



Città di Modica

201

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore I

Politiche Sociali e Servizi Scolastici

n. 289 del - 7 FEB, 2019

OGGETTO: Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola elementare di proprietà del Sig. Blandino Vincenzo giusto contratto n°3201 del 27/11/2013 - Periodo Luglio-Dicembre 2018.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole elementari, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazioni n°3117 del 03/12/2018 è stata approvata e prenotata per il periodo Luglio-Dicembre 2018 la somma complessiva di € 104.493,91 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti nell'elenco allegato allo stesso atto;

Preso atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà della ditta Blandino Vincenzo sito in Via Risorgimento, 112 ed adibito a scuola elementare, giusto contratto di locazione stipulato in data 25/11/2013 e registrato a Modica il 27/11/2013 al n°3201, serie III;

Vista la scrittura privata R.A.P. n°2186 del 17/12/2018 con la quale il Sig. Blandino Vincenzo accetta la riduzione del 25% del canone di locazione con decorrenza dal 1° Gennaio 2018 al 31 Dicembre 2018;

Visto che il Sig. Blandino Vincenzo ha provveduto al pagamento annuale dell'imposta di registro all'Agenzia delle Entrate;

Ritenuto dover provvedere alla liquidazione del canone di locazione relativo al periodo Luglio-Dicembre 2018 per un importo di € 6.911,50, e della quota dell'imposta di registro spettante a codesto Ente per un importo di €138,23;

Vista la L.R. n. 48/91;

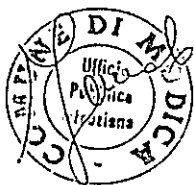
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. Di liquidare al Sig. Blandino Vincenzo la somma di € 7.049,73 per il canone di locazione periodo Luglio-Dicembre 2018, relativa all'immobile sito in Via Risorgimento,112 adibito a scuola elementare prelevando l'importo come segue:
 - € 6.911,50 imp.2618/2018 al Cap. 2830/010 del Bilancio 2018,
 - € 138,23 imp.829/18 al Cap. 2830/010 del Bilancio 2018;
2. Accreditare la superiore somma di € 7.049,73 al Sig. Blandino Vincenzo, nato a Noto il 28.07.1946 residente a Modica in Via Var. 115, n.14 – cod. fiscale BLNVCN46L28F943R - presso la Banca Agricola Popolare di Ragusa Ag. Modica Sacro Cuore - codice IBAN : IT 54H 05036 84482 CC0190036066;
3. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo



SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2618/03/2018	05-02-2019	€ 6911,50	2830/010	2018
829/04/2018	05-02-2019	€ 138,23	2830/010	2018

Modica, 05-02-2019

Il Responsabile del servizio finanziario



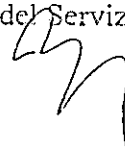
Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 5-2-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 19 FEB. 2019 al 23 FEB. 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione