



Città di Modica

581

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**Settore VIII**  
Polizia Municipale

n. 528 del 14 MAR. 2019

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO NELLE AREE PUBBLICHE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MODICA E NEL PARCHEGGIO MULTIPIANO DI VIALE MEDAGLIE D'ORO - INDIZIONE GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA.

**IL RESPONSABILE VIII SETTORE**

Richiamati:

- la determinazione n. 1715/2018 con la quale, a seguito celebrazione della gara per l'affidamento del "Servizio per la gestione della sosta a pagamento nelle aree pubbliche nel territorio del Comune di Modica e nel parcheggio multipiano di Viale Medaglie d'Oro", si è proceduto, per le motivazioni meglio in essa esplicitate, alla revoca dell'aggiudicazione;
- il provvedimento n. 250 del 31 dicembre 2015, con la G.M. ha deliberato in merito all'affidamento a soggetto terzo, diverso dalla partecipata Modica Multiservizi S.r.l., in liquidazione, del servizio in argomento;
- la deliberazione n. 250 del 26 settembre 2018 con la quale la G.M. approva l'elenco delle aree adibite a parcheggio a pagamento senza custodia, nonché la fascia oraria e relative tariffe;

Ritenuto che è interesse dell'Ente, al fine di dar seguito al deliberato sopra richiamato, di procedere alla riproposizione della gara d'appalto per il periodo di anni 7 (sette), sia per ragioni organizzativi ed economico-finanziari, sia perché l'affidamento a terzi è coerente alla procedura di liquidazione della società in house che allo stato gestisce tale unico servizio;

Che, per quanto sopra, la competente Sezione di questo Settore ha riformulato il Capitolato Speciale d'Appalto che contiene le disposizioni essenziali della concessione, ivi comprese tutte le attività di gestione, estese anche all'installazione e manutenzione dei parcometri ed all'acquisizione, installazione e manutenzione della relativa segnaletica stradale verticale ed orizzontale;

Richiamata la nota del Responsabile del V Settore, prot. n. 859 dell'8 gennaio 2019, con la quale, a seguito richiesta formulata con la nota prot. n. 56677 del 16 ottobre 2018, viene comunicato che al fine di redigere il Progetto definitivo relativo ai lavori di adeguamento del parcheggio di Viale Medaglie d'Oro alle norme antincendio, è necessario un periodo non inferiore a mesi 6 (sei);

Che, quanto sopra, evidenziato risulta in contrasto con il programma e le esigenze dell'Amministrazione Comunale per la quale l'affidamento in concessione del predetto servizio in tempi brevi, rappresenta il modello gestionale di maggiore convenienza per l'Ente, prevedendo per la ditta esterna il pagamento di un canone annuo scaturente dagli introiti incassati per la sosta a pagamento;

Richiamato l'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale sancisce che l'affidamento e l'esecuzione di appalti relativi a lavori, servizi, forniture e concessioni è improntato a principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza e che le Stazioni Appaltanti sono tenute al rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;

Ritenuto che ai fini di una efficace selezione dei contraenti per l'affidamento della suddetta concessione, appare opportuno fare ricorso a una gara ad evidenza pubblica con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti lo schema del Bando e del Disciplinare di gara ed il Capitolato Speciale di Appalto, che contiene le disposizioni essenziali della concessione, ivi comprese tutte le attività di gestione, estese anche all'installazione e manutenzione dei parcometri ed all'acquisizione, installazione e manutenzione della relativa segnaletica stradale verticale ed orizzontale;

Rilevato che il predetto Capitolato, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, prevede apposita clausola sociale volta a promuovere la stabilità del personale in atto impiegato dalla società in house Modica Multiservizi S.r.l. unicamente nel servizio in argomento;

Ritenuto di individuare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i criteri di valutazione descritti nell'Allegato "B" del Capitolato Speciale di Appalto, con attribuzione dei seguenti punteggi:

