



# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

## BANDO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI

### LOTTO 6

#### **IMMOBILE SITO IN VIA RESISTENZA PARTIGIANA**

Descrizione: Unità immobiliare sita a Modica in Via Resistenza Partigiana

Attuale destinazione: immobile a destinazione direzionale (ex Telecom)

Dati catastali: N.C.E.U. Comune di Modica - Foglio 120 - p.lla 1164

Classe energetica: APE in corso di redazione

Note:

(1) è consentito il cambio di destinazione a ricettiva

(2) il bene è oggetto di alienazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, su di esso non grava alcun diritto di prelazione e non è soggetto a vincoli derivanti dal D. Lgs 42/2004.

**Prezzo a base d'asta euro 1.280.000,00 (euro unmilione duecentottantamila/00)**

# Comune di Modica

## Visura per immobile

Stampa effettuata per motivi d'ufficio - non sono consentiti altri usi

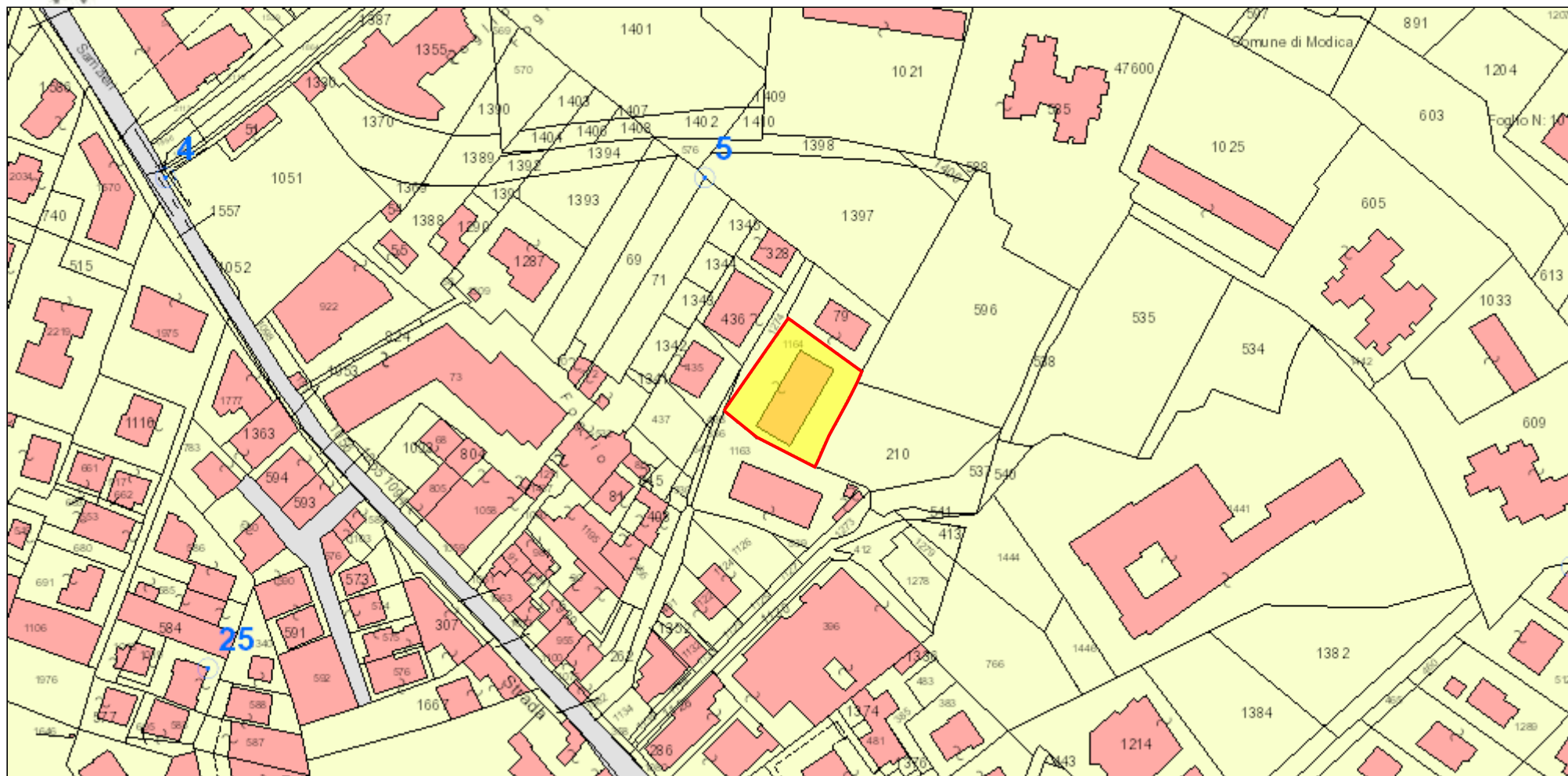
Dati della richiesta:	Catasto dei fabbricati MODICA (RG) (Codice: F258) Situazione degli atti informatizzati al 01/12/2018
-----------------------	--

