti da			Tipo mappale n. 155431 1/2009 del 30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009										

L'atto costitutivo della particella ha soppresso le seguenti particelle: foglio A/63/ particella 74/;

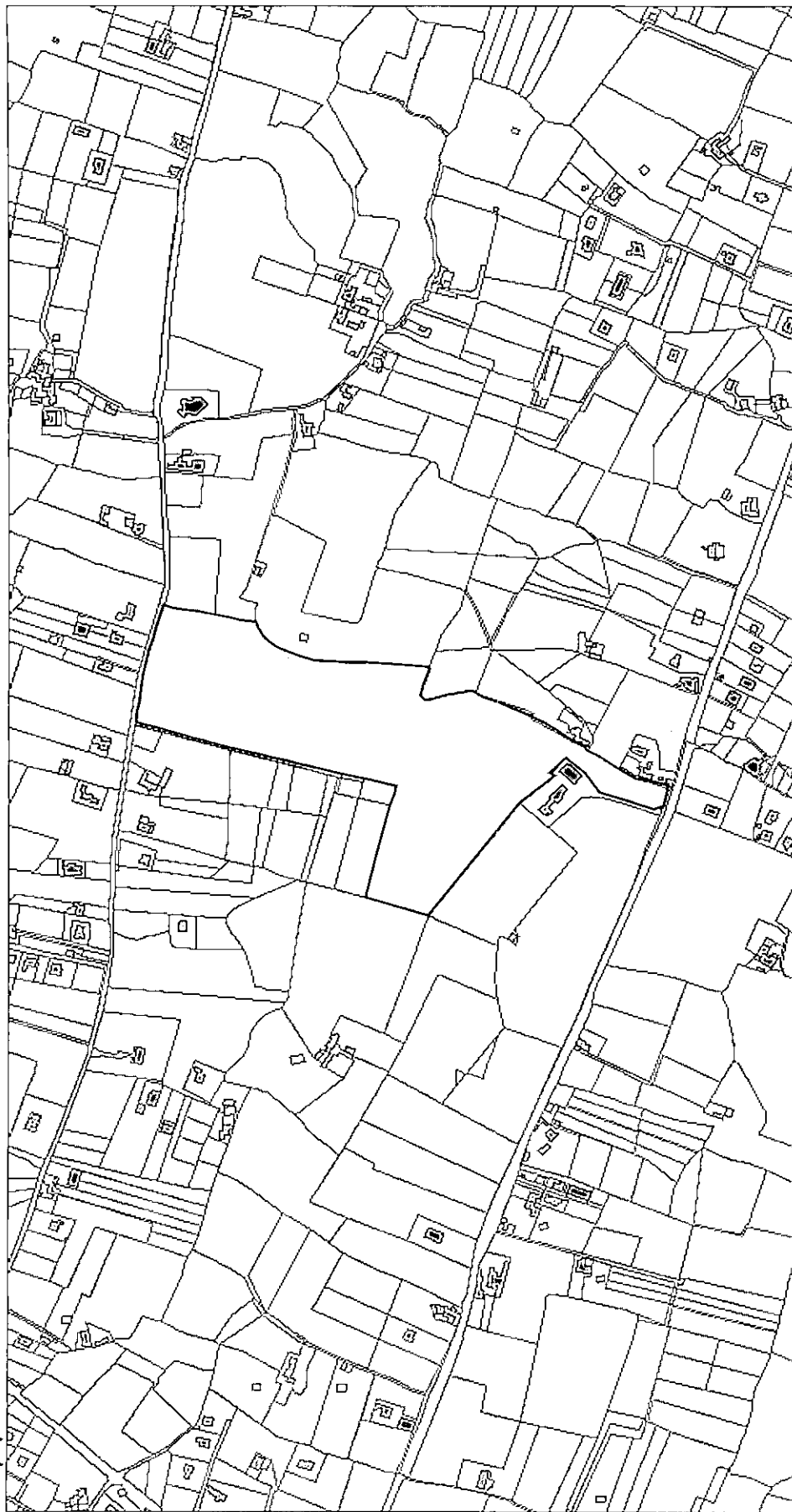
Situazione degli intestati dal 30/07/2009

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.E.: 00175500883		Proprietà 1/2	
A.S.S.A.P. AZIENDA SOCIO SANITARIA DI ASSISTENZA ALLA PERSONA MICHELE GRIMALDI con sede a MODICA (RG) - C.F.: 81000150888		Proprietà 1/2	
Dati derivanti da:	Tipo mappale n. 155431 001/2009 del 30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009		



