



# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

## BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI

### LOTTO 11

#### **TERRENO COMUNALE SITO IN VIA TRANI**

Descrizione: Terreno comunale sito a Modica in Via Trani (C.da Pozzillesi)

Attuale destinazione: terreno ricadente in zona E - verde agricolo costituite da zone disattese dal DDG 214/2017 e destinate a zone agricole dallo stesso decreto. Rif. Certificato di destinazione urbanistica n.521 del 15/03/2018

Dati catastali:

- N.C.T. Comune di Modica - Foglio 77 - p.lle 315-963

Classe energetica: -----

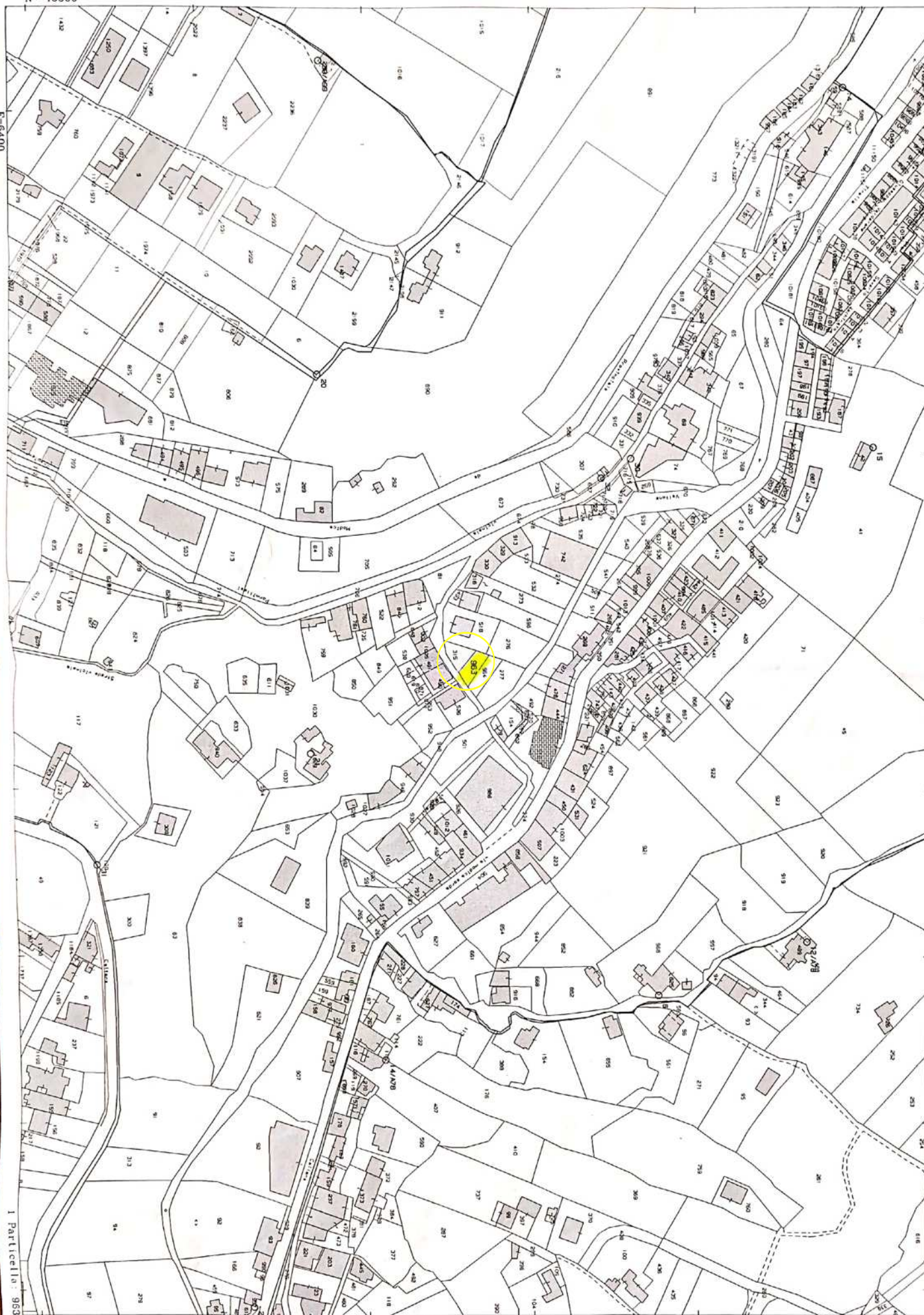
Note:

(1) il bene è attualmente libero ed è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, su di esso non grava alcun diritto di prelazione ed è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

**Prezzo a base d'asta euro 18.000,00 (euro diciottomila/00)**

N=46500

E=6400



1 Particella: 953

Comune: MODICA/A  
Foglio: 77

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

17-Apr-2019 9:15:29  
Prot. n. T26605/2019

# Comune di Modica

## Visura per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Dati della richiesta: | Catasto Terreni<br>MODICA (sezione A) (Codice: F258)<br>Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018 |
|-----------------------|--|

### Situazione dell' immobile

| DATI IDENTIFICATIVI |            |      | DATI DI CLASSAMENTO             |            |        |            |     |    |        |               |               |              |              |
|---------------------|------------|------|---------------------------------|------------|--------|------------|-----|----|--------|---------------|---------------|--------------|--------------|
| Foglio              | Particella | Sub. | Porz.                           | Qualità    | Classe | Superficie |     |    | Deduz. | Reddito       |               |              |              |
|                     |            |      |                                 |            |        | ha         | are | ca |        | Dominic. (L.) | Dominic. (E.) | Agrario (L.) | Agrario (E.) |
| A/77                | 315        | -    | -                               | Seminativo | 3      | 0          | 1   | 90 | -      | 1140          | 0.59          | 760          | 0.39         |
| Partita             |            |      | 21378                           |            |        |            |     |    |        |               |               |              |              |
| Annotazioni         |            |      | -                               |            |        |            |     |    |        |               |               |              |              |
| Dati derivanti da   |            |      | Impianto in atti dal 29/10/1985 |            |        |            |     |    |        |               |               |              |              |

### Situazione degli intestati

| DATI ANAGRAFICI   |   | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-----------------------|
| COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883 |   | Proprietà 1000/1000   |
| Dati derivanti da:  | Nota di voltura o variazione n. 4176 001/2012 del 06/06/1997 in atti dal 24/05/2012 COMPRAVENDITA |                       |





Scala 1: 500

0 ——— 13 m

Note: TERRENO COMUNALE SITO IN VIA TRANI - F.77 - P.LLA 315

# Comune di Modica

## Visura per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Dati della richiesta: | Catasto Terreni<br>MODICA (sezione A) (Codice: F258)<br>Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018 |
|-----------------------|--|

### Situazione dell' immobile

| DATI IDENTIFICATIVI |            |      | DATI DI CLASSAMENTO   |            |        |            |     |    |        |               |               |              |              |
|---------------------|------------|------|---|------------|--------|------------|-----|----|--------|---------------|---------------|--------------|--------------|
| Foglio              | Particella | Sub. | Porz.   | Qualità    | Classe | Superficie |     |    | Deduz. | Reddito       |               |              |              |
|                     |            |      |   |            |        | ha         | are | ca |        | Dominic. (L.) | Dominic. (E.) | Agrario (L.) | Agrario (E.) |
| A/77                | 963        | -    | -   | Seminativo | 3      | 0          | 2   | 0  | -      | 1200          | 0.62          | 800          | 0.41         |
| Partita             |            |      | -   |            |        |            |     |    |        |               |               |              |              |
| Annotazioni         |            |      | -   |            |        |            |     |    |        |               |               |              |              |
| Dati derivanti da   |            |      | Frazionamento n. 102157 1/2012 del 24/05/2012 in atti dal 24/05/2012 presentato il 24/05/2012 |            |        |            |     |    |        |               |               |              |              |

### Situazione degli intestati

| DATI ANAGRAFICI   |   | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-----------------------|
| COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883 |   | Proprietà 1000/1000   |
| Dati derivanti da:  | Frazionamento n. 102157 001/2012 del 24/05/2012 in atti dal 24/05/2012 presentato il 24/05/2012 |                       |



Scala 1: 500

0 ——— 13 m

Note: TERRENO COMUNALE SITO IN VIA TRANI - F.77 P.LLA 963





# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