### Situazione dell' unità immobiliare

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							
Foglio	Particella	Sub.	Zona	Categoria	Classe	Piano	Consistenza	Superficie	Rendita Lire	Rendita Euro
120	1164	-	001	D07	-	S1-T,1-2	-	-	45420000	23457.47
Indirizzo			VIA RESISTENZA PARTIGIANA n. SNC							
Notifica			-				Partita	-		
Annotazioni			-							
Dati derivanti da			Variazione n. 3921 1/2001 del 11/12/2001 in atti dal 11/12/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO							

### Situazione degli intestati

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
COMUNE DI MODICA con sede a MODICA (RG) - C.F.: 00175500883		Proprietà 1000/1000
Dati derivanti da:	Voltura n. 11495 001/2000 del 11/10/2000 in atti dal 03/05/2001 COMPRAVENDITA	

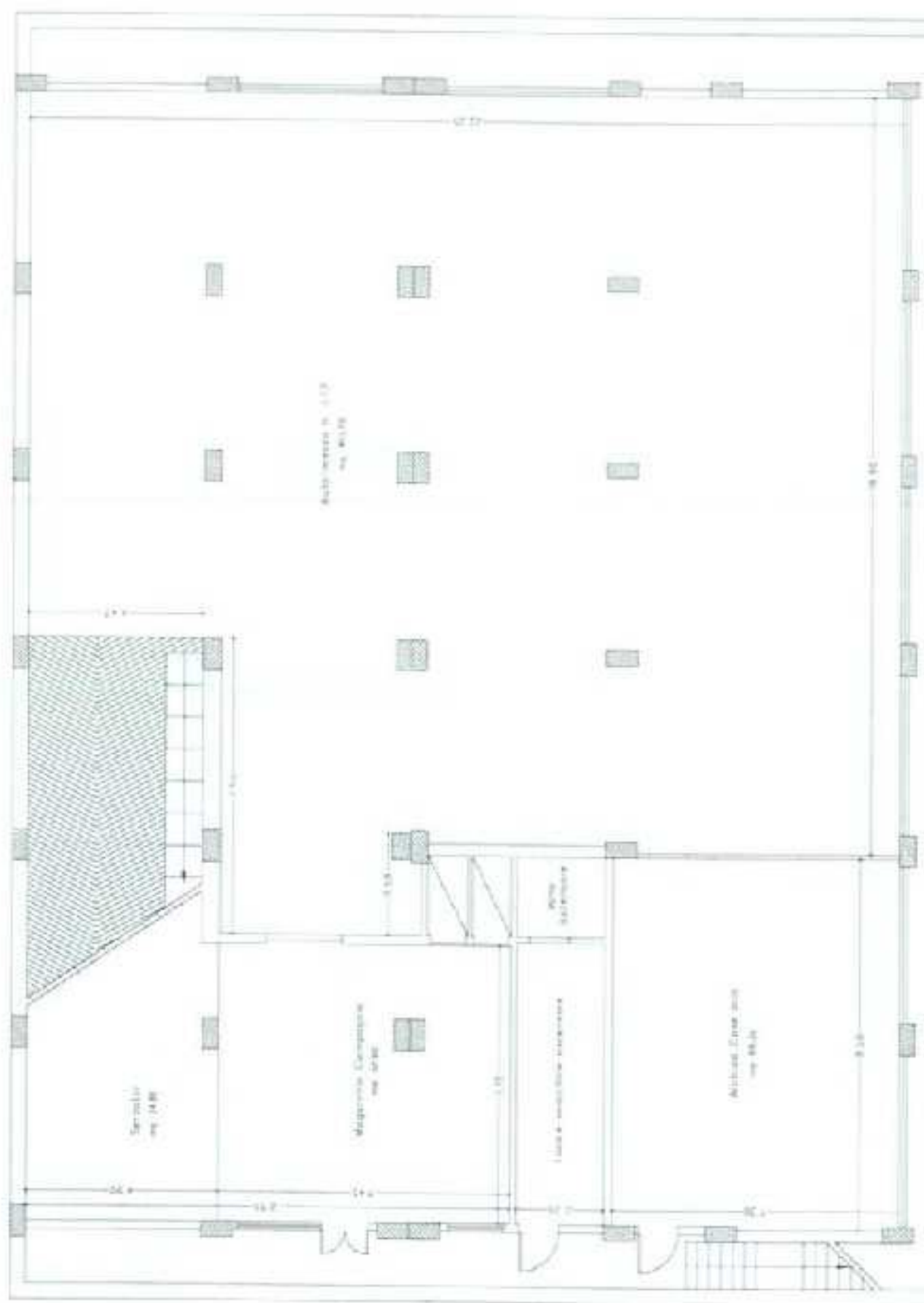


Scala 1: 2.000

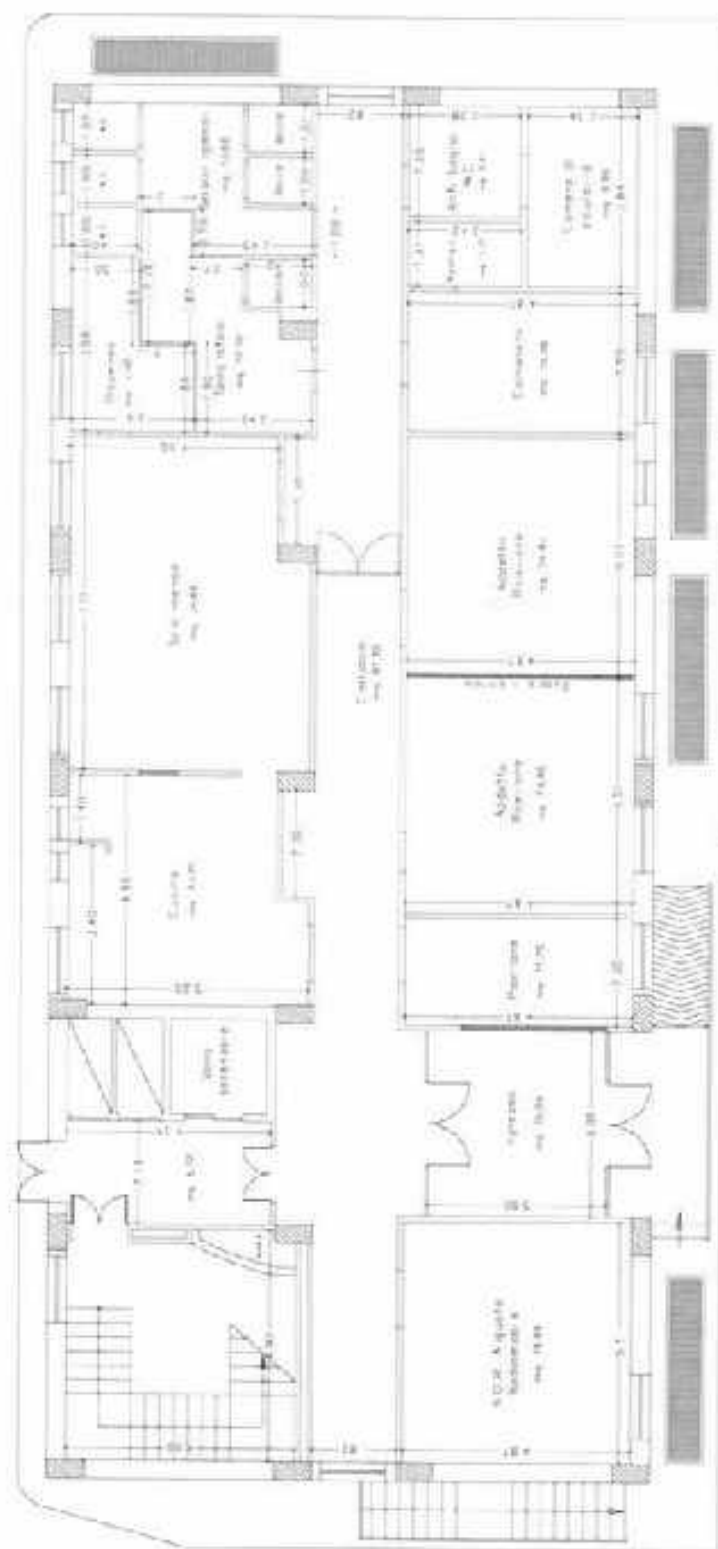
0 51 m

Note: Immobile sito in Via Resistenza Partigiana - Foglio 120 - p.lla 1164

## PIANTA PIANO INTERAID - app. 1.100



PIANTA PIANO TERRA anno 1930





10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10



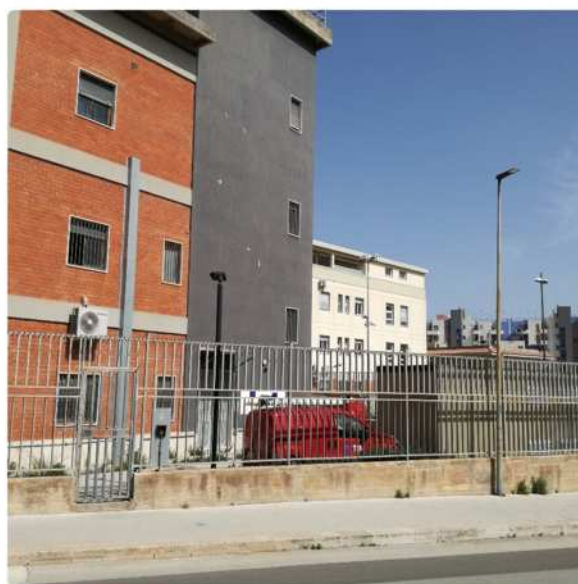




# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

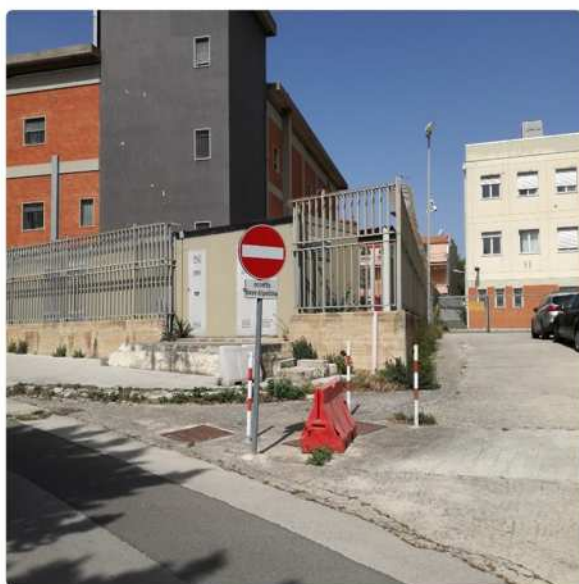




# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo







# Città di Modica

Settore IV

Gestione patrimonio, Protezione Civile, Sport e Randagismo