Comune di Modica

Catasto



Scala 1: 7.000

0 |-----| 178 m

Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.IIIa 637

Comune di Modica
Visura storica per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

Dati della richiesta:	Catasto Terreni MODICA (sezione A) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018
-----------------------	--

Situazione dell' immobile dal 30/07/2009

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO										
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie			Deduz.	Reddito			
						ha	are	ca		Dominic. (L.)	Dominic. (E.)	Agrario (L.)	Agrario (E.)
A/63	638	-	-	Seminativo	3	3	15	0	-	189000	97.61	126000	65.07
Partita			-										
Annotazioni			-										
Dati derivanti da			Tipo mappale n. 155431 1/2009 del 30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009										

L'atto costitutivo della particella ha soppresso le seguenti particelle: foglio A/63/ particella 74/;

Situazione degli intestati dal 30/07/2009

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883		Proprietà 1/2
''A.S.S.A.P. AZIENDA SOCIO SANITARIA DI ASSISTENZA ALLA PERSONA MICHELE GRIMALDI'' con sede a MODICA (RG) - C.F.: 81000150888		Proprietà 1/2
Dati derivanti da:	Tipo mappale n. 155431 001/2009 del 30/07/2009 in atti dal 30/07/2009 presentato il 28/07/2009	



Comune di Modica

Toponomastica



Scala 1: 3.125

0 |-----| 79 m

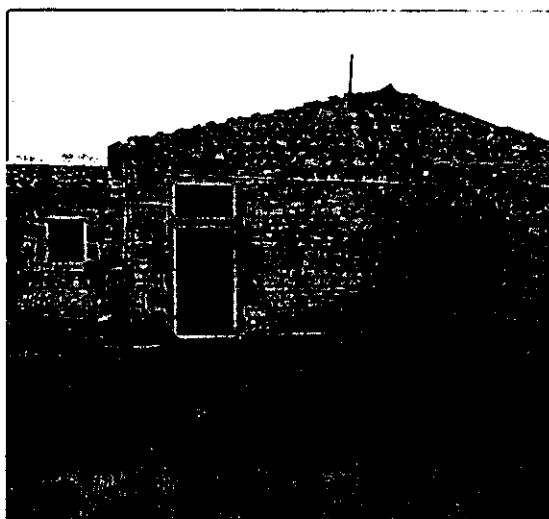
Note: Immobile sito in C.da Sant'Ippolito - F.63 p.IIa 638



Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

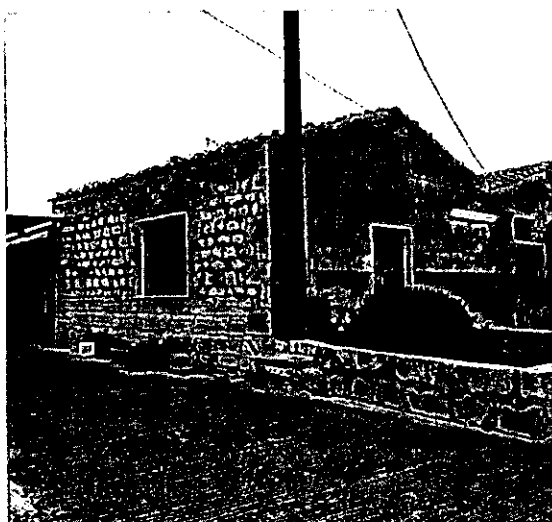




Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

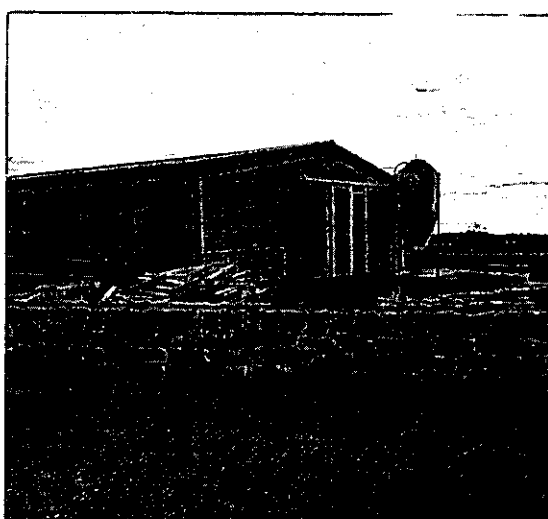




Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo





Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