- Offerta Tecnica punteggio max punti 70;
- Offerta Economica punteggio max punti 30;

Rilevato che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e, con l'adozione del presente provvedimento, si prende atto:

- a) che il fine che si intende perseguire è quello di offrire sia un servizio di pubblico interesse ai cittadini, che quello legato a ragioni organizzative ed economici per l'Ente Comune;
- b) che l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento in concessione del "Servizio per la gestione della sosta a pagamento nelle aree pubbliche delimitate nel territorio del Comune di Modica e nel parcheggio multipiano di Viale Medaglie d'Oro";
- c) che il valore economico presunto della concessione, per il periodo di anni 7 (sette), ammonta complessivamente ad € 3.895.918,03 oltre IVA;
- d) che il contratto da stipulare sarà redatto in forma pubblica amministrativa;
- e) che le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;
- f) che le modalità di scelta del contraente sono quelle della gara ad evidenza pubblica con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del medesimo D.Lgs.;

Richiamata la delibera di C.C. n. 8/2016 con la quale è stata costituita formalmente la Centrale Unica di Committenza, della quale il Comune di Modica è Ente capofila e che la Convenzione ed il Regolamento alla stessa allegato, statuiscono che rientrano nella competenza della Centrale Unica di Committenza, le fasi relative alla celebrazione della gara;

Richiamati, inoltre, gli artt. 12 e 13 del D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13 che indicano le modalità di costituzione della Commissione per l'affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture, di cui all'art. 8 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii., quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Preso atto che dal 18 ottobre 2018 è entrato in vigore l'obbligo, per tutte le Stazioni Appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara e che tale obbligo è previsto dal comma 2 dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la delibera di G.M. n. 284 del 5 novembre 2018, dalla quale si rileva che, nelle more di attivare l'utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici, ha espresso indirizzo in merito alla *"deroga prevista dall'art. 52, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che consente di ricorrere agli affidamenti mediante procedura ordinaria"*;

Ritenuto, per quanto sopra, di procedere in tal senso precisando, comunque, che tutta la documentazione amministrativa, l'Offerta Tecnica e l'Offerta Economica dovranno essere prodotte, da parte degli Operatori Economici, su supporto informatico firmato digitalmente;

Che la pubblicazione della gara, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.M. 2 dicembre 2016 del MIT, trattandosi di appalto sopra soglia, sarà effettuata come segue:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia;
- sul profilo del committente;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali;

Vista la Legge Reg. n. 48/1991;

Visto il D.Lgs. 12 agosto 2000 n. 267;

Vista la Legge Reg. 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, limitatamente agli articoli in vigore;

Richiamata la delibera di G.M. n. 284/2018;

Visto l'O.R.E.L.;

## D E T E R M I N A

- 1) Di considerare le premesse parte sostanziale del presente provvedimento e che, pertanto, si intendono integralmente richiamate;
- 2) Di approvare, sebbene non materialmente allegati al presente atto:
  - il Capitolato Speciale di Appalto relativo all'affidamento in concessione del "Servizio per la gestione della sosta a pagamento nelle aree pubbliche delimitate nel territorio del Comune di Modica e nel parcheggio multipiano di Viale Medaglie d'Oro";
  - la relazione di stima (Allegato "A" del Capitolato), dal quale si rileva che il valore stimato della concessione in oggetto ammonta complessivamente ad € 3.895.918,03 oltre IVA;
  - lo schema del bando di gara e la documentazione complementare, redatti in conformità alla normativa vigente;
  - l'Avviso di gara da pubblicare sulla G.U.R.S.;
  - l'Allegato "B", del Capitolato, dal quale si rilevano i criteri di valutazione, con l'attribuzione dei seguenti punteggi:

- Offerta Tecnica punteggio max punti 70;
- Offerta Economica punteggio max punti 30;

3) Di procedere all'affidamento in appalto del servizio di che trattasi, mediante gara ad evidenza pubblica con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e individuare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del citato D.Lgs. n. 50/2016;

4) Di approvare la somma complessiva di € 8.450,00 così suddivisa:

- € 600,00 quale contributo in favore dell'A.N.AC., ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della Delibera n. 1174/2018;
- € 350,00 per la pubblicazione dell'Avviso di gara sulla G.U.R.S.;
- € 2.500,00 presuntivamente occorrente per la pubblicazione del bando, per estratto, sui quotidiani;
- € 5.000,00 presuntivamente occorrente per il compenso da corrispondere ai componenti esterni della Commissione, ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale n. 12/2011 e dell'art. 13 del D.P.R.S. n. 13/2011;

5) Di approvare la somma complessiva di € 62.334,69 per la costituzione del Fondo per funzioni tecniche (ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016), così come previsto dall'art. 4 del Regolamento per gli incentivi, approvato con delibera di G.M. n. 280 del 26 ottobre 2018, di cui:

- € 12.466,94 pari al 20% per somme a disposizione dell'Amministrazione per l'acquisto di beni e strumenti;
- € 49.867,75 pari all'80% per ripartizione personale dipendente, così suddiviso:
  - € 17.453,71 pari al 35% RUP, Tecnici e Centrale di Committenza;
  - € 19.947,10 pari al 40% Direttore Esecuzione e collaboratori;
  - € 12.466,94 pari al 25% RUP e collaboratori;

6) Di impegnare la somma di € 17.453,71 (punto 5, lettera b) imputandola al Capitolo 410/99 del Bilancio 2019 in corso di formazione;

7) Di prenotare la somma di € 32.414,04 (punto 5, lettera b) imputandola al Capitolo 410/99 del Bilancio Pluriennale 2019/2021, Esercizio Finanziario 2020;

8) Di prenotare la restante somma di € 12.466,94 (punto 5, lettera a) imputandola al Capitolo 410/99 del Bilancio Pluriennale 2019/2021, Esercizio Finanziario 2020;

9) Di impegnare la somma complessiva di € 8.450,00 come segue:

- imp. 328/19 € 600,00 al Cap. 450/99 del Bilancio 2019 in corso di formazione;
- imp. 329/2019 - € 350,00 al Cap. 450/99 del Bilancio 2019 in corso di formazione;
- imp. 330-331/2019 € 2.500,00 al Cap. 450/99-470/19 del Bilancio 2019 in corso di formazione;
- imp. 332/2019 - € 5.000,00 al Cap. 40200/99 del Bilancio 2019 in corso di formazione;

10) Di procedere alla pubblicazione della gara, trattandosi di appalto sopra soglia, come segue:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità;
- su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
- sul profilo del Committente;

11) Di dare atto che, in applicazione dell'art. 32 del Codice dei Contratti, si provvederà all'approvazione dei verbali di gara e all'adozione del provvedimento di aggiudicazione;

- 12) Di dare atto, altresì, che con ulteriore provvedimento da adottare a conclusione della verifica dei requisiti di ordine generale dell'impresa aggiudicataria, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice l'aggiudicazione sarà dichiarata efficace;
- 13) Di stipulare con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto di appalto, da redigersi in forma pubblica amministrativa;
- 14) Di trasmettere copia del presente provvedimento e di tutti gli allegati facenti parte integrante e sostanziale dello stesso, alla Centrale Unica di Committenza, per procedere alla celebrazione della gara.

II RESPONSABILE P.O. VIII SETTORE

*Rosario Cannizzaro*

SERVIZIO FINANZIARIO

**AFFESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
327/2019	01-03-2019	€ 14.453,71	440/99	2019
328/2020	✓	€ 32.414,04	440/99	2020
329/2020	✓	€ 12.466,94	440/99	2020

Modica, 01-03-2019

Vedi Decreto

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LA LIQUIDAZIONE**

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg. 15 dal 26 MAR 2019 al 20 MAR 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. \_\_\_\_\_.

Modica, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione