



Città di Modica

232

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore I

Politiche Sociali e Servizi Scolastici

n. 288 del 7 FEB. 2019

OGGETTO: : Liquidazione canone di locazione immobile adibito a scuola elementare di proprietà della Ditta Mo.Edil Costruzioni s.r.l. giusto contratto n° 315 del 13/04/1995 - Fatt. n°14 del 12.12.2018.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che questo Ente conduce in locazione immobili adibiti a sede di scuole elementari, i cui relativi contratti di locazione sono disciplinati dalla legge n. 392/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determinazioni n°1003 del 12/04/2018 e n°3117 del 03/12/2018 è stata approvata e prenotata per il periodo Gennaio-Dicembre 2018 la somma complessiva di € 208.987,82 per la liquidazione dei canoni di locazione degli immobili di cui in premessa, descritti negli elenchi allegati agli stessi atti;

Preso Atto che tra gli immobili sopra specificati rientra il locale di proprietà della ditta Mo.Edil Costruzioni s.r.l. sito in Via Risorgimento ed adibito a scuola elementare, giusto contratto di locazione stipulato in data 31/03/1995 e registrato a Modica il 13/04/1995 al n°315, serie III;

Visto l'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), che introduce nuove disposizioni in materia di versamento di IVA relativamente alle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni (c.d. "split payment");

Vista l'allegata fatt. n°14 del 12/12/2018 per un importo complessivo di € 22.172,34 IVA compresa, trasmessa elettronicamente come da normativa vigente, prot. n°68803 del 14/12/2018, relativa al canone di locazione per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2018;

RITENUTO dovere disporre la liquidazione del canone di locazione come sopra indicato;

Vista la L.R. n. 48/91;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- Di liquidare alla ditta MO.EDIL Costruzioni s.r.l. l'importo di € 18.174,05 (IVA esclusa pari a € 3.998,29), per il canone di locazione relativo all'immobile sito in Via Risorgimento ed adibito a scuola elementare per il periodo dall'01/01/2018 al 31/12/2018, prelevando la somma al Cap.2830/010 del Bilancio 2018, come segue:
€ 9.087,03 imp.828/18 det.1003 del 12/04/2018;
€ 9.087,02 imp.2618/2018 det. 3117 del 3/12/2018;
- All'Erario, l'IVA relativa all'operazione di cui in premessa, pari ad € 3.998,29, ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72, prelevando la somma al Cap.2830/010 del Bilancio 2018, come segue:
€ 1.999,14 imp. 828/18 det.1003 del 12/04/2018;
€ 1.999,15 imp. 2618/2018 det. 3117 del 3/12/2018;
- Emettere mandato di pagamento per l'importo di € 18.174,05 alla Ditta MO.EDIL Costruzioni s.r.l.
Cod. IBAN: IT0910200884485000300525988 come riportato nella succitata fattura n°14 del 12/12/2018;
- Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente e trasmetterlo ai Servizi di competenza, ed al responsabile di Settore, per la necessaria ed opportuna conoscenza.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott. Giorgio Paolo Di Giacomo

A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. Di Giacomo", written over the typed name.

FATTURA ELETTRONICA

Identificativo del trasmittente: IT04030410288 Progressivo di invio: ALB1690375 Formato Trasmissione: FPA12 (Verso Pubbliche Amministrazioni) Codice destinatario: E16QNG

MITTENTE	DESTINATARIO
MO.EDIL COSTRUZIONI S.R.L. Nominativo: Partita IVA: IT00799180880 Codice fiscale: 00799180660 Regime fiscale: RF01 (ordinario) VIA SAN GIULIANO I TRAVERSA 97015 MODICA (RG) IT	Comune di Modica - VII Settore Codice Fiscale: 00175500883 PIAZZA P. DI NAPOLI 97015 MODICA (RG) IT

Tipologia: TD01 (fattura)	Numero: 14	Data: 12-12-2018	Valuta: EUR	Importo: 22172.34
Causale: DETERMINA IMPEGNO N.1321 DEL 18/05/2016				

Codice (T - V)	Descrizione	Periodo di riferimento (Da - A)	Quantità	Prezzo unitario	Scio (%/€)	Totale	Iva (%)	Natura
1	PER FITTI ATTIVI GENNAIO - DICEMBRE 2018 SCUOLA IN VIA RISORGIMENTO A MODICA (RG)			18174.05		18174.05	22.00	

Aliquota IVA (%)	Arrotondamento e Spese accessorie	Totale imponibile	Totale imposta	Natura	Normativa	Esigibilità IVA
22.00		18174.05	3998.29		ART. 17 - TER, CO. 1, D.P.R. 633/1972	S (scissione dei pagamenti)
TOTALE						22172.34

Cond./Mod. di pagamento	Decorrenza/termini	Pagamento	Beneficiario/Istituto finanziario	Altri dati
Pagamento completo (TP02) Bonifico (MP05) Importo: 18174.05			Codice IBAN: IT0910200884485000300525988	

Prot. 304 del 27-07-2019

SERVIZIO FINANZIARIO

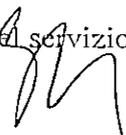
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
828/2018	09-04-2018	€ 11.086,17	2830/010	2018
2618/2018	30-11-2018	€ 11.086,17	2830/010	2018

Modica, 31-01-2019

Il Responsabile del servizio finanziario



Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L.vo 267/2000.

Modica, 31-1-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario



PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Modica, per gg.15 dal 9 FEB. 2019 al 23 FEB. 2019, ed è repertoriata nel registro delle pubblicazioni al n. _____.

Modica, _____

Il Responsabile della pubblicazione